

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete 2015. november 26-án 18 óra 00 perckor tartott *nyilvános* üléséről

Jelen vannak:

Tósoki Imre	polgármester
Bakos Péter	képviselő
Horváth Béla	képviselő
Pálfi Zsolt	képviselő
Szabó Istvánné	képviselő
Vámos Mária	képviselő

Meghívottak: Németh Tünde jegyző

Napirend:

1. A helyi adókról szóló 17/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Tósoki Imre polgármester
2. A 2015. évi idegenforgalmi szezon értékelése
Előadó: Baranyainé Máté Marietta a Tourinform iroda képviselőjében, Rózsa Éva Eszter a Németh László Művelődési Ház igazgatója és Mészáros Zoltán a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. képviselője
3. A Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti általános iskola tetőterében megüresedett önkormányzati lakás bérbeadása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
4. Vegyes ügyek
- zárt ülés
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő-testületi ülést 18 óra 00 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, Varró János alpolgármester úr jelezte, hogy nem tud az ülésen részt venni. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Bakos Péter és Pálfi Zsolt képviselőket. Ismerteti a napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete
6 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Tósoki Imre polgármester: Napirend előtt tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az elmúlt hétvégén vett részt a Városok-Falvak Szövetségének Alföldön megrendezett közgyűlésén, amelyen egy 9 éves mikepércsi kislány felállt és felolvasta azt az önkormányzat részére – a táboroztatásuk megszervezésével kapcsolatban - megfogalmazott köszönő levelet, amelyet ezúton is ismertet. Nagyon felemelő és megható érzés volt hallgatni a kislány szavait és úgy gondolja, hogy ezekben a pillanatokban tapasztalható meg, hogy az önkormányzat jó dolgot tesz azáltal, hogy lehetőséget teremt a nehéz sorsú gyermekek nyaraltatására, egyáltalán arra, hogy eljuthassanak a Balatonhoz.

Kéri a Képviselőtársakat, hogy a jövőben is tegyenek meg minden tőlük telhetőt annak érdekében, hogy e hátrányos helyzetű gyerekek számára továbbra is fenntartható legyen a táboroztatási lehetőség.

1.napirend: A helyi adókról szóló 17/2014.(XI.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: Minden év november végén vizsgálja felül a Képviselő-testület a helyi adórendeletet, amelynek módosítása az előző év tapasztalatai, valamint a jogszabályváltozások figyelembevételével kerül előkészítésre. A jelenleg hatályos adórendelet felülvizsgálatának az alapvető oka az, hogy a Magyar Orvosi Kamara Veszprém Megyei Területi Szervezetének Elnöke 2015. október 12-én kelt levelében megkereste a települések polgármestereit, hogy a testületi ülésen tűzzék napirendre az alábbi kérésüket: „A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény módosítása lehetővé teszi, hogy az önkormányzat rendeletében adóelőnyt biztosíthasson azon háziiorvosi tevékenységet folytató vállalkozó számára, amelynek összes árbevételének legalább 80%-a származik a háziiorvosi (egészségügyi alapellátási) tevékenységből és adóalapja nem haladja meg a 10 millió forintot. Ez az adóelőny de minimis támogatásnak minősül.” A testület 2015. október 28-án tartott ülésén támogatta az adórendelet módosításával a házi orvos részére az adómentesség bevezetését, és az adórendelet további módosítását a medencék megadóztatásának lehetőségével kívánta bővíteni. A Htv. 2016. január 1. napjától hatályba lépő 39/C.§ (4)-(5) bek. alapján az önkormányzat rendeletében jogosult a házi orvos, védőnő számára mentességet, kedvezményt megállapítani, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg. Az adómentességnek, kedvezménynek valamennyi házi orvos, védőnő vállalkozó számára azonosnak, ill. – mivel ez a mentesség, kedvezmény csekély összegű támogatásnak minősül – az EU bizottsági rendelettel is összhangban kell lennie. Az adórendeletbe az összeegyeztethetőség jogalapjaként be szükséges illeszteni az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 1407/2013/EU bizottsági rendelet szabályait, ill. a rendelet mellékletét képezi az Európai Bizottság által elfogadott tartalmú de minimis nyilatkozat. Mindezeket túl a rendelettervezet 4.§-a kiegészül egy magasabb adómértékkel azoknál az építményeknél, ahol medencehasználat is tartozik az építményekhez. A rendelet felülvizsgálata a jelenleg hatályban lévő helyi adókról szóló 17/2014.(XI.27.) rendelet szerkezeti tagolását is érintette, ezért célszerűbb új rendeletet alkotni és azt hatályon kívül helyezni. Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az új rendelet megalkotását támogassa.

