



Szám: 01/ 174 - 51 / 2021.

Tárgy: Hajóállomási strand üzemeltetési pályázatáról döntés

64/2021.(III.11.) számú önkormányzati határozat

Tihany Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított hatáskörében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tihany, 583 hrsz.-ú hajóállomási strand üzemeltetésére kiírt pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Megállapítja, hogy 7 db pályázat érkezett.

A bontás során írásban két észrevétel érkezett:

- 1./ Egyes borítékokon szerepelt a pályázó neve
- 2./ Egyes pályázatokon nem szerepelt minden oldalon a cégszerű aláírás.

Megállapítja, hogy az 1./ pont alatti észrevételben foglalt tény nem befolyásolta a pályázat nyilvánosságát és az esélyegyenlőséget, így annak érvényességét sem.

A 2./ pont alatti észrevétel kapcsán ismételten áttekintésre kerültek a pályázatok, mely alapján 1 db pályázatot (Bowman and Becker Kft. 15.000.001 Ft-os ajánlatát) aláírás hiánya miatt érvénytelenné nyilvánítja.

A Képviselő-testület megállapítja a 6 érvényes ajánlat sorrendjét az ajánlati ár alapján, az alábbiak szerint:

- 1./ 15.000.010 Ft + ÁFA - M-Metal Service Kft. (9029 Győr, Bácsai út 162. 1, em, a,
- 2./ 14.000.000 Ft + ÁFA - Inner City Investment Kft. (1072 Budapest, Akácfa út 47.)
- 3./ 11.600.000 Ft + ÁFA - Prestige Event Kft. (1138 Budapest, Váci út 152-156.)
- 4./ 10.560.000 Ft + ÁFA - Hajóállomás KFT. (8237 Tihany, Major utca 5.)
- 5./ 9.000.000 Ft + ÁFA - EP Production Kft. (1016 Budapest, Dezső utca 9/B. fsz l.
- 6./ 7.654.321 Ft + ÁFA - Balaton Alarm Balaton Ház Szerviz (8237 Tihany, Szőlő utca 14.)

A Képviselő-testület a legmagasabb ajánlati árat adóval kíván szerződést kötni, mely alapján felhatalmazza a polgármestert, hogy

M-Metal Service Kft.-vel (9029 Győr, Bácsai út 162/1.) a Tihany, 583 hrsz.-ú hajóállomási strand üzemeltetésére szerződést kössön a kiírásban foglaltaknak megfelelően az alábbi lényegi szerződési elemekre tekintettel:

Bérleti időszak határozott idejű: szerződéskötéstől 2022. december 31-ig tart.

Bérleti díj mértéke ezen időszakra vonatkozóan: 15.000.010 Ft, azaz Tizenötmillió-tíz forint.

Amennyiben a pályázat nyertesével a szerződéskötés meghiúsul, úgy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglalt sorrendnek megfelelően szerződést kössön az üzemeltetésre.

Határidő: 2021. április 30.

Felelős: jegyző

Kapja: pályázók

Tihany, 2021. március 11.

Tósoki Imre
polgármester



A határozat törvényes!

Dr. Percze Tünde
jegyző





Szám: 01/ 72-⁴³ / 2021.

ELŐTERJESZTÉS ZÁRT ÜLÉS

Készült: Veszélyhelyzeti polgármesteri döntésre
Tárgy: Hajóállomási strand üzemeltetési pályázata
Melléklet: bontási jegyzőkönyv
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző
Előterjesztést készítette: Dr. Percze Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Hajóállomási strand üzemeltetésével kapcsolatban az alábbi döntés született:

„8/2021. (I.29.) számú önkormányzati határozat

Tihany Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított hatáskörében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, 583 hrsz.-ú hajóállomási strand üzemeltetését nyilvánosan meghirdeti jelen határozat 1. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően. 1./ A testület kéri a jegyzőt, hogy a pályázat közzétételéről gondosodjék.

Határidő: 2021. február 1.

Felelős: jegyző „

A határozatnak megfelelően a jóváhagyott pályázati kiírás a honlapon és a helyi tv-én keresztül meghirdetésre került.

A megadott határidőben belül 7 db pályázat érkezett, melyek nyilvános bontására 2021. március 4-én került sor, valamennyi pályázó képviseltette magát. Csatoljuk a bontási jegyzőkönyvet!

Bírálati szempontként a legmagasabb ajánlati ár került kikötésre.

A bontás során megállapításra került, hogy valamennyi pályázat tartalmazta a szükséges nyilatkozatokat, mellékleteket és az ajánlati árat.

