



Szám: 01/ 5-<sup>92</sup>...../ 2022.

## ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** A képviselő-testület 2022. május 26-i soros ülésére

**Tárgy:** Tihanyi Levendulaolaj KFT. 2021. évi beszámolója

**Melléklet:**

- egyszerűsített beszámoló
- kiegészítő melléklet

**Előterjesztő:** Dr. Tóth József László  
**Ellenjegyezte:** Dr. Percze Tünde jegyző  
**Előterjesztést készítette:** ügyvezető, jegyző

**Tárgyalás:** nyilvános ülés

zárt ülés

**Elfogadás:** egyszerű többség

minősített többség

**Véleményezi:** Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület éves munkatervének, valamint a pénzügyi előírásoknak megfelelően terjesztjük a Tihanyi Levendulaolaj Kft. 2021. évi beszámolóját Önök elé.

Tihanyi Levendulaolaj Kft.

Székhely: 8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.

Cégbiztosítási szám: 19 09 519514

Adószám: 26201919-2-19

Tihany Község Önkormányzat üzletrész mértéke 25 %.

Törzsbetét összege: 12.750.000,- Ft

Kérésünkre a Kft. jelen előterjesztés mellékleteiben szereplő egyszerűsített éves beszámolót és kiegészítő mellékletet küldte meg hivatalunknak.

A társaság ügyvezetőjét a napirend tárgyalására meghívtuk.

Kérjük annak megismerését, megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

#### ...../2022.(V.26.) számú határozata

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ügyvezető előterjesztésében megtárgyalta a Tihanyi Levendulaolaj KFT. (8237 Tihany, Kossuth L. utca 12.) 2021. évre vonatkozó beszámolóját. A társaság 2021. évi egyszerűsített mérlegét 226.795 e. Ft-os mérlegfőösszeggel, eredmény kimutatását - 660 e. Ft-os adózott eredménnyel.**

**1./ A testület felhatalmazza a polgármestert a beszámoló taggyűlésen történő elfogadására.**

**Határidő: 2022. május 31.**

**Felelős: ügyvezető**

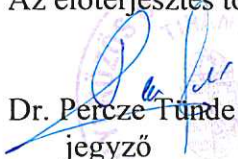
**Kapja: Dr. Tóth József ügyvezető**


Tihany, 2022. május 13.

  
Tósoki Imre  
polgármester



Az előterjesztés törvényes!

  
Dr. Percze Tünde  
jegyző



# Tihanyi Levendulaolaj Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 19-09-519514, Adószám: 26201919-2-19)

**2021. január 01. - 2021. december 31.**

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2022. május 11. (17:48:12)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 06.

**i**

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

## Közzétevő cég adatai:

### Tihanyi Levendulaolaj Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 19-09-519514

Adószám: 26201919-2-19

KSH szám: 26201919-2053-113-19

Székhely: Magyarország, 8237 Tihany Kossuth Lajos utca 12.

Első létesítő okirat kelte: 2017. december 06.

**A vonatkozó időszak:** 2021. január 01. - 2021. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

**Benyújtás oka:** Általános üzleti évet záró

**Beszámoló típusa:** Egyszerűsített éves beszámoló

**Könyvvezetés módja:** kettős könyvvitelt vezető

**A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e:** Nem

**Előző üzleti év adatai:** Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

**Lezárt üzleti év(ek) módosítása:** Nem

#### Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2022; szövege: magyar)

#### Könyvelő

##### Vámos Mária

Lakcím: Magyarország, 8237 Tihany Csokonai utca 5.

Regisztrációs száma: 116884

#### Beküldő

#### Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

##### Tihanyi Levendulaolaj Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvánt. szám: 19-09-519514

Adószám: 26201919-2-19

Székhely: Magyarország, 8237 Tihany Kossuth Lajos utca 12.

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

##### dr. Tóth József László

Lakcím: Magyarország, 1121 Budapest Széchenyi- emlék út 15.

Adóazonosító: 8286492102

#### A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	1	1	0

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2022. május 11. (17:48:12)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 06.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

**Alíráásra önállóan jogosult:**

---

Elfogadás időpontja: 2022. május 06.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

**dr. Tóth József László**

Lakcím: Magyarország, 1121 Budapest Széchenyi- emlék út  
15.

Adóazonosító: 8286492102

---

**dr. Tóth József László**

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2022. május 11. (17:48:12)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 06.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2021. január 01. - 2021. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló  
**MÉRLEGE**, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	202 660		192 606
003.	I. Immateriális javak	13 230		13 230
004.	II. Tárgyi eszközök	189 430		179 376
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	29 508		29 189
007.	I. Készletek	0		0
008.	II. Követelések	12		77
009.	III. Értékpapírok	0		0
010.	IV. Pénzeszközök	29 496		29 112
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0		5 000
012.	Eszközök (aktívák) összesen	232 168		226 795
013.	Források (passzívák)			
014.	D. Saját tőke	166 820		166 159
015.	I. Jegyzett tőke	51 000		51 000
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
017.	III. Tőketartalék	111 750		111 750
018.	IV. Eredménytartalék	2 796		4 069
019.	V. Lekötött tartalék	0		0
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	1 274		-660
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	496		5 838
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		5 000
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	496		838
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	64 852		54 798
028.	Források (passzívák) összesen	232 168		226 795

