



Szám: 01/ 51-230 / 2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2023. november 30-i soros ülésére

Tárgy: **Önkormányzati ingatlanok adásvételi lehetőségei**

Melléklet: 1 pld. térképes útmutató, 1 pld. helyszínrajz

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Előterjesztést készítette: Szabó Kálmán műszaki csop. vezető

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Tihany Község Önkormányzata több olyan ingatlannal rendelkezik, melyek nincsenek használatban, így értékesítésüket érdemes átgondolni.

Első körben az alábbi táblázatban olyan ingatlanokat szerepeltetünk, melyekben Önkormányzatunk 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkezik és nincs tervben semmilyen távon a hasznosításuk.

SZ	Hrsz	Terület nagysága	Művelési ág	Megjegyzés
1.	072/10	1976 m ²	szántó	Szerkü (kerékpárút mellett)
2.	487/4	600 m ²	beépítetlen terület	Szőlő u. (középfeszültségű oszlop a telken)
3.	1458	286 m ²	beépítetlen terület	Romkáporna u. (szomszédos tulajdonosnak 1462 hrsz. felajánlható)
4.	1853/2	22 m ²	strandfürdő	Tihanyi Hajós Egylet
5.	981/4	286 m ²	beépítetlen terület – (a fele közlekedési terület, korlátozottan forgalomképes)	Jegenyesor (szomszédos tulajdonosnak, 984/1 hrsz. felajánlható a nem közlekedési része)
6.	1444/1	338 m ²	közterület – (forgalomképtelen, művelési ág változtatás szükséges)	Romkáporna u. Szomszédos tulajdonosnak, 1444/2 hrsz. felajánlható)

Amennyiben a Képviselő-testület támogatja fenti ingatlanok értékesítését, kérjük, hogy hatalmazza fel a polgármestert az ingatlan értékbecslések elkészíttetésére, melyek elkészülte után dönt a pályázatok kiírásáról.

Kérjük az előterjesztés megtárgyalását.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének ... /2023. (XI.30.) számú határozata

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és támogatja a Tihany, 072/10, 487/4, 1458, 1853/2, 981/4 és az 1444/1 hrsz.-ú ingatlanok értékesítését.

1./ A testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanok értékbecslésének megrendelésére.

Határidő: 2023. december 15.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Kapja: műszak

Tihany, 2023. november 20.

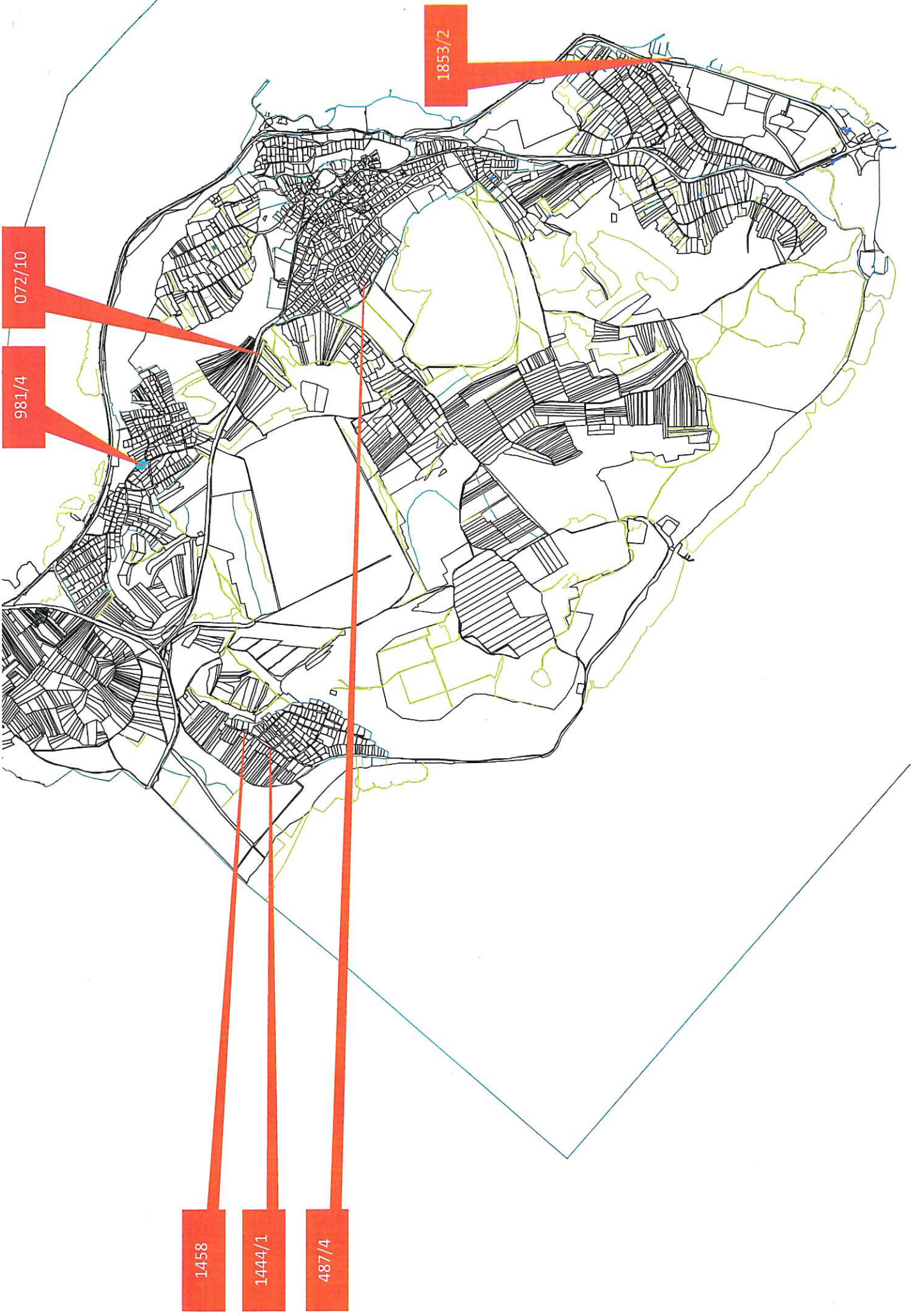

Tósoki Imre
polgármester



Az előterjesztés törvényes!


