



K I V O N A T

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. október 22-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

252/2025. (X.22.) számú határozat

- 1) Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megkezdi Tihany község településterv (településfejlesztési terv és településrendezési terv) elkészítését Völgyzugoly Műhely Kft.-vel kötött szerződésben szereplő feladatterv szerint.
- 2) A készülő településterv a település teljes közigazgatási területét érinti.
- 3) Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Tihany Község településterv (településfejlesztési terv és településrendezési terv) elkészítéséhez kapcsolódó megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó, jelen határozat 1. mellékletében foglalt tartalmat és a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló önkormányzati főépítész feljegyzést, amely jelen határozat 2. melléklete.
- 4) Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a településterv készítése során újonnan kijelölésre kerülő új beépítésre szánt terület abban az esetben történik, ha az megfelel a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény, továbbá a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény új beépítésre szánt területekre vonatkozó követelményeknek, s az településszerkezeti, településképi és településgazdasági szempontokból előnyös a település számára.
- 5) Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településterv egyeztetését a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti általános eljárás követelményei szerint folytatja le.
- 6) Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozatban foglaltak szerinti településterv készítésével kapcsolatos eljárás megindítására és lefolytatására.

**Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester**

**Kötél Balázs sk.
polgármester**

**Jurics Tamás sk.
jegyző**

A kiadmány hiteles:

Tihany, 2025. október 27.

