

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete 2019. február 14-én
15 óra 00 perckor tartott *nyilvános* üléséről

Jelen vannak:

Tósoki Imre	polgármester
Varró János	alpolgármester
Bakos Péter	képviselő
Horváth Béla	képviselő
Pálfi Zsolt	képviselő
Szabó Istvánné	képviselő
Vámos Mária	képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt: Németh Tünde jegyző
Sörös Tibor Tamásné pénzügyi ügyintéző

Napirend:

1. Tihany Község Önkormányzat 2019. évi költségvetésének megtárgyalása (I. forduló)
Előadó: Tósoki Imre polgármester
2. Az önkormányzat intézményeiben alkalmazott étkezési térítési díjakról, és az étkezési normákról szóló 7/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
3. Vegyes ügyek
- zárt ülés
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, a képviselő-testületi ülést 15 óra 07 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Szabó Istvánné és Vámos Mária képviselő asszonyt. Ismerteti a napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

1. napirend: Tihany Község Önkormányzat 2019. évi költségvetésének megtárgyalása (I. forduló)
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Bevezetésként elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a február 7-én megtartott ülésén- az intézményvezetők jelenlétében – tételesen megtárgyalta a 2019. évi költségvetés tervezetét, amellyel kapcsolatban több módosító javaslattal élt a Képviselő-testület felé. Felkéri jegyző asszonyt a bizottsági ülésen elhangzott módosító javaslatok ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a költségvetési javaslatot jogszabály szerint február 15-ig kell betérjeszteni a Képviselő-testület felé, a költségvetésről szóló rendeletet pedig március 15-ig szükséges elfogadni.

A rendeletbe beépül a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése is, és ezért - mivel Tihany a gesztor önkormányzat - az önkormányzat költségvetésének a részét képezi a közös hivatal költségvetése. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a tervezet megtárgyalását követően az alábbi határozati javaslatot tette a Képviselő-testület felé:

- a 086090 Mindenféle egyéb szabadidős szolgáltatás rovatban a K337 soron szereplő „Csontritkulás elleni gyógytorna” és a „Fürdőjárat nyugdíjas kirándulás” tételek kerüljenek ki,
- a 082092 Közművelődés-hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása rovatban a K64 soron szereplő „Takarítógép” helyett – változatlan összeggel - „sátorvásárlás” tétel szerepeljen,
- a turizmus területi igazgatása rovatban a Működési célú pénzeszköz átadás soron az „Idegenforgalmi pályázat (IFA bevétel terhére)” tétel 3.000 eFt-ról 1.000 eFt-ra csökkenjen,
- A Művelődési ház rovatban a „Jogdíjak” tétel 800 eFt-ról 500 eFt-ra csökkenjen., a 900 020 Önkormányzati funkcióra nem sorolható bevételek államháztartáson kívülről rovatban a B34 soron az „Építményadó” 132.500 eFt helyett 136.000 eFt, a „Telekadó” 48.000 eFt helyett 51.000 eFt, az „Állandó jelleggel végzett iparüzési adó” összege pedig 70.000 eFt helyett 75.000 eFt összeggel szerepeljen,
- a 2019. évi költségvetésbe kerüljön betervezésre az „Iráttár tervezése” tétel 1.000 eFt + Áfa, továbbá az „Iráttárban lévő dokumentumok selejtezése” tétel 1.000 eFt összeggel,
- kerüljön betervezésre a „Hajóállomási strand épületére koncepcióterv és engedélyezési terv elkészítése” tétel, 8.000 eFt összeggel.

Kéri a testületet, hogy az említett módosító javaslatokat szavazatával támogassa.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
16/2019.(II.14.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetés tervezetét a következők szerint kívánja módosítani:

- a 086090 Mindenféle egyéb szabadidős szolgáltatás rovatban a K337 soron szereplő „Csontritkulás elleni gyógytorna” és a „Fürdőjárat nyugdíjas kirándulás” tételek kerüljenek ki,
- a 082092 Közművelődés-hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása rovatban a K64 soron szereplő „Takarítógép” helyett – változatlan összeggel - „sátorvásárlás” tétel szerepeljen,
- a turizmus területi igazgatása rovatban a Működési célú pénzeszköz átadás soron az „Idegenforgalmi pályázat (IFA bevétel terhére)” tétel 3.000 eFt-ról 1.000 eFt-ra csökkenjen,
- A Művelődési ház rovatban a „Jogdíjak” tétel 800 eFt-ról 500 eFt-ra csökkenjen., a 900 020 Önkormányzati funkcióra nem sorolható bevételek államháztartáson kívülről rovatban a B34 soron az „Építményadó” 132.500 eFt helyett 136.000 eFt, a „Telekadó” 48.000 eFt helyett 51.000 eFt, az „Állandó jelleggel végzett iparüzési adó” összege pedig 70.000 eFt helyett 75.000 eFt összeggel szerepeljen,
- a 2019. évi költségvetésbe kerüljön betervezésre az „Iráttár tervezése” tétel 1.000 eFt + Áfa, továbbá az „Iráttárban lévő dokumentumok selejtezése” tétel 1.000 eFt összeggel,
- kerüljön betervezésre a „Hajóállomási strand épületére koncepcióterv és engedélyezési terv elkészítése” tétel, 8.000 eFt összeggel.