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2022. május 11. (17:48:12)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 06.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A cég elnevezése: Tihanyi Levendulaolaj Korlátolt Felelősségű Társaság  
Nyilvántartási száma: 19-09-519514  
Adószáma: 26201919-2-19

Pénznem: HUF  
Pénzegység: ezer

2021. január 01. - 2021. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló  
**EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással**

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	3 640		3 432
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	10 055		10 056
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	1 624		2 294
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	410		1 624
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	10 055		10 055
007.	VII. Egyéb ráfordítások	206		151
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	1 400		-636
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		0
012.	C. Adózás előtti eredmény	1 400		-636
013.	X. Adófizetési kötelezettség	126		24
014.	D. Adózott eredmény	1 274		-660

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2022. május 11. (17:48:12)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2032. május 06.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

Tihanyi Levendulaolaj Kft.

8237 - Tihany

Kossuth L. utca 12

Cégjegyzékszám: 19-09-519514

Adószám: 26201919-2-19

KSH jelzőszám: 26201919-2053-113-19

# KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

## 2021

A beszámolót könyvvizsgáló nem ellenőrizte.

dr. Tóth József László

aláírás



### ***A társaság tevékenysége, tagjai, alap adatai***

A társaság -ben alakult, alaptevékenysége: illóolajgyártás (2053 TEÁOR), székhelye: 8237 - Tihany, Kossuth L. utca 12., könyveit HUF-ban vezeti.

A társaság tagjai:

Tihany Község Önkormányzat

Konzulinvest Tanácsadó Kft.

Az év folyamán szervezeti változás nem volt.

Tihany Község Önkormányzat, 25 szavazat

Konzulinvest Tanácsadó Kft., 75 szavazat

A társaság törzstőkéje: 51.000 ezer HUF.

A társaság leányvállalatnak nem minősül, külföldi telephellyel nem rendelkezik.

A társaság beszámolóját aláírásra jogosultak: Dr. Tóth József László

A társaság beszámolóját Vámos Mária mérlegképes könyvelő készítette, nyilvántartási száma: 116884, a társaság számviteli információs rendszerét külső vállalkozóval látja el.

Külső vállalkozó adatai: Vámos Mária, Cím: 8237. Tihany, Kossuth L. utca 5., adószám: 54312779-1-39

A társaság üzleti évének mérleg-fordulónapja: 2021. december.31., a mérlegkészítés időpontja: 2022. május 3.

A társaság a haszon-ráfordítás elve alapján a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosnak ítélte információkat a jelen kiegészítő mellékletben foglalja össze.

## ***A társaság számviteli politikájáról***

A számviteli politika kialakítása során a számviteli törvény alapelveit követtük azért, hogy a társaság által készített beszámolók mindig valós, hű képet adjanak a társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzetéről. A Mérleget a társaság „A” változatban, az eredmény-kimutatást pedig összköltség eljárással készíti, 6-7-es számlaosztályt a társaság nem vezet, a költségeket elsődlegesen az 5-ös számlaosztályban tartja nyilván.

Az immateriális javakat és a tárgyi eszközöket az amortizációval csökkentett beszerzési áron mutatjuk ki. Az értékcsökkenést az eszközök élettartama alapján lineárisan, az eszközök elhasználódását követve számoljuk el a maradványérték eléréséig. A 100.000 HUF alatti vagyoni értékű jogokra, szellemi termékekre és tárgyi eszközökre értékcsökkenést nem tervezünk, azok értékét a használatba vételkor számoljuk el egy összegben értékcsökkenési leírásként. Azoknál az eszközöknél, ahol nem jelentős, azaz 200.000 HUF alatti a maradványérték, ott maradványértéket nem tervezünk.

Rendkívüli értékcsökkenést számolunk el a számviteli törvényben meghatározott esetekben, kivéve azokat az eszközöket, amiket már kiveztünk vagy már elérték a maradványértéket.

A tárgyi eszközökről és immateriális javakról mennyiségi analitikát vezetünk, ezt a főkönyvi nyilvántartásokkal folyamatosan egyeztetjük.

A társaság által alkalmazott értékelési eljárások és a mérlegkészítésnél alkalmazott értékelési elvek nem változtak az előző évhez képest.

A jelentős összegű hiba és a megbízható és valós képet lényegesen befolyásoló hiba értékhatárait és a hibák miatti következményeket a számviteli törvény szerint követjük, az év során jelentősebb hiba miatt önellenőrzés nem történt, ellenőrzések jelentősebb összegű eltéréseket nem állapítottak meg.

Rendkívüli bevételek és ráfordítások között a társaság azokat a tételeket szerepelteti, amelyek kívül esnek a szokásos üzletmeneten.

## ***Az ügyvezetéssel és az élők munkával kapcsolatos adatok***

A munkavállalók átlagos statisztikai létszáma 1,00 fő, ebből 0,00 fizikai, 1,00 szellemi dolgozó. A bérköltségük 1.556 ezer HUF járulékaik 68 ezer HUF, a személyi jellegű egyéb kifizetések pedig 0 ezer HUF volt. A társaság az ügyvezetés tagjainak 0 HUF-ot folyósított.

### ***Tételes kiegészítések, ill. a Mérlegben nem szereplő (mérlegen kívüli) tételekről***

Függő, vagy jövőbeni kötelezettségek nem terhelik a társaságot.

A tárgyévben nincs olyan tétel, ahol a kötelezettség (kötvénykibocsátás miatti tartozás, egyéb kötelezettség, vagy váltótartozás) visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél.

Az eszközöket zálogjog nem terheli.

Környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel, veszélyes hulladékkal nem rendelkezik a cég, a vállalkozás tevékenysége miatt veszélyes hulladék nem keletkezett, ilyen jellegű károk felmerülése nem várható.

Társaságunknak az év során nem volt olyan tétele, melyet kiemelni, vagy jelölni lenne szükséges össze nem hasonlítható adat, vagy tételátrendezések miatt.

Mérlegen kívüli egyéb tételek nincsenek.

Céltartalék képzéssel, illetve felhasználással kapcsolatos adatok: A társaság céltartalékokat nem használt fel és nem képzett.

A vállalkozás támogatási program keretében dotációt nem kapott.

Tárgyévben kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem volt.

### ***A társaság vagyoni, pénzügyi helyzetének vizsgálata tőkeszerkezeti mutatók segítségével***

Befektetett eszközök aránya az eszközökben előző évben: 87% tárgyévben: 85%

Forgóeszközök aránya az eszközökben előző évben: 13% tárgyévben: 13%

Tőkeerősség (saját tőke aránya a források között) előző évben: 72% tárgyévben: 73%

Mérleg szerinti eredmény aránya a saját tőkéhez viszonyítva előző évben: 1% tárgyévben: 0%

Kötelezettségek aránya a források között előző évben: 0% tárgyévben: 3%

Befektetett eszközök saját tőke fedezete előző évben: 115% tárgyévben: 118%

Likviditási mutató (B./F.III.) előző évben: 15% tárgyévben: 15%

Árbevétel arányos üzleti eredmény előző évben: 38% tárgyévben: -19%

Eszköz arányos jövedelmezőség előző évben: 1% tárgyévben: 0%



C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁS	5.000 e Ft.
D. SAJÁT TŐKE	166.159 e. Ft
Ebből :	
I. Jegyzett tőke	51.000 e. Ft
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0 e. Ft
III. Tőketartalék	111.750 e. Ft
IV. Eredménytartalék	4.069 e. Ft
V. Lekötött tartalék	0 e Ft
V. Értékelési tartalék	0 e. Ft
VI. Adózott eredmény	-660 e. Ft

#### E. CÉLTARTALÉK

Képzésre nem került sor.

## F. KÖTELEZETTSÉGEK

I. Hosszú lejáratú kötelezettségek: Tanulmányi támogatás 5.000 e. Ft.

II. Rövid lejáratú kötelezettségek:

- ÁFA: 398 e. Ft.
- Bér: 174 e. Ft.
- tagi kölcsön: 17 e Ft.
- Járulékok, SZJA: 249 e. Ft.

G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁS 54.798 e Ft. (Halasztott bevétel)

## EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

A Kft. eredménykimutatása összköltség eljárással készült.

2021. december 31-ig a gazdasági események bevételeit, költségeit az eredménykimutatás tartalmazza.

## TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ

A társaságnál felügyelő bizottság és könyvvizsgáló nem működik, mert nem kötelező számukra.

- 2021. december 31-ig osztalék kifizetés nem történt.
- Megbízási díj kifizetése 2021. december 31-ig nem volt.
- Tiszteletdíj kifizetése 2021. december 31-ig nem volt.
- Társaságunknak 2021. évben fizetési gondjai nem voltak.

Kelt: Tihany, 2022. május 3.

aláírás: Dr. Tóth József László

## **Adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat**

/kivonat/

amely készült a Tihanyi Levendulaolaj Kft. (8237 Tihany, KossuthL. utca 12 ) legfőbb szervének a beszámoló elfogadására és ez adózott eredmény felhasználására vonatkozó, 2022-05-06 napján hozott döntését tartalmazó okiratból.

### ***1/2022. sz. taggyűlési határozat***

*A taggyűlés a társaság számviteli törvény szerinti 2021. évi beszámolóját elfogadja, a társaság mérlegadatait annak megfelelően állapítja meg, az adózott eredmény terhére 0 HUF-osztalékot hagy jóvá, a fennmaradó összeget pedig, azaz -660 ezer HUF-ot az eredménytartálékra helyezi.*

K.m.f.