



Szám: 01/ 51- <sup>30</sup>..... / 2023.

## ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** A Képviselő-testület 2023. február 23-i soros ülésére

**Tárgy:** Megállapodás megkötése az egyházakkal a temető fenntartására

**Melléklet:** 2 db megállapodás tervezete

**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester

**Ellenjegyezte:** Dr. Percze Tünde jegyző

**Előterjesztést készítette:** Dr. Percze Tünde jegyző

<b>Tárgyalás:</b>	<u>nyilvános ülés</u>	<input checked="" type="checkbox"/>
	zárt ülés	<input type="checkbox"/>
<b>Elfogadás:</b>	<u>egyszerű többség</u>	<input checked="" type="checkbox"/>
	minősített többség	<input type="checkbox"/>
<b>Véleményezi:</b>	<u>Pénzügyi és Gazdasági Bizottság</u>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Szociális Bizottság	<input type="checkbox"/>

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A tihanyi temető közismert jogi helyzete az alábbi:

- 254/1. hrsz-ú, 8375 m2 nagyságú kivett temető művelési ágú, a terület tulajdonosa a Tihanyi Római Katolikus Egyházközség

- 254/2. hrsz-ú, 308 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett temető művelési ágú, a terület tulajdonosa Tihany Község Önkormányzata,
- 252. hrsz-ú, 4287 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett temető művelési ágú, a terület tulajdonosa Tihanyi Református Egyházközség,
- 253. hrsz-u, 170 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett temető művelési ágú, a terület tulajdonosa Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége.

Az önkormányzati területen helyezkedik el a ravatalozó, a gondnoki feladatokat az önkormányzat alkalmazásában álló temetőgondnok végzi.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ értelmében a helyi önkormányzat a településüzemeltetés körében köteles gondoskodni köztemetők kialakításáról és fenntartásáról. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 3.§ b) pontja alapján köztemető az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető is, melyben az önkormányzat - a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján - a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

Minden településnek kell, hogy legyen köztemetője ill. olyan terület, ahol a köztemető jelleg biztosított annak ellenére is, ha nem rendelkezik tulajdonnal.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal céll ellenőrzés keretében vizsgálta a köztemetőkkel kapcsolatos önkormányzati rendeletek törvényességét és a megállapodások, ill. rendelet hiánya miatt törvényességi észrevételt tett.

Időközben az érintett felekkel felvettük a kapcsolatot, a zsidó hitközséggel már aláírásra került a novemberi testületi ülésen hozott határozat alapján a megállapodás.

Jelen előterjesztés tárgya a katolikus és református egyházzal való megállapodás jóváhagyása.

A kettő abban tér el, hogy az un. köztemetőhöz a katolikus egyház által az urnakert kialakításához biztosított területet továbbra is biztosítják és a köztemető „rész” a ravatalozó és ez a terület biztosítaná.

Az egyházak a megállapodások tervezetét visszaigazolták, így javasoljuk jóváhagyásukat azzal, hogy a márciusi ülés napirendjén szerepel majd a rendelet elfogadása.

Mindezek alapján kérjük a mellékelt megállapodás megkötésének támogatását.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**  
**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**... /2023.(II.23.) számú határozata**

**Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tihanyi Római Katolikus Egyházközség (8237 Tihany, Battyány utca 34) és az önkormányzat között, a temető fenntartásra vonatkozó megállapodás megkötését és azt a melléklet szerint jóváhagyja.**

**1./ Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

**Határidő: 2023. március 15.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: egyház**

**HATÁROZATI JAVASLAT:**  
**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**... /2023.(II.23.) számú határozata**

Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tihanyi Református Egyházközség (8237 Tihany, Battyány utca 4.) és az önkormányzat között, a temető fenntartásra vonatkozó megállapodás megkötését és azt a melléklet szerint jóváhagyja.

1./ Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő: 2023. március 15.**

**Felelős: polgármester**


**Kapja: egyház**

Tihany, 2023. február 15.

Az előterjesztés törvényes!

  
Dr. Pereze Tünde  
jegyző



  
Tósocki Imre  
polgármester



## MEGÁLLAPODÁS TEMETŐ FENNTARTÁSÁRA

Amely létrejött egyrészről

**Név: Tihany Község Önkormányzata**

Cím: 8237 Tihany, Kossuth u. 12.

Képviselője: Tósoki Imre polgármester, mint önkormányzat (továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről:

**Név: Tihanyi Római Katolikus Egyházközség**

Cím: 8237 Tihany, Battyány utca 34.