Tósoki Imre polgármester: Az adórendelet tervezetet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is részletesen megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé. Aki az előterjesztéssel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
16/2015.(XI.27.) önkormányzati rendeletét
a helyi adókról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

2. napirend: A 2015. évi idegenforgalmi szezon értékelése

**Előadó: Baranyainé Máté Marietta a Tourinform iroda képviselőjében
Rózsa Éva Eszter a Németh László Művelődési Ház igazgatója**

Tósoki Imre polgármester: Tisztelettel köszönti a meghívott vendégeket, egyúttal tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Mészáros Zoltán Úr a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. képviselője betegség miatt sajnos nem tud részt venni az ülésen, azonban, mivel azt az információt kapta, hogy Mészáros úr a Tourinform iroda vezetőjét felkérte a Kft. beszámolójának ismertetésére, átadja a szót Baranyainé Máté Marietta részére.

Baranyainé Máté Marietta Tourinform iroda vezető: Köszönti a jelenlévőket és elmondja, hogy legjobb tudomása szerint a Képviselő-testület előzőleg már megkapta a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. írásos beszámolóját. Az előadások kapcsán maga a Tourinform iroda is végez jegyértékesítési tevékenységet, tehát alá tudja támasztani, hogy az elmúlt 12 év alatt – amióta működik - évről-évre egyre nagyobb sikereket ér el a színház, a 2013-as jubileumi év rendkívül eredményes volt, amelyet idén nagy híré darabokkal és szereplőkkel sikerült felülmúlni. Örömmel tapasztalható, hogy a helyi lakosok is egyre jobban érdeklődnek az előadások iránt, volt olyan darab, amelyen kevésnek bizonyult a tihanyiaknak biztosított jegymennyiség. Nagyon sok teltház, sőt teltház feletti előadás volt ebben a szezonban, amely mintegy 12500 fős összlétszámot jelentett. Természetesen nehézségek is felmerültek a szezon folyamán, amelyek abba az irányba mutatnak, hogy bizonyos infrastrukturális fejlesztéseket el kellene végezni a színpadon – a nézőtér bővítése indokolt lenne, mivel a pótszékek elhelyezése nem biztonságos, azokat rögzíteni kellene; ill. a színpadot is fel kellene újítani. Az időjárás ezen a nyáron abszolút kedvezett az előadások lebonyolításához, egyedül a Benkó Dixiland Band koncert kezdete előtt volt egy vihar, amely miatt a környékbeliek nem mertek elindulni – ezért ezen a koncerten „csak” kb. 400 néző volt jelen. A jövő évi tervek kár körvonalazódnak, a Játszékszín, a Thália Színház és a Karinthy Színház előadásait – olyanokat, amelyekre a budapesti színházakban már hónapokkal előbb elfogynak a jegyek - továbbra is szeretnék hozni. Általános tapasztalat, hogy a könnyedebb, vidám darabokat és zenés előadásokat érdemes műsorra tűzni, ezekre van leginkább igény. A Budapest Bár koncert például hatalmas sikert aratott, ill. a Csík Zenekar koncertjén is rengetegen voltak. Az utolsó hétvége, amely jóval túlnyúlt augusztus 20-án, bebizonyította, hogy magas színvonalú darabok bőven teltház feletti nézőt vonzanak. Összességében elmondható, hogy a 2015. évi szezonnal alapvetően mindenki – néző és szervező egyaránt – elégedett lehetett.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a beszámolót. Valóban kb. 1 hónapja egyeztetett a szervezőkkel, amely megbeszélésen felvetődött a faburkolat hiányosságának, és ezáltal balesetveszélyességének kérdése; ezért ennek megújításával mindenképpen foglalkozni kell. Más kérdés, hogy végig kell gondolni, van-e pályázati forrás erre a beruházásra és esetleg egy nagyobb volumenű program megvalósítására is, pl. a nézőtér mobil lefedését illetően, hiszen így esős időben is nagy biztonsággal meg lehetne szervezni az előadásokat. Ezek a projektek előkészítés alatt vannak, és esetleg a pályázati úton történő felújítás is elképzelhető, mert ha nem, akkor a Képviselő-testületnek végig kell gondolni, hogy az önkormányzat saját forrásból legalább a színpadot hogyan tudná rendbe tenni a jövő nyári szezonra. Nagyon jó visszajelzések voltak az előadásokkal kapcsolatban, a tihanyi szabadtéri színpad valóban egy turisztikai attrakció lett a Balatonon, amelynek eléréseért - Bujtor István halálát követően - Bujtor Juditnak és Mészáros Zoltánnak is rengeteg dolgozott és dolgozik is; és természetesen a jövőben is számíthatnak az önkormányzat támogatására. Felkéri jegyző asszonyt a beszámoló elfogadásához szükséges határozati javaslat ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. 2015. évi idegenforgalmi szezonról készített beszámolóját.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
192/2015.(XI.26.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. 2015. évi idegenforgalmi szezonról készített beszámolóját elfogadja.

Vámos Mária képviselő 18 óra 30 perckor elhagyja az üléstermet.

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Baranyainé Máté Marietta irodavezetőt, hogy a Tourinform iroda beszámolóját röviden ismertesse.

Baranyainé Máté Marietta irodavezető: Az elmúlt év novemberében került új ügyvezető a Tihanyi Legenda Kft. élére, és nyáron újabb személyi váltás következett be – Petróczi Orsolya 2015. szeptember 1-től tölti be az ügyvezetői posztot. 2015. tavasza nem volt a legsikeresebb, hiszen maga a szezon is nehezen indult el, még Húsvétkor sem volt tapasztalható nagy mozgás a településen. Májusra aztán beindult a forgalom, amelyben nyilván a kedvező időjárás is közrejátszott, ill. jobb volt a Balaton reklámja és a vízminőség is kiválóan alakult, ezért folyamatosan több vendég érkezett. Egy nagyon hosszú és forró nyáron vannak túl, amelynek egyetlen hátulütőjét tapasztalták, azt, hogy nagyon sokáig volt egybefüggően nagy kánikula, és egy idő után a vendégeken érezhető volt az „unalom”. Éppen ezért teljesen kiszámíthatatlanná vált a napközbeni mozgás is, sokszor a déli hőségben nagyobb tömeg volt az Apátság környékén, mint a késő délutáni órákban. Nagy forgalom volt az iroda értékesítési tevékenységében – ahogy már említette, a színházi előadások kapcsán is -, és elég sok olyan vendégük van, akik a tihanyi weblapon találnak olyan (jobbára levendulás) termékekre, amelyeknek még a postaköltségét is felvállalták, csak hozzá tudjanak jutni az adott áruhoz. A munkafolyamatok kapcsán próbálják az elmúlt hónapok tapasztalatait feldolgozni és a hiányosságait kiküszöbölni, az új ügyvezető nagyon lelkiismeretesen áll a munkához. Összességében úgy látja, hogy a nyáron nagyon népszerűek voltak a programok, csütörtöktől-vasárnapig mindig találtak elfoglaltságot a vendégek. Tapasztalják, hogy a turisták a szabadságuk idejét egyes programokhoz igazítják, ezért fontos, hogy időben tudjanak róla és vonzó köntösbe öltöztessék a kínálatot, hiszen hatalmas konkurencia van. Az iroda forgalma magasabb volt, mint előző évben, akár az írásos megkeresések számát, akár a személyes látogatottságot nézik. Augusztusban a Magyar Turizmus Zrt. által lezajlott az ellenőrzésnek egy fajtája, az ún. „Mystery Shopping”. A tihanyi Tourinform iroda minősített irodának számít, amely azt jelenti, hogy el kell érni egy bizonyos látogatószámot és teljesíteni kell előre meghatározott feltételeket. Az iroda ezért ingyen kap reklámlehetőséget, amely sok pozitívummal jár, de – magyar, angol és német nyelven - ellenőriznek is, telefonon és email útján egyaránt. Az ellenőrzésen nagyon szép eredményeket ért el az iroda, de a végleges értékelés még zajlik. Az irodában 2 fő állandó munkatárs van, és július-augusztus hónapban kiegészülnek egy 6 órás segítséggel. Véleménye, hogy a skanzenben sok lehetőség van, amelyek megvalósítása nyilván anyagiak kérdése, de – mivel jelentős érdeklődés van iránta – a látogatottságot mindenképpen érdemes lenne növelni.

Úgy látja, hogy a többi múzeum töretlenül jól teljesít – a Kogart egyre népszerűbb és a Múzeumok Éjszakája is nagyon sikeres volt. A Levendula Fesztivál látogatottsága minden elképzelhető felülmúlt, amelyet fokozni a kulturált kiszolgálással lehetne; ill. a Garda Fesztivál is egy sikertörténet volt. Végezetül elmondja, hogy a programok hozzájárulnak a kirándulási kedvhez, tehát ezek összeállítása nagyon fontos.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a beszámolót. Örül, hogy az iroda is azt tapasztalja, hogy egyre több a vendég. Az idei szezon elején valóban úgy tűnt, hogy gyengébb lesz ez az év, mint a tavalyi volt, de ezt követően – annak ellenére, hogy Tihany inkább kirándulóhely, mint strandtelepülés és ide elsősorban a természet és a kulturális lehetőségek miatt érkeznek a vendégek – folyamatosan rengeteg kiránduló volt. Ismerteti a 2015. évi parkoló bevételekkel kapcsolatos adatokat – az elmúlt évben 59 millió Ft folyt be parkolási díjakból, ebben az esztendőben pedig összesen 61.600.000,- Ft-ot dobtak be a vendégek az automatákba; a mobil parkolásból származó bevétel pedig a tavalyi 10 millió Ft-hoz képest idén 13.400.000,- Ft volt. Úgy gondolja, hogy ez az elmúlt évihez viszonyított 10%-os bevétel növekedés fantasztikus eredmény. A hajóállomási strand belépő bevétele 2014. évben 6.600.000,- Ft volt, idén pedig 10.000.100,- Ft, amely az onnan befolyt bérleti díjakat nem is tartalmazza. Az idegenforgalmi adó bevétel is nagyon szépen alakult – 2014-ben 55.800.000,- Ft folyt be, a 2015. november 20-i egyenleg pedig 57.800.000,- Ft összeget mutat. Úgy gondolja, hogy a tavalyihoz képest 4-5%-kal nagyobb idegenforgalmi adóbevétel növekedést tud prognosztizálni az önkormányzat, amely szintén azt támasztja alá, hogy a 2015. esztendő is sikeres volt. Megköszöni a Tourinform és a TDM iroda munkáját és felkéri jegyző asszonyt a határozati javaslat ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a Tourinform iroda 2015. évi idegenforgalmi szezonról készített beszámolóját.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
193/2015.(XI.26.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tourinform iroda 2015. évi
idegenforgalmi szezonról készített beszámolóját elfogadja.

Tósoki Imre polgármester: Köszönti Rózsa Éva Eszter igazgatónőt és kéri, hogy a Németh László Művelődési Ház 2015. évi idegenforgalmi szezonról készített beszámolót röviden ismertesse.

