

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete 2014. december 11-én 16 óra 28 perckor tartott - *nyilvános* - üléséről

Jelen vannak:

Tósoki Imre	polgármester
Varró János	alpolgármester
Bakos Péter	képviselő
Horváth Béla	képviselő
Pálfi Zsolt	képviselő
Szabó Istvánné	képviselő
Vámos Mária	képviselő

Meghívottak:

Németh Tünde	jegyző
Aradi István	alpolgármester
Rózsa Éva Eszter	Németh László Művelődési Ház igazgatója
Scher Anita	ügyvezető

Napirend:

1. Helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendelet elfogadása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló rendelet elfogadása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
3. Önkormányzati tulajdonban álló bérlakások bérleti díjáról szóló rendelet elfogadása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
4. Vegyes ügyek
Előadó: Tósoki Imre polgármester
5. KÖZMEGHALLGATÁS
6. Vegyes ügyek
- zárt ülés
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő-testületi ülést 16 óra 28 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Varró János alpolgármestert és Vámos Mária képviselőt. Ismerteti a napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

1. **napirend: Helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról szóló rendelet elfogadása**
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyzőt a rendelettervezet ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és a települési képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvényt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi Mötv. 158.§ a) pontja 2014. október 12. napjától hatályon kívül helyezte. E jogszabály részletesen szabályozta a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjára, juttatásaira vonatkozó megállapításának szabályait. A Mötv. 35.§ (1) bekezdése alapján „*A képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának, a tanácsnoknak rendeletében meghatározott tiszteletdíjat, természetbeni juttatást állapíthat meg.*” Ugyanezen szakasz 4. bekezdése értelmében „az önkormányzati képviselő tiszteletdíja és egyéb juttatása közérdekből nyilvános adat, tehát nyílt ülésen kell a rendeletervezetet megtárgyalni. A maximálisan adható tiszteletdíj összege már nincs meghatározva, az arról történő döntés a képviselő-testületre van bízva. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta, és – a régebben hatályos 10/2011. számú önkormányzati rendeletben foglalt összegeket figyelembe véve - javaslatot tett a tiszteletdíjak megállapítására. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslata, hogy a rendelet a bizottság nem képviselő tagja részére biztosított tiszteletdíjat – az előző rendeletben rögzített bruttó 7.700,- Ft/hó összegről - 15.000,- Ft/hó összegben állapítsa meg, a többi tiszteletdíj mérték ne változzon az előző rendeletben megállapított összegekhez képest. Ismerteti a rendeletervezetet.

Tósoki Imre polgármester: Aki az előterjesztett rendeletervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
19/2014.(XII.12.) számú önkormányzati rendeletét

az önkormányzati képviselők, bizottsági tagok tiszteletdíjáról

(A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

- 2. napirend: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló rendelet elfogadása**
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyzőt a rendeletervezet ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: A Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásban szólította fel az önkormányzatot, hogy alkossa meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó, közszolgáltatással kapcsolatos helyi rendeletét, amelynek előkészítése már a tavasz óta folyik. A KDT Vízügyi Hatóság a jogszabály szerinti befogadó telepnek a balatonfüredi szennyvíztisztító telepet jelölte ki. A közös hivatalt érintő 5 önkormányzat vonatkozásában árajánlatot kért be az ilyen tevékenységet folytató környékbeli vállalkozóktól, valamint a DRV Zrt.-től. Az előkészítő eljárás során megkeresett környékbeli vállalkozások az előterjesztés mellékletét képező kimutatás szerinti árajánlatokat adták be a közszolgáltatás ellátására, a DRV Zrt. pedig sajnos szállítási kapacitáshiányra hivatkozva nem vállalta a szolgáltatást. A rendeletervezet tartalmazza a törvényben foglalt, kötelezően szabályozandó elemeket, továbbá véleményezésre került a Közép-Dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség részéről is. A díjfizetési kötelezettség körében a kéttényező díjrendszert alkalmazza.

