

Szám: 01/ 174- 31. / 2021.

Tárgy: Csokonai út 18. szám értékesítési pályázata

45/2021. (III.05.) számú önkormányzati határozat

Tihany Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított hatáskörében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, Tihany 239 helyrajzi számon nyilvántartott, 595 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános pályázatának ajánlati bontása után az alábbi döntést hozza:

Megállapítja, hogy határidőben 3 db pályázat érkezett, melyből mindhárom megfelelt a kiírás előírásainak, ezáltal érvényes volt.

A képviselő-testület eredményt az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2013.(I.12.) Ör. 32/A.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján (ajánlati árak közti különbség 5 % alatt van) új ajánlattételi lehetőség után kíván csak kihirdetni.

Figyelemmel a veszélyhelyzeti előírásokra az új ajánlattételre:

- papír alapon, zárt borítékban, Csokonai út 18. vételi ajánlata jelöléssel,
- cégszerűen aláírt nyilatkozatban,
- az új bruttó ajánlati ár közlésével van lehetőség
- 2021. március 11-én (csütörtök) 13.00 óráig a hivatal bejárati ajtaja melletti zárt postaládába helyezve.

A lejáratkor a jegyző, aljegyző és titkársági ügyintéző jelenlétében az ajánlatok bontásra és jegyzőkönyvi rögzítésre kerülnek.

Új ajánlatot be nem adó pályázó esetében az eredetileg megajánlott összeg kerül értékelésre.

A pályázatot, ezáltal az adásvétel lehetőségét a legmagasabb ajánlatot adó nyeri.

Ajánlati ár egyezősége esetén sorsolással kell a nyertes személyét megállapítani, a sorsolás tényének és eredményének bontási jegyzőkönyvben való rögzítésével.

Amennyiben a pályázat nyertesével a szerződéskötés megghiúsul, úgy a 2. legmagasabb árat adó pályázóval megnyílik a lehetőség a szerződés megkötésére.

A pályázat eredményét külön határozatban rögzíteni szükséges.

Határidő: 2021. március 11.

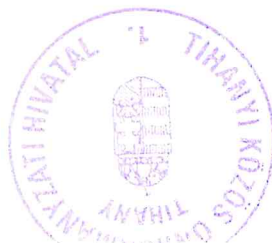
Felelős: jegyző

Kapja: pályázók

Tihany, 2021. március 5.

A határozat törvényes!


Dr. Percze Tünde
jegyző



Tósonki Imre
polgármester



Szám: 01/ *72*.....-*33* / 2021.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: Veszélyhelyzeti polgármesteri döntésre

Tárgy: Csokonai út 18. szám értékesítése

Melléklet: bontási jegyzőkönyv

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde

Előterjesztést készítette: Dr. Percze Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgyi témában korábban az alábbi testületi döntés született:

„ 11/2021. (I.29.) számú önkormányzati határozat ”

Tihany Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított hatáskörében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozza:

- 1. Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú, Tihany 239 helyrajzi számon nyilvántartott, 595 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant nyilvános pályázat útján értékesíti a határozat mellékletét képező pályázati hirdetményben foglaltaknak megfelelően.*
- 2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt döntés végrehajtása érdekében gondoskodjon a pályázati felhívásra vonatkozó hirdetménynek az Önkormányzat weblapján történő közzétételéről, illetve a Közös Hivatal hirdetőtábláján való meghirdetéséről.*

Határidő: azonnal;
a hirdetmény közzétételére: a döntést követő 5 napon belül;
a javaslattételre: az ajánlatok felbontását követő 30 napon belül

Felelős: jegyző

Kapja: Süte Katalin”

A határozatnak megfelelően a jóváhagyott pályázati kiírás a honlapon és a helyi tv-én keresztül meghirdetésre került.

A megadott határidőben belül 3 db pályázat érkezett, melyek nyilvános bontására 2021. március 4-én – jegyző, aljegyző, 2 fő képviselő-testületi tag és 2 pályázó jelenlétében – került sor.

A kauciót mindhárom pályázó befizette.

Bírálati szempontként a legmagasabb ajánlati ár került kikötésre. Kifogást, észrevételt a pályázók nem tettek.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2013.(I.12.) Ör. 32/A.0.(2) bekezdésében foglaltak alapján (ajánlati árak közti különbség 5 % alatt van) új ajánlattételi lehetőséget kell biztosítani az ajánlattevőknek.

A veszélyhelyzeti szigorító intézkedések miatt az ajánlattételi lehetőség papíralapú formáját javaslom biztosítani.

HATÁROZATI JAVASLAT:

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének
... /2021. (.....) számú határozata**

Tihany Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított hatáskörében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozza:

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú, Tihany 239 helyrajzi számon nyilvántartott, 595 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános pályázatának ajánlati bontása után az alábbi döntést hozza:

Megállapítja, hogy határidőben 3 db pályázat érkezett, melyből mindhárom megfelelt a kiírás előírásainak, ezáltal érvényes volt.

A képviselő-testület eredményt az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2013.(I.12.) Ör. 32/A.§ (2) bekezdésében foglaltak alapján (ajánlati árak közti különbség 5 % alatt van) új ajánlattételi lehetőség után kíván csak kihirdetni.

Figyelemmel a veszélyhelyzeti előírásokra az új ajánlattételre:

- papír alapon, zárt borítékban, Csokonai út 18. vételi ajánlata jelöléssel,
- cégszerűen aláírt nyilatkozatban,
- az új nettó ajánlati ár közlésével van lehetőség
- 2021. március 11-én (csütörtök) 13.00 óráig a hivatal bejárati ajtaja melletti zárt postaládába.

A lejáratkor a jegyző, aljegyző és titkársági ügyintéző jelenlétében az ajánlatok bontásra és jegyzőkönyvi rögzítésre kerülnek.

Új ajánlatot be nem adó pályázó esetében az eredetileg megajánlott összeg kerül értékelésre.

A pályázatot, ezáltal az adásvétel lehetőségét a legmagasabb ajánlatot adó nyeri.

Ajánlati ár egyezősége esetén sorsolással kell a nyertes személyét megállapítani, a sorsolási tényének és eredményének bontási jegyzőkönyvben való rögzítésével.

Amennyiben a pályázat nyertesével a szerződéskötés megghiúsul, úgy a 2. legmagasabb árat adó pályázóval megnyílik a lehetőség a szerződés megkötésére.


A pályázat eredményét külön határozatban rögzíteni szükséges.

Határidő: 2021. március 11.

Felelős: jegyző

Kapja: pályázók

Tihany, 2021. március 4.


Dr. Percze Tünde
jegyző

