



Szám: 01/ 51-<sup>158</sup>..... / 2023.

## ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** A Képviselő-testület 2023. augusztus 10-i soros ülésére

**Tárgy:** Tihany, Major utca 65. sz. alatti Falugondnokság fűtésrendszerének javítása

**Melléklet:** 2 pld. árajánlat

**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester

**Ellenjegyezte:** Dr. Percze Tünde jegyző

**Előterjesztést készítette:** Szabó Kálmán

<b>Tárgyalás:</b>	nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
	zárt ülés	<input type="checkbox"/>
<b>Elfogadás:</b>	egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
	minősített többség	<input type="checkbox"/>
<b>Véleményezi:</b>	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<input checked="" type="checkbox"/>
	Szociális Bizottság	<input type="checkbox"/>

Tisztelt Képviselő-testület!

Falugondnokságunk telephelyén (Major utca 65.) gázkazán biztosítja az épület fűtését. A fűtésrendszer meghibásodott, működés esetén nyomásesés tapasztalható, a rendszerből elszivárog a víz. A probléma orvoslására több szakembert felkerestünk, akik helyszínen felmérve próbáltak megoldást találni a problémára, azonban a hiba pontos helyének, vagy helyeinek feltárásához is szüksége a falak és az aljzat megbontása.

A javításra, valamint a javítás után a teljes fűtésrendszer vegyszeres tisztítására 3 db árajánlatot kértünk be. Határidőre 2 db ajánlat érkezett:

Petrohai Ferenc EV. (8226 Alsóörs, Endrődi S. u. 22.): nettó 913.636 Ft + áfa

ECO Zöld-Ház Kft. (1085 Budapest, József Körút 69. fsz. 1.) nettó 1.035.680 Ft + áfa

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

*HATÁROZATI JAVASLAT*  
**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2023. (VII.13.) határozata**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a legkedvezőbb ajánlatot adó ajánlatát fogadja el, így Petrohai Ferenc EV. (8226 Alsóörs, Endrődi S. u. 22.) bízta meg a Major utca 65. sz. alatti Falugondnokság fűtésrendszerének javítására nettó 913.636 Ft + áfa összegben.**

**1./ A testület felhatalmazza a polgármestert fenti összegű kötelezettségvállalásra.**

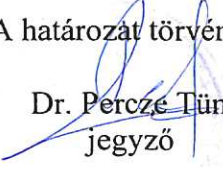
**Határidő: 2023. augusztus 31.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester**

**Kapja: Szabó Kálmán**

Tihany, 2023. augusztus 7.

A határozat törvényes!

  
Dr. Percze Tünde  
jegyző



## ÁRAJÁNLAT

**Ajánlatkérő megnevezése:** Tihany Község Önkormányzat Falugondnokság  
ajánlatkérő címe: 8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.  
ügyintéző neve: Szabó Kálmán +36307497192  
e-mail cím: beruhazas@tihany.hu

**Vállalkozó neve:** Eco Zöld-Ház Kft  
Vállalkozó telephelye: 1085 Budapest József Körút 69 Fsz.1  
Vállalkozó számlaszáma: OTP:11748007-24832614-00000000  
Vállalkozó adószáma: 25903371-2-42  
Vállalkozó cégjegyzékszám: 01 09 400998

**tárgy:** Tihany, Major u. 65. sz. telephely gázüzemű központi fűtés javítása helyszíni felmérés alapján

Árajánlat tartalma:

- Kivitelezéshez szükséges anyagok idomok, csatlakozók.
- Fűtés rendszerhez szükséges regeneráló folyadék, ill mosó folyadék
- Fűtési rendszer leürítése
- Fűtési rendszer Vegyszeres átmosása
- Regenerál folyadék feltöltése átmosót rendszerbe
- Tágulási Tartály és osztó gyűjtők cseréje
- Tároló kibontás, újra kötése, visszakötve
- Lefolyó rendszer átalakítása, szükséges gépek bekötése

Anyag beszerzést és kiszállást a feltüntetett árak tartalmazzák.

Munkadíj: Nettó: 1.035.680.-

Munkadíj: Bruttó: 1.315.131.-

Árajánlat érvényes: 2023.08.05.

Eco Zöld-Ház Kft.

**ÁRAJÁNLAT**  
**TIHANY KÖZSÉG ÖNKORMÓÁNYZAT TELEPHELY GÁZÜZEMŰ KÖZPONTI**  
**FŰTÉSI RENDSZER KORSZERŰSÍTÉSÉRE**

megrendelő megnevezése: Tihany Község Önkormányzata  
megrendelő címe: 8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.  
ügyintéző neve: Szabó Kálmán (06307497192)  
elszámolási számlaszám: 11748069-15428880  
adószáma: 15428880-2-19  
e-mail cím: beruhazas@tihany.hu

vállalkozó neve: Petrohai Ferenc E.V. (+36702018781)  
vállalkozó telephelye: 8226 Alsóörs, Endrődi S. u. 22.  
vállalkozó számlaszáma: K&H 10402290-50526872-84531008  
vállalkozó adószáma: 60136305-2-39  
vállalkozó cégjegyzékszám: 18513355

Az árajánlat tárgya a már meglévő, működő gázüzemű központi fűtési rendszer korszerűsítése.

megnevezés	nettó ár	bruttó ár
Beépítéshez, bekötéshez, javításhoz, cseréhez szükséges anyagok, gépészeti elemek, segédanyagok, fűtési rendszer mosó- és regeneráló folyadékok	283 715 Ft	360 318 Ft
Kiszállási-, anyagbeszerzési és munkadíj - fűtési rendszer leürítés (I. és II. emelet teljes) - gázkazán és indikert tároló kibontása, visszakötése, újraindítása - biztonsági elemek, osztógyűjtők, szelepek, zárt tágulási tartály cseréje - csőhálózat szükség szerinti átalakítása - fűtési rendszer vegyszeres átmosása - regeneráló folyadékkal való feltöltése - rendszer besabályzása - lefolyó vezeték átalakítása - fűtési rendszer kiszakaszolása	629 921 Ft	800 000 Ft
<b>összesen:</b>	<b>913 636 Ft</b>	<b>1 160 318 Ft</b>

Az árajánlat 2023.08.04-ig érvényes.

<b>Munkavégzés ütemezése:</b>		
Kivitelezés legkorábbi megkezdésének időpontja:	2023.08.07.	8:30
Kivitelezés befejezésének várható ideje:	2023.08.21.	15:00

Alsóörs, 2023.07.30.

Petrohai Ferenc E.V.  
+36702018781