Képviselője: ....., mint a temető tulajdonosa (továbbiakban: **Tulajdonos**) között az alábbiak szerint:

1. Felek tudomásul veszik, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ értelmében a helyi önkormányzat a településüzemeltetés körében köteles gondoskodni köztemetők kialakításáról és fenntartásáról. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 3.§ b) pontja alapján köztemető az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető is, melyben az önkormányzat - a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján - a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

2. Felek kölcsönösen megállapítják és rögzítik, hogy Tihany településen a természetben egy egységet képviselő Temető 4 (négy) db önálló ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel rendelkező földterületből áll, mely területek tulajdoni helyzete az alábbi:

- a) 254/1. hrsz-ú, 8375 m<sup>2</sup> nagyságú kivett temető művelési ágú terület tulajdonosa a Tihanyi Római Katolikus Egyházközség
- b) 254/2. hrsz-ú, 308 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett temető művelési ágú terület tulajdonosa Tihany Község Önkormányzata,
- c) 252. hrsz-ú, 4287 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett temető művelési ágú terület tulajdonosa Tihanyi Református Egyházközség,
- d) 253. hrsz-u, 170 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett temető művelési ágú terület tulajdonosa Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége.

3. Felek megállapítják, hogy jelen megállapodás aláírását megelőzően, az eddigiekben is kölcsönösen együttműködtek az 2. pontban jelzett Temető fenntartási és üzemeltetési feladatainak ellátásában.

4. Felek az önkormányzat 1. pontban jelzett kötelezettsége érdekében kinyilvánítják, hogy a Tihanyi Római Katolikus Egyházközség a tulajdonát képező 254/1. hrsz-ú, 8375 m<sup>2</sup> nagyságú kivett temető művelési ágú területből – a mellékelt vázrajz szerinti – összesen 242 m<sup>2</sup> nagyságú földterületet 2001. január 1-e óta biztosítja az önkormányzat részére urnafal létesítése és urnás temetkezési hely fenntartása céljából.

5. Felek kölcsönösen elismerik, hogy a 4. pontban jelzett területrészen az engedélyezett tervek alapján az önkormányzat saját költségvetésének terhére építette meg az urnafalat, alakította ki a temetkezési helyeket.

6. Tulajdonos nyilatkozik, hogy a 4. pontban jelzett terület önkormányzat részéről köztemetőkénti használatához határozatlan ideig, térítésmentesen hozzájárul.

7. Felek tudomásul veszik, hogy a köztemető rendjét az önkormányzat rendeletben köteles szabályozni.

8. Tulajdonos tudomásul veszi, hogy a tulajdonában lévő temető esetében a Ttv., valamint a végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendeletben foglalt kötelezettségek teljesítéséről - az e megállapodás 9. pontjában foglalt kivétellel – köteles gondoskodni, így különösen az előírt nyilvántartások vezetéséről.

9. Az önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetéséből és temetőgondnok alkalmazásával ellátja az 2. pontban jelzett valamennyi területen, annak tulajdonosától függetlenül az alábbi üzemeltetési feladatokat:

- a) a saját területén ravatalozót tart fent és biztosítja annak használatát minden temetéshez, függetlenül az igénybevevő felekezeti hovatartozásától és a sírhely konkrét helyétől.
- b) biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat,
- c) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről,
- d) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt,
- e) biztosítja a temető nyitását, zárását,
- f) tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- g) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást,
- h) összegyűjti a hulladékot, gondoskodik annak elszállításáról,
- i) gondoskodik vízvételi lehetőségéről,
- j) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról,
- k) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.

10. A tulajdonos jogosult a felekezeti temetőben a temetési helyek használati idejét meghatározni, sírhely és egyéb szolgáltatási díjakat megállapítani.

11. Temető felújítását, karbantartását, temetői létesítmények bővítését, felújítását célzó pályázat esetén külön megállapodásban foglaltak szerint a temető tulajdonosa támogatja az önkormányzat pályázatát, ill. anyagi támogatást nyújthat az önkormányzat részére.

12. Önkormányzat a 2. pontban jelzett területek összehangolt fenntartása és üzemeltetése érdekében vállalja továbbá, hogy valamennyi tulajdonossal megállapodás köt.

13. Jelen megállapodást Felek határozatlan időre kötik azzal, hogy a megállapodás tartalmát szükség szerint, de legalább 10 évente felülvizsgálják, és közös megegyezéssel módosíthatják.

14. Jelen megállapodás a tulajdonos, valamint az önkormányzat képviselő-testületei által történő jóváhagyást követően lép hatályba.

Kelt,.....

Kelt: .....

Tósoki Imre polgármester

.....

