

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete 2015. január 15-én 17 óra
12 perckor tartott – *rendkívüli* - nyílt üléséről

Jelen vannak:

Tósoki Imre	polgármester
Varró János	alpolgármester
Horváth Béla	képviselő
Pálfi Zsolt	képviselő
Szabó Istvánné	képviselő
Vámos Mária	képviselő

Meghívottak:

Németh Tünde	jegyző
Aradi István	alpolgármester

Napirend:

1. Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti általános iskola tetőterében lévő önkormányzati lakások bérbeadására vonatkozóan beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
2. Vegyes ügyek
- zárt ülés
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelenteket, a rendkívüli képviselő-testületi ülést 17 óra 12 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, Bakos Péter képviselő írásban jelezte, hogy betegsége miatt nem tud az ülésen részt venni. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Varró János alpolgármestert és Vámos Mária képviselő asszonyt. Ismerteti a napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete
6 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

1. **napirend:** Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti általános iskola tetőterében lévő önkormányzati lakások bérbeadására vonatkozóan beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester : Felkéri Németh Tünde jegyzőt a napirend ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az iskola tetőterében lévő önkormányzati tulajdonú lakásokra a pályázati kiírás szerint, határidőre beérkeztek a pályázatok. A 8 db megpályáztatott lakásra 8 db pályázat érkezett, határidőn túl azonban Papp Ágnes jelezte, hogy vissza kíván lépni pályázati szándékától és február 28-ig szeretne az általa lakott 1. számú lakásban maradni. A pályázati kiírásban foglaltak szerint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a Szociális Bizottság együttes ülésen bontotta és értékelte a pályázatokat. Megállapításra került, hogy a 6. számú, 25,85 m² alapterületű lakáson kívül mindegyik lakásra érkezett be pályázat. Tájékoztatja a testületet, hogy a szavazás szavazólapon, titkosan történik.

Tájékoztatásul elmondja továbbá, hogy a pályázók melyik sorszámú lakásokra nyújtották be igényüket. Az SzMSz értelmében a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság jelenlévő tagjai értékeli a szavazatokat.

Tósoki Imre polgármester: A szavazás idejére - 17 óra 15 perckor – szünetet rendel el.

(A szavazásról külön jegyzőkönyv készült, amely ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a pályázatokról külön-külön, név szerint szükséges döntést hozni. Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díjáról szóló 21/2014.(XII.12.) számú rendelet 4.§ (1) bekezdése alapján Békési Lajos, Békési Norbert és Újvári Zoltán pályázók kedvezményes, 300,- Ft/m² összegű bérleti díjat jogosultak megfizetni. Ismerteti a határozati javaslat szövegét, amelyet valamennyi pályázó esetében meg kell erősíteni. Elsőként javasolja, hogy a Képviselő-testület a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 9. számú tetőtéri lakást Békési Lajos + 2 fő pályázónak adja bérbe a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig. A bérlő „Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díjáról” szóló 21/2014.(XII.12.) számú rendelet 4.§ (1) bekezdése alapján kedvezményes összegű bérleti díj megfizetésére jogosult.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
1/2015.(I.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 9. számú tetőtéri lakást Békési Lajos + 2 fő pályázó részére kívánja bérbe adni a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig. A bérlő „Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díjáról” szóló 21/2014.(XII.12.) számú rendelet 4.§ (1) bekezdése alapján kedvezményes összegű bérleti díj megfizetésére jogosult.

Németh Tünde jegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 8. számú tetőtéri lakást Békési Norbert + 2 fő pályázónak adja bérbe a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig. A bérlő „Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díjáról” szóló 21/2014.(XII.12.) számú rendelet 4.§ (1) bekezdése alapján kedvezményes összegű bérleti díj megfizetésére jogosult.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
2/2015.(I.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 8. számú tetőtéri lakást Békési Norbert + 2 fő pályázó részére kívánja bérbe adni a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig. A bérlő „Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díjáról” szóló 21/2014.(XII.12.) számú rendelet 4.§ (1) bekezdése alapján kedvezményes összegű bérleti díj megfizetésére jogosult.

Németh Tünde jegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 1. számú tetőtéri lakást Kiss Dávid + 1 fő pályázó részére adja bérbe a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
3/2015.(I.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 1. számú tetőtéri lakást Kiss Dávid + 1 fő pályázó részére kívánja bérbe adni a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig.

Németh Tünde jegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 3. számú tetőtéri lakást Németh László pályázó részére adja bérbe a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
4/2015.(I.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 3. számú tetőtéri lakást Németh László pályázó részére kívánja bérbe adni a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig.

Németh Tünde jegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 2. számú tetőtéri lakást Salánki Tamás + 1 fő pályázó részére adja bérbe a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
5/2015.(I.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 2. számú tetőtéri lakást Salánki Tamás + 1 fő pályázó részére kívánja bérbe adni a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig.

Németh Tünde jegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 10. számú tetőtéri lakást Somogyi Judit + 2 fő pályázó részére adja bérbe a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
6/2015.(I.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 10. számú tetőtéri lakást Somogyi Judit + 2 fő pályázó részére kívánja bérbe adni a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig.

Németh Tünde jegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 5. számú tetőtéri lakást Újvári Zoltán + 1 fő pályázó részére adja bérbe a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
7/2015.(I.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 5. számú tetőtéri lakást Újvári Zoltán + 1 fő pályázó részére kívánja bérbe adni a pályázati felhívásban szereplő feltételekkel, 2019. december 31-ig. A bérlő „Az önkormányzat tulajdonában álló bérlakások bérleti díjáról” szóló 21/2014.(XII.12.) számú rendelet 4.§ (1) bekezdése alapján kedvezményes összegű bérleti díj megfizetésére jogosult.