Rózsa Éva Eszter igazgató: Tisztelettel köszönti a jelenlévőket. Tájékoztatásul elmondja, hogy a nagy rendezvények sora ebben az évben is a Kecskéköröm ünneppel kezdődött, amely idén 2 naposra bővült és egyértelműen jó döntésnek bizonyult, hiszen határon túlról is érkeztek erre a rendezvényre. Ezt követte az idén 5. alkalommal megrendezett Pünkösdi Pálinkafesztivál, amelynek új helyszíne – mivel a fesztivál a visszhangdombi területet már „kinötte” - az akasztófadombi parkoló volt, és az eseményen 12 kitelepülő pálinkás cég volt jelen.

Ezután következett a XI. Levendula Fesztivál, amelynek kapcsán az a tavalyi kezdeményezés, hogy egy hetes legyen a rendezvénysorozat, kifejezetten jó döntésnek bizonyult, mivel az egész hét folyamán érzékelhető volt, hogy érdeklí az embereket a levendula; és ezért végig óriási volt a település látogatottsága. A program hétvégi része minden eddigi várakozásukat felülmúlta, amely örömmel tölti el, azonban sok problémát is felvet, és ezek a későbbiek során – a Képviselő-testülettel közösen – valamiféle megoldásra szorulnak. Az egyik, hogy át kell gondolni a parkolás kérdését, hiszen a fesztivál ideje alatt mindenhol megálltak autóval, a másik pedig a wc problémája, amelynek megoldása a Belső-tó partján eléggé nehézkes volt. Új arculattal álltak elő a tóparton azzal, hogy kitágították a rendezvény terét és egy központi területet alakítottak ki, amelyet a jövőben tovább is lehetne bővíteni úgy, hogy a fesztivál megőrizze a piknik jellegét. Reméli, hogy a következő évben nem követi el azt a hibát a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága, hogy már a rendezvény előtt pár nappal elkezdí leszedetni a levendulát, ugyanis az a legutolsó napra teljesen elfogyott és ennek elég rossz visszhangja volt. A nyári hétvégékre az volt a kezdeményezésük, hogy a Mádl Ferenc téren péntekenként zenés, a szombati napokra pedig zenés-táncos programokat szerveznek, amely nem mindenki elképzelését váltotta valóra, ugyanis elsősorban az érintett vendéglősök azt szerették volna, hogy mindig legyen valamilyen program a főtéren, az ő elgondolásuk pedig az volt, hogy az is élvezhesse a háttérzenét, aki nem elsősorban táncolni-mulatni szeretne. Az augusztus 20-i rendezvény idén egy 3 napos ünneppsorozat volt, a Tihanyi Hajós Egylet jóvoltából az Old Boys zenekar térítésmentesen adott koncertet az egyik napon, amelyre hatalmas volt az érdeklődés és úgy gondolja, hogy a tihanyi tűzijáték a Balaton-felvidék egyik legszínvonalasabb eseménye volt. A Szüreti Napok szerencsére nagyon jó időjárás mellett zajlottak le, mindhárom napon rengetegen voltak a településen, a szüreti menet nagyon színes volt, a felvonulás pedig zökkenőmentesen lezajlott. A XII. Garda Fesztivál tapasztalatai még feldolgozás alatt vannak, de aminek nagyon örülnek, az, hogy ebben az évben visszatért a látványhalászat, amelynek elmaradása miatt rengeteg kritika érte a szervezőket. Polgármester Úr és a Balatoni Halászati Zrt. vezérigazgatója, Szári Zsolt úr közbenjárásának köszönhetően a földművelésügyi miniszter egyszeri, kivételes alkalommal engedélyezte a kézi látványhalászatot, amely külön kuriózumnak számított a rendezvényen. Úgy gondolja, hogy a jövőben mindenképpen fel kellene eleveníteni a régi halászatok emlékét. A rendezvényen ismét nagyon sokan voltak, főleg a szombati napon, a vasárnapi halászléfőző-versenyre pedig összesen 35 nevező érkezett meg. A Gardafesztivál díszvendége ebben az évben Kőszeg