

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. január 10-én 16.00 órakor tartott üléséről.

Jelen vannak:

Tósoki Imre	polgármester
Varró János	alpolgármester
Bakos Péter	képviselő
Kovács Péter	képviselő
Pálfi Zsolt	képviselő
Szabó Istvánné	képviselő
Vámos Mária	képviselő

Meghívottak:

Németh Tünde	jegyző
dr. Brandt Béla	alpolgármester

Napirend:

- 1./ A képviselő-testület 2013. évi munkatervének elfogadása
- 2./ Tihany, Kossuth L. u. 14. szám alatti üzlethelyiségre kiírt pályázat elbírálása
- 3./ Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása
- 4./ Vegyes ügyek

Tósoki Imre polgármester köszönti a megjelenteket, az ülést 16 óra 22 perckor megnyitja. Megállapítja a képviselő-testület határozatképes. Felkéri Bakos Péter és Kovács Péter képviselő urakat a jegyzőkönyv hitelesítésére. Ismerteti a napirendet.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendet egyhangúlag elfogadta

Napirend előtt bejelenti, hogy a „Sétáljunk, Bringázzunk Tihanyban” c. projekt 350.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást kapott. Ennek a programnak a keretében tudják megvalósítani a kerékpárút III. ütemét, ami a MUOSZ Üdülő és a Rév közötti szakaszt jelenti, valamint el tudják kezdeni a Hajóállomás környezetének rendezését. Ez a pénzösszeg nem elegendő arra, hogy a területen lévő épületek karbantartását is megkezdje az Önkormányzat, ezért ezzel párhuzamosan foglalkozni kell a bazársor valamint a régi ABC épületegyüttes felújításával is. Foglalkozni kell a Sporttérterem jövőjével is. A projektek előkészítése tekintetében kemény év vár az Önkormányzatra, aminek a munkamenete a következő:

A két munkát különválasztanák mind közbeszerzési, mind kivitelezési szempontból. A kerékpárútnak már jogerős építési engedélye van, szeretnék a kivitelezést elkezdeni április közepén, végén, hogy a nyári idegenforgalmi szezonra átadásra kerülhessen. A hajóállomás környezetének rendezését viszont csak a 2013-as idegenforgalmi szezont követően kezdenék el, várhatóan október elején vagy közepén. Úgy gondolja, hogy egy nagyon jó évet zárt az Önkormányzat, ami meghatározza a következő évet, biztos abban, hogy a 2013-as év is egy nagyon kedvező lesz sok munkával.

1./ 2013. évi munkaterv elfogadása

Németh Tünde jegyző: A munkaterv úgy került összeállításra, hogy a pénzügyi és gazdasági bizottság minden hónap első csütörtökén, a képviselő-testület pedig második csütörtökén ülésezik.

Ismerteti a napirendet, ami ezen jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

Határozati javaslat: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évi munkatervet az előterjesztés szerint elfogadja.

Tósoki Imre polgármester: Előfordulhat, hogy február 14. és március 14.-e között a 2013. évi költségvetés miatt egy rendkívüli ülést kell majd tartani.
Aki a határozati javaslattal egyetért igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta

1/2013. (I.10.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. évi munkatervet az előterjesztés szerint elfogadja.

2./ Tihany, Kossuth L. u. 14. szám alatti üzlethelyiségre kiírt pályázat elbírálása

Tósoki Imre polgármester: Az üzlethelyiségre érkezett pályázatokat a pénzügyi és gazdasági bizottság felbontotta és értékelte.

Németh Tünde jegyző: A pályázati felhívásra 3 db érvényes ajánlat érkezett. A pénzügyi és gazdasági bizottság a legjobb árajánlatot tévő pályázónak az ajánlatát javasolja elfogadásra a képviselő-testület felé.

