



Szám: 01/ 51 -<sup>49</sup>.... / 2023.

## ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** A Képviselő-testület 2023. március 9-i soros ülésére

**Tárgy:** Tihany, 409/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő iskola épület felmérése

**Melléklet:** 1 pld. árajánlat

**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester

**Ellenjegyezte:** Dr. Percze Tünde jegyző

**Előterjesztést készítette:** Szabó Kálmán

<b>Tárgyalás:</b>	nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
	zárt ülés	<input type="checkbox"/>
<b>Elfogadás:</b>	egyszerű többség	<input checked="" type="checkbox"/>
	minősített többség	<input type="checkbox"/>
<b>Véleményezi:</b>	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság	<input checked="" type="checkbox"/>
	Szociális Bizottság	<input type="checkbox"/>

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Tihany, Csokonai utca 73. sz. (409/1 hrsz.) alatti ingatlanon lévő iskola épület jelenlegi állapotáról nincs tervdokumentáció. Az épület eredeti építési tervdokumentációja nem naprakész, azóta több olyan beruházás történt az ingatlanon, melyek miatt az épület átalakult, bővült. A jelenlegi helyiségek pontos listájának, területének meghatározásához szükségessé vált az épület komplett felmérése, mely alapján társasházi alapító okirat készíthető.

Határidőre 1 ajánlat érkezett.

Ajánlatot Vér László Péter (8200 Veszprém, Sigray Jakab u. 12.) és Dóczi Dezső (8200 Veszprém, Egry József u. 7. 1/6.) egyéni vállalkozók adtak együttesen a melléklet szerint 960.000 Ft (áfa mentes) összeggel.

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

### HATÁROZATI JAVASLAT:

#### **Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének** **... /2023.(III.09.) számú határozata**

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tihany, 409/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő iskolaépület felméréseivel Vér László Péter (8200 Veszprém, Sigray Jakab u. 12.) és Dóczi Dezső (8200 Veszprém, Egry József u. 7. 1/6.) egyéni vállalkozókat bízva meg 960.000 Ft tervezési díj (áfa mentes) mellett.**

**A tervezési díj összegét a képviselő-testület 2023. évi költségvetésében biztosítja.**

**1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.**

**Határidő: 2023. március 31.**

**Felelős: Szabó Kálmán**

**Kapja: Szabó Kálmán**

Tihany, 2023. március 6.

  
Tósoki Imre  
polgármester



Az előterjesztés törvényes!

  
Dr. Péreze Tünde  
jegyző



## TERVEZÉSI AJÁNLAT

### Tihanyi Bencés Iskola épületének felmérése

#### 1. Ajánlatadó adatai

Vállalkozó 1.: Vér László Péter, 57555867 egyéni vállalkozó  
(8200 Veszprém, Sigray Jakab u. 12.)  
Vállalkozó 2.: Dóczi Dezső, 54864582 egyéni vállalkozó  
(8200 Veszprém, Egry József u. 7. 1/6.)

együttesen, mint Vállalkozók

#### 2. Vállalkozás tárgya:

8237 Tihany, Csokonai u. 73. ingatlanon álló Tihanyi Bencés Iskola épülete meglévő állapotának dokumentálása, alaprajzi felmérési terv készítése. A felmérési terv készítése részben az épület meglévő tervdokumentációja, részben helyszíni felmérés alapján történik.

A felmérési terv készítésének elsődleges célja a mintegy 4000 m<sup>2</sup> összalapterületű épület pontos helyiséglistájának és a helyiségek alapterületének meghatározása társasházi alapító okirat készítése céljából.

A dokumentáció műszaki tartalma:

- 1:100 léptékű építész alaprajz minden épületszintről, külső és belső nyílászárók ábrázolásával, méretezésük nélkül
- helyiségpecsét elhelyezése minden helyiségben, helyiség számmal, helyiségnévvel és alapterülettel (2 tizedesjegy pontossággal).

#### 3. Tervezési határidő

A dokumentáció elkészítésének vállalt határideje: **a szerződés aláírásától számított 4 hét.**

Tervező előteljesítésre jogosult.

#### 4. Tervezési díj

A dokumentáció elkészítésének teljes tervezési díja: **960.000.- Ft** (áfamentes kisadózó számlával).

A fizetés 1 ütemben, a dokumentáció szállításakor történik.



Vér László Péter  
Vállalkozók képviselője

Veszprém, 2023. február 7.