



Szám: 01/ 51 ¹⁰⁵ -...../ 2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2023. május 25-i rendes ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Melléklet: Határozatok nyilvántartása, Bírálati jegyzőkönyv

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Előterjesztést készítette: Bagdi Katalin titkársági ügyintéző

Tárgyalás:	nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
	zárt ülés	<input type="checkbox"/>
Elfogadás:	egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
	minősített többség	<input type="checkbox"/>

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2023. április 20-i soros képviselő-testületi ülésen ismertetésre és elfogadásra került a 2023. február 23-án és március 9-én megtartott soros képviselő-testületi ülésen meghozott képviselő-testületi határozatokról és elfogadott önkormányzati rendeletekről készült beszámoló.

A 2023. április 20-án megtartott soros képviselő-testületi ülésen meghozott határozatokról és elfogadott rendeletekről a mellékelt táblázat szerinti részletezésben adunk számot, egyúttal jelezve a végrehajtás státuszát és formáját is.

Két ülés közti események:

A képviselő-testület 45/2023.(III.9.) számú határozatával döntött a Tihany, Visszhang domb 675/2. hrsz.-on nyilvántartott 95 m2 nagyságú információs pont, nyilvános mosdó és 30 m2 nagyságú terasz megnevezésű ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázat kiírásáról.

„45/2023.(III.9.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonát képező, de a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.-nek

üzemeltetésre átadott, Tihany, Visszhang domb 675/2. hrsz.-on nyilvántartott 95 m2 nagyságú információs pont, nyilvános mosdó és 30 m2 nagyságú terasz megnevezésű ingatlan hasznosításának lehetőségét.

Az ügyvezető által leírt indokok alapján hozzájárul tárgyi ingatlan üzemeltetés jogának pályázati úton kiválasztott, 3. személy javára történő továbbadásához az alábbiak szerint:

1. Támogatja a helyiség bérbeadás útján történő hasznosítására pályázat kiírását:
 - a) 4 éves időtartamra,
 - b) 800.000,- Ft+ Áfa/év minimális bérleti díj meghatározásával és
 - c) a mellékelt pályázati felhívásban foglalt feltételekkel.

1./ A testület felhatalmazza az ügyvezetőt a pályázat meghirdetésére, lebonyolítására és a nyertes kiválasztására, melynek eredményéről tájékoztatását kér.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: ügyvezető

Kapja: ügyvezető”

A pályázat kiírása a Tihany Fejlesztési Programiroda NKft. részéről megtörtént. Az ügyvezető megküldte hivatalunknak a bíráló bizottság jegyzőkönyvét a 2 db beérkezett pályázatról.

Tájékoztatása szerint a bírálat alapján a nyertessel a szerződéskötés folyamatban van.

Az előzőek alapján kérjük az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat
Tihany Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023.(V.25.) számú határozat

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót, és azt a melléklet szerint elfogadja.

Tudomásul veszi Tihany Fejlesztési Programiroda NKft. ügyvezetőjének tájékoztatását a Tihany, Visszhang domb 675/2. hrsz.-on nyilvántartott 95 m2 nagyságú információs pont, nyilvános mosdó és 30 m2 nagyságú terasz megnevezésű ingatlan hasznosítására kiírt pályázat eredményéről és a bíráló bizottság javaslatát, miszerint a szerződéskötésre – a kiírt feltételeknek megfelelően - Szakmáry Dalma 8229 Csopak, Fenyves u. 12/B. szám alatti lakossal kerül sor 830.000 Ft+ÁFA/év bérleti díj ellenében, mely díj évente az inflációs rátával emelkedik.

Határidő: 2023. június 10.

Felelős: jegyző

Kapja: Bendi Lajos ügyvezető

Tihany, 2023. május 19.

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Tünde
jegyző



Tosoki Imre
polgármester

Tárgy: Visszhang domb infopont és wc bérlet

Feladó: Bendi Lajos <bendi.varkor@gmail.com>

Dátum: 2023.05.18. 10:05

Címzett: Süte Kata <sute.kata@tihany.hu>, Tihany Jegyző <jegyzo@tihany.hu>

A képviselőtestület által elfogadott pályázati kiírást a Tihany Fejlesztési Programiroda NKft megjelentette. A pályázat sikeresen lezárult, a bérlővel a szerződéskötés folyamatban van. Mellékeljük a bírálóbizottsági jegyzőkönyvet.