Határozati javaslat: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, Kossuth L. u. 14. szám alatti üzlethelyiségeket 2013. február 1-től 5 év időtartamra bérbe adja a Balaton Catering Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-nek (8230 Balatonfüred, Társasház u. 6.) 1.501.000,- Ft + Áfa éves bérleti díjért. A bérleti díj minden évben az infláció összegével megemelkedik. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Tósoki Imre polgármester: Aki a határozati javaslattal egyetért igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta

2/2013. (I.10.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, Kossuth L. u. 14. szám alatti üzlethelyiségeket 2013. február 1-től 5 év időtartamra bérbe adja a Balaton Catering Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-nek (8230 Balatonfüred, Társasház u. 6.) 1.501.000,- Ft + Áfa éves bérleti díjért. A bérleti díj minden évben az infláció összegével megemelkedik.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

3./ Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása

Németh Tünde jegyző: A képviselő-testület 2012. december 13-án a 212/2012. (XII.13.) számú határozatával fogadta el a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát. A társult Önkormányzatok polgármesterei az alapító okiratot aláírták.

A Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságához az Alapító okiratot a szükséges mellékletekkel törzskönyvi nyilvántartásba vétel végett megküldtük. A Magyar Államkincstár 2013. január 4-ei bejegyzési dátummal, 804820 törzskönyvi nyilvántartási számon a Közös Hivatalt bejegyezte.

Az Államkincstár a 19-TNY-5-2/2013-84820 számú végzésében felhívta az Önkormányzatot az Alapító okirat módosításának szükségességére. A Magyar Közlöny 170. számában megjelent a „kölségvetési saláta törvény” (A Magyarország 2013. évi központi költségvetését megalapozó egyes törvények módosításáról szóló CXCVI. törvény), melyben (21. §) Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt is módosították. Ebben rögzítették a közös hivatalok irányító szervének meghatározását, mely szerint egy önkormányzat (gesztor) lehet csak az irányító szerv, az alapítók száma lehet többes. A fentiek miatt a benyújtott közös önkormányzat hivatal Alapító okiratát módosítani szükséges.

A jelenlegi Alapító okirat 8.) pontja tartalmazza az irányító szervek nevét, székhelyét, felsorolva az öt település Képviselő-testületét.

Ez a pont az alábbiakra módosulna:

„8.) Irányító szerv neve, székhelye, alapítók neve, székhelye:

8.1. Irányító szerv neve, székhelye

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.

8.2. Alapító szervek neve, székhelye

8.2.1. Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.

8.2.2. Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8242 Örvényes, Fenyves u. 1.

8.2.3. Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8241 Aszófő, Árpád u. 2.

8.2.4. Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8242 Balatonudvari, Ady Endre u. 16.

8.2.5. Balatonakali Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8243 Balatonakali, Kossuth L. u. 45.

Az Alapító okirat 6.) pontjában került felsorolásra az alaptevékenységek szakfeladatrend szerinti besorolása. Ehhez a ponthoz kapcsolódóan szükséges még rögzítenünk, hogy a Közös Hivatal vállalkozási tevékenységet nem fog végezni.

Ez a pont így az alábbiakra módosul:

„6.) Az alaptevékenységek szakfeladatrend szerinti besorolása:

6.1. Az alaptevékenységek szakfeladatrend szerinti besorolása:

841112	Önkormányzati jogalkotás
841114	Országgyűlési képviseléválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841115	Önkormányzati képviseléválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841116	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841117	Európai parlamenti képviseléválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841118	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841126	Önkormányzatok általános végrehajtó igazgatási tevékenységek

841133	Adó, illeték kiszabása, adóellenőrzés
841173	Statisztikai tevékenység
841325	Építésügy, területpolitika, területi igazgatása és szabályozása
841901	Önkormányzatok elszámolásai
842421	Közterület rendjének fenntartása
882111	Aktív korúak ellátása
882116	Ápolási díj méltányossági alapon
882117	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás
882118	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
882119	Óvodáztatási támogatás
882202	Közgyógyellátás
889943	Munkáltatók által nyújtott lakástámogatás
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
960900	M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

6.2. A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal vállalkozási tevékenységet nem végez.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen és egyetértésük esetén az alábbi határozati javaslatot fogadja el:

Határozati javaslat: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának 6.)-os és 8.)-as pontját az alábbiak szerint módosítja:

6.) Az alaptevékenységek szakfeladatrend szerinti besorolása:

6.1. Az alaptevékenységek szakfeladatrend szerinti besorolása:

841112	Önkormányzati jogalkotás
841114	Országgyűlési képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841115	Önkormányzati képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841116	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841117	Európai parlamenti képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841118	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841126	Önkormányzatok általános végrehajtó igazgatási tevékenységek
841133	Adó, illeték kiszabása, adóellenőrzés
841173	Statisztikai tevékenység
841325	Építésügy, területpolitika, területi igazgatása és szabályozása
841901	Önkormányzatok elszámolásai
842421	Közterület rendjének fenntartása
882111	Aktív korúak ellátása
882116	Ápolási díj méltányossági alapon
882117	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás
882118	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
882119	Óvodáztatási támogatás
882202	Közgyógyellátás
889943	Munkáltatók által nyújtott lakástámogatás
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
960900	M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

6.2. A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal vállalkozási tevékenységet nem végez.

8.) Irányító szerv neve, székhelye, alapítók neve, székhelye:**8.1. Irányító szerv neve, székhelye**

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.

8.2. Alapító szervek neve, székhelye

8.2.1. Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.

8.2.2. Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8242 Örvényes, Fenyves u. 1.

8.2.3. Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8241 Aszófő, Árpád u. 2.

8.2.4. Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8242 Balatonudvari, Ady Endre u. 16.

8.2.5. Balatonakali Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8243 Balatonakali, Kossuth L. u. 45.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.

Tósoki Imre polgármester: Aki egyetért az alapító okirat módosításával igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta

3/2013. (I.10.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító okiratának 6.)-os és 8.)-as pontját az alábbiak szerint módosítja:

6.) Az alaptevékenységek szakfeladatrend szerinti besorolása:**6.1. Az alaptevékenységek szakfeladatrend szerinti besorolása:**

841112	Önkormányzati jogalkotás
841114	Országgyűlési képviseléválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841115	Önkormányzati képviseléválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841116	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841117	Európai parlamenti képviseléválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841118	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841126	Önkormányzatok általános végrehajtó igazgatási tevékenységek
841133	Adó, illeték kiszabása, adóellenőrzés
841173	Statisztikai tevékenység
841325	Építésügy, területpolitika, területi igazgatása és szabályozása
841901	Önkormányzatok elszámolásai
842421	Közterület rendjének fenntartása
882111	Aktív korúak ellátása
882116	Ápolási díj méltányossági alapon
882117	Rendszeres gyermekvédelmi pénzbeli ellátás
882118	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
882119	Óvodáztatási támogatás
882202	Közgyógyellátás
889943	Munkáltatók által nyújtott lakástámogatás
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás

890442	Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
960900	M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

6.2. A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal vállalkozási tevékenységet nem végez.

8.) Irányító szerv neve, székhelye, alapítók neve, székhelye:

8.1. Irányító szerv neve, székhelye

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.

8.2. Alapító szervek neve, székhelye

8.2.1. Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8237 Tihany, Kossuth L. u. 12.

8.2.2. Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8242 Örvényes, Fenyves u. 1.

8.2.3. Aszófő Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8241 Aszófő, Árpád u. 2.

8.2.4. Balatonudvari Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8242 Balatonudvari, Ady Endre u. 16.

8.2.5. Balatonakali Község Önkormányzat Képviselő-testülete
8243 Balatonakali, Kossuth L. u. 45.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.

4./ Vegyes ügyek

Németh Tünde jegyző: A Kossuth utcai nyilvános WC bérlője jelezte, hogy a bérleti jogot fel kívánja mondani. A bérleti joga 2014. december 31-ig szól. A bérleti díj 405.000,- Ft + Áfa.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy László Attiláné 8230 Balatonfüred, Noszlopy G. u. 16/F. szám alatti lakos kérelmére a Tihany, Kossuth L. u. 186 hrsz-on lévő nyilvános WC bérleti jogviszonyának felmondását vegye tudomásul, valamint írjon ki pályázatot a nyilvános WC bérleti jogára az alábbi feltételekkel:

- bérlet időtartama 5 év,
- a szolgáltatásért szedhető díjtétel: felnőtt 150,- Ft, gyermek (14 éves korig), nyugdíjas: 100,- Ft,
- a bérleti díj az infláció mértékével minden évben megemelkedik

a pályázat benyújtási határideje: 2013. február 7-én 12.00 óra

Határozati javaslat: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete László Attiláné 8230 Balatonfüred, Noszlopy G. u. 16/F. szám alatti lakos kérelmére a Tihany, Kossuth L. u. 186 hrsz-on lévő nyilvános WC bérleti jogának felmondását tudomásul veszi.

