



TIHANY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE  
8237 TIHANY, KOSSUTH U. 12.  
Tel: 06-87-448-545, 06-87-538-030  
e-mail: onkormanyzat@tihany.hu

Szám: 01/ 174 - <sup>74</sup>.../ 2021.

Tárgy: Székhelybejegyzési kérelem

**87/2021.(IV.20.) számú önkormányzati határozat**

Tihany Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított hatáskörében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Füsti-Molnár János 8237 Tihany, Csokonai út 2. szám alatti lakos (ügyvezető) kérelmének helyt ad és engedélyezi, hogy a „T-NENE” Kft. székhelyként a 8237 Tihany, Csokonai út 2. szám alatti lakás - önkormányzati tulajdonú ingatlan - bejegyzésre kerüljön.



1./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó okirat aláírására.

Határidő: 2021. április 30.  
Felelős: polgármester  
Kapja: kérelmező

Tihany, 2021. április 20.

  
Tószoki Imre  
polgármester  


A határozat törvényes!

  
Dr. Németh Péter László  
aljegyző  




Szám: 01/ 72-~~69~~<sup>69</sup>/ 2021.

## ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** Veszélyhelyzeti polgármesteri döntéshez

**Tárgy:** Székhelybejegyzési kérelem

**Mell:** 1 db kérelem

**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester

**Ellenjegyezte:** Dr. Németh Péter László aljegyző

**Előterjesztést készítette:** Dr. Németh Péter László aljegyző

### Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Füsti-Molnár János a 8237 Tihany, Csokonai út 2. szám alatti lakás bérlője a mellékelt kérelmet nyújtotta be.

A képviselő-testület hozzájárulásával a kérelemben foglaltak engedélyezésének jogi akadályja nincs, ennek megfelelően tesszük meg a határozati javaslatot.

### HATÁROZATI JAVASLAT:

#### Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2021. (.....) számú határozata

Tihany Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított hatáskörében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Füsti-Molnár János 8237 Tihany, Csokonai út 2. szám alatti lakos kérelmének helyt ad és engedélyezi, hogy a „T-NENE” Kft. székhelyként a 8237 Tihany, Csokonai út 2. szám alatti lakás - önkormányzati tulajdonú ingatlan - bejegyzésre kerüljön.

1./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó okirat aláírására.

Határidő: 2021. április 30.

Felelős: polgármester

Kapja: kérelmező

Tihany, 2021. április 14.



Tósocki Imre  
polgármester



Az előterjesztés törvényes!

Dr. Németh Péter László  
aljegyző



Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete  
8237 Tihany, Kossuth L. utca 12.

Tárgy: Székhely bejegyzési kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!  
Tisztelt Polgármester Úr!

Feleségemmel az önkormányzat tulajdonában lévő Tihany, Csokonai utca 2. szám alatti lakás bérlői vagyunk.

A lakásbérleti jogviszony egyébként is határozott idejű, de mi magunk is mielőbb meg kívánjuk oldani a saját tulajdonú lakhatást.

Év elején megvásároltuk a Tihany, Major utca 35. szám alatti belterületi ingatlant, melyre lakóház, apartman funkciójú épület építési engedélyezési eljárása folyamatban van, ennek birtokában mielőbb el kívánjuk kezdeni az építkezést.

Az építést egy újonnan létrehozandó cég bonyolítja, az építési engedélyt a cég kéri meg.

Ennek megfelelően – többek között -, mint jogi személy építményadó, helyi iparűzési adó, illetve IFA alanyává is válik majd a használatba vételt követően.

A cég székhelyét a jelenleg üresen álló telekre bejegyeztetni nem tudjuk.

Mindezek alapján kérem a T. Képviselő-testület, hogy a használatbavételi engedély beszerzéséig a létrehozandó „T-NENE” Kft. – főtevékenysége: 55.20’08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshelyszolgáltatás – székhelyeként a 8237 Tihany, Csokonai utca 2. számra való bejegyzéséhez hozzájárulni szíveskedjenek.

Bár a hozzájárulás nem lehet határozott idejű, de természetesen amint annak jogi lehetősége megteremtődik a cég székhelye áthelyezésre kerül a jelzett Major utcai ingatlanra.

Ennek tervezett időpontja: 2022. június 30.

Remélem, hogy úgy az építményadóval, iparűzési adóval, valamint a várható idegenforgalmi adóval a cég mielőbb hozzá tud járulni Tihany önkormányzatának költségvetéséhez.

Ehhez kérem támogatásukat és hozzájárulásukat.

Tihany 2021. április 14.

Tisztelettel:



Dr. Füst-Molnár János  
8237 Tihany, Csokonai út 2.  
leendő ügyvezető