— Mellékletek: —

VD birálat.pdf

336 KB

Bírálati jegyzőkönyv

1. Ajánlatkérő:

Tihany Fejlesztési Programiroda NKft.

8237 Tihany, Kossuth Lajos u. 12.

Bizottság tagjai: Petróczi Orsolya, Rózsa Éva, Szabó Kálmán.

2. A beszerzés tárgya, illetve mennyisége:

Tihany belterület 675/2 helyrajzi számon nyilvántartott, 95 m² alapterületű „információs pont, nyilvános mosdó, és 30 m² terasz” megnevezésű felépítmény (a továbbiakban „Ingatlan”).

A bérleti ajánlatok

3. Ajánlatok:

	Ajánlattevő	Megajánlott bérleti díj	Megajánlott többlet feladat	Turisztikai infopont üzemeltetés részletezése
1.	E.P. Production Kft. 1016 Budapest, Dezső utca 9/B. fszt. 1.	810.000,- Ft + Áfa/év	nincs	Nyilatkozat turisztikai vállalásról rendelkezésre áll
2.	Szarmáry Dalma 8229 Csopak, Fenyves u. 12/B	830.000,- Ft + Áfa/év	A pályázó a bérleti díjon felül vállalná a wc automata beléptető rendszerének beszerzését és beszerelését	Nyilatkozat turisztikai vállalásról rendelkezésre áll

4. Az ajánlatok bírálati szempontja: ár szempont


5. Javaslat:

A Bíráló bizottság megállapítja, hogy a két érvényes ajánlat érkezett. Mindkét ajánlattevő a turisztikai vállalásokat csatolta. A 2. sz. ajánlattevő ajánlatában meghatározott bérleti díj meghaladja az 1. sz. ajánlattevői díjat. A 2. sz. ajánlattevő többlet vállalást is tett, a wc beléptető rendszer kiépítését vállalta. Ezért a Bíráló bizottság 2. sz. pályázót Szarmáry Dalma EV-t javasolja a pályázat nyertesének, egyben javasolja a bérleti szerződés megkötését.

Tihany, 2023. 04. 25.

A jegyzőkönyvet hitelesítette:


.....


.....


.....

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK 2023. ÁPRILIS 20.

Döntés időpontja	Újás jellege		Döntés sz.		Tárgya:	Felelős:	Határidő	Intézkedés
	Nyilv.	Zárt	Rend.	Hat.				
2023.04.20	X			46	Mód. napirend elfogadása	azonnal	pm.	Közzétéve, Njt-be feltöltve
"	X			47	Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról	jegyző	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve
"	X		7		a 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022.(III.11.) Ör. Módosításáról	pm., jegyző	folyamatos	Közzétéve, Njt-be feltöltve
"	X			48	Beszámoló az idegenforgalmi szezonra való felkészülésről	int. vezető	azonnal, folyamatos	Közzétéve, Njt-be feltöltve
"	X			49	Beszámoló a művelődési ház 2022. évi közműv. tevékenységéről	jegyző	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve
"	X			50	Turizmussal foglalkozó külsős alpolgármester megválasztása	jegyző	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a szükséges intézkedések megtörténtek
"	X			51	Turizmussal foglalkozó külső salpolgármester tiszteletdíjának megállapítása	jegyző	2023.04.30., folyamatos	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a szükséges intézkedések megtörténtek
"	X		8		A helyi kintintésekről, elismerésekről	pm., jegyző	folyamatos	Közzétéve, Njt-be feltöltve
"	X				a Tihany belterület 523/31 hrsz.-ú ingatlanon megvalósuló többfunkciós társasház épületben épülő lakások értékesítési feltételeiről szóló 14/2022.(X.12.) Ör. módosítása	pm., jegyző	folyamatos	Közzétéve, Njt-be feltöltve
"	X		9		Tihany, 523/31 hrsz.-ú ingatlanon megvalósuló többfunkciós társasház épületben épülő lakások értékesítésére ismételt pályázati felhívás kiírása	jegyző	2023.04.20	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a pályázat kiírása folyamatban
"	X			52	Tihany, Kossuth u. 20. szám alatti (volt Tourinform) ingatlan hasznosítására beérkezett pályázatok elbírálása	pm.	2023.05.20	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a pályázat benyújtásra került
"	X			53	Szociális tűzifa pályázat benyújtása	pm.	2023.04.28	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a határozat az óvodavezető részére megküldésre került
"	X			54	Viszhang Óvoda nyári nyitva tartása	óvodavez.	2023.05.15	