A képviselő-testületnek a rendelet megalkotása kapcsán előbb – határozati formában - dönteni szükséges a közszolgáltató személyéről és a díjtételek elfogadásáról. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a folyékony hulladék elszállítására a legkedvezőbb ajánlatot a Kontirak Kft. (8230 Balatonfüred, Vázsonyi út 31/B.) adta, a következő megbontásban: 0-7 m³-ig az alapdíj 13.400,- Ft + Áfa, az ürítési díj 604,6 Ft/m³ + Áfa, 8-11 m³-ig az alapdíj 14.500,- Ft + Áfa, az ürítési díj pedig 604,6 Ft/m³ + Áfa. Határozati javaslata, hogy a képviselő-testület az említett vállalkozót bízta meg a folyékony hulladék elszállításával, az ismertetett árak alapján. A testület hatalmazza fel Tósoki Imre polgármestert a szerződés megkötésére.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott határozati javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
229/2014.(XII.11.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatás ellátására a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. 44/F.§ (3) bek. c) pontja alapján a Kontirak Kft-t (8230 Balatonfüred, Vázsonyi út 31/B.) jelöli ki. A Képviselő-testület felhatalmazza Tósoki Imre polgármestert a közszolgáltatói szerződés 1 év időtartamú aláírására.

Felelős: Tósoki Imre polgármester
Határidő: 2015. január 30.

Tósoki Imre polgármester: Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a rendelettervezetet az előterjesztés szerint fogadja el. Aki ezen javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
20/2014.(XII.12.) számú önkormányzati rendeletét

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról

(A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. napirend: Önkormányzati tulajdonban álló bérlakások bérleti díjáról szóló rendelet elfogadása
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyzőt, hogy a rendelettervezettel kapcsolatos előterjesztést tegye meg.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 12/1997. számú rendelet van jelenleg hatályban, amely helyi jogszabályt akkor alkotta meg a képviselő-testület, amikor az iskola tetőterében beépítésre került 10 db szociális bérlakás. A körülmények azóta jelentősen megváltoztak, a lakások egy része most szolgálati lakásként funkcionál, ill. határozatlan idejű bérleménnyé alakult át. Ezek felülvizsgálata szükségessé vált.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egy lépcsőzetes áremelést javasolt a bérleti díjak kapcsán, amely szerint az alapidő meghatározása után négyzetméterenként 50,- Ft/m² összeggel emelkedne a bérleti díj évente, egészen 2019-ig. Változás, hogy megszűnne a szociális bérlakás besorolás, és a bérlő jövedelemvizsgálata után lesz csak jogosult egy csökkentett összegű bérleti díj megfizetésére. Ismerteti a lakások 2015-2019. évek között alkalmazandó bérleti díjára vonatkozó előterjesztést. A 2.§ értelmében „*E rendelet alkalmazásában a közérdekű feladat megvalósítása érdekében bérbe adható lakás: olyan lakás, amelyben egészben vagy részben Tihany településen feladatot végző, ellátást biztosító házi orvos, rendőr, gyógyszerész és hozzátartozóik a bérlők*”. Ismerteti továbbá a rendelettervezet 4.§ (1) bekezdését, amely szerint „*amennyiben az általános iskola tetőtérében kialakított lakásban lakók egy főre eső jövedelme nem éri el az öregségi nyugdíjminimum mindenkor legkisebb összegének 240%-át ($28.500 \times 2,4 = 68.400,- Ft$), egyedülálló esetében 300%-át ($28.500 \times 3,0 = 85.500$), az összkomfortos lakás bérleti díja 300,- Ft/m², amelyet maximum két egymást követő 5 éves bérleti időszakban lehet igénybe venni*”. A rendelet – elfogadás esetén – 2015. január 1. napján lép hatályba.

Tósoki Imre polgármester: El kívánja mondani, hogy a szociális bérlakások 2000 óta működnek és azóta nemcsak azok, de a többi, önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérleti díja sem változott. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a hivatal összevetette a környékbeli települések lakásárait a tihanyiéval, amelynek eredménye alapján is indokolttá vált az emelés. Az önkormányzat nem kívánt drasztikus árváltoztatást alkalmazni, hanem egy fokozatos áremelést javasolt úgy, hogy 5 éven keresztül egyenlő arányban 50-50,- Ft/m² emeléssel számolt. A bizottság az iskola tetőtérben lévő lakások esetében az esetlegesen meglévő terasz után felszámításra kerülő bérleti díjat 150 Ft/m² összegben maximalizálta. Mindkét bizottság hosszasan egyeztetett a rendelettervezettel kapcsolatban, mire az a jelenlegi formájában előterjesztésre került. Átadja a szót Radó László Úrnak a tihanyi bencés iskola igazgatójának, aki a napirenddel kapcsolatban kíván felszólalni.