Tószoki Imre polgármester: Aki a határozati javaslattal egyetért igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta

4/2013. (I.10.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete László Attiláné 8230 Balatonfüred, Noszlopy G. u. 16/F. szám alatti lakos kérelmére a Tihany, Kossuth L. u. 186 hrsz-on lévő nyilvános WC bérleti jogának felmondását tudomásul veszi.

Németh Tünde jegyző: A PGB átbeszélte a pályázati feltételeket, ismerteti a felhívás pontos szövegét.

(A pályázati felhívás ezen jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi!)

Tósoki Imre polgármester: Aki egyetért az ismertetett pályázati felhívás kiírásával igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta

5/2013. (I.10.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzata pályázatot hirdet az alábbi önkormányzati ingatlan bérbeadására:

- **Tihany, Kossuth L. utca 186 hrsz-on lévő nyilvános WC**
Bérlet időtartama: 5 év (2013. március 1-től 2017. december 31-ig)
Kötelező nyitva tartás: március 15 – április 30 között 10.00 – 18.00 óráig
 május 1 – augusztus 20 között 9.00 – 21.00 óráig
 szeptember 1 – október 31 között 10.00- 18.00 óráig
A szolgáltatásért szedhető díjtétel: felnőtt 150,- Ft,
 gyermek (14 éves korig), nyugdíjas: 100,- Ft,
a bérleti díj az infláció mértékével minden évben megemelkedik

Pályázati feltételek a következők:

- Az ajánlatokat zárt borítékban kell benyújtani a Polgármesteri Hivatalba **2013. február 7-én 12.00 óráig**
- Amennyiben a pályázónak a pályázat benyújtásáig az Önkormányzat felé bérleti díj vagy egyéb tartozása van, a pályázatból automatikusan kizárásra kerül.
- A pályázat nyertesével az elbírálást követően 7 napon belül köt szerződést az Önkormányzat.
- A pályázatban ígért bérleti díjat szerződéskötésig egy összegben be kell fizetni az Önkormányzat költségvetési számlájára, amennyiben részletfizetési igénye van kérjük a pályázatban megjelölni.
- A szerződéskötést követező években minden év március 15-ig kell a bérleti díjat egy összegben megfizetni az Önkormányzat részére.
- A bérleti díj az infláció mértékével minden év január 1-től megemelkedik
- Pályázatokat a képviselő-testület bírálja el.
- Azonos ajánlat esetén a tihanyi állandó lakosok előnyt élveznek.
- Az Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot érvénytelennek vagy eredménytelennek nyilvánítsa.
- A pályázattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy hozzájárul-e ajánlatának a képviselő-testületi ülésen való ismertetéséhez.

Németh Tünde jegyző: Tihany Község Önkormányzata 7/2012. (I.24.) számú határozatában döntött a Tihany, 585 hrsz.-ú terület tulajdonjogának megszerzéséről. Ezért 2012. tavaszán az alábbi tartalmú levéllel kerestük meg a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-t:

„Tihany Község Önkormányzata a mellékelt 7/2012. (I.24.) számú határozata alapján szeretné megszerezni a Tihany 585 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogát.