2. napirend: Vegyes ügyek

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: A 2014. december 4-i ülésen döntött a Képviselő-testület arról, hogy a Tihanyi Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. részére 5.000.000,- Ft tagi kölcsönt kíván biztosítani. A határozatot ki szükséges egészíteni a tagi kölcsön visszafizetési határidejének, valamint a kölcsönnyújtás céljának megjelölésével. Ismerteti az így módosított határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
8/2015.(I.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 227/2014.(XII.04.) számú határozatát azzal kívánja kiegészíteni, hogy a Tihanyi Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. a részére – Önkormányzat által – biztosított 5.000.000,- Ft összegű tagi kölcsönrel legkésőbb 2016. december 4-ig köteles elszámolni. A tagi kölcsönt pályázat előkészítés céljára biztosította a Képviselő-testület.

Tósoki Imre polgármester: Ugyanezen az ülésen határozott a Képviselő-testület a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft. részére történő, 700.000,- Ft összegű tagi kölcsön folyósításáról is. Ezt a határozatot is ki szükséges egészíteni, ezért ismerteti az erre vonatkozó javaslatot. Aki az elhangzottakkal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
9/2015.(I.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 228/2014.(XII.04.) számú határozatát azzal kívánja kiegészíteni, hogy a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft. a részére – Önkormányzat által – biztosított 700.000,- Ft összegű tagi kölcsönrel legkésőbb 2016. december 4-ig köteles elszámolni. A tagi kölcsönt pályázat előkészítés céljára biztosította a Képviselő-testület.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Kenderföldek területén az út művelési ágon történő fakivágásra vonatkozóan a szentjakabfai székhelyű Naturerdő Kft. ajánlatot adott be, amelyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén megtárgyalt. Ismerteti a bizottság Képviselő-testület felé tett javaslatát.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
10/2015.(I.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Naturerdő Kft. (Szentjakabfa, Fő u. 22.) ajánlata alapján megrendeli a Kenderföldek területén az út művelési ágú ingatlanon történő fakivágás elvégzését. A fakivágást a cég a kitermelt faanyagért végzi el, más ellenszolgáltatásra nem tart igényt. A munkálatok a fakivágási engedély megszerzése után kezdődhetnek meg.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a 2015. február 1-én megrendezésre kerülő Idősek Napja lebonyolítására 380.000,- Ft keretösszeg biztosítását javasolta, a 2015. évi költségvetés terhére.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
11/2015.(I.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. február 1-én megrendezésre kerülő Idősek Napja lebonyolítására 380.000,- Ft keretösszeget biztosít, a 2015. évi költségvetés terhére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Kántás Transport Kft. közterület-foglalási engedélye ügyében – a Veszprémi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 2014. január 9-én kelt ítéletére hivatkozva - ismételt felhívással élt a Veszprém Megyei Kormányhivatal, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság újra tárgyalja meg a 2013. évre vonatkozóan beadott közterület-foglalási kérelmet. A bizottság a mai ülésén megvizsgálta az ügyet, és ismételt eljárás keretében döntött a közterület-foglalási kérelemről. Ismerteti az ezzel kapcsolatos határozati javaslatot, amelyet elfogadásra javasol.

Tósoki Imre polgármester: Aki az ismertetett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
12/2015.(I.15.) számú határozatát

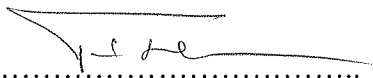
Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB/004/1230-8/2014. számú felhívásában foglaltakat megismerte. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a felhívás alapján Tihany Község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Kántás Transport Kft. 2013. évi közterület-foglalási ügyében az új eljárást – a Kormányhivatal által megjelölt határidőben - lefolytatta.

Németh Tünde jegyző: Az általános iskola tetőterében lévő bérlakások kapcsán még egy döntést meg szükséges hoznia a Képviselő-testületnek, ugyanis Cseh Tibor Ákos, a Csokonai u. 73. szám alatti ingatlan egyik bérlője kérelemmel fordult az Önkormányzat felé, hogy – amennyiben lehetőség nyílik rá – szeretne nagyobb méretű lakásba költözni. A pályázatok elbírálása során világossá vált, hogy az Önkormányzat nem rendelkezik nagyobb méretű megüresedett lakással, ezért a következő határozat meghozatalát javasolja: Cseh Tibor Ákos kérelmét Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete megvizsgálta, azonban részére a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatt lévő általános iskola tetőterében nem tud a jelenleg lakottnál nagyobb méretű bérlakást biztosítani. A 2014. év végén meghirdetett lakáspályázatok elbírálása után kiderült, hogy az ingatlanban az Önkormányzat garzonnál nagyobb méretű bérlakással nem rendelkezik.

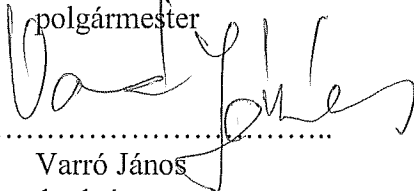
Tósoki Imre polgármester: Aki az ismertetett határozati javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
13/2015.(I.15.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testület Cseh Tibor Ákos kérelmét megvizsgálta, azonban részére a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatt lévő általános iskola tetőterében nem tud a jelenleg lakottnál nagyobb méretű bérlakást biztosítani. A 2014. év végén meghirdetett lakáspályázatok elbírálása után kiderült, hogy az ingatlanban az Önkormányzat garzonnál nagyobb méretű, megüresedett bérlakással nem rendelkezik.



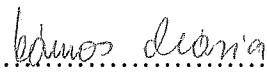
Tósoki Imre
polgármester



Varró János
alpolgármester




Németh Tünde
jegyző



Vámos Mária
képviselő