Radó László igazgató: Megköszöni a lehetőséget. Úgy gondolja, hogy a jelenlegi lakásbérleti díjak valóban nem reálisak, azok emelése szükséges lépés volt, azonban nem érti, hogy az óvodai vagy iskolai dolgozók miért nem kaphatják meg az előterjesztésben felsorolt kedvezményt. Nem érzi kevésbé közérdekű feladatnak az óvodában vagy iskolában tevékenykedők munkáját, ezért a tervezetet méltánytalannak tartja.

Pálfi Zsolt képviselő: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökeként el kívánja mondani, hogy több órán át vitatkoztak a kedvezményezettek körén, és a tervezett árakon is. A döntéshozatal során a környékbeli településeken lévő önkormányzati lakások bérleti díjait vették figyelembe. A bizottság úgy gondolta, hogy a házi orvos, a gyógyszerész és a rendőr a lakosság érdekében vannak a településen – és ez volt a fő szempont. Ha bárki jobban belegondol, kiderül, hogy – valamilyen szinten - az összes önkormányzati tulajdonú lakásban közérdekű feladatot ellátó személy van jelen bérlőként, tehát ilyen alapon minden bérleményt kedvezményes áron kellene biztosítani az önkormányzatnak, és valahol meg kellett húzni a határt. A másik, hogy a település érdeke is az, hogy – Tihany vagyonát gyarapítandó - bevételt generáljanak az önkormányzati ingatlanok.

Radó László igazgató: Még egyszer elmondja - abban egyetért, hogy szükség volt a díjemelésre, abban azonban nem, hogy aki az óvodában vagy az iskolában áll alkalmazásban, az nem a település érdekében dolgozik.

Varró János alpolgármester: Mindig nehéz meghúzni egy határt, és ez már sok képviselő-testületi döntésnél megtörtént. Az elmúlt 14 év alatt – amíg nem került sor béremelésre – eljutottak arra szintre, hogy egyes önkormányzati lakásokra most több millió forintot rá kell költeni, mert olyan rossz állapotba kerültek az ingatlanok; felújításukra viszont bevételhez kell jutnia az önkormányzatnak. Az önkormányzati tulajdonú ingatlanban lakók szinte mindegyike közfeladatot lát el valamely módon, tehát mindenképpen határt kellett húzni. Sajat maga részéről felvállalja ezt a döntést.

Bakos Péter képviselő: Valóban hosszas vita előzte meg az előterjesztést, és saját maga részéről a javaslathoz vezető elvekkel igen, de magával a javaslattal nem tud egyetérteni. Többgyermekes szülőként úgy gondolja, hogy egy településen a legfontosabb az iskoláztatás ügye és ezért nem szavazta meg a bizottsági ülésen a javaslatot, ill. most nem kívánja megszavazni azt.

Tósoki Imre polgármester: Véleménye, hogy a most meghatározott bérleti díj összegek messze alulmaradnak a piaci árakhoz képest, csak összehasonlításképpen meg kívánja jegyezni, hogy Balatonfüreden például 1600,- Ft/m² összegű az önkormányzati lakások bérleti díja. A meghozni kívánt döntés valóban érinteni fog kb. 15 családot, de másik helybéli több száz család – mindenféle kedvezmény nélkül - önerőből építette fel otthonát és viseli annak költségeit is. Aki a rendelettervezettel az előterjesztés szerinti formában egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete
6 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta
21/2014.(XII.12.) számú önkormányzati rendeletét

Az önkormányzati tulajdonban álló bérlakások bérleti díjáról

(A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. napirend: Vegyes ügyek

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyzőt az általános iskola tetőterében lévő lakások bérbeadására vonatkozó pályázati kiírás tervezetének ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az általános iskola tetőterében lévő 8 db önkormányzati lakás bérleti szerződése lejárt. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén megtárgyalta a pályázati felhívás tervezetét és javasolta, hogy – 2015. január 6., 12.00 óra határidő kitűzésével – a Képviselő-testület fogadja el azt. Ismerteti a lakások paramétereit, továbbá a lakások bérbeadásával kapcsolatos pályázati felhívás tervezetét. Természetesen a leendő bérlőkkel szemben is a most elfogadott bérleti díjak kerülnek majd alkalmazásra. Elfogadás esetén a pályázati felhívás és a pályázati adatlap a holnapi naptól átvehető lesz a Titkárságon.

