



TIHANY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.
Tel: 87/538-030
foepitesz@tihany.hu onkormanyzat@tihany.hu

TELEPÜLÉSI FŐÉPÍTÉS FELJEGYZÉSE

**TRE 15. számú módosítás kapcsán készült településrendezési eszközök módosítására vonatkozó
EGYSZERŰSÍTETT ELJÁRÁS VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ
kapcsán a Tihany RÉV környezetére**

Tihany RÉV környezete vonatkozásában készült településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján: A településrendezési szerződés tervezetét és az annak mellékletét képező telepítési tanulmánytervet az önkormányzati főépítész a képviselő-testülethez címzett feljegyzésben véleményezi.

A Völgyzugoly Műhely Kft. által készített telepítési tanulmányterv -dokumentáció- tartalma előzetesen egyeztetésre került, majd a Képviselő-testület az előterjesztési javaslatot elfogadta, mellyel a telepítési tanulmánytervet elfogadhatónak ítélte.

A településrendezési eszközök módosítása a Helyi Építési Szabályzat részleges módosítását készíti elő a jogszabályban meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelően.

Az elkészült településrendezési terv összhangban áll a település településfejlesztési és településrendezési céljaival, valamint a településrendezési szerződés tervezete összhangban áll a területrendezési szabályokkal, a települési zöldinfrastruktúra ellátottság követelményeivel.

A településrendezési tervezési szerződés a korábban meghatározott tartalommal és az elfogadott ajánlattétel szerint kerül aláírásra.

A településrendezési eszközök módosítását a vonatkozó jogszabály értelmében a település polgármestere véleményezteti a 4/2016. (IV.22.) Tihany Község Önkormányzat Képviselő testületének önkormányzati rendeletének megfelelően a partnerekkel.
A véleményezésre 15 napos határidőt kell biztosítani.

Tihany, 2025. augusztus 26.

.....
Varga Kata
települési főépítész