



Szám: 01/ 174 - 35 / 2021.

Tárgy: Népi Építészeti Program 2021.
pályázat benyújtása a Kossuth u. 55. szám
alatti ingatlan fejlesztésének előkészíté-
sére

49/2021.(III.11.) számú önkormányzati határozat

Tihany Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított hatáskörében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Népi Építészeti Program keretében meghirdetett „Népi építészeti értékek megújítását támogató szakmai előkészítésre igényelhető támogatásról” szóló felhívásra. A későbbi felújítást szolgáló szakmai előkészítés a Tihany, Kossuth u. 55. szám alatti (hrs. 38) önkormányzati tulajdonban lévő ún. „Parasztudvar” ingatlant érinti.
A pályázat teljes forrása összesen bruttó 1.873.250,- Ft, melynek 20 %-a önrész.

- 1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a vonatkozó dokumentumok aláírására.
- 2./ A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges 20%-os önerőt az önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére biztosítja 374.650,- Ft összegben.

Határidő: 2021. március 16.
Felelős: Molnár Hajnalka
Kapja: Molnár Hajnalka

Tihany, 2021. március 11.



Tósoki Imre
polgármester

A határozat törvényes!

Dr. Percze Fűnde
jegyző





Szám: 01/72-46/2021.

ELŐTERJESZTÉS

Készült:	Veszélyhelyzeti polgármesteri döntésre
<u>Tárgy:</u>	Népi Építészeti Program 2021. Pályázat benyújtása fejlesztés előkészítési feladatokra önrész biztosítással Tihany, Kossuth u. 55. (hrsz. 38) ingatlanra vonatkozóan
Melléklet:	pályázati tájékoztató
Előterjesztő:	Tósoki Imre polgármester
Ellenjegyezte:	Dr. Németh Péter László aljegyző
Előterjesztést készítette:	Molnár Hajnalka

Tisztelt Képviselő-testület!

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Népi Építészeti Program keretében meghirdetett „Népi építészeti értékek megújítását támogató szakmai előkészítésre igényelhető támogatásról” szóló felhívásra. A későbbi felújítást szolgáló szakmai előkészítés a Tihany, Kossuth u. 55. szám alatti (hrsz. 38) önkormányzati tulajdonban lévő ún. „Parasztudvar” ingatlant érinti. A pályázat támogatási igénye összesen bruttó 1.873.250,- Ft, melyből szükséges 20%-os önrész biztosítása bruttó 374.650,- Ft összegben. A támogatási igény bruttó 1.498-600,- Ft.

Pályázatban szereplő támogatni kért tevékenységek:

- Építéstörténeti dokumentáció és értékleltár (kiemelten népi építészeti érték bemutatással),
- Építési tervdokumentáció aktualizálás,
- Statikai szakvélemény,
- Szondázó falkutatás,
- Restaurátori szakvélemény készítése.

Tervezett megvalósítási időszak: 2021.04.01-2021.08.31.

Pályázat benyújtási határidő: 2021.03.16.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2021. () számú határozata**

Tihany Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított hatáskörében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Népi Építészeti Program keretében meghirdetett „Népi építészeti értékek megújítását támogató szakmai előkészítésre igényelhető támogatásról” szóló felhívásra. A későbbi felújítást szolgáló szakmai előkészítés a Tihany, Kossuth u. 55. szám alatti (hrs. 38) önkormányzati tulajdonban lévő ún. „Parasztudvar” ingatlant érinti.

A pályázat teljes forrása összesen bruttó 1.873.250,- Ft, melynek 20 %-a önrész.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a vonatkozó dokumentumok aláírására.

2./ A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges 20%-os önerőt az önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére biztosítja 374.650,- Ft összegben.

Határidő: 2021. március 16.

Felelős: Molnár Hajnalka

Kapja: Molnár Hajnalka

Tihany, 2021. március 9.



Tószoki Imre
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Németh Péter László
aljegyző



TÁJÉKOZTATÓ

A

**NÉPI ÉPÍTÉSZETI PROGRAM KERETÉBEN
NÉPI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKEK MEGÚJULÁSÁT
TÁMOGATÓ SZAKMAI ELŐKÉSZÍTÉSRE
IGÉNYELHETŐ TÁMOGATÁSRÓL**