A Képviselő-testület felkéri a hivatalt a fenti módosítások elvégzésére.

Felelős: Németh Tünde jegyző és Sörös Tibor Tamásné pénzügyi ügyintéző

Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: A módosítások elfogadását követően a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetéséről is szükséges dönteni - ezzel kapcsolatban elmondja, hogy az állami támogatás összege ebben az évben 42.044.400 Ft, a közös hivatal teljes kiadása pedig 144.000.000 Ft-tal lett betervezve, amely a részönkormányzatok és az állami támogatás összegéből tevődik össze. Mindezek alapján kéri a következő szövegezésű határozati javaslat elfogadását: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évre tervezett költségvetését megtárgyalta és elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy a közös hivatal költségvetését az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletébe illessze be.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

7 igen szavazattal meghozta

17/2019.(II.14.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évre tervezett költségvetését megtárgyalta és elfogadja. A Képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy a közös hivatal költségvetését az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletébe illessze be.

Felelős: Németh Tünde jegyző és Sörös Tibor Tamásné pénzügyi ügyintéző

Határidő: azonnal

2. napirend: Az önkormányzat intézményeiben alkalmazott étkezési térítési díjakról, és az étkezési normákról szóló 7/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: Az önkormányzat intézményeiben alkalmazott étkezési térítési díjakról, és az étkezési normákról szóló 7/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet minden év elején felülvizsgálatra kerül, amikor is – a nyersanyagnorma változás függvényében - szükség szerint dönteni lehet az étkezési térítési díjak emeléséről. A Szociális Bizottság az előző ülésén felülvizsgálata a rendeletet és 2019. március 1-től úgy az étkezési nyersanyagnorma, mint az óvodás, napközis és ebédelő gyermekek, az önkormányzati alkalmazottak, a külsős vendég étkezők és a nyugdíjas étkezők étkezési térítési díján kb. 20%-os emelést javasolt végrehajtani. A nyugdíjas étkezőknél a térítési díj mértéke az egy háztartásban élők egy főre számított jövedelméhez van kötve. Ismerteti a 2019. március 1. napjától alkalmazandó térítési díjakat tartalmazó rendelettervezetet, amelyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalt és elfogadásra javasol a Képviselő-testület felé.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott rendelettervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
3/2019.(II.15.) önkormányzati rendeletét

Az önkormányzat intézményeiben alkalmazott étkezési térítési díjakról, és az étkezési normák megállapításáról szóló 7/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

3. napirend: Vegyes ügyek

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a vegyes ügyek keretében tárgyalandó témák ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a múlt heti ülésén tárgyalta a Tihany 186 hrsz.-ú, természetben a Kossuth utcában lévő nyilvános wc bérbeadásának ügyét és – a mellékelt pályázati felhívás tervezet alapján - javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az illemhelyet 4 év időtartamra, min. 300.000,- Ft + Áfa/év + közüzemi költségek ellenében adja bérbe. A bizottság kikötötte azt is, hogy a wc-t a Garda Fesztivál idején kötelezően 10.00-21.00 óráig nyitva kell tartani - mindezek alapján kéri a testületet, hogy pályázati felhívás szövegét fogadja el.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
17/2019.(II.14.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet az önkormányzat tulajdonában lévő Tihany, 186 hrsz-ú – Kossuth utcai – nyilvános WC bérbeadására, a mellékelt pályázati felhívás szerint.

(A pályázati felhívás szövege a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a hajóállomási strandon lévő főépület és büfé üzlethelyiség, ill. strand üzemeltetésére vonatkozó pályázati felhívást a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta. A bizottság – tekintettel arra, hogy az épület az elmúlt hónapok csapadékos időjárása miatt még rosszabb műszaki állapotba került – azt javasolja a testületnek, hogy ne kerüljön minimális bérleti díj meghatározásra; és feltételként írja elő, hogy a bérlő a nyitásig köteles üzemeltetésre alkalmas állapotba hozni a strand épületét, valamint műszaki szakértői véleményeket kell becsatolni az üzemeltetésre vonatkozóan arról, hogy az épület biztonságos, használatra alkalmas, amely tartalmazza az épület érintésvédelmi megfelelőségét is.

Tósoki Imre polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy azért írja ki a Képviselő-testület most is csak egy évre az ingatlant, mert – elsősorban a télen leszakadt nagyobb mennyezeti szakasz miatt - súlyos, hosszú távon orvoslásra szoruló műszaki problémák merültek fel; és éppen ezért került beépítésre a költségvetésbe a strandépület felújítására vonatkozó koncepcióterv és építési engedély tervdokumentáció költsége is. Úgy gondolja, hogy hosszú távú bérleti jogviszonyban addig nem hasznosítható az ingatlan, amíg a vele kapcsolatos műszaki problémák nincsenek megoldva, tehát nagyon helyes a bizottság azon döntése, hogy csak egy évre kívánja bérbe adni a strandot.

Pálfi Zsolt képviselő: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a következő ülésig napolja el a pályázati felhívásról szóló döntést, mert – egy szakértővel folytatott helyszíni szemle alapján – lehetőséget lát arra, hogy a leendő bérlő helyett a hivatal végeztesse el a javítási és festési munkákat; esetlegesen lényegesen kedvezőbb áron.

Tósoki Imre polgármester: Egyetért azzal a felvetéssel, hogy az önkormányzat végeztesse el, ill. kontrollálja a javítást. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a pályázati felhívásról szóló döntést napolja el, egyúttal kérje fel a hivatalt arra, hogy az érintésvédelmi jegyzőkönyv elkészítésére vonatkozó árajánlatot a következő ülésig szerezzze be. Aki ezzel a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
17/2019.(II.14.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, 583 hrsz.-ú hajóállomáson lévő főépület, tovább büfé üzlethelyiség ill. strand üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírását a soron következő ülésig elnapolja.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a hivatalt, hogy szerezzon be árajánlatokat az ingatlan érintésvédelmi jegyzőkönyvének elkészítésére vonatkozóan.

Felelős: Németh Tünde jegyző és Szabó Kálmán műszaki ügyintéző

Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: A Miniszterelnökség tájékoztatta az önkormányzatot a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény márciusi hatályosulásáról és a korábban Balaton törvénynek és balatoni szabályozásnak nevezett jogszabályok hatálytalanításáról. A korábbi vízpart-rehabilitációs tanulmánytervek helyett is új jogszabály készül, az ún. Balaton vízparti terv. A Miniszterelnökség kérése, hogy a Képviselő-testület a sikeres és hatékony egyeztetés lebonyolításához adjon felhatalmazást az általa megfelelőnek tartott személy részére az egyeztetésekben való folyamatos képviselethez. Mindezek alapján javasolja, hogy a Képviselő-testület a Balaton vízparti terv készítésének folyamatában – a miniszteri rendelet végleges kihirdetéséig - az egyeztetésekben való folyamatos képviseletre és nyilatkozattételre adjon felhatalmazást a polgármester és a főépítész részére.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
17/2019.(II.14.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ún. Balaton vízparti terv miniszteri rendelet készítésének folyamatában – a miniszteri rendelet végleges kihirdetéséig - felhatalmazást ad a polgármester és a főépítész részére az egyeztetésekben való folyamatos képviseletre és nyilatkozattételre.

Felelős: Tósoki Imre polgármester és Bujdosó Judit főépítész

Határidő: folyamatos

Tósoki Imre polgármester: A testület előtt ismert, hogy az önkormányzat a Major utca felújítása kapcsán a légvezetékek földbe helyezését is tervezte megoldani, sajnos azonban a Magyar Turisztikai Ügynökségnél a tegnapi napon megtartott egyeztetés során sajnos egyértelművé vált, hogy az MTÜ keretéből erre nincs forrás. Jó hír viszont, hogy a pályázat kiírója lehetőséget biztosít arra, hogy a műemléki területek által érintett középvezeték kiváltását, ill. a színpad környékén – mivel ott nem magánszolgáltató végzi az áramellátás biztosítását - a közvilágítási rendszer föld alá helyezését beleillessze a fejlesztési programba. A program elemeinek pontosítása jelenleg még zajlik, de úgy gondolja, hogy a teljes fejlesztési projektre vonatkozó támogatási szerződés a nyár végén, de legkésőbb ősszel aláírható lesz.

Az SzMSz 16.§ (2) bek. a) és b) pontja alapján – 2019. február 14-én 15 óra 36 perckor - zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik. Aki ezzel a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
21/2019.(II.14.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46.§ (2) bekezdés a) és c) pontja alapján 2019. február 14-én 15 óra 36 perckor – zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik.



Tósoki Imre
polgármester

Németh Tünde
jegyző

Szabó Istvánné
képviselő

Vámos Mária
képviselő