Az 585 hrsz.-ú ingatlan a DRV ZRt. 1/1 arányú tulajdonát képezi. Tihany község településrendezési tervében a terület Egy-vM - egyéb vízgazdálkodási terület, vízmű - besorolást kapott. A területen vízgazdálkodással összefüggő tevékenység nem folyik, korábban szivattyúház és vízműkút működött itt, amiket töredékeltek a regionális vízhálózathoz való csatlakozást követően. Önkormányzatunk fejlesztési elképzeléseiben szerepel ezen terület közvetlen szomszédságában található hajóállomás környékének teljes felújítása, melyre az építési engedélyek is rendelkezésre állnak. A területen jelenleg is meglévő vendéglátó egységek átépítésre kerülnének, valamint apartman-lakások épülnének ki. Így nem csak felújításról, hanem fejlesztésről, a terület vendéglátó kapacitásának bővítéséről is beszélünk, melyet a BAHART. két éven belül megvalósuló kikötő-bővítési koncepciója is indokol. Folyamatban van továbbá a helyszínrajzon látható 583 hrsz.-ú strand felújításának tervezetése is. Ezen beruházások véleményünk szerint nagyobb forgalmat fognak generálni az adott környéken. Mivel az 585 hrsz.-ú területen a vízgazdálkodási tevékenységgel már felhagytak, lehetőség van annak rendezési tervben szereplő besorolását megváltoztatni. Jelenleg folyamatban van a település rendezési tervének felülvizsgálata, melyet Önkormányzatunk fejlesztési elképzelései, valamint a vízpart-rehabilitációs terv módosítása is indokol. Ennek megfelelően az 585 hrsz.-ú terület közpark besorolást kaphatna, mely közlekedési területként lehetővé tenné parkolók kialakítását is, amit a korábban említett beruházások forgalomnövelő hatása szükségessé tenné. A félszigeten visszatérő problémát jelent a parkolóhelyek kapacitásának szűkössége, melynek bővítésére minden rendelkezésre álló lehetőséget ki kell használnunk.

Fenti indok, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) „A települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen: a településfejlesztés, a településrendezés, az épített és természeti környezet védelme, a lakásgazdálkodás, a vízrendezés és vízvezetés, csatornázás, köztemető fenntartása, a helyi közutak és közterületek fenntartása, a helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom előtt el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművel történő várakozás (parkolás) biztosítása, helyi tömegközlekedés, a köztisztaság és településtisztaság biztosítása; gondoskodás a helyi tűzvédelemről, közbiztonság helyi feladatairól; közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban, a foglalkoztatás megoldásában; az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról, az egészségügyi, a szociális ellátásáról, valamint a gyermekes ifjúsági feladatokról való gondoskodás; a közösségi tér biztosítása; közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, sport támogatása; a nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének biztosítása; az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése.” figyelembevételével kérem hozzájárulását Tihany, 585 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonába adásához.”

Fenti levelünkre 2012. november 29-én kaptak választ az MNV Zrt.-től, melyben a terület átadásához kérik határozatba foglalni az átadás indoklását, a felhasználás célját, a tulajdonba adással kapcsolatos minden költség, valamint az esetleges műemléki, természetvédelmi kötelezettségek vállalását.

Határozat javaslat:

Tihany község településfejlesztési koncepciója, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1)-ben foglalt kötelezettségek teljesítése érdekében az önkormányzat célja a Tihany, 585 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése, közterületté nyilvánítása, és parkoló funkcióval való ellátása.

Ennek érdekében Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-től igényli a terület ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Tihany Község Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy vállalja az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatban felmerülő összes költség megtérítését (ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét is).

A Tihany 585 hrsz-ú terület a Balaton-felvidéki Nemzeti Park része, természetvédelmi terület, a 12/2002. (IX.06.) számú Tihany Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet besorolása szerint az ingatlan műemléki környezetben található, de a Natura 2000 területébe nem tartozik bele. A terület besorolásából adódó, az ahhoz kapcsolódó kötelezettségeket Tihany Község Önkormányzata vállalja.

Tósoki Imre polgármester: Mindenki előtt ismert, hogy a hajóállomás területén milyen fejlesztéseket kíván végrehajtani az Önkormányzat. A szóban forgó terület lehetőséget adhat a parkolókapacitás bővítésére. Hosszútávon fontos és célszerű, hogy az ingatlan önkormányzati kézbe kerüljön.