2021. JANUÁR

A népi építészeti emlékek és a műemléki értéket képviselő vidéki épített örökség megóvása, megőrzése, fenntartása érdekében a Népi Építészeti Program folytatásáról szóló 1021/2019. (II. 6.) Korm. határozatban foglalt kormányzati szándékkal összhangban – veszélyeztetett népi építészeti örökségünk, a népi műemlékek, a műemléki értéket képviselő vidéki épített örökség megóvása, megőrzése, fenntartása érdekében – a Népi Építészeti Program (a továbbiakban: Program) támogatást nyújt egyedi védelem alatt álló népi építészeti emlékek helyreállításához. Ezen elsődleges célján túl, támogatja a területi védelem alatt álló együttesek meglévő történeti értékeinek megújítását az egyes emlékek felújításán keresztül, amivel hozzájárul a tájegységekre jellemző népi építészeti karaktert hordozó faluképek helyreállításához. **A 1021/2019. (II.6) számú módosított kormányhatározat a Népi Építészeti Program megvalósításával összefüggő szakmai, minőségbiztosítási és egyéb feladatok ellátásával a Teleki László Alapítványt (a továbbiakban: Megvalósító) bízta meg.**

A magyarországi népi építészeti emlék helyreállítását megelőző szakmai dokumentációk elkészítéséhez nyújtható támogatás, amely egyedi támogatási kérelem (a továbbiakban: **Támogatási Kérelem**) benyújtásával igényelhető. A Támogatási Kérelem formai és tartalmi követelményeit, a benyújtás módját, továbbá a bírálat menetét és főbb szempontjait a jelen Tájékoztató és a mellékelt részletes Útmutató együttesen tartalmazza.

Felhívjuk a támogatási lehetőség iránt érdeklődők szíves figyelmét, hogy **a jelen Tájékoztató nem minősül pályázati kiírásnak**, közzétételének célja, hogy felhívja az igényjogosultak figyelmét a Program megvalósítását szolgáló támogatási lehetőségre, és segítséget nyújtson az érdemi bírálatot megkönnyítő igénylési dokumentáció összeállításához.

A támogatás célja:

Forrás biztosítása olyan, Magyarország területén álló népi építészeti emlékek

- veszélyelhárítását,
- állagmegóvását, valamint
- részleges vagy teljes helyreállítását

megelőző és megalapozó előkészítő dokumentációk, kutatások elkészítéséhez, amelyek az épített örökségnek műemléki értéket képviselő, egyedi védelem alatt álló elemei. A forrás felhasználása ezen elsődleges célja mellett támogatja a területi védelem alatt álló együttesek meglévő egyedi történeti értéket hordozó (jellemzően külső, homlokzati) elemeinek értékörző-megújító kezdeményezéseinek előkészítését is. A forráson keresztül a Megvalósító célja a hagyományos építészeti értékek megőrzése és helyreállítása a hagyományos építési technikák újraélesztésével.

Értelmező rendelkezések:

- a) **népi építészeti emlék**: a parasztság életformájából adódó, azt szolgáló, a 20. század közepéig egykori falvakban, falusi környezetben épült lakóházak, gazdasági épületek, kismesterségek műhelyei és a falusi közösségek építményei (pl. malom, csárda, tanítói/lelkészi lak, tűzoltószertár, szakrális kisemlékek).
- b) **egyedi védelem alatt álló épített örökségi elem**: a Miniszterelnökség által a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 71. § (1) bekezdés d) pontja alapján vezetett központi, közhiteles műemléki hatósági nyilvántartásban egyedi műemlékként (M, NyiMÉ) nyilvántartott örökségi elem, vagy helyi önkormányzati rendeletben 2020. december 31-ig jogerősen megállapított helyi egyedi védelem alatt álló építészeti emlék.
- c) **területi védelem**: jogszabállyal védetté nyilvánított ingatlanok együttese, mely kiterjedhet
 1. a műemléki környezetre (MK);
 2. a műemléki jelentőségű területre (MJT);
 3. a helyi területi védelemre, ezen belül elsősorban
 - 3.a) a településszerkezetre (pl. utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód, az építési vonal, településszerkezeti szempontból jelentős zöldterület vagy növényzet);
 - 3.b) a településképre (külső településképp, belső településképp, utcakép);
 - 3.c) a településkarakterre (a településszerkezet, a településképp elemei, formái, anyagai, színvilága együttesen).

Kérelem csak olyan ingatlanok esetében fogadható be, amelyek a b) és c) pontok valamelyikének, valamint az a) pontnak együttesen tesznek eleget. Tehát olyan épület vagy építmény, amely egyedi vagy területi védelem alatt áll és népi építészeti emlék. A két feltétel együttes fennállása szakmai ellenőrzés tárgyát képezi, nem teljesülés esetén a Kérelem elutasításra kerül.

