



Szám: 01/ 51-232/ 2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2023. december 14-i soros ülésére

Tárgy: Önkormányzati alkalmazottak részére szolgálati lakás biztosítása

Mell: 2 db kérelem

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Előterjesztést készítette: Dr. Percze Tünde jegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A mellékelt 2 db kérelem érkezett szolgálati lakások iránt, mindkettő az új óvodai társasházi lakásokra vonatkozóan.

A két érintett lakás garzonlakás.

Egyik kérelmező óvónő, míg a másik kérelmező köztisztviselő a hivatalban.

A bérleti jogviszony kezdő időpontját 2024. április 1-től javasoljuk biztosítani, miután a lakások tekintetében – szolgálati lakásként való hasznosítás esetén – további munkálatokat kell elvégezni (konyhapult kialakítás stb.)

A bérleti díj a jelenleg hatályos lakásrendelet szerint került megállapításra.

Mindezek alapján teszünk javaslatot a lakások kiutalására, kérjük a határozati javaslatok megtárgyalását és elfogadását.

A./ Szigetvári Anna kérelme:

Határozati javaslat
Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
...../2023. (XII.14.)számú határozata

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a P2/2. sz. társasházi különlapon felvett, 523/31/A/2. hrsz. alatti I. szinti, nettó 30,08 m2 alapterületű (előtér, fürdő, nappali, étkező, konyha helyiségekből és 30,89 m2 nagyságú önálló udvari rész) lakás és a közös tulajdonból 219/10.000 eszmei tulajdoni hányad társasházi lakás bérlőjének

Szigetvári Anna 1027 Budapest, Szász Károly utca 4. 2/10. szám alatti lakost – óvónőt - jelöli ki.

A bérleti jogviszony határozott időre szól: 2024. április 1-től bérlőnek a Visszhang Óvoda és Bölcsőde, mint munkáltatónál fennálló jogviszonyának időtartamáig.

A bérleti díj mértéke 900 Ft/m2/hó, 2025. január 1-től kezdődően Tihany Község Önkormányzatának mindenkor hatályos lakásrendelete állapítja meg.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: polgármester

Kapja: jegyző

B./ Németh Kornél kérelme:

Határozati javaslat
Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
...../2023. (XII.14.)számú határozata

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete P2/1. sz. társasházi különlapon felvett, 523/31/A/1. hrsz. alatti I. szinti, nettó 33,06 m2 alapterületű (előtér, fürdő, nappali, étkező, konyha helyiségekből és 34,35 m2 nagyságú önálló udvari rész) lakás és a közös tulajdonból 240/10.000 eszmei tulajdoni hányad társasházi lakás bérlőjének

Németh Kornél 8237 Tihany, Aranyház utca 26. szám alatti lakost jelöli ki.

A bérleti jogviszony határozott időre szól: 2024. április 1-től bérlőnek a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatalnál, mint munkáltatónál fennálló közszolgálati jogviszonyának időtartamáig.

A bérleti díj mértéke 900 Ft/m2/hó, 2025. január 1-től kezdődően Tihany Község Önkormányzatának mindenkor hatályos lakásrendelete állapítja meg.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. március 31.

Felelős: polgármester

Kapja: jegyző

Tihany, 2023. december 6.

A határozat törvényes!

Dr. Percze Tünde
jegyző

Tósoki Imre
polgármester

TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
61/4890-1/23	2023. NOV. 16
Szám:	Érkezési napja: 16
Tószóki	
..... ügyint. db mell	

Tisztelt Polgármester Úr!

Személyes találkozásunk alkalmával, ahogy beszéltek megírtam a szolgálati lakás iránti kérelmemet.

Szigetvári Anna vagyok a Visszhang Óvoda egyik óvodapedagógusa.

Korábban Budapesten laktunk kislányommal de 2023 nyarán elnyertem az óvodavezető bizalmát és lehetőséget kaptam az óvodában mint óvónő a gyerekek nevelésébe bekapcsolódni.

Annak reményében, hogy rövid időn belül sikerül megfelelő albérletet találjunk Tihanyba költöztünk a kislányom nagymamájához. Habár a viszonyunk jó, párommal és kislányommal vágyunk a saját otthon melegére.

Tihany áraival nem tudunk lépést tartani, így sajnos hosszas keresgélés után sem sikerült hosszútávra kiadó és megfizethető albérletet találjunk.

Környező falvak lehetőségével nem tudunk számolni mert sajnos nem rendelkezem saját autóval, melyet óvodapedagógusi fizetésből nem engedhetek meg magamnak.

Ezen okok vezértek arra, hogy családom nevében egy szolgálati lakást megpályázzak.

Bízva kérelmem pozitív elbírálásában, szeretném kérni zárt ülésen való tárgyalását.

Köszönöm együttműködését.

Tisztelettel
Szigetvári Anna

Tihany, 2023.11.08.

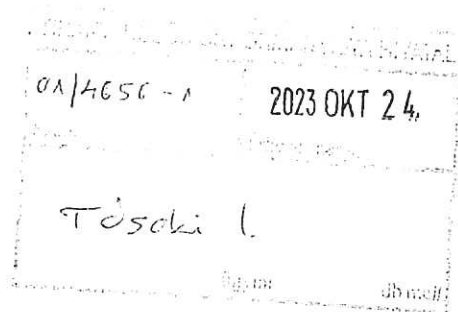

aláírás


aláírás

Tihany Község Önkormányzata

Képviselő Testület részére

Tárgy: Kérelem



Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott Németh Kornél (8237 Tihany, Aranyház u. 26. sz. alatti lakos) azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az Aranyház u. 9. sz. alatti társasházban levő P1 jelölésű lakás bérletét számomra biztosítani szíveskedjenek.

2018 februárja óta van munkaviszonyom a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatalnál, mint műszaki ügyintéző. Hosszútávú céljaim közé tartozik, hogy továbbra is tihanyi lakosként az önkormányzat kötelékében maradhassak.

Párommal fontos lépés lenne az életünkben a külön költözés.

A Tihanyi FC labdarugójaként is hozzájárulok a helyi közösség építésében.

Bízva kérelmem pozitív elbírálásában,

Tihany, 2023.10.24.

Tisztelettel:

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'Kornél Németh'. Below the signature is a horizontal dotted line.

Németh Kornél