



Szám: 01/ 47 -/ 2024.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2024. április 25-i ülésére

Tárgy: Tihany, 500/1 és 487/2 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása

Melléklet: 1 pld. változási vázrajz

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
Ellenjegyezte: dr. Nagy Rusztem Zoltán jegyző
Előterjesztést készítette: Szabó Kálmán

Tárgyalás:	nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
	zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Elfogadás:	egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
	minősített többség	<input type="checkbox"/>
Véleményezi:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<input checked="" type="checkbox"/>
	Szociális Bizottság	<input type="checkbox"/>

Tisztelt Képviselő-testület!

Tihany Község Önkormányzata a Szőlő utca és a Diófa sor összeköttetésének biztosítása érdekében 2022. évben kisajátította a Tihany 500/1 hrsz.-ú földrészletet. A Földhivatal a 2024. április 4-én megtartott rendkívüli testületi ülésen hozott döntés értelmében az 500/1 és 501 hrsz.-ú földrészletek telekalakításával létrehozta a hatályos szabályozási tervnek megfelelő állapotot és kialakult az 500/1 hrsz.-ú helyi közút. A területen az útkialakítás utolsó lépése a mellékelt vázrajz szerint a 487/2 és 500/1 hrsz.-ú területek összevonása, mellyel kialakul a Szőlő és Ürgedombi utcákat valamint a Diófa sort összekötő egységes közlekedési terület.

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (IV.25.) önkormányzati határozata**

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyja a Fókusz Geodézia Kft. (8230 Balatonfüred, Vörösmarty u. 3.) által 2288-1/2024 munkaszámon készített változási vázrajz szerint a Tihany, 487/2 és 500/1 helyrajzi számú földrészletek összevonását, valamint kéri annak átvezetését a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály/Földhivatali Osztály 2.-től (8230 Balatonfüred, Felső köz 2.).

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2024. május 5.

Felelős: polgármester

Kapja: műszaki csoportvezető, pénzügyi vezető

Tihany, 2024. április 18.



Tószóki Imre
polgármester

Az előterjesztés törvényes!



dr. Nagy Rósztem Zoltán
jegyző

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 487/2, 500/1 helyrajzi számú földrészletek összevonásáról

M = 1:1000



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület ha. m ²	min.o.	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület ha. m ²	min.o.	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ága					jel	műv. ága					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
487/2		kivett, közút		0.1305	—	487/2		kivett, helyi közút		0.1672	—	Balaton-felvidéki Nemzeti Park (40730/4/2009.09.07) (106111/2/2022.07.21) E.ON vezetékjog az ügyiratban lévő változási vázrajz szerinti területre (40730/4/2009.09.07) E.ON vezetékjog 41 m ² területre (39071/2/2016.11.30)	
500/1		kivett, helyi közút		0.0367	—							E.ON vezetékjog 2 m ² területre (101116/6/2024/2023.05.12)	
Összesen:				0.1672	—					0.1672	—		

A változás akarataknak megfelelően történt:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Készítette: Balatonfüred, 2024. április 15.

GAÁL RÓBERT
FÖLDMÉRŐ MÉRNÖK
8230 Balatonfüred, Vörösmarty u.3.
IFM-szám: 0690/1990
GD-T 19-0114
P.H.
Ing.rend.min.sz: 0690/1990, GD-T 19/0114
Földmérő ig.sz: 7366

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezőstől számított egy évig hatályos.

Balatonfüred, 2024. hó nap
záradékoló

P.H. Ing.rend.min.sz.: