

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. február 23-án 14:00 órakor tartott nyilvános üléséről

**Jelen vannak:**

Tósoki Imre	polgármester
Varró János	alpolgármester
Bartus Sándor	képviselő
Juhász Gábor	képviselő
Dr. Tóth Judit	képviselő
Vámos Mária	képviselő

**Tanácskozási joggal vesz részt:** Dr. Percze Tünde jegyző  
Haász Tímea pénzügyi vezető

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelenteket, a nyilvános testületi ülést 14 óra 00 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes; Kiss Dávid képviselő előzetesen jelezte távolmaradását, így a jelenlévő testületi tagok száma 6 fő. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Juhász Gábor és Vámos Mária képviselőket. Ismerteti a napirendet, amelyet az eredetileg megküldöthöz képest az alábbiak szerint javasol módosítani:

- a meghívóban szereplő 8. napirend törlését javasolja, mivel a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a kedden megtartott ülésén saját hatáskörben közterület-használat engedélyezéséről szóló határozatot hozott az ügyben,
- helyette javasolja felvenni a Tihany, Kiserdőtelepi utca ivóvízvezeték létesítésének témáját, amelynek gazdasági bizottsági ülésre történő előkészítésére a kérelem késői beérkezése miatt sajnos már nem volt lehetőség.

Aki a napirendet az imént ismertetett módosításokkal elfogadja, kézfelnnyújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 igen szavazattal meghozta  
19/2023.(II.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadja a módosítási indítványt, amely alapján az alábbi napirendet tárgyalja:**

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**  
**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester
2. **Tihany Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének betérjesztése**  
**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester
3. **Vagyonrendelet módosítása, új egységes rendelet elfogadása**  
**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester
4. **Tihany, Kossuth Lajos utca 20. szám alatti (113 hrsz.) ingatlan hasznosítása**  
**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester
5. **Visszhang Óvoda átszervezése többcélú nevelési intézménnyé**  
**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester
6. **Javaslat nyersanyagköltségek, térítési díjak megállapítására**  
**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester
7. **Trend Bau Kft. parkoló bérleti szerződés módosítása iránti kérelme**  
**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester

8. **Tihany, Kiserdőtelepi utca ivóvízvezeték létesítésének ügye**  
**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**
9. **Nemzetközi Balatoni Pontyfogó Kupa (IBCC) megrendezésének támogatása**  
**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**
10. **Ebrendészeti beszámoló elfogadása, megállapodás módosítása**  
**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**
11. **Tihany, Csokonai u. 62. szám alatti „Illatok Háza” ingatlanba új gázkazán beszerzése**  
**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**
12. **Megállapodás megkötése az egyházakkal a temető fenntartására**  
**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**

**Napirend tárgyalása:**

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**  
**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**  
(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy a 2023. január 26-án megtartott rendes képviselő-testületi ülésen elfogadott határozatokról és önkormányzati rendeletekről készült beszámoló a testületi tagok részére előzetesen megküldésre került, annak tartalmát megismerhették. Mivel a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem merült fel, kéri, hogy aki a beszámolóval egyetért, kézfelnújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 igen szavazattal meghozta**  
**20/2023.(II.23) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót, és azt elfogadja.**

- 1./ **A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat közzétételéről gondoskodjék.**

**Határidő: 2023. március 10.**

**Felelős: jegyző**

2. **Tihany Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének betérjesztése**  
**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**  
(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az önkormányzat 2023. évi költségvetésének tervezetével kapcsolatos előterjesztést részletesen, az intézményvezetők részvételével megtárgyalta és bizonyos módosítások mellett elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé. A bizottság nem tudott konszenzusra jutni a Bencés Iskola cafeteria és húségjutalom támogatása kapcsán, ezért kéri a testület tagjait, hogy ismertessék ezzel kapcsolatos véleményüket.



Vámos Mária képviselő: A gazdasági bizottságnak ez ügyben alapvetően két javaslata volt – az egyik, hogy az önkormányzat az iskola által igényelt összeg 50%-át támogatás formájában biztosítsa; a másik pedig, hogy csak a hűségjutalmat finanszírozza.

Bartus Sándor képviselő: El kell mondani, hogy az iskola egy az önkormányzat és a Tihanyi Bencés Apátság által a fenntartóváltáskor megkötött megállapodásra hivatkozva kéri a támogatást – ezért ő a teljes igényelt összeg támogatásként történő betervezésére tesz javaslatot. A megállapodás rendelkezik egyébként annak 10 évente történő felülvizsgálatáról is, amelyet aktuális lenne elvégezni.

Dr. Percze Tünde jegyző: Meg kívánja jegyezni, hogy még 2020. évben - a Képviselő-testület jelenlétében - egy egyeztetésen a perjel úr ígéretet tett arra, hogy megbízást ad az Apátság jogi képviselőjének a megállapodás felülvizsgálatára – ez azonban a mai napig nem történt meg. Véleménye, hogy mindkét félnek át kell értékelni és a megállapodásban szabályozni az eddig esetleg vitatott kérdéseket. A tankerület a jubileumi jutalmat biztosítja a közalkalmazotti jogviszonyban álló pedagógusoknak, a cafeteriát nem.

Tósoki Imre polgármester: Megjegyzi, hogy a cafeteria mindig egy opcionális, adható és nem kötelező juttatás. Természetesen nincs ellenére, hogy az önkormányzat támogassa az iskolát, de csak akkora mértékben, mint ahogy az utóbbi években tette.

Dr. Tóth Judit képviselő: Az iskola által igényelt összeg 50%-ának biztosítását támogatja, egyúttal javasolja a fenntartó és az önkormányzat közötti megállapodás mielőbbi felülvizsgálatát.

Juhász Gábor képviselő: Javasolja, hogy a jubileumi jutalomra igényelt teljes összeget, ill. a cafeteria 50%-át biztosítsa az önkormányzat.

Varró János alpolgármester: A költségvetés tárgyalásakor már több éve vita van az iskola támogatása miatt és véleménye szerint amíg a megállapodás nem módosul, a probléma sem oldódik meg. Ő is az iskola által igényelt összeg 50%-ának biztosítását javasolja; megjegyezve, hogy a pedagógusok az állami fenntartású iskolákban egyáltalán nem kapnak cafeteria juttatást.

Dr. Tóth Judit képviselő: Módosítva az előző véleményét, a Juhász Gábor képviselőtársa által feltett javaslatot, vagyis a jubileumi jutalom teljes összegének és a cafeteria juttatásra igényelt összeg 50%-ának támogatásként történő kifizetését is támogatni tudja. A megállapodás módosításával kapcsolatban úgy gondolja, hogy az év közepe reális határidő lehet annak előterjesztésére.

Dr. Tóth Judit képviselő asszony felvetését figyelembe véve javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el azt a határozatot, amelyben felkéri a polgármestert, hogy a Tihanyi Bencés Apátság és Tihany Község Önkormányzata között 2011. évben a Tihanyi Bencés Iskola működtetésére vonatkozóan megkötött megállapodás felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést 2023. június 30-ig terjessze a Képviselő-testület elé.

Tósoki Imre polgármester: Kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 igen szavazattal meghozta**  
**21/2023.(II.23) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Tihanyi Bencés Apátság és Tihany Község Önkormányzata között a Tihanyi Bencés Iskola működtetésére vonatkozóan 2011. évben megkötött megállapodás felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztést legkésőbb 2023. június 30. napjáig terjessze a Képviselő-testület elé.**

**Határidő: 2023. június 30.**

**Felelős: polgármester**

Tósoki Imre polgármester: Az elhangzott módosító indítványok alapján felteszi szavazásra azt az ügyrendi javaslatot, amely alapján a 084 031 Civil szervezetek működési támogatása K512 rovatában szereplő, „Bencés Iskola támogatása (cafeteria, húségjutalom)” 50%-kal csökkentett összeggel, összesen 3.159.797 Ft-tal kerüljön betervezésre. Kéri, hogy aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

**Az ügyrendi 3 igen és 3 nem szavazat mellett az elfogadáshoz szükséges szavazatszámot nem kapta meg.**

Tósoki Imre polgármester: Az elhangzott módosító indítványok alapján felteszi szavazásra azt az ügyrendi javaslatot, amely alapján a 084 031 Civil szervezetek működési támogatása K512 rovatában szereplő, „Bencés Iskola támogatása (cafeteria, húségjutalom”) a húségjutalom tekintetében teljes, a cafeteria vonatkozásában pedig 50%-kal csökkentett összeggel, összesen 3.731.242 Ft-tal kerüljön betervezésre.

**Az ügyrendi javaslat 4 igen és 2 nem szavazattal az elfogadáshoz szükséges szavazatszámot megkapta, amelynek alapján:**

***A 084 031 Civil szervezetek működési támogatása K512 rovatában szereplő, „Bencés Iskola támogatása (cafeteria, húségjutalom) 3.731.242 Ft-tal kerül betervezésre.***

Tósoki Imre polgármester: Kérdése, hogy van-e egyéb felvetés, hozzászólás a költségvetés tervezetével kapcsolatban.

Dr. Tóth Judit képviselő: Pozitívnak tartja, hogy jelentősen nőtt a betervezett adóbevétel mértéke, és az adóbeszedés is javult az utóbbi időben. A bevételi oldalon két tétel tekintetében hiányolja az erőteljesebb áttekintést: az egyik a szálláshely bevétel, amelyen alig van nyereség, a másik pedig a parkolásból származó árbevétel; a kiadási oldalon pedig szívesen látna tételeket a energiaár és a szemétygyűjtés költségeinek racionalizálására. Összességében egy összefogott költségvetés tárgyalást javasolna, ahol alaposabban áttekintenek az egyes tételeket és azok hatását.

Vámos Mária képviselő: A gazdasági bizottság a keddi ülésén az érintett intézményvezetők bevonásával, több órán keresztül tárgyalta a költségvetést. Ez egy tervezet, a jövőre való útmutatás mozgó számokkal, amelyek majd a működés során, évközben realizálódnak.



A parkolási bevételekkel kapcsolatos megjegyzésre reagálva elmondja, hogy azok a Congeria Kft.-hez folynak be, tehát külön az önkormányzat költségvetésében nem jelennek meg.

Tósoki Imre polgármester: A közüzemi díjak csökkentésével kapcsolatos elmondja, hogy az elektromos áram tekintetében az önkormányzat szerencsés helyzetben van, mert még 2022 év elején olyan szerződést kötött az E.on-nal, hogy két évig fix áron (60-70 Ft/kW) tudja azt megvásárolni. A gázdíjak csökkentésével kapcsolatban elmondja, hogy azokban az épületekben, ahol napelemes rendszer működik, a télen jórészt klímával történt a fűtés – ezáltal jelentős összeget sikerült megspórolni. 2023. évre 28.600.000 Ft rezsitámogatást kapott az önkormányzat, amely nagy segítséget jelentett az energiaár robbanás miatti költségnövekedés ellensúlyozására. A tetőtéri szálláshellyel kapcsolatos megjegyzésre reagálva elmondja, hogy ő is több bevételt vár, ráadásul a kiadási oldal jelentős összeget tartalmaz bizonyos fejlesztések elvégzésére – véleménye, hogy legalább a költségeket termeljék ki, de természetesen a nyereséges működtetés a cél.

Lezárja a vitát és elsőként a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által támogatott, ill. az előbb elfogadott módosító javaslattal kiegészített határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfelnújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**4 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett meghozta**  
**22/2023.(II.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24.§. (3) bekezdésének megfelelően teljesítettnek tekinti a költségvetési rendelet betervezésének kötelezettségét.**

**1./ A betervezett költségvetési tervezethez képest az alábbi módosításokról dönt:**

- A Németh László Művelődési Ház vonatkozásában a 082092 kormányzati funkció K355 rovatában szereplő **jogdíjak költsége 800.000 Ft-ról 300.000 Ft-ra csökkenjen.**
- A TDM vonatkozásában a „Magtár (rezsi, karbantartás)” soron szereplő összeg 4.000.000 Ft-ról **2.000.000 Ft-ra**, továbbá a „Jogdíjak” soron szereplő összeg 1.000.000 Ft-ról **800.000 Ft-ra csökkenjen.**
- Tihany Község Önkormányzata vonatkozásában:
- a 011130 **Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotási és általános igazgatási feladatok** K336 rovatában szereplő összeg 6.180.000 Ft-ról **7.980.000 Ft-ra növekedjen,**
- a 018030 **Támogatási célú finanszírozási műveletek** K506 rovatában szereplő **880.000 Ft kerüljön törlésre,**
- a 081071 **Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés** B402 rovatában szereplő **Szállásdíj bevétel** összege 14.000.000 Ft-ról **16.000.000 Ft-ra**, a B406 rovatban szereplő **kiszámlázott ÁFA** összege 700.000 Ft-ról **800.000 Ft-ra növekedjen,**
- a 107060 **Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások** K48 rovatában szereplő **„Oktatási támogatás”** összege 300.000 Ft-tal, azaz 2.500.000 Ft-ról **2.800.000 Ft-ra növekedjen,**

- a 047310 Turizmus igazgatása és támogatása K5121 rovatában szereplő TDM szervezet támogatásának összege 2.200.000 Ft-tal, azaz 76.900.000 Ft-ról **74.700.000 Ft-ra csökkenjen,**
- a 084 031 Civil szervezetek működési támogatása K512 rovatában szereplő, „Bencés Iskola támogatása (cafeteria, húséjuttalom”) **3.731.242 Ft-tal kerüljön betervezésre.**
- A 018030 Támogatási célú finanszírozási műveletek K915 rovatában a **Művelődési Ház finanszírozásának** összege 51.994.512 Ft-ról **51.494.512 Ft-ra csökkenjen,**
- A 900060 Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek K513 rovatában szereplő **Tartalék** összege 394.586.964 Ft-ról **408.655.316 Ft-ra növekedjen.**

2./ A testület kéri a jegyzőt, hogy az 1./ pontban foglaltak figyelembevételével az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendelete, valamint a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének elkészítéséről és annak a következő testületi ülésre való betervezéséről gondoskodják.

**Határidő:** 2023. február 23.

**Felelős:** jegyző

**Kapja:** pénzügyi vezető

Tósoki Imre polgármester: Ismerteti a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésével kapcsolatos határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 igen szavazattal meghozta**  
**23/2023.(II.23.) számú határozatát**

1./ Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kimutatásnak megfelelően a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetését a melléklet szerint elfogadja. A Közös Hivatali költségvetés kiadási és bevételi főösszegét

**246 664 025,- Ft-ban állapítja meg.**

2./ A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez biztosítja átadott pénzeszközként a Közös Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló megállapodás értelmében fizetendő összeget.

3./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a közös hivatal költségvetése végrehajtásáról gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal, majd folyamatos

**Felelős:** polgármester és jegyző

**Kapja:** jegyző



### 3. Vagyonsrendelet módosítása, új egységes rendelet elfogadása

**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**

**(Előterjesztés csatolva.)**

Tósoki Imre polgármester: A napirend bevezetéseként elmondja, hogy a gazdasági bizottság a keddi ülésén részletesen megtárgyalta a vagyonsrendelet módosítására elkészített előterjesztést, amelyhez dr. Tóth Judit képviselő asszony jó néhány módosító javaslatot tett – a bizottság ezek nagy részét akceptálta és a rendeletervezetbe történő beépítését támogatta. Felkéri jegyző asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Percze Tünde jegyző: Elmondja, hogy a Képviselő-testület 2013. évben alkotta meg az önkormányzat vagyonsréről szóló rendeletét, amely módosításának a szükségessége az elmúlt időszakban már többször felvetődött. A jelenlegi rendelet azon túl, hogy több pontjában értelmezhetetlen és ellentmondásos, a jogalkotásról szóló törvény elvárásainak sem felel meg. Ezen hiányosságain túl hosszú időn keresztül elmaradt az aktualizálása is, kizárólag 2022-ben, a megigényelt és a Magyar Államtól tulajdonba kapott ingatlanokkal kerültek kiegészítésre a mellékletek. A hivatal ez év elején a földhivaltól megigényelte az önkormányzati földkönyvet, amely a tulajdonában, résztulajdonában és vagyonskezelésében szereplő ingatlanokat tartalmazza, összesen 327 tételt, amelyből kb. 100 db vagyonsr tárgy igényel valamiféle rendezést. Megjegyzi, hogy a földkönyv többszöri áttekintése és az ingatlanok felmérése során kiderült, hogy az előbb említettél több, összesen 336 vagyonsr tárgya van az önkormányzatnak. Véleménye, hogy az új vagyonsrendelet áttekinthető és értelmezhető, megalkotásának a célja az volt, hogy a jogszabályban előírtak betartása mellett ne szabályozza túl magát és az önkormányzatnak nagyobb szabadsága legyen egyes pályáztatások során. A tulajdonjoggal való rendelkezés minden esetben a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörében marad, ez kellő garanciát jelent a vagyonsvédelme tekintetében. Megemlíti, hogy az értékesítendő lakások az üzleti vagyonsban már szerepelnek és fontosnak tartja, hogy az értékesítésre történő pályázati felhívás már az új vagyonsrendelet alapján történjen.

Dr. Tóth Judit képviselő asszony írásos véleményei, észrevételei alapján már a bizottsági ülésen módosítási javaslatokat tett-

Részletesen, pontról-pontra ismerteti a képviselő asszony által tett, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által is támogatott módosító javaslatokat.

Dr. Tóth Judit képviselő: Véleménye, hogy nincs szinkron a Képviselő-testület és az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetőjének a döntési jogköre között.

Tósoki Imre polgármester: Erre vonatkozóan ügyrendi javaslata, hogy a rendeletervezet 21.§ (2) bekezdés n) pontjában szereplő összeg 20 millió Ft-ról 10 millió Ft-ra csökkenjen. Aki e javaslattal egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

**Az ügyrendi javaslat 4 igen és 2 nem szavazattal az elfogadáshoz szükséges szavazatszámot megkapta, amelynek alapján:**

***az önkormányzat vagyonsréről szóló önkormányzati rendeletervezet 20.§ (2) bek. (n) pontjában az alábbi szöveg kerül megfogalmazásra:***

***n) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amikor a szerződési érték a törzstőke legalább ¼-ét, de minimum 10 millió forintot meghaladja.***

Tósoki Imre polgármester: Az önkormányzati rendelettervezet szavazásra bocsátása előtt kéri a Képviselő-testületet, hogy ügyrendi határozattal döntsön a jegyző asszony által ismertett módosító javaslatok, ill. az előbb elfogadott ügyrendi javaslat elfogadásáról.

***Az ügyrendi javaslat 4 igen és 2 nem szavazattal az elfogadáshoz szükséges szavazatszámot megkapta, amelynek alapján a tervezethez képest az alábbi módosításokat elfogadta:***

- 6.§ (3) bekezdése – törlés
- 7.§ (2) szövege az alábbiak szerint módosul: Az önkormányzat csak olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben való részvétel közfeladatai ellátását nem veszélyezteti.
- 7.§ (3) belső szabályzat szóhasználat helyett – beszerzési szabályzat
- 10.§ (4) bekezdése – törlés
- 11.§ (1) b) pontja az alábbiak szerint módosul: ingó vagyontárgy esetén –a mennyiben az érték más módon nem állapítható meg – három hónapnál nem régebbi felkért szaktanácsadó által készített értékbecslés alapján.
- 12. § (3) i) , j) és l) pont – törlés
- 12.§ (3) k) pontban az összeghatár 500.000 Ft-ra változik
- 19. § (1) bekezdésből a koncessziós pályázat szövegrész törlés
- 20.§ (4) bekezdésből a b) pont törlés, c) pont b) pontra változik, a) pontban az összeg kettőszázezer forint alatt polgármester, felette képviselő-testület
- 26.§ - törlés.

Tósoki Imre polgármester: Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki az önkormányzat vagyonáról szóló önkormányzati rendelettervezettel az előbbieken elfogadott módosításokkal egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
4 igen és 2 nem szavazattal meghozta  
2/2023.(II.24.) önkormányzati rendeletét**

**az önkormányzat vagyonáról**

*(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**4. Tihany, Kossuth Lajos utca 20. szám alatti (113 hrsz.) ingatlan hasznosítása**  
**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**  
**(Előterjesztés csatolva.)**

Tósoki Imre polgármester: Röviden elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a keddi ülésén részletesen megtárgyalta a napirendet, amelynek során egyhangúlag azt a javaslatot tette, hogy a Képviselő-testület az ingatlan megvásárlására beérkezett vételi ajánlatot ne támogassa, az üzlethelyiséget határozott időtartamra, 5 évre adja bérbe. A pályázati felhívás tervezetével kapcsolatban az a módosító indítvány született, hogy a Képviselő-testület az értékelés során a pályázó által megajánlott bérleti díjhoz képest 20%-kal megemelt összeget vehet figyelembe azon pályázat esetében, ahol a folytatni kívánt tevékenység megítélése szerint a leginkább illeszkedik Tihany turisztikai jellegéhez, vagy a pályázó az ellátás és szolgáltatás szempontjából



hiánytevékenységet kíván folytatni. A pályázati felhívás tervezete azt is tartalmazza, hogy az ingatlanban melegkonyhás vendéglátó egységet nem lehet üzemeltetni.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az ingatlan hasznosításával kapcsolatban az előterjesztés szerint, az imént ismertetett módosító javaslat figyelembevételével döntsön. Kérdés és észrevétel hiányában felteszi szavazásra a határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 igen szavazattal meghozta**  
**24/2023.(II.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Tihany, Kossuth Lajos utca 20. szám alatti (113 hrsz.-ú), 48,15 m2 nagyságú volt „Tourinform iroda” épület hasznosításával és a benyújtott vételi szándékkal kapcsolatban az alábbiak szerint hoz döntést:**

1. A Képviselő-testület az ingatlant nem kívánja értékesíteni.
2. A mellékelt pályázati felhívás alapján pályázatot hirdet a helyiség bérbeadás útján történő hasznosítására melegkonyhás vendéglátóhely kivételével, az alábbiak szerint:
  - a bérlet időtartama 5 év,
  - a minimális bérleti díj mértéke 1.500.000 Ft+ÁFA/év.

3./ A testület kéri a jegyzőt, hogy a pályázat meghirdetéséről gondoskodjék.

**Határidő: 2023. március 10.**

**Felelős: jegyző**

**Kapja: kérelmező, műszaki ügyintéző**

5. **Visszhang Óvoda átszervezése többcélú nevelési intézménnyé**  
**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**  
**(Előterjesztés csatolva.)**

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt az előterjesztés rövid ismertetésére.

Dr. Percze Tünde jegyző: Mindenki előtt ismert, hogy az új óvoda-bölcsőde épülete hamarosan átadásra kerül, ahol a jelenlegi óvoda a pályázatnak megfelelően új helyen és kibővült feladattal fogja végezni a munkát. Az intézmény átszervezésével kapcsolatban a nemzeti köznevelésről szóló törvény értelmében a fenntartónak előzetesen is kötelezettségei vannak. Az alapító okirat tervezete már lekészült, de miután az átszervezés bejegyeztetésére kizárólag július és augusztus hónapban van lehetőség, azt még nem terjeszti a testület elé. Jelen előterjesztés az átszervezésre vonatkozó szándéknyilatkozat elfogadására vonatkozik, a jelenlegi óvodavezető megbízását – mivel nem teljesen új intézmény lesz – nem érinti, ennek megfelelően nem szükséges ismételt meghirdetni a vezetői állást. Ismerteti a jelenlegi alapító okirathoz képest elvégezni szükséges módosításokat, amelyekre vonatkozó javaslatot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

Bartus Sándor képviselő: Már a gazdasági bizottsági ülésen is kifejtette aggályát az óvodai férőhelyek számának 50 főről 60 főre történő emelésével kapcsolatban, amely veszélyeztetné a nevelői munka minőségét.

Dr. Percze Tünde jegyző: Ismét hangsúlyozza, hogy az óvoda 60 gyermek mellett nem működhet két csoporttal; a kérdés az lehet, hogy szeptemberre felveszi-e az intézmény az 51. gyermeket, vagy nem. Az óvodavezető asszony azt az ígéretet tette, hogy a legkorábbi időpontra hozza beíratást – ez dönti majd el, hogy egyáltalán van-e akkora igény, amely indokolná a három csoportot.

Tósoki Imre polgármester: A pályázat értelmében a projektfenntartási időszak végére kell elérni azt, hogy az óvoda egy 60 fős, háromcsoportos intézménnyé fejlődjön. Bízunk benne, hogy megnő majd a gyermekvállalási kedv és az elkövetkező három évben emelkedni fog az óvodáskorú gyermekek száma a településen.

Egyéb kérdés és észrevétel hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfelnnyújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 igen szavazattal meghozta**  
**25/2023.(II.23) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a fenntartásában működő Visszhang Óvoda tervezett átszervezésének szükségességét, mely átszervezést a Köznevtv. 84. § (7) bekezdése alapján az alábbiak szerint támogatja:**

- **Az óvoda átalakul többcélú köznevelési intézménnyé, óvoda-bölcsőde lesz.**
- **Neve Visszhang Óvoda és Bölcsődére, székhelye Tihany, Aranyház utca 9. fsz. 1. számra változik birtokba véve az új, erre a célra elkészült épületrészt.**
- **Közfeladata kiegészül, az Mötvtv. 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott gyermekjóléti szolgáltatások és ellátásokon belül a bölcsődei ellátást is biztosítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. §-a alapján.**
- **A kormányzati funkciók kiegészülnek a bölcsődei ellátáshoz kapcsolódó funkciókkal.**
- **Az alaptevékenysége kiegészül a bölcsődei ellátással.**
- **Az óvodai férőhely 50 főről 60 főre módosul és kiegészül 12 fős bölcsődei férőhellyel.**
- **A bölcsődei ellátás esetén a működési terület Tihany település lesz.**
- **A feladatellátást a tihanyi 523/31/A/4. hrsz-on nyilvántartott új önkormányzati vagyonelem biztosítja.**

**1./ A Képviselő-testület kéri a jegyzőt, hogy fenti szándéknyilatkozat alapján az óvoda alapító okiratának megfelelő módosításáról és annak testület elé való terjesztésről gondoskodjék.**

**Határidő: 2023. április 30.**

**Felelős: jegyző**

**Kapja: óvodavezető**



## 6. Javaslát nyersanyagköltségek, térítési díjak megállapítására

**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**  
(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt az előterjesztés rövid ismertetésére.

Dr. Percze Tünde jegyző: Mindenki előtt ismert, hogy a településnek saját főzőkonyhája van, amely gyermek és felnőtt étkeztetési feladatokat lát el, a Falugondnokság szervezeti keretein belül működtetve. Az elmúlt időszakban több jelentős lépésre is sor került, hogy az étkeztetés kapcsán a lehető legkisebb veszteség érje az önkormányzatot, amelynek végleges megoldásaként az önkormányzat 2023. január 1-től feladat-ellátási megállapodást kötött a Bencés Apátsággal – ennek alapján az önkormányzat nem csupán ellátja a feladatot, hanem annak állami támogatását is meg tudja igényelni; amely várhatóan közel 28 millió Ft-ot tesz ki. A bekövetkezett áremelkedések és a vonatkozó jogszabályok alapján szükséges a konyha által felhasználható nyersanyagköltség, és az ebből kalkulált térítési díjak megállapítása. A bölcsődében, óvodában és iskolában a gyermekétkeztetés tekintetében a térítési díj alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege. A szolgáltató részére fizetendő díj a bruttó nyersanyag- és rezsiköltséget tartalmazza, amelynek rezszi része az önkormányzatot terheli, azaz gyermek étkeztetésénél a térítési díjban csak a nyersanyagköltség térül meg, ezt fizetik a szülők. A szociális étkeztetés tekintetében a helyi szociális rendelet szabályozza, hogy az intézményi térítési díjhoz képest milyen jövedelemhez milyen térítési díj tartozik – a díjak és a kiszállítás költségtérítése is jelentősen megemelésre kerültek 2022-ben, így azok további emelése jelenleg nem javasolt. Elmondja, hogy a gyermekétkeztetés és a szociális étkeztetés intézményi térítési díjait rendeletben, míg a nyersanyagköltséget és az egyéb térítési díjakat határozatban kell megállapítani. Ismerteti a jelenleg alkalmazott összegeket, amelyekhez képest a nyersanyagköltségek emelésére az inflációs rátával megegyező, 14,5%-os emelést javasol elfogadni. Ismerteti a 2023. március 1-től alkalmazásra kerülő nyersanyagköltségre, ill. intézményi, valamint egyéb térítési díjak mértékére vonatkozó konkrét határozati javaslatot, és kéri a Képviselő-testülettől annak elfogadását.

Tósoki Imre polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést részletesen megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé. Kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfelnújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 igen szavazattal meghozta**  
**26/2023.(II.23) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tihanyi Falugondnokság konyhája esetében az étkeztetés kapcsán az alábbi döntéseket hozza meg:**

**1./ A Képviselő-testület az étkeztetés nyersanyagköltségét 2023. március 1-től az alábbiak szerint állapítja meg:**

<b>Javasolt:</b>				
<b>Intézménytípus</b>	<b>Nyersanyagköltség Ft (nettó)</b>			
	<b>Tízórai</b>	<b>Ebéd</b>	<b>Uzsonna</b>	<b>Összesen</b>

<b>Óvodáskorú ellátottak</b>	121	533	81	735
<b>Általános iskolai ellátottak</b>	148	641	98	887
<b>Felnőtt étkezés</b>		681		681

**2./ Az intézményi térítési díjak mértékét 2023. március 1-től az alábbiak szerint állapítja meg, mely összegeket a 2023. évi költségvetési rendeletbe be kell építeni:**

- Visszhang Óvoda: napi háromszori étkezés esetén 735 Ft/nap
- Általános iskola
  - napközis gyermek, napi háromszori étkezése esetén 887 Ft/nap
  - kizárólag ebédet igénylő gyermek esetén 641 Ft/adag
- Szociális étkeztetés (ebéd): 1.400 Ft/adag

**3./ A szociális étkeztetés esetében a személyi térítési díjak jövedelemfüggő megállapítási módján nem kíván változtatni.**

**4./ A 2./ pontban foglaltakon túl 2023. március 1-től az egyéb térítési díjakat az alábbiak szerint állapítja meg**

- Az önkormányzat 2023. évi költségvetésében jelzett önkormányzati alkalmazotti kör esetében: 1.200 Ft/adag
- Vendégétkezők esetében: 1.600 Ft/adag
- Nyári táborok résztvevői esetében
  - Ebéd: 1.500 Ft/adag
  - Háromszori étkezés biztosítása esetén: 2.075 Ft/nap

**5./ Az ettől eltérő igénybevétel esetében a konyha külön kalkuláció és megállapodás alapján biztosítja az étkezést.**

**Határidő: 2023. március 1. és folyamatos**

**Felelős: élelmezésvezető, jegyző**

**Kapja: élelmezésvezető, pénzügy**

**7. Trend Bau Kft. parkoló bérleti szerződés módosítása iránti kérelme**

**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**

**(Előterjesztés csatolva.)**

Tósoki Imre polgármester: Röviden ismerteti, hogy a gazdasági bizottsági ülésen részt vett a Trend Bau Kft. képviselője, aki elmondta, hogy a cég – az árral kapcsolatos bizonytalanság miatt - sajnos nem tudta értékesíteni a parkolóhelyeket. A bérleti szerződésben megállapított díj 50%-a egyébként már kifizetésre került, tehát 30 millió Ft + Áfa befolyt az önkormányzat számlájára.



A cég képviselője elmondta, hogy a kiszámíthatóság érdekében lemondanának a hosszú távú együttműködésről és 10 évre módosítanának a bérlet időtartamát, 10%-os díjemelés vállalása mellett. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a bérleti díj további emelésére tett javaslatot, amelyre a cég képviselője úgy nyilatkozott, hogy max. 25%-os emelést tudnak elfogadni, a díj előre történő megfizetése mellett. Megjegyzi, hogy annak idején a főépítész és az önkormányzat által megbízott tervtanács kérése volt a fejlesztő cégtől, hogy ne parkoljanak a saját ingatlanjukon, elsősorban azért, hogy a révi beruházás közösségi érdeket szolgáljon.

Dr. Tóth Judit képviselő: Megjegyzi, hogy a bérlő nem teljesítette a szerződéses kötelezettségét, mivel a bérleti díjat csak részben fizette meg. A szerződésmódosítást indokolatlannak tartja; nem támogatja a kérelmet.