Tósoki Imre polgármester: Aki a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatt, az általános iskola tetőterében lévő 8 db önkormányzati lakás bérbeadására vonatkozó pályázati felhívás előterjesztés szerinti szövegével egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
230/2014.(XII.11.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti, általános iskola tetőterében lévő önkormányzati lakások bérbeadására; a mellékelt pályázati felhívás szerint.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2015. január 6. (kedd) 12.00 óra.

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyzőt a települési értéktár létrehozásával kapcsolatos előterjesztés ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Az Alaptörvény és A magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény felhatalmazása alapján a 114/2013.(IV.16.) Korm.rendelet lehetőséget teremtett a települések számára, hogy értéktárat hozzanak létre. A települési értéktár tulajdonképpen a települési önkormányzat területén fellelhető nemzeti értékek adatait tartalmazó gyűjtemény létrehozására irányul. A nemzeti értékeket szakterületenként lehet kategorizálni, amelyeket ismertet. Mivel a közelmúltban kezdetét vette Tihanyban a helytörténeti anyag összegyűjtése, és ezzel összefüggésben felvetődött az anyagnak otthont adó kiállítóhely megvalósítása, ezért célszerű lenne átgondolni egy települési értéktár létrehozását. A tervek szerint az értéktárat egy erre kijelölt, legalább 3 tagból álló értéktár bizottság állítaná össze, amely munkájába bevonja a helyi, ill. megyei közművelődési feladatellátás országos módszertani intézményét; továbbá értékek gyűjtésével, megőrzésével, hasznosításával foglalkozó országos és területi illetékességű szakmai és civil szervezeteket. Az Értéktár Bizottság feladata lenne a településen fellelhető, ill. az itt létrehozott nemzeti érték felvétele a települési értéktárba. A Bizottságnál bárki írásban kezdeményezhetné valamely nemzeti érték értéktárba való felvételét. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság legutóbbi ülésén megvitatta a települési értéktár létrehozatalának lehetőségét. Támogatta az értéktár létrehozatalát, és javaslatot tett az Értéktár Bizottság tagjait illetően. A javaslat szerint a Bizottság tagjai a következő személyek: dr. Héjjas Pál, Aradi István és Scher Anita. Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület kérje fel a hivatalt az Értéktár Bizottság működési szabályzatának előkészítésére.

Tósoki Imre polgármester: Úgy gondolta, hogy olyan személyeket kell az értéktár bizottság tagjaként javasolni, akik egyrészt rendelkeznek már élettapasztalattal, másrészt pedig van rálátásuk Tihany múltjára és a rendelkeznek e kritériumokkal, ill. szükség van egy olyan személyre is, aki összefogja a bizottság munkáját és részt vesz a kapcsolattartásban. Kérése, hogy javaslatát fogadja el a képviselő-testület. Aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
231/2014.(XII.11.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény rendelkezéseinek megfelelően települési értéktárat hoz létre. Az értéktárat összeállító Bizottság tagjai:

1. Aradi István
2. dr. Héjjas Pál
3. Scher Anita.

A Képviselő-testület felkéri a Hivatalt, hogy az Értéktár Bizottság működési szabályzatát készítse elő.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: 2015. február 15.