A támogatás igénybevételére jogosultak köre:

A népi építészeti emlékek helyreállítását megelőző szakmai dokumentációk elkészítéséhez igényelhető támogatásra kérelmet nyújthatnak be a védelem alatt álló népi építészeti emlékek (magyar állampolgárságú) **természetes és jogi személy tulajdonosai, valamint ezen tulajdonosok vagyongazdái, használói** (a továbbiakban: **Kérelmező**).

Nem jogosultak támogatásra:

Lásd Útmutató.

Támogatás összege és mértéke

Az odaítélhető vissza nem terítendő támogatás összege kérelmenként **minimum 500 ezer – maximum 1,5 millió Ft.**

A támogatás mértéke természetes személyek és önkormányzatok (ide értve a kisebbségi önkormányzatokat is) esetén a tevékenység megvalósítása során felmerülő összköltség legfeljebb 80%-a, egyéb esetben legfeljebb 50%-a.

A támogatás folyósítása – a megvalósítás ütemének megfelelően – támogatási előleg formájában egy, vagy több részletben történik.

A Támogatási Kérelem tartalmi és formai követelményei:

A Támogatási Kérelem tartalmi és formai követelményeit a jelen Tájékoztató és a mellékelt részletes Útmutató együttesen tartalmazza. A Népi Építészeti Program hivatalos felülete a nepiprogram.hu portál, mely további információs anyagokkal (Műszaki Segédlet, Gyakran Ismételt Kérdések, etc.) segíti a Kérelmet benyújtókat.

Jelen támogatási formája **online, a kérelem benyújtás és az ügyintézés online felületen történik.**

A Támogatási Kérelem benyújtására vonatkozó információk:

A Támogatási Kérelmet a jelen Tájékoztató közzétételét követő **46 (negyvenhat)** napon belül kell benyújtani a Teleki László Alapítvány által üzemeltetett online felületen (www.nepiprogram.hu). A Tájékoztató **2021. január 29-én 12:00 órakor** jelenik meg, a **kérelmek benyújtási határideje 2021. március 16. 17:00 óra.**

A Támogatási Kérelem elbírálása:

A Támogatási Kérelmekről a Miniszterelnökséget vezető miniszter által felkért Bíráló Bizottság dönt. A döntés meghozatalát követően a Megvalósító írásban (az online felületen keresztül) értesíti a döntésről a Kérelmezőt.

További információ az alábbi elérhetőségen:

Telefonszám: +36 (1) 709 45 57 (kedden és csütörtökön 09:00 - 14:00 között)

E-mail: kapcsolat@nepiprogram.hu

A Megvalósító által indokoltak tartott egyéb információk:

A Megvalósító a támogatásban részesülő Kérelmezővel – az Ávr., valamint a fejezeti kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 8/2016. (III. 25.) MvM rendelet alapján kialakított, – a szerződéskötéshez szükséges nyilatkozatok és dokumentumok benyújtását követően köti meg a Támogatási Szerződést.

A megvalósítási időszak: 2021. április 01. – 2021. augusztus 31.

A kérelmezhető támogatás célja forrás biztosítása a kiemelt történeti értéket képviselő népi építészeti emlékek karbantartására, megőrzésére, felújítására irányuló tervek szakmai előkészítéséhez.

A szakmai előkészítés és az épületfelújítási tevékenység során a Népi Építészeti Program céljait az alábbiak szerint kell figyelembe venni:

- a meglévő történeti értékek az állagmegóvási, felújítási munkálatok során **nem** bonthatók el;
- elbontás vagy csere csak a helyreállítás megvalósíthatatlanságát alátámasztó szakvélemény alapján lehetséges;
- a támogatás célja a meglévő hagyományos építészeti értékek megőrzése és helyreállítása, így új épület tervezésére és építésére támogatás nem kérelmezhető.

Támogatási kérelem csak a védett épület/építmény beépített elemeire, szerkezeteire vonatkozhat, berendezési tárgyakra nem.

Tájékoztatjuk a Kérelmezőket, hogy a Kérelem benyújtásához szükséges adatlapot kizárólag a nepiprogram.hu portálon lehet kitölteni és a csatolandó mellékletekkel együtt elektronikusan benyújtani.

Mivel a jelen Tájékoztató nem pályázati kiírás, az igényelhető támogatás nem minősül pályázati úton biztosított költségvetési támogatásnak, erre tekintettel – és figyelembe véve az Ávr. 102/D. § (1) bekezdésében foglaltakat – a támogatási döntést nem szükséges indokolni, a döntéssel szemben kifogás és jogorvoslati lehetőség nem nyújtható be.