**Tihany Község Önkormányzata**

**Tihanyi Római Katolikus Egyházközség**

## MEGÁLLAPODÁS TEMETŐ FENNTARTÁSÁRA

Amely létrejött egyrészről

**Név: Tihany Község Önkormányzata**

Cím: 8237 Tihany, Kossuth u. 12.

Képviselőiben: Tósoki Imre polgármester, mint önkormányzat (továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről:

**Név: Tihanyi Református Egyházközség**

Cím: 8237 Tihany, Battyány utca 4.

Képviselőiben: ....., mint a temető tulajdonosa (továbbiakban: **Tulajdonos**) között az alábbiak szerint:

1. Felek tudomásul veszik, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ értelmében a helyi önkormányzat a településüzemeltetés körében köteles gondoskodni köztemetők kialakításáról és fenntartásáról. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 3.§ b) pontja alapján köztemető az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető is, melyben az önkormányzat - a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján - a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

2. Felek kölcsönösen megállapítják és rögzítik, hogy Tihany településen a természetben egy egységet képviselő Temető 4 (négy) db önálló ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel rendelkező földterületből áll, mely területek tulajdoni helyzete az alábbi:

- a) 254/1. hrsz-ú, 8375 m<sup>2</sup> nagyságú kivett temető művelési ágú terület tulajdonosa a Tihanyi Római Katolikus Egyházközség
- b) 254/2. hrsz-ú, 308 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett temető művelési ágú terület tulajdonosa Tihany Község Önkormányzata,
- c) 252. hrsz-ú, 4287 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett temető művelési ágú terület tulajdonosa Tihanyi Református Egyházközség,
- d) 253. hrsz-u, 170 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett temető művelési ágú terület tulajdonosa Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége.

3. Felek megállapítják, hogy jelen megállapodás aláírását megelőzően, az eddigiekben is kölcsönösen együttműködtek az 2. pontban jelzett Temető fenntartási és üzemeltetési feladatainak ellátásában.

4. Tulajdonos tudomásul veszi, hogy az önkormányzat a Tihanyi Római Katolikus Egyházközséggel történő megállapodás alapján a 254/1. hrsz-ú területből 242 m<sup>2</sup> nagyságú területen köztemetőt tart fenn. A köztemetőben urnás temetkezési lehetőség biztosított.

5. Felek tudomásul veszik, hogy a köztemető rendjét az önkormányzat rendeletben köteles szabályozni.

6. Tulajdonos tudomásul veszi, hogy a tulajdonában lévő temető esetében a Ttv., valamint a végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendeletben foglalt kötelezettségek teljesítéséről - az e megállapodás 7. pontjában foglalt kivétellel – köteles gondoskodni, így különösen az előírt nyilvántartások vezetéséről.

7. Az önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetéséből és temetőgondnok alkalmazásával ellátja az 2. pontban jelzett valamennyi területen, annak tulajdonosától függetlenül az alábbi üzemeltetési feladatokat:

- a) a saját területén ravatalozót tart fent és biztosítja annak használatát minden temetéshez, függetlenül az igénybevevő felekezeti hovatartozásától és a sírhely konkrét helyétől.
- b) biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat,
- c) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről,
- d) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt,
- e) biztosítja a temető nyitását, zárását,
- f) tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- g) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást,
- h) összegyűjti a hulladékot, gondoskodik annak elszállításáról,
- i) gondoskodik vízvételi lehetőségről,
- j) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról,
- k) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását.

8. A tulajdonos jogosult a felekezeti temetőben a temetési helyek használati idejét meghatározni, sírhely és egyéb szolgáltatási díjakat megállapítani.

9. Temető felújítását, karbantartását, temetői létesítmények bővítését, felújítását célzó pályázat esetén külön megállapodásban foglaltak szerint a temető tulajdonosa támogatja az önkormányzat pályázatát, ill. anyagi támogatást nyújthat az önkormányzat részére.

10. Önkormányzat a 2. pontban jelzett területek összehangolt fenntartása és üzemeltetése érdekében vállalja továbbá, hogy valamennyi tulajdonossal megállapodás köt.

11. Jelen megállapodást Felek határozatlan időre kötik azzal, hogy a megállapodás tartalmát szükség szerint, de legalább 10 évente felülvizsgálják, és közös megegyezéssel módosíthatják.

12. Jelen megállapodás a tulajdonos, valamint az önkormányzat képviselő-testületei által történő jóváhagyást követően lép hatályba.

Kelt,.....

Kelt: .....

Tósoki Imre polgármester

.....

**Tihanyi Község Önkormányzata**

**Tihanyi Református Egyházközség**