



TIHANY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.
Tel: 87/538-030
foepitesz@tihany.hu onkormanyzat@tihany.hu

TELEPÜLÉSI FŐÉPÍTÉS FELJEGYZÉSE

TRE 15. számú módosítás kapcsán készült előkészítő, a beépítésre vonatkozó

TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV

a 71. sz. főút és 71117 j. út körforgalmú csomópont tervezésére vonatkozóan

Tihany 71. sz. főút és 71117 j. út körforgalmú csomópont tervezésére vonatkozásában készült telepítési tanulmányterv kapcsán a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 34/A rész 56/A § (1) bek. alapján: A településrendezési szerződés tervezetét és az annak mellékletét képező telepítési tanulmánytervet az önkormányzati főépítész a képviselő-testülethez címzett feljegyzésben véleményezi.

A Völgyzugoly Műhely Kft. által készített telepítési tanulmányterv dokumentáció tartalma előzetesen egyeztetésre került.

A telepítési tanulmányterv a Helyi Építési Szabályzat részleges módosítását készíti elő a jogszabályban meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelően.

Az elkészült telepítési tanulmányterv összhangban áll a település településfejlesztési és településrendezési céljaival, valamint a településrendezési szerződés tervezete összhangban áll a területrendezési szabályokkal, a települési zöldinfrastruktúra ellátottság követelményeivel.

A településrendezési tervezési szerződés a korábban meghatározott tartalommal és az elfogadott ajánlattétel szerint kerül aláírásra a partnerségi eljárás lefolytatását követően.

A telepítési tanulmánytervet a vonatkozó jogszabály 56/A § (3) pontja értelmében a település polgármestere véleményezteti a 4/2016. (IV.22.) Tihany Község Önkormányzat Képviselő testületének önkormányzati rendeletének megfelelően a testületi jóváhagyást követően a partnerekkel.

A véleményezésre 15 napos határidőt kell biztosítani.

Tihany, 2025. június 6.

.....
Varga Kata
települési főépítész