Dr. Perceze Tünde
jegyző





1458

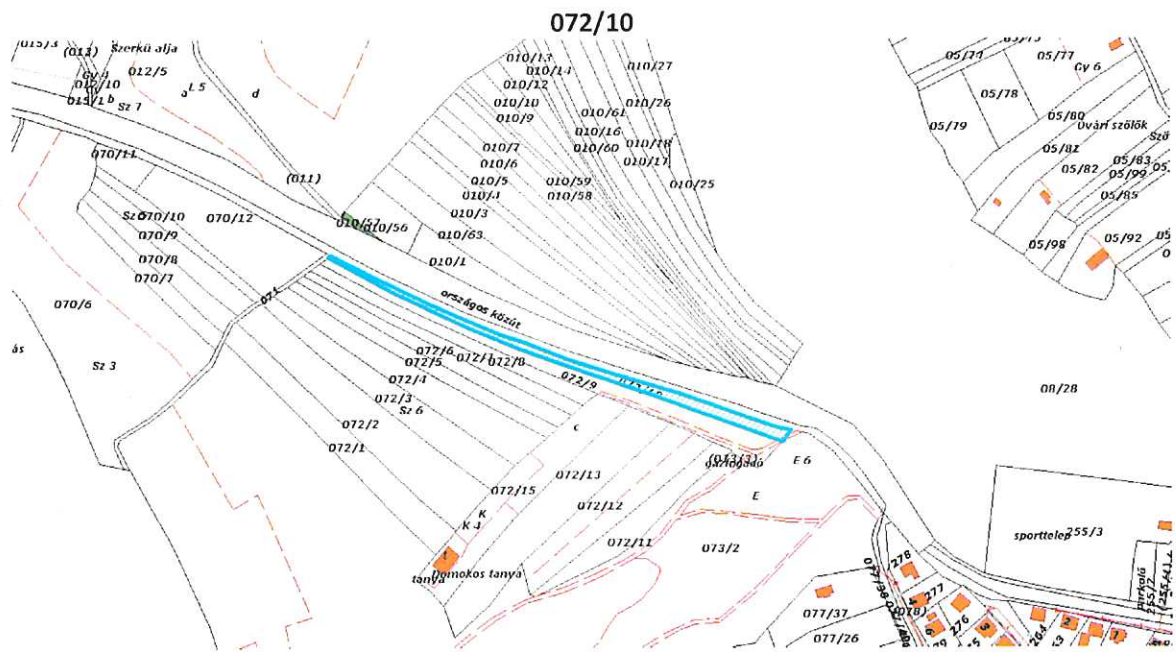
1444/1

487/4

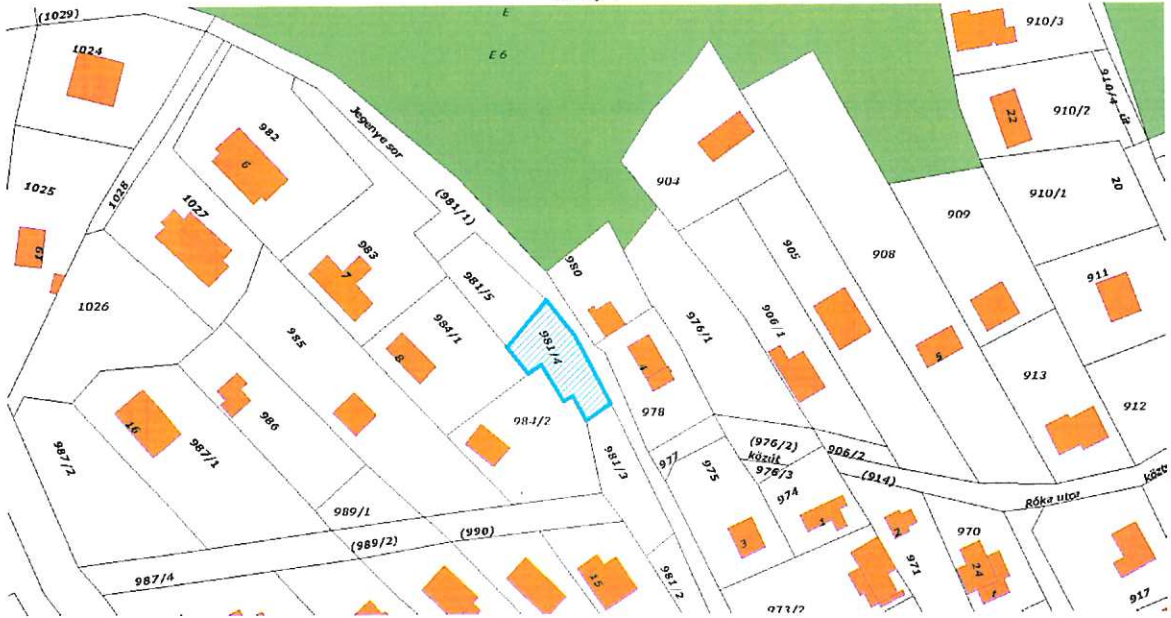
981/4

072/10

1853/2



981/4



1444/1