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyzőt a Tihany várossá nyilvánításának kezdeményezésére vonatkozó előterjesztés ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztja a jelenlévőket, hogy a 2012. december 31-ig hatályos ÖTV rendelkezések a nagyközségek számára lehetővé tették a városi cím megpályázását. A törvény 59.§-a kimondta, hogy „A nagyközség a várossá nyilvánítását kezdeményezheti, ha a városi cím használatát fejlettsége, térségi szerepe indokolja. A Képviselő-testület a kezdeményezést a helyi önkormányzatokért felelős miniszter útján terjeszti a köztársasági elnök elé.” Vagyis szükséztlenül megfogalmazta a jogszabály, hogy nagyközségekből lehet csak város. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény apró, ám igen jelentős változást eszközölt a korábbi szövegen. A törvény 104.§ (1) bek. úgy fogalmaz, hogy „Városi cím adható annak a községi önkormányzatnak, amely térségi szerepet tölt be, és fejlettsége eléri az átlagos városi szintet.” Ez azt jelenti, hogy kikerült a nagyközségi kritérium, és helyére nem állít a törvény más kemény korlátot, jelentősen kibővítve így a potenciális városok körét. A Képviselő-testület 62/2014.(IV.10.) számú határozatával támogatta Tihany község várossá nyilvánítását, és vállalta a törvényben meghatározott, a városokra rótt feladatok ellátását, valamint a szervezeti és személyi feltételeinek megteremtését. A várossá nyilvánítási dokumentáció összeállításával dr. Trócsányi András, a Pécsi Tudományegyetem Földrajzi Intézetének habilitált egyetemi docensét bízta meg akkor a Képviselő-testület. Az idejű önkormányzati választás miatt szükségessé vált, hogy az új testület a korábbi, várossá nyilvánítás kezdeményezésével kapcsolatos döntését megerősítse, és kezdeményezze a várossá nyilvánítási pályázat benyújtását. Ismerteti az erre vonatkozó határozati javaslatot.

Tósoki Imre polgármester: Aki az előterjesztett határozati javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete

7 igen szavazattal meghozta

232/2014.(XII.11.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Tihany község várossá nyilvánítását a község gazdasági fejlettsége, a térségben elfoglalt kiemelkedő turisztikai szerepe, ill. a közigazgatási feladatok ellátásában vállalt központi szerepe miatt. A Képviselő-testület jelen határozatával megerősíti 62/2014.(IV.10.) számú határozatát, kezdeményezi Tihany község várossá nyilvánítását, az ezzel kapcsolatos várossá nyilvánítási dokumentáció beadását.

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyzőt a 2015. évi munkaterv tervezet ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 44.§-a alapján „A képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart.”

Az 54. § szabályozza, hogy „A képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatokat tehetnek. Az elhangzott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legalább tizenöt napon belül választ kell adni.” A Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testület által 11/2014.(XI.28.) számon megalkotott SzMSz 14.§ (1) bekezdése tartalmazza, hogy „A Képviselő-testület éves munkatervének megfelelően ülésezik, ezen kívül szükség szerint rendkívüli ülést tart.” A hivatkozott SzMSz 17.§ (1) bekezdése szerint „A Képviselő-testület éves munkatervét a tárgyévvel megelőző év decemberi ülésén fogadja el.” Tájékoztatóként elmondja, hogy a 2015. évi munkaterv tervezet a jogszabályok által előírt határidők, témák, valamint a helyi sajátosságok és a korábbi évek tapasztalatainak figyelembevételével készült el.

Tósoki Imre polgármester: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a 2015. évi munkatervet az előterjesztés szerint fogadja el, és az elfogadott munkaterv a határozat mellékletét képezze. Aki ezen javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
233/2014.(XII.11.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi munkatervet az előterjesztés szerint elfogadja. A munkaterv ezen határozat mellékletét képezi.

Felelős: Tósoki Imre polgármester
Határidő: folyamatos.

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyzőt, hogy a 2015. évi belső ellenőrzési terv elfogadásához szükséges előterjesztést tegye meg.

Németh Tünde jegyző: A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm.rendelet alapján a helyi önkormányzat belső ellenőrzésre kötelezett költségvetési szerv. Ismerteti a jogszabálynak a belső ellenőrzés tervezésére vonatkozó rendelkezéseit. Mint az már ismeretes a Képviselő-testület előtt, az önkormányzat a Balatonfüredi Többcélú Társulás keretén belül oldja meg a törvény szerinti kötelező belső ellenőrzési feladatait. A Társulás 2014. december 9-én tartott ülésén hagyta jóvá a jövő évi belső ellenőrzési tervet, amelyet a belső ellenőr, Király Péterné előterjesztés formájában már elkészítette a Társulás részére, és amely alapján Tihany Község Önkormányzatánál 2015. évben a Németh László Művelődési Ház és a Falugondnokság működésének vizsgálatára kerülne sor. Ismerteti a témában előkészített határozati javaslatot, és kéri annak elfogadását.

