



TIHANYI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL

8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.

Tel: 87/538-030

onkormanyzat@tihany.hu

Szám: 01/ 51-²¹⁴...../ 2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2023. november 30-i soros ülésére

Tárgy: A helyi adópolitikai érvényesülése, beszámoló az adóbevételekről

Melléklet: Kimutatás az adóbevételekről

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Előterjesztést készítette: Barabás Lászlóné adóügyi ügyintéző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
	zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Elfogadás:	egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
	minősített többség	<input type="checkbox"/>
Véleményezi:	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<input checked="" type="checkbox"/>
	Szociális Bizottság	<input type="checkbox"/>

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet, annak hatálybalépését megelőző 30 nappal ki kell hirdetni. Erre tekintettel az önkormányzatnak adórendeletet elfogadni és olyan formában módosítani, ami az adóterheket emeli a következő év január 1-től csak abban az esetben lehet, amennyiben a módosítás a tárgyév december 1-ig kihirdetésre kerül.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 6.§ c, pontja értelmében a hasznos alapterület szerint működtetett építményadóra, az alapterület szerint működtetett telekadóra, a magánszemély kommunális adójára és a tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adóra vonatkozó törvényi felső mértékek 2005. január 1-től a KSH által közzétett fogyasztói árszínvonal változással 2003. évtől kezdődően az adóévet megelőző második évig eltelt évek inflációs

adatával korrigálva – valorizálhatóak. A törvényi felső mérték és a valorizáció együttesen határozza meg ezen nemekben az adómaximumot.

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen előterjesztéssel egyrészt tájékoztatni kívántuk Önöket az adóbevételek alakulásáról, másrészt tájékoztatást nyújtani az adóemelési mértékekről.

A törvényi lehetőség a határidőt illetően most is az, hogy a december 1-ig kihirdetett rendelettel lehet a következő évre adót emelni.

Hivatalunk részéről – külön napirend keretében - az a javaslat, hogy egyedül egy adónem esetében, az idegenforgalmi adó esetében emelje majd a testület az adó mértékét a maximális mértékéig, 5-re vagy 10-re kerekítve.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT:

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének
... /2023. (XI.30.) számú határozat**

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adópolitika érvényesüléséről, a jövő évi adómértékekről szóló mellékelt beszámolót és azt a részletes adóbevételekre vonatkozó kimutatással együtt elfogadja.

1./ A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy emelni kívánja az idegenforgalmi adó mértékét.

Határidő: 2023. november 30.

Felelős: jegyző

Kapja: adóügyi ügyintéző

Tihany, 2023. november 22.



Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Tünde
jegyző



K I M U T A T Á S

a bevezetett helyi adófajtákról, adómértékekről:

Adónem	Jelenlegi adómérték	maximum adómérték lehet
Építményadó	a) az I. és a III övezetben, a (2) bekezdés a) pontjában foglaltak kivételével: 1.400,- Ft/m² , b) a II. övezetben, a (2) bekezdés b) pontjában foglaltak kivételével: 1.800,- Ft/m² , (2) Az adó évi mértéke, amennyiben az építmény használatához medence is kapcsolódik: a) az I. és a III övezetben: 1.800,- Ft/m² , b) a II. övezetben: 2.190,- Ft/m²	2023. évben 2.190 Ft/m ² 2024. évre még nincs közzétéve
Telekadó	a) üres telek esetén: 200,- Ft/m² b) beépített telek esetén: 350,- Ft/m² Amennyiben a telek önállóan épület elhelyezésére nem alkalmas, az adó mértéke: 10,- Ft/m ²	2023. évben 398 Ft/m ² 2024. évre még nincs közzétéve
Idegenforgalmi adó	595 Ft/fő/vendégéjszaka	2023. évben 597 Ft/ fő/ vendégéjszaka 2024. évre még nincs közzétéve
Helyi iparüzési adó	2 %	2 %

Adózók száma a helyi és központi adónemeknél

Adónem	2020	2021	2022	2023.III.n.év
Építményadó	1365	1398	1434	1430
Telekadó	233	256	261	260
Idegenforgalmi adó	88	180	171	166
Gépjárműadó	647	135 (egyenleggel rendelkezők)	78 (egyenleggel rendelkezők)	78 (egyenleggel rendelkezők)
Iparüzési adó	428	454	45	471
Talajterhelési díj	21	20	20	20

Adóbevételek 2020-2023.09.30ig

Adónem	2020.	2021.	2022	2023. III. negyedév
Építményadó	136 878 137.-	149 513 618.-	151 451 976.-	194 258 244.-
Telekadó	64 917 154.-	61 678 537.	58 783 966.-	97 450 829.-
Idegenforgalmi adó	8 058 921.-	61 662 541.-	90 131 846.-	85 618 896.-
Iparüzési adó	104 427 901.-	72 979 098.-	123 125 499.-	154 835 543.-
Pótlék	744 990.-	940 731.-	2 002 516.-	2 205 945.-
Bírság	608 189.-	1 179 203.-	857 069.-	595 835.-
Talajterhelési díj	550 920.-	589 080.-	535 644.-	0.-
Összesen	316.186.122.-	348.542.808.-	426.888.516.-	534.965.292.-

2023. III. n.évi zárás adataiból a hátralékok és túlfizetések összege

Adónem	összes hátralék	túlfizetés
Építményadó	30 047 595.-	647 396.-
Telekadó	12 467 701.-	370 461.-
Idegenforgalmi adó	2 852 449.-	149 742.-
Helyi iparüzési adó	22 618 396.-	7 385 551.-
Gépjárműadó	349 645.-	78 360.-
Késedelmi pótlék	12 938 755.-	142 015.-
Bírság	1 269 446.-	235 554.-
Talajterhelési díj	666 900.-	221 193.-

Az adóhátralék behajtása érdekében elsősorban inkasszó került benyújtásra, illetve havonta adóvisszatartás céljából a hátralékos adózók átadásra kerülnek a NAV felé.

Inkasszóból befolyt és a NAV által visszatartott összegek alakulása

	2023. október 30-ig	2022. inkasszó	2021 inkasszó	2020 inkasszó
1 Építményadó	3 378 745 Ft	2 843 632 Ft	3 684 477 Ft	2 523 725 Ft
2 Telekadó	3 874 521 Ft	2 610 699 Ft	1 115 777 Ft	1 198 854 Ft
5 Idegenforgalmi adó tartózkodás után	0 Ft	1 645 010 Ft	1 568 123 Ft	2 000 000 Ft
7 Helyi iparüzési adó	8 842 394 Ft	11 376 521 Ft	7 182 147 Ft	8 060 263 Ft
11 Bírság és végrehajtási ktg.	411 846 Ft	190 000 Ft	430 000 Ft	316 148 Ft
10 Pótlék	676 519 Ft	1 060 416 Ft	292 998 Ft	
Összesen	17 184 025 Ft	19 726 278 Ft	14 298 813 Ft	12 574 299 Ft
NAV utalás	10 886 888 Ft	1 228 303 Ft	1 714 530 Ft	898 812 Ft
Összesen	28 070 913 Ft	20 954 581 Ft	16 013 343 Ft	13 473 111 Ft

Végrehajtási cselekmény esetén az adózó bírság számlájára 2023.07.01.-től 10000 Ft költségátalány kerül előírásra.