

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete 2015. április 23-án 17.45 órakor perckor tartott – r e n d k í v ü l i - *nyilvános* üléséről

Jelen vannak:

Tósoki Imre	polgármester
Bakos Péter	képviselő
Horváth Béla	képviselő
Pálfi Zsolt	képviselő
Szabó Istvánné	képviselő
Vámos Mária	képviselő

Meghívottak: Németh Tünde jegyző

Napirend:

1. A Tihany, 186 hrsz. alatt lévő Infopont és a 185 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő 2 db parkolóhely bérbevételére beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
2. A Tihany, Kossuth u. 20. szám alatti, 113 hrsz.-ú ingatlanon lévő Tourinform bérbevételére beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
3. Vegyes ügyek
- zárt ülés
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő-testületi ülést 17 óra 45 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, Varró János Alpolgármester Úr előzetesen jelezte távolmaradását. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Szabó Istvánné és Horváth Béla képviselőket. Ismerteti a napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete
6 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

1. napirend: A Tihany, 186 hrsz. alatt lévő Infopont és a 185 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő 2 db parkolóhely bérbevételére beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyzőt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: Az előző ülésen döntött a Képviselő-testület arról, hogy bérbe kívánja adni a Batthyány utca végén lévő Infopontot, a hozzá tartozó 2 db parkolóhellyel együtt. A kiírás szerint a pályázat benyújtásának határideje 2015. április 23-án 12.00 óra volt, továbbá meghatározásra került a minimális bérleti díj összege is, amely az Infopont esetében 100.000,- Ft, a parkolóhelyekre pedig egyenként 200.000,- Ft volt. Meghívásos pályázat keretében három céget kért fel az önkormányzat, hogy nyújtson be ajánlatot – a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft.-t, a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.-t, valamint a Congeria Településüzemeltető Kft.-t.

A pályázati kiírást mindhárom említett cég megkapta, a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. képviselőjében Küntler Árpád ügyvezető írásban jelezte, hogy nem kívánnak a pályázat során ajánlattevőként megjelenni. A pályázati kiírásban megadott határidőre – a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft. által - 1 db pályázat érkezett, amelyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén felbontott, értékelt és elfogadásra javasolt a Képviselő-testület felé. A pályázatban a Tihanyi Legenda Kft. képviselőjében Scher Anita ügyvezető az irodára 100.000,- Ft + Áfa/év, a parkolóhelyekre pedig 200.000-200.000,- Ft + Áfa/év bérleti díjat ajánlott fel. A bérlet időtartama meghatározott, 10 évre szól. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság azzal a javaslattal élt a testület felé, hogy a Tihany, 186 hrsz. alatt lévő Infopont és a szomszédos 185 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő 2 db parkolóhely bérbevételére beérkezett pályázat nyerteseként a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft.-t hirdesse ki; a pályázati anyagban foglalt feltételek szerint.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
74/2015.(IV.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, 186 hrsz. alatt lévő Infopont és a szomszédos 185 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő 2 db parkolóhely bérbevételére beérkezett pályázat nyerteseként a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft.-t (8237 Tihany, Kossuth u. 12.) kívánja kihirdetni; a pályázati anyagban foglalt feltételek szerint.

Németh Tünde jegyző: El kívánja mondani, hogy a benyújtásra került pályázati anyagban a Tihanyi Legenda Kft. ügyvezetője – a megfelelő indokokkal alátámasztva - azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testület felé, hogy pályázat nyertesség esetén az Infopont és a szomszédos 2 db parkolóhely bérleti jogának tovább adásához járuljon hozzá. A pályázati kiírás szerint a bérbeadó támogatása esetén erre lehetőség van. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a kérelmet megtárgyalta és azzal a javaslattal élt a testület felé, hogy a Tihany, 186 hrsz. alatt lévő Infopont és a szomszédos 185 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő 2 db parkolóhely bérbeadás útján történő tovább hasznosításához a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft. részére járuljon hozzá.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
75/2015.(IV.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, 186 hrsz. alatt lévő Infopont és a szomszédos 185 hrsz.-ú ingatlanon elhelyezkedő 2 db parkolóhely bérbeadás útján történő tovább hasznosításához a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft. (8237 Tihany, Kossuth u. 12.) részére hozzájárul.