A bontáson az egyik pályázó észrevétellel élt két témát illetően:

1./ Egyes borítékokon szerepelt a pályázó neve

2./ Egyes pályázatokon nem szerepelt minden oldalon a cégszerű aláírás.

Véleményünk szerint az 1./ pont alatti észrevételben foglalt tény nem befolyásolta a pályázat nyilvánosságát és az esélyegyenlőséget sem, miután az átadás-átvételi igazoláshoz minden pályázó felfedte kilétét.

A 2./ pont alatti észrevétel kapcsán ismételten áttekintésre kerültek az ajánlatok, mely alapján megállapításra került, hogy egy prospektus formátumba összeállított pályázati anyagban – a pályázó jogi személy cégjegyzésre jogosultjai nevének és cégadatainak feltüntetésén túl - egyetlen oldalon sem szerepelt aláírás és bélyegző. Ezen tény alapján a pályázatot javasoljuk érvénytelenné nyilvánítani.

Ennek alapján a 7 pályázatból 6 tekinthető érvényesnek. A legmagasabb és a 2. helyen álló ajánlati ár között nem áll fenn az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2013.(I.12.) Ör. 32/A.§ (2) bekezdésében foglalt feltétel (ajánlati árak közti különbség 5 % alatti), így összességében a pályázat érvényesnek és eredményesnek tekinthető, nyertesként a legmagasabb ajánlati árat adó pályázóval javasoljuk a bérleti-üzemeltetési szerződés megkötését.

A vagyonrendeletben, a kiírásban foglaltak, valamint a bontási jegyzőkönyvben rögzítetteknek megfelelően tesszük meg határozati javaslatunkat az alábbiak szerint:

HATÁROZATI JAVASLAT:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2021. (.....) számú határozata

Tihany Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított hatáskörében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tihany, 583 hrsz.-ú hajóállomási strand üzemeltetésére kiírt pályázatát érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Megállapítja, hogy 7 db pályázat érkezett,

A bontás során írásban két észrevétel érkezett:

1./ Egyes borítékokon szerepelt a pályázó neve

2./ Egyes pályázatokon nem szerepelt minden oldalon a cégszerű aláírás.

Megállapítja, hogy az 1./ pont alatti észrevételben foglalt tény nem befolyásolta a pályázat nyilvánosságát és az esélyegyenlőséget, így annak érvényességét sem.

A 2./ pont alatti észrevétel kapcsán ismételten áttekintésre kerültek a pályázatok, mely alapján 1 db pályázatot (Bowmen and Becker Kft. 15.000.001 Ft-os ajánlatát) aláírás hiánya miatt érvénytelenné nyilvánítja.

A képviselő-testület megállapítja a 6 érvényes ajánlat sorrendjét az ajánlati ár alapján az alábbiak szerint:

- 1./ 15.000.010 Ft + ÁFA - M-Metal Service Kft. (9029 Győr, Bácsai út 162. 1, em, a,
- 2./ 14.000.000 Ft + ÁFA - Inner City Investment Kft. (1072 Budapest, Akácfa út 47.)
- 3./ 11.600.000 Ft + ÁFA - Prestige Event Kft. (1138 Budapest, Váci út 152-156.)
- 4./ 10.560.000 Ft + ÁFA - Hajóállomás KFT. (8237 Tihany, Major utca 5.)
- 5./ 9.000.000 Ft + ÁFA - EP Őrpdution Kft. (1016 Budapest, Dezső utca 9/B. fsz 1.
- 6./ 7.654.321 Ft + ÁFA - Balaton Alarm Balaton Ház Szerviz (8237 Tihany, Szőlő utca 14.)

A képviselő-testület a legmagasabb ajánlati árat adóval kíván szerződést kötni, mely alapján felhatalmazza a polgármestert, hogy

M-Metal Service Kft.-vel (9029 Győr, Bácsai út 162/1.) a Tihany, 583 hrsz.-ú hajóállomási strand üzemeltetésére szerződést kössön a kiírásban foglaltaknak megfelelően az alábbi lényegi szerződési elemekre tekintettel:

Bérleti időszak határozott idejű: szerződéskötéstől 2022. december 31-ig tart.

Bérleti díj mértéke ezen időszakra vonatkozóan: 15.000.010 Ft, azaz Tizenötmillió-tíz forint.

Amennyiben a pályázat nyertesével a szerződéskötés meghiúsul, úgy felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglalt sorrendnek megfelelően szerződést kössön az üzemeltetésre.

Határidő: 2021. április 30.

Felelős: jegyző


Kapja: pályázók

Tihany, 2021. március 3.


Tószoki Imre
polgármester



Az előterjesztés törvényes!


Dr. Percze Tünde
jegyző