Bartus Sándor képviselő: A bizottsági ülésen a bérlő képviselőjének jelenlétében is elmondta, hogy nem zárkózik el a kéréstől, viszont az általa felajánlott bérleti díj emelést túl alacsonynak tartotta – ezért 40%-os díjemelésre tett javaslatot, amelyet a bizottsági tagok nem támogattak. Megjegyzi, hogy az ingatlantulajdonosoknak valóban jegyet vagy bérletet kell majd venniük, ha a település többi parkolóját igénybe vennék, az általuk megvásárolt parkolóhelyeket viszont kizárólagosan ők használhatják majd.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat és lezárja a vitát. Felteszi szavazásra a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által támogatott határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**4 igen és 2 nem szavazattal meghozta**  
**27/2023.(II.23) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Trend Bau Kft. (1126 Budapest, Kiss János altábornagy utca 23. képviselő: Soós Péter Ottó ügyvezető) – mint bérlő - gépkocsi parkoló biztosítására vonatkozó bérleti szerződés módosítása iránti kérelmét, mely alapján 136/2022.(VII.14.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

- **bérlet időtartama: 10 év**
- **bérelni kívánt parkolóhelyek száma: 24 db**
- **A bérleti díj mértéke az első 5 évben 625.000 Ft/parkoló/5 év, azaz 15.000.000 Ft, a 6-10. évben 25 %-os emeléssel: 781.250 Ft/parkoló/5év, azaz 18.750.000 Ft, a 10 éves jogviszony időtartamára mindösszesen: 33.750,000 Ft+ÁFA.**
- **Elismeri a bérleti díjből 30.000.000 Ft+ÁFA megfizetését, a 3.750.000 Ft-os bérleti díj emelést a szerződésmódosítást követő 15 napon belül kell megfizetni.**
- **A szerződésmódosítást jelen határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül kell megkötni.**
- **A szerződés egyéb pontja változatlanok.**

**1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú bérleti szerződés módosítás aláírására.**

**Határidő: 2023. március 31.**

**Felelős: jegyző**

**Kapja: kérelmező, pénzügy**

## 8. Tihany, Kiserdőtelepi utca ivóvízvezeték létesítésének ügye

**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Röviden elmondja, hogy a Tihany, 075/17 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa jelenleg nem rendelkezik megfelelő vízméréssel, mivel a Kiserdőtelepi utcán nincs állami ivóvízvezeték és az ingatlant ellátó magánvezetékre több ingatlantulajdonos is rácsatlakozott. Az érintettek ennek a helyzetnek a megoldására megalapították a Tihany-Kiserdőtelepi Víziközmű Társulatot és a DRV-vel egyeztetve megterveztették az ingatlanokat ellátó vízvezetékét, amely jelenleg engedélyezés alatt van. Az ivóvízvezeték megvalósulása érdekében az önkormányzat hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy a tulajdonát képező ingatlanokra az előterjesztéshez mellékelt változási vázrajzon szereplő vízvezetékre vonatkozó szolgalmi jog bejegyzésre kerüljön.

Kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfelnnyújtással szavazzon.

### Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

6 igen szavazattal meghozta

**28/2023.(II.23) számú határozatát**

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tihany, 294 hrsz.-ú és 075/17 hrsz.-ú ingatlanok között tervezett ivóvízvezeték ügyét, és hozzájárulását adja ahhoz, hogy az ivóvízvezeték megvalósulása érdekében a Tihany Község Önkormányzat tulajdonát képező 076, 078, 079 és 295 hrsz.-ú ingatlanokra a mellékelt 8/63/2023 és 8/62/2023 számon záradékolt változási vázrajzokon ivóvízvezetékre vonatkozó szolgalmi jog bejegyzésre kerüljön.

1./ A testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó dokumentumok aláírására.

**Határidő:** 2023. március 10.

**Felelős:** jegyző

**Kapja:** kérelmező, műszaki ügyintéző

## 9. Nemzetközi Balatoni Pontyfogó Kupa (IBCC) megrendezésének támogatása

**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Röviden ismerteti a 2023. április 22-28. között tervezett Nemzetközi Balatoni Pontyfogó Kupa megszervezésével kapcsolatos előterjesztést, amelyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is megtárgyalt, ill. elfogadásra javasolt a Képviselő-testület felé.

Kérdés és hozzászólás hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfelnnyújtással szavazzon.



**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 igen szavazattal meghozta**  
**29/2023.(II.23) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. április 22-28. között megrendezésre kerülő International Balaton Carp Cup (Nemzetközi Balatoni Pontyfogó Kupa) megszervezését az alábbi tihanyi helyszíneken és feltételekkel támogatja:**

1. A Képviselő-testület a Tihany, hajóállomási sétányon a Sport étterem és a Balatoni Limnológiai Kutatóintézet közötti partszakasz közterület használatát (2 csapat részére) engedélyezi. A használati díjat 60.000,- Ft + Áfa/csoport, összesen 120.000,- Ft + Áfa összegben határozza meg.
2. A testület hozzájárul, hogy a sajkodi strand bérlője a strand horgászverseny idejére történő igénybevételére (2 csapat részére) – a környezetvédelmi hatóságok horgászatra vonatkozó engedélye birtokában – a főszervezővel megállapodást kössön.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti együttműködési megállapodás aláírására.

**Határidő: azonnal, ill. 2023. április 30.**

**Felelős: polgármester, közterület-felügyelő**

**Kapja: kérelmező, közterület-felügyelő**

**10. Ebrendészeti beszámoló elfogadása, megállapodás módosítása**

**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**  
**(Előterjesztés csatolva.)**

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt az előterjesztés rövid ismertetésére.

Dr. Percze Tünde jegyző: Elmondja, hogy az állatok védelméről szóló törvény alapján az önkormányzat kötelező feladta a település belterületén a kóbor állatok befogása, a jegyző az ezzel összefüggő feladatai ellátására az ebrendészeti telep üzemeltetőjével megállapodást köthet. A Képviselő-testület a 2022. márciusi ülésén döntött arról, hogy szerződést köt az Olt-Alom Állatvédő Egyesülettel, 45.000,- Ft/hó alapidíj megfizetése mellett. Az egyesület még 2022 decemberében jelezte, hogy ez év január 1-től havi 55.000,- Ft + Áfa összegért tudják vállalni a feladatot. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az ahhoz csatolt - ebrendészeti feladatokról szóló - beszámolót, ill. a határozati javaslatot fogadja el.

