



Szám: 01/ 1725- ¹⁰⁷ /2020.

Tárgy: Bencés apátság kérelmére HÉSZ módosítása

223/2020. (XI.20.) számú önkormányzati határozat

Magyarország Kormánya által a 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel elrendelt veszélyhelyzetre való tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva az alábbi határozatot hozom:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete helyt ad a Tihanyi Bencés Apátság kérelmének, miszerint a Tihany 5 hrsz telken lévő ún. Christoforos Panzió bővíthetőségének érdekében a településrendezési eszközök módosítását kezdeményezi, a kérelemben kért 40 % beépíthetőségre és a meglévő épületek épületmagassága mértékének szabályozására vonatkozóan.

A településrendezési eszközök módosításának tervezési díjára három oldalú településrendezési szerződés kötendő, melyben a szerződő felek a Völgyzugoly Műhely Kft, mint tervező, a kérelmező TBA, mint fejlesztő (finanszírozó) és Tihany Község Önkormányzata, mint a módosítási folyamat jogilag felhatalmazott kezelője, megrendelője.

Az önkormányzat a közérdekű fejlesztésre tekintettel a 314/2012.(XI.8) Korm.r. 2.§ 4.a)., valamint a 32.§ (6)c) pontjai alapján a Tihany 5 hrsz-ú teleket a terület további fejlesztéséhez és rendezéséhez kiemelt fejlesztési területté jelöli ki.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és felkéri a tervezési és egyeztetési folyamat elindítására.

Határidő: azonnal és folyamatosan

Felelős: polgármester, főépítész

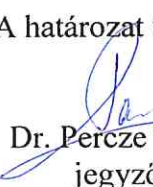
Kapja: Bencés apátság

Tihany, 2020. november 20.



Tósoki Imre
polgármester

A határozat törvényes!


Dr. Percze Tünde
jegyző

