



Szám: 01/ 51-¹⁷⁶..... / 2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2023. szeptember 28-i soros ülésére

Tárgy: Lakásbérleti szerződések módosítása

Melléklet: 1 db kérelem

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Előterjesztést készítette: Dr. Percze Tünde jegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Több ülésen szerepelt már Huve Julianna önkormányzati alkalmazott kérelme, aki jelenleg a képviselő-testület 15/2023.(I.26.) számú határozata alapján a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 5. számú garzonlakásra vonatkozóan rendelkezik lakásbérleti jogviszonnal 2023. szeptember 30-ig.

A mellékelt beadvánnyal kérelmezte egyrészt a lakásbérleti jogviszony meghosszabbítását, másrészt – amennyiben erre lehetőség adódik – egy megüresedő, nagyobb lakásra való módosítását kk. gyermekére tekintettel.

Erre most van elvi lehetőség, melyet korábban elvben már támogatott a testület és a bizottság is, így eltekintünk a bizottsági véleményezettéstől.

Közterület-felügyelőnk a képviselő-testület 16/2023.(I.26.) számú határozata alapján a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 2. számú lakás bérlője szintén határozott időre szólóan, 2023. szeptember 30-ig.

A közterület-felügyelő nem kéri a meghosszabbítást, így kérelmező részére lehetőség van a másfél szobás lakás kiutalására.

A bérleti jogviszonyt határozott időre, 2025. március 31-ig javasoljuk, miután valamennyi lakás esetében ez került meghatározásra annak érdekében, hogy ezt követően újra lehessen a lakásokat ill. azok használatát pályáztatni, a szakember ellátás érdekében a lehető legyszerencsebben kihasználni a meglévő lehetőséget.

Az átadás-átvétel bizonyára igénybe vesz pár napot, hiszen műszakilag is át kell tekinteni a bérleményt, így elképzelhető, hogy 1-2 napot még a jelenlegi lakásban kell tartózkodnia a bérlőnek ennek érdekében, de ez nem jelenthet problémát egyik oldalról sem.

Mindezek alapján kérjük az előterjesztés megvitatását és támogatását.

Határozati javaslat
Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
...../2023. (IX.28.)számú határozata

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Huve Julianna önkormányzati alkalmazott kérelmét és kijelöli a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 2. számú lakás bérlőjének.

A lakásbérleti jogviszony 2023. október 1-től határozott időre 2025. március 31-ig, de maximum bérlőnek az önkormányzattal fennálló munkaviszonya időtartamára szól.

1./ A testület felhatalmazza a polgármestert a lakásrendelet szerinti lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2023. október 10.

Felelős: polgármester

Kapja: kérelmező, pénzügy

Tihany, 2023. szeptember 21.

A határozat törvényes!

Dr. Perczé Tünde
jegyző



T. TITANY KÖLSEŐ

TITANYKÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
M/164-3/2	2023 SZEP 07
Szám:	Érkezési napja.
Tóthi I.	
..... db mell	

Kérem.

Ukulelőre HUVE JULIANA, tan. h. TITANY
Csokonai u. 73/52. lakos, azzal a kérelemmel
fordult Önkormányzatunkhoz, hogy a fenti címen
lévő békési szobát, 2023 okt. 1-től
meghosszabbítsák. Továbbá szeretném felhívni,
ha lehetséges a 2-es számú lakásra a
csereket. Mivel 13 éves a lakás műanyag
lény a nagyobb lakásra, és többször kell
vagy az elhárításon, ami a központi Városháza
előzetes tanácsadóját. Amikor nem tud
itt lenni, akkor a cég szállóját továbbadja,
mert a szerződés megdőlhet egy elhas-
zalt részre.

Kérem a fentiek figyelembevételével a pozitív
elbírálást.

Köszönettel: HUVE JULIANA