Tósoki Imre polgármester: Kérdés és hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnnyújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 igen szavazattal meghozta**  
**30/2023.(II.23) számú határozatát**

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Olt-Alom Állatvédő Egyesület 2022. évben ellátott ebrendészeti feladatokról szóló beszámolóját megismerte, és a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy 2023. január 1-től a megbízási díj összege 55.000 Ft + ÁFA/hó összegre változott; és a megbízási szerződés fentiek szerint módosításra került.

**Határidő:** 2023. február 28.

**Felelős:** jegyző

**Kapja:** pénzügy

11. Tihany, Csokonai u. 62. szám alatti „Illatok Háza” ingatlanba új gázkazán beszerzése

**Előterjesztő:** Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Elmondja, hogy a gazdasági bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat A. alternatívája kapta meg az elfogadáshoz szükséges szavazatszámot, tehát a Felek a szükségessé váló kazáncsere, kéményfelújítás költségeit 50-50% arányban viselnék. Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
6 igen szavazattal meghozta  
**31/2023.(II.23) számú határozatát**

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tihanyi Levendula Manufaktúra Kft. (8237 Tihany, Csokonai utca 62., képviseli: Nyárádi Zsolt ügyvezető) kérelmét az általa az önkormányzattól bérelt, Tihany, Csokonai utca 62. szám alatti ingatlan gázkazán cseréjére vonatkozóan, mely alapján:

A Képviselő-testület tudomásul veszi a gázkazán cseréjének nettó 1.619.722 Ft + Áfa költségét, és a munkálatok elvégzésének tényéhez, valamint a csere költségeihez annak 50 %-ának megfelelő mértékben, azaz nettó 809.861 Ft + Áfa összegben hozzájárul a 2023. évi bérleti díjából való beszámítás formájában.

Egyúttal engedélyezi a bérleti szerződés bérleti díj fizetésére vonatkozó rendelkezésének módosítását az alábbiak szerint: Tihany Község Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága javasolja a Képviselő-testület felé az alábbi határozat elfogadását:

Az éves bérleti díjat 2 részletben kell megfizetni, I. részletben a bérleti díj 30 %-át április 30-ig, a II. részletben a bérleti díj 70 %-át augusztus 31-ig.

1. A testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú megállapodás és szerződésmódosítás aláírására.

**Határidő:** 2023. március 31.

**Felelős:** jegyző

**Kapja:** kérelmező, műszaki ügyintéző



## 12. Megállapodás megkötése az egyházakkal a temető fenntartására

**Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester**  
(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt az előterjesztés rövid ismertetésére.

Dr. Percze Tünde jegyző: A jelenlévők előtt ismert, hogy a tihanyi temető a Tihanyi római Katolikus Egyházközség, a Tihanyi Református Egyházközség, a MAZSIHISZ és az önkormányzat közös tulajdonában van. A ravatalozó önkormányzati területen helyezkedik el, a gondnoki feladatokat az alkalmazásában lévő temetőgondnok látja el. Az Mötv. értelmében a helyi önkormányzat köteles gondoskodni köztemető kialakításáról és fenntartásáról; minden településnek kell, hogy legyen köztemetője ill. olyan terület, ahol a köztemető jelleg biztosított annak ellenére is, ha nem rendelkezik tulajdonnal. A Kormányhivatal célellenőrzés során vizsgálta a köztemetővel kapcsolatos önkormányzati rendeletek törvényességét és a megállapodások, ill. a rendelet hiánya miatt törvényességi észrevételt tett. Időközben a hivatal felvette a kapcsolatot az érintett felekezetekkel, a zsidó hitközséggel már aláírásra is került a megállapodás. A mostani előterjesztés tárgya a református és a római katolikus egyházzal való megállapodás jóváhagyása, amelyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is megtárgyalt, ill. elfogadásra javasolt a Képviselő-testület felé.

Tósoki Imre polgármester: Kérdés és hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy elsőként a Tihanyi Református Egyházközséggel, a temető fenntartására vonatkozóan megkötésre kerülő megállapodás tervezetéről döntsön – aki az előterjesztett határozati javaslattal egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
6 igen szavazattal meghozta  
**32/2023.(II.23) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tihanyi Református Egyházközség (8237 Tihany, Batthyány utca 4.) és az önkormányzat között, a temető fenntartásra vonatkozó megállapodás megkötését; és azt a melléklet szerint jóváhagyja.**

**1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

**Határidő: 2023. március 15.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: egyház**

Tósoki Imre polgármester: Kérdés és hozzászólás hiányában ismerteti a Római Katolikus Plébániával a temető fenntartására vonatkozóan megkötésre kerülő megállapodás tervezetével kapcsolatos határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, kézfelnyújtással szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
6 igen szavazattal meghozta  
**33/2023.(II.23) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Tihanyi Római Katolikus Plébánia (8237 Tihany, I. András tér 1. és az önkormányzat között, a temető fenntartásra vonatkozó megállapodás tervezetét.**

**Az egyház kérésének megfelelően a megállapodás megkötésére 10 éves, határozott időre kerül sor, mely meghosszabbítható.**

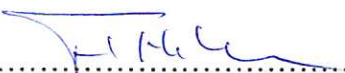
**A Képviselő-testület a megállapodás tervezetét ezen módosítással együtt elfogadja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a dokumentum aláírására.**

**Határidő: 2023. március 15.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: egyház**

Tósoki Imre polgármester: Megköszönte a részvételt és 2023. február 23-án 16 óra 36 perckor bezárta az ülést.



Tósoki Imre  
polgármester



Dr. Percze Tünde  
jegyző



Juhász Gábor  
képviselő



Vámos Mária  
képviselő