"	X				56	Visszhang Óvoda alkalmazottai részére szolgálati lakás igénylése	pm.	folyamatos	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a határozat az óvodavezető részére megküldésre került
"	X				57	Egészségügyi szolgáltatók beszámolóinak elfogadása	eü.szolg.	folyamatos	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a határozat az eü. szolgáltatók részére megküldésre került
"	X				58	Szociális alapszolgáltatások térítési díjainak jóváhagyása	jegyző	2023.05.15	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a határozat a társulás részére megküldésre került
"	X				59	Balatonfüredi Többcélú társulás társulási megállapodásának módosítása	pm.	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a határozat a társulás részére megküldésre került
"	X				60	Veszprémi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2022. évi beszámolójának elfogadása	jegyző	2023.05.15	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a határozat a Tűzoltó-parancsnokság részére megküldésre került
"	X				61	IV. Károly Kálvária Alapítvány támogatási szerződésének módosítása	pm.	2023.04.10	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a szerződés módosítás aláírásra került
"	X				62	Tihanyi Erdőbirtokossági Társulat kérelme üzemeltetési szerződés megkötésére (Árpád u. parkoló)	ügyvezető	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a szerződés kötés egyeztetés alatt van
"	X				63	Tihany, 1183 hrsz.-ú közterület használata iránti kérelem (Korcsof András)	jegyző	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a bérleti szerződés aláírásra került
"	X				64	Tihany, 1183 hrsz.-ú közterület használata iránti kérelem (Kilián Zoltán)	jegyző	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a bérleti szerződés aláírásra került
"	X				65	Tihany, 1183 hrsz.-ú közterület használata iránti kérelem (H+H Lakópark Kft.)	jegyző	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a bérleti szerződés aláírásra került
"	X				66	Tihany község területén útfelújítási munkák elvégzése	pm.	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a vállalkozási szerződés aláírásra került, a kivitelezés folyamatban van
"	X				67	TOP-1.4.1-16-VE1-2020-00028 óvodai szolgáltatás infrastrukturális háttérének fejlesztése Tihanyban c. projekt - óvodai játszóudvarra kültéri játékok beszerzése	pm.	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a vállalkozási szerződés aláírása folyamatban van
"	X				68	TOP- Plusz 1.2.1-21-VE1-2022-00034 Tihany, Visszhang-domb fejlesztése c. projekt műszaki feladatok ellátása	pm.	2023.05.15	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a vállalkozási szerződés aláírása folyamatban van

"	X				69	VP-7.2.1-1-21 Kültérületi közutak fejlesztése Tihanyban c. projekt műszaki ellenőri feladatok ellátása	pm.	2023.05.15	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a vállalkozási szerződés aláírása folyamatban van
"	X				70	Magasnyomású csapadékcsonna tisztítás megrendelése	pm.	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a vállalkozási szerződés aláírásra került, a munkavégzés megtörtént
"	X				71	Zöldhulladék rendszeres elszállítása	pm.	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a zöldhulladék kezelés kidolgozása folyamatban van
"	X				72	Csokonai liget fűkaszálása	pm.	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a vállalkozási szerződés aláírásra került
"	X				73	Tihany község belterületén lévő közterületek kaszálása	pm.	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a vállalkozási szerződés aláírásra került
"	X				74	Tihany község külterületén lévő zöldterületek kaszálása	pm.	2023.04.30	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a vállalkozási szerződés aláírásra került
"	X				75	Székelyudvarhelyi gyermekcsoport vendéglátásának támogatása	pm.	2023.08.31	Közzétéve, Njt-be feltöltve, a támogatási szerződés aláírása folyamatban van
"		X			76	Hatósági ügy - Tihany név jogosulatlan használója elleni hatósági és egyéb jogi eljárás	pm.	2023.05.10	Njt-be feltöltve, a megbízási szerződés és ügyvédi meghatalmazás aláírásra került