Aki a határozati javaslattal egyetért igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta

6/2013. (I.10.) számú határozatát

Tihany község településfejlesztési koncepciója, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1)-ben foglalt kötelezettségek teljesítése érdekében az önkormányzat célja a Tihany, 585 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése, közterületté nyilvánítása, és parkoló funkcióval való ellátása.

Ennek érdekében Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-től igényli a terület ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Tihany Község Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy vállalja az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatban felmerülő összes költség megtérítését (ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét is).

A Tihany 585 hrsz-ú terület a Balaton-felvidéki Nemzeti Park része, természetvédelmi terület, a 12/2002. (IX.06.) számú Tihany Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendelet besorolása szerint az ingatlan műemléki környezetben található, de a Natura 2000 területébe nem tartozik bele. A terület besorolásából adódó, az ahhoz kapcsolódó kötelezettségeket Tihany Község Önkormányzata vállalja.

Németh Tünde jegyző: A rév környékén lévő 1859 hrsz.-ú ingatlannak az ingyenes tulajdonjogának megszerzésére van lehetősége az Önkormányzatnak. Ezen a területen jelenleg is kivett parkoló művelési ág van feltüntetve és a Magyar Állam tulajdonában van. Az 585 hrsz.-ú ingatlan mintájára elindítanák a tihanyi 1859 hrsz.-ú terület tulajdonjogának megszerzését. A rév környékének fejlesztése is az elképzelések között szerepel, a kapacitás bővítés miatt szükséges egy nagyobb és kulturált parkolót kialakítani, ami csak önkormányzati területen nem megoldható.

Határozati javaslat:

Tihany község településfejlesztési koncepciója, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1)-ben foglalt kötelezettségek teljesítése érdekében az önkormányzat célja a Tihany, 1859 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése, ingatlannyilvántartás szerinti hasznosítása.

Ennek érdekében Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-től igényli a terület ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Tihany Község Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy vállalja az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatban felmerülő összes költség megtérítését (ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét is).

A Tihany 1859 hrsz-ú terület a Balaton-felvidéki Nemzeti Park része, természetvédelmi terület, de a Natura 2000 területébe nem tartozik bele.

A terület besorolásából adódó, az ahhoz kapcsolódó kötelezettségeket Tihany Község Önkormányzata vállalja.

Tósoki Imre polgármester: A révi parkolót a '70-es években a községi tanács beruházásában épült meg. Jelen pillanatban az önkormányzat tulajdonában van egy része, a többi állami tulajdonban van, a Közlekedési Koordinációs Központ kezelésében. A rév környékének fejlesztéséhez minden olyan területet, amihez hozzá tudnak jutni, önkormányzati tulajdonba kell vonni.

Ennek a határozati javaslatnak is hosszútávon ez a lényege.

Aki a javaslattal egyetért igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta

7/2013. (I.10.) számú határozatát

Tihany község településfejlesztési koncepciója, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1)-ben foglalt kötelezettségek teljesítése érdekében az önkormányzat célja a Tihany, 1859 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának megszerzése, ingatlannyilvántartás szerinti hasznosítása.

Ennek érdekében Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től igényli a terület ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

Tihany Község Önkormányzat nyilatkozik arról, hogy vállalja az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatban felmerülő összes költség megtérítését (ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét is).

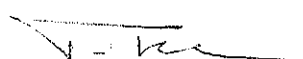
A Tihany 1859 hrsz-ú terület a Balaton-felvidéki Nemzeti Park része, természetvédelmi terület, de a Natura 2000 területébe nem tartozik bele.

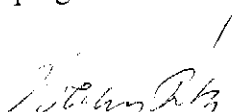
A terület besorolásából adódó, az ahhoz kapcsolódó kötelezettségeket Tihany Község Önkormányzata vállalja.

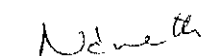
***Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
az SZMSZ 11/b pontja értelmébe zárt ülést rendel el,
mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik.***

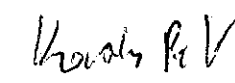
Tósoki Imre polgármester megköszönte a részvételt, 16 óra 52 perckor a nyílt ülést bezárta.

K.m.f.


Tósoki Imre
polgármester


Bakos Péter
képviselő


Németh Tünde
jegyző


Kovács Péter
képviselő