Tósoki Imre polgármester: Aki az előterjesztett javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
234/2014.(XII.11.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2015. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- Németh László Művelődési Ház, Falugondnokság működésének vizsgálata
A belső ellenőrzés várható időpontja: 2015. július hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza Tósoki Imre polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: határozatról tájékoztatás azonnal, egyebekben folyamatos

5. napirend: KÖZMEGHALLGATÁS

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyzőt a közmeghallgatás megtartásával kapcsolatos jogszabályi háttér ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: A Mötv. 54.§ írja elő, hogy a Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal kötelezően közmeghallgatást tart. A jogszabály előírja továbbá, hogy a közmeghallgatáson a lakosság, a helyben érdekelt szervezetek képviselői, a helyi ügyeket érintő kérdéseket és javaslatokat tehetnek az érintettek felé. Az elhangzott kérdésekre és javaslatokra a jogszabály szerint a közmeghallgatáson, vagy legkésőbb 15 napon belül választ kell adni.

Tósoki Imre polgármester: A Balatonfüredi Rendőrkapitányság képviseletében köszönti Nyíri Károly főtörzsszázlós urat, Tihany körzeti megbízottját, továbbá a közmeghallgatáson megjelenteket. Úgy gondolja, hogy 2014 egy sikeres év Tihany történetében, hiszen az elismerések sorra érkeznek. Az Európai Falumegújítási Díjról el kívánja mondani, hogy az elmúlt 25 évben ezt az elismerést fejlett nyugati társadalmat nyerték el, és ez nemcsak hazai, hanem nemzetközi viszonylatban is jelentős díj. A Magyarországi Régió Információs Portál internetes felületen – a közönség szavazatai alapján - Tihany a legszebb község kategóriában első helyezést ért el 2014. évben, amely szintén egy nagyon szép elismerés a település számára. Ezeknek a díjaknak köszönhetően kedden volt egy rendezvényen Budapesten, ahol Tihany az Év Vidékfejlesztője díjat vehette át Fazekas Sándor földművelésügyi miniszter úrtól, tegnap pedig a Magyar Ingatlanszövetség Nívódíj pályázatán közterület fejlesztés kategóriában elnyert I. helyezést átadásán vett részt. Tájékoztatásul elmondja, hogy a Magyar Ingatlanszövetség felkérte a települést, hogy induljon el a nemzetközi versenyen is, amelynek pályázatát december 31-ig kell benyújtani. Az önkormányzat idegenforgalmi adó bevételei idén jóval magasabbak, mint 2013. évben, várhatóan 2-3 millió Ft-tal sikerül túllépni az összeget az előző évhez képest. Az idei szezon elsősorban a település központjában működő vállalkozásoknak volt kedvező, a csapadékos és hűvös nyár miatt a strandi vállalkozásoknak kb. 25-30% veszteséggel kellett számolniuk. Az önkormányzat gazdálkodása stabil, a dolgozóknak tudott jutalmat biztosítani, a folyószámlán több mint 100 mFt áll rendelkezésre. A jövővel kapcsolatban elmondja, hogy 2014. azért is jelentős esztendő, mert befejeződött az első hétéves európai uniós fejlesztési időszak, amelynek keretében 2 milliárd forint értékben valósultak meg – nemcsak az önkormányzat, hanem a Tihanyi Bencés Apátság és a Balatonfelvidéki Nemzeti Park által is - fejlesztési programok, 2015-től pedig megnyílnak azok az EU-s fejlesztési források, amelyek 2020-ig ismét lehetőséget adnak a Balaton-parti települések számára, hogy pályázati keretből valósíthassák meg elképzeléseiket. Ennek megfelelően létrejött egy 25-30 fejlesztésből álló projektlista, amelyet az államtitkárral és a Miniszterelnökség illetékes osztályával is egyeztetett. Úgy gondolja, hogy a Veszprém Megyei Operatív Programok finanszírozásának segítségével a település 2015-2016. évben 7-8

fejlesztési program – ezek közül pl. a Levendula program, az Echo Kilátó fejlesztése, vagy az Ökológiai tanösvények fejlesztése – elindítására van reális lehetőség. Nagyon fontos, hogy a elkövetkező időszakban naprakész és felkészült legyen az önkormányzat, ennek érdekében elindult a Rendezési Terv módosítása és a partvonal-szabályozási terv felülvizsgálata, ill. a Rév környék rehabilitációjának elindítása is tervben van az elkövetkező 3-4 évben. A fejlesztések mellett 2015. évben is nagy figyelmet fordít az önkormányzat az intézményeinek stabil működtetésére és a kiegyensúlyozott gazdálkodásra, hiszen az önkormányzatiság lényege, hogy az állampolgárokért és esetlegesen az elesett emberekért mindent megtegyen. Fontosnak tartja az új munkahelyek teremtését és véleménye, hogy a tervezett fejlesztések ezt hozzák magukkal. Felkéri Nyíri Károly körzeti megbízottat, hogy a Rendőrség részéről mondjon pár szót a település közbiztonsági helyzetéről.

Nyíri Károly kmb.: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Rendőrségnél is történtek változások, a legfontosabb, hogy – a helyszíni reagálásokra - tevékenység irányítási központok kerültek kialakításra, ahová a segélykérő telefonok befutnak. A 112, 107 segélyhívó számot egyaránt lehet hívni, és onnan kerülnek a hívások átirányításra az illetékes kezelőegységek felé. Az ügyeleti szolgálat a balatonfüredi kapitányságon így megszűnt, Veszprémben van ügyelet a megyei rendőr-főkapitányságon. Ügyfélfogadás a hivatali munkaidőben van Balatonfüreden, ill. 24 órás szolgálat is működik. Tihany 2014-ben bűnügyileg is egy eredményes évet zárt, a Balatonfüredi Rendőrkapitányság területén elkövetett bűncselekmények 4%-át sem éri el a tihanyi bűncselekmények száma. Tihany Füred után a második turisztikailag leglátogatottabb település a Balaton-parton, így közbiztonság szempontjából nagyon jó helyen áll. Tudomása szerint jelenleg 1-2 folyamatban lévő tihanyi ügy van a kapitányságon.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a Balatonfüredi Rendőrkapitányság, Nyíri úr és a tihanyi polgárőrség településen végzett munkáját. Megadja a felszólalás és kérdés lehetőségét.

Biró József (Tihany, Kőfejtő sor 9.): Kérdése, hogy a Gödrös területén a vaddisznókárokkal és a bozótirtással kapcsolatban mit lehetne tenni.

Tósoki Imre polgármester: Ígéretet tesz arra, hogy a Balaton-felvidéki Nemzeti Parkkal felveszi a kapcsolatot a bozótirtás kapcsán. Amennyiben a Nemzeti Parknak sikerül további pénzügyi forrásokhoz jutni, hogy az óvári sáncoldalban elkezdett területtisztítási munkát folytatni tudja, esztétikai szempontból és a vaddisznók tekintetében is óriási haladás lenne. Tihanyban egyébként vadkilövést csak a Nemzeti Park végezhet, vadásztársaságok nem. A vadkár kezelésére az önkormányzatnak semmiféle ráhatása sincs.

Németh Tünde jegyző: Elmondja, hogy a vadásztársaság felé van lehetőség vadkár bejelentésére, minden beérkező vadkár kivizsgálásra kerül, és amennyiben jogosnak ítélik meg a bejelentést, akkor a kárt a vadásztársaság megtéríti. Erre Tihany közigazgatási területén nem is egyszer volt már példa. Megjegyzi, hogy az ingatlan tulajdonosnak is van kötelezettsége, az, hogy az ingatlan védelmét megfelelő kerítéssel biztosítsa.

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete 17 óra 13 perckor egyhangúlag, 7 igen szavazattal – az SzMSz 16.§ (2) bek. b) pontja alapján - zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik.



Tószoki Imre
polgármester

Varró János
alpolgármester

Németh Tünde
jegyző

Vámos Mária
képviselő