2. napirend: A Tihany, Kossuth u. 20. szám alatti, 113 hrsz.-ú ingatlanon lévő Tourinform bérbevételére beérkezett pályázatok értékelése
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyzőt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: Az előző ülésen döntött a Képviselő-testület a Kossuth u. 20. szám alatt lévő Tourinform bérbeadásáról is. A pályázat benyújtásának határideje 2015. április 23-án 12.00 óra volt, a minimális bérleti díj összege 100.000,- Ft + Áfa/év összegben került meghatározásra. Meghívásos pályázat keretében a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft.-t, a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.-t, ill. a Congeria Településüzemeltető Kft.-t kérte fel az önkormányzat a pályázat benyújtására. A pályázati kiírást valamennyi említett cég megkapta, a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. képviselőjében Künstler Árpád ügyvezető írásban jelezte, hogy nem kívának a pályázat során ajánlattevőként megjelenni. A pályázati kiírásban megadott határidőre – a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft. által - 1 db pályázat érkezett, amelyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén felbontott, értékelt és elfogadásra javasolt a Képviselő-testület felé. A pályázatban a Tihanyi Legenda Kft. képviselőjében Scher Anita ügyvezető a Tourinform irodára 100.000,- Ft + Áfa/év bérleti díjat ajánlott fel. A bérlet időtartama meghatározott, 10 évre szól. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság azzal a javaslattal élt a testület felé, hogy a Tihany, Kossuth u. 20. szám alatti, 113 hrsz.-ú ingatlanon lévő Tourinform bérbevételére beérkezett pályázat nyerteseként a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft.-t hirdesse ki; a pályázati anyagban foglalt feltételek szerint.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
76/2015.(IV.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, Kossuth u. 20. szám alatti, 113 hrsz.-ú ingatlanon lévő Tourinform bérbevételére beérkezett pályázat nyerteseként a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft.-t (8237 Tihany, Kossuth u. 12.) kívánja kihirdetni; a pályázati anyagban foglalt feltételek szerint.

3. napirend: Vegyes ügyek

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyzőt a napirend keretében megtárgyalandó ügyek ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: A Képviselő-testület az előző ülésen vizsgálta felül a az önkormányzat intézményeiben alkalmazott étkezési térítési díjakról, és az étkezési normák megállapításáról szóló rendelettervezetet, amely elfogadásra is került; azonban a szociális ügyintéző és az ételmezésvezető jelezte, hogy módosítani szükséges az elfogadott rendeletet. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és javasolta a Képviselő-testület felé, hogy a rendelet 2.§ (3) bekezdése az alábbiak szerint módosuljon: „Azok a személyek, akik életvitelszerűen Tihanyban tartózkodnak, nyugdíjellátásban részesülnek, egész évben igénybe veszik az étkezés biztosítását és ténylegesen házhozszállítást igényelnek az önkormányzattól, + 30,- Ft/nap/fő díjat kell fizetniük a megállapított étkezési térítési díjon felül.”

Tósoki Imre polgármester: Aki a rendelet előterjesztés szerint történő módosításával egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta
8/2015.(IV.24.) számú rendeletét

Az önkormányzat intézményeiben alkalmazott étkezési térítési díjakról, és az étkezési normák megállapításáról szóló 7/2015.(IV.10.) számú rendeletének módosításáról

(A rendeletmódosítás teljes szövege jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Németh Tünde jegyző: A Balatonfüredi Rendőrkapitányság megkereste az önkormányzatot, hogy az április 24-i „Rendőrség Napja” alkalmából - az elmúlt időszakban kimagasló teljesítményt nyújtó rendőrök elismeréséhez - 1 fő kolléga jutalmazását támogassa. A jutalom összege nettó 40.000,- Ft, amely járulékaival együtt bruttó 77.558,- Ft-ot tesz ki. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a kérelmet megtárgyalta és javasolta a Képviselő-testület felé, hogy az előbb említett összeget – a költségvetési tartalék terhére - támogatásként biztosítsa a Balatonfüredi Rendőrkapitányság részére.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
77/2015.(IV.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüredi Rendőrkapitányság 1 fő munkatársának jutalmazásához – a 2015. évi költségvetés tartalékának terhére – br. 77.558,- Ft összeggel kíván hozzájárulni.

Felelős: Tósoki Imre polgármester
Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Balaton-felvidéki Aktív Szabadidő Egyesület támogatási kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz. Az egyesület nagyrészt tihanyi fiatalokból áll, akik különféle sporteseményeket, futóversenyeket rendeznek a településen. El kívánja mondani, hogy az egyesület a tavalyi évben 200.000,- Ft támogatásban részesült az önkormányzat által. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a kérelmet megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testület felé, hogy 2015. évben - a költségvetés tartalékának terhére - 200.000,- Ft-tal támogassa a Balaton-felvidéki Aktív Szabadidő Egyesületet.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
78/2015.(IV.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balaton-felvidéki Aktív Szabadidő Egyesület részére 200.000,- Ft támogatást kíván biztosítani; a 2015. évi költségvetés tartalékának terhére.

Németh Tünde jegyző: Kiss Krisztina Tihany, József A. u. 10. szám alatti lakos kérelemmel fordult a hivatalhoz, amelyben leírta, hogy az általa bérelt Csokonai u. 38. szám alatt található önkormányzati ingatlant tovább, 2016. augusztus 31-ig szeretné bérelni.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta a kérelmet és javasolta annak támogatását a Képviselő-testület felé, azzal a feltétellel, hogy a bérlőnek a hatályos – az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díjáról szóló - 21/2014.(XII.12.) számú rendelet alapján kell a bérleti díjat megfizetni.

Tósoki Imre polgármester: Aki az előterjesztett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
79/2015.(IV.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Krisztina Tihany, József A. u. 10. szám alatti lakos kérelmét támogatja, és az önkormányzat tulajdonában lévő Tihany, Csokonai u. 38. szám alatti ingatlant a kérelmező részére – a 2016. augusztus 31-ig szóló időtartamra - bérbe adja. A bérlő a bérleti díjat a jelenleg hatályos, az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díjáról szóló 21/2014.(XII.12.) számú rendelet 3.§ (1) és 3.§ (2) bekezdése alapján köteles megfizetni. A Képviselő-testület felhatalmazza Tósoki Imre polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Tósoki Imre polgármester
Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság azzal a javaslattal élt a Képviselő-testület felé, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő gödrösi, hajóállomási és somosi strand mederkotrására 150.000,- Ft + Áfa összeget biztosítson, a 2015. évi költségvetés tartalékának terhére.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
80/2015.(IV.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany – gödrösi, hajóállomási és somosi strand mederkotrásának elvégzésére 150.000,- Ft + Áfa összeget biztosít, a 2015. évi költségvetés tartalékának terhére.

Felelős: Tósoki Imre polgármester
Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a testületet, hogy a közbeszerzési bizottság értékelt a Tihany, 2015. évi közterület felújítási munkák elvégzése tárgyú közbeszerzésre beérkezett ajánlatokat. Az eljárás során megállapításra került, hogy a becsült összeg nem tartalmazott olyan plusz munkákat, amelyeket a hivatal később megnevezett az árajánlatban. Lakossági kérés érkezett a Garay utca eddig még nem leaszfaltozott részének rendbetételére vonatkozóan, amelyet az önkormányzat is támogat, viszont szükséges róla döntést hozni. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság azzal a javaslattal élt a testület felé, hogy a közbeszerzési bizottság 2/2015.(IV.23.) számú határozata alapján a „Tihany, 2015. évi közterület felújítási munkák elvégzése” tárgyú nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 122/A.§ (1) bek. szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás I. sz. részfeladatához nettó 5.409.309,- Ft többletforrást biztosítson, a 2015. évi költségvetés tartalékának terhére.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

6 igen szavazattal meghozta

81/2015.(IV.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési bizottság 2/2015.(IV.23.) számú határozata alapján a „Tihany, 2015. évi közterület felújítási munkák elvégzése” tárgyú nemzeti eljárásrend szerinti, a Kbt. 122/A.§ (1) bek. szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás I. sz. részfeladatához nettó 5.409.309,- Ft többletforrást biztosít; a 2015. évi költségvetés tartalékának terhére.

Felelős: Szabó Kálmán ügyintéző

Határidő: 2015. május 15.

Németh Tünde jegyző: A 21/2015.(IV.17.) MvM rendelet alapján az önkormányzatnak lehetősége van új mikrobusz beszerzésére, kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztésére. A pályázat során beszerezendő gépjármű nettó költségei 100%-ban, mikrobusz beszerzése esetén 8.000.000,- Ft-ig elszámolhatók. A Pénzügyi és Gazdasági javasolta a következő határozat meghozatalát a testület felé: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztésének szükségessége érdekében a 21/2015.(IV.17.) MvM rendelet alapján pályázatot kíván benyújtani (a rendeletben 2. célterületnek megnevezett támogatásra) mikrobusz beszerzésére. A maximálisan igénybe vehető támogatás mértéke 8.000.000,- Ft (nettó költségek 100%-os támogatása), amelyhez Tihany Község Önkormányzata a pályázat sikeressége esetén a megfelelő mértékű önerőt biztosítja.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta

82/2015.(IV.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kistérségi közlekedési szolgáltatás fejlesztésének szükségessége érdekében a 21/2015.(IV.17.) MvM rendelet alapján pályázatot kíván benyújtani (a rendeletben 2. célterületnek megnevezett támogatásra) mikrobusz beszerzésére. A maximálisan igénybe vehető támogatás mértéke 8.000.000,- Ft (nettó költségek 100%-os támogatása), amelyhez Tihany Község Önkormányzata a pályázat sikeressége esetén a megfelelő mértékű önerőt biztosítja.

Felelős: Szabó Kálmán ügyintéző

Határidő: 2015. május 15.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatásul elmondja, hogy a kerékpárút II. ütemének vis maior támogatásból történő javítására pályázatot nyújtott be az önkormányzat a Belügyminisztériumba. A becsült költségigény 30 mFt, pályázati döntés egyelőre nincsen. A kivitelezés megkezdése előtt közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges, amely a pályázat nyertességéhez kötött. Szintén közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges a kerékpárút III. ütem sziklán való átvezetésének kivitelezéséhez, amelynek támogatási igénye be lett nyújtva, azonban eredménye még nincs. A Pénzügyi és Gazdasági megtárgyalta a témát és javasolta a testület felé, hogy a kerékpárút II. ütem vis maior pályázat, ill. a kerékpárút III. ütem sziklán való átvezetés kivitelezési munkáinak megkezdése érdekében feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása mellett döntsön, egyben kérje fel a hivatalt 3 db árajánlat beszerzésére.

Tósoki Imre polgármester: Aki az előterjesztett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

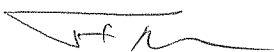
Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
83/2015.(IV.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kerékpárút II. ütem (Tihany, Delta – hajóállomás közötti szakasz) vis maior pályázat, valamint a kerékpárút III. ütem sziklán való átvezetés kivitelezési munkáinak megkezdése érdekében feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása mellett dönt, egyben felkéri a hivatalt 3 db árajánlat beszerzésére.

Felelős: Szabó Kálmán ügyintéző

Határidő: 2015. május 15.

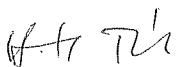
Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 17 óra 58 perckor egyhangúlag, 6 igen szavazattal – az SzMSz 16.§ (2) bek. b) pontja alapján - zárt ülést rendelt el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik.



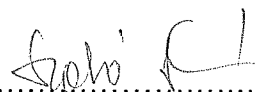
Tósoki Imre
polgármester




Németh Tünde
jegyző



Horváth Béla
képviselő



Szabó Istvánné
képviselő