



Szám: 01/ 5-⁹⁰.../ 2022.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A képviselő-testület 2022. május 26-i soros ülésére

Tárgy: 12/2022.(I.20.) határozat helyesbítése

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző

Előterjesztést készítette: Dr. Percze Tünde jegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A testület 2022. január 20-i ülésén tárgyalta a Magtár épületének és a felújított un. Illyés-háznak a bérbeadását.

Az előterjesztéshez csatolt szerződéstervezethez képest a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatára a testület három módosítási javaslatot támogatott:

- bérleti díj és a szerződés évenként kerüljön felülvizsgálatra,
- bérleti jogviszony határozott időre szóljon, a fenntartási idő kezdetétől számított 5 év + 10 év opcionálisan,
- a rendezvénytáptár és 3. személy általi, éven túli hasznosítás, annak pályázati felhívása a testület által kerüljön jóváhagyásra.

Az előterjesztésben és az előterjesztés mellékletét képező szerződés tervezetekben is 100.000 Ft+ÁFA/ év bérleti díj szerepelt.

A bizottság javaslatára a bérleti díjak tekintetében egy módosító indítvány érkezett és került megszavazásra, de ez sem az összegszerűségét érintette, hanem azt a tényt, hogy évente kerüljön felülvizsgálatra.

Mindezek ellenére – adminisztrációs hiba folytán – a jegyzőkönyvben rögzített 12/2022.(I.20.) számú határozat 1./ és 2./ pontjában is, mindkét bérleményre vonatkozóan tévesen, 100.000 Ft/hó összeg szerepel.

Az elírást a szerződés véglegesítése kapcsán, a pénzügyi ellenjegyzéskor észleltük.

Mindezek alapján teszünk javaslatot a határozat helyesbítésére, ill. módosítására az alábbi határozati javaslattal, melynek kérjük és javasoljuk elfogadását a mielőbbi szerződéskötés érdekében.

HATÁROZATI JAVASLAT:
**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022. (V.26.) számú határozata**

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 12/2022.(I.20.) számú határozatának 1. és 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

- 1. Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany belterület 675/2 helyrajzi számon nyilvántartott, 95 m² alapterületű „információs pont, köz wc, és 30 m² terasz” megnevezésű felépítmény ingatlant határozott időre bérbe adja a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére; 100.000 Ft+ÁFA/év bérleti díj ellenében.**
- 2. Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany belterület 174 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 8237 Tihany, Árpád utca 2. szám alatt található, 563 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlant határozott időre bérbe adja a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére; 100.000 Ft+ÁFA/év bérleti díj ellenében.**

A határozat egyéb pontjai változatlanok.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy 2022. május 1-től kezdődően a helyesbített bérleti díjat tartalmazó bérleti szerződés aláírja.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Bendi Lajos ügyvezető

Kapja: Bendi Lajos ügyvezető, pü. vezető

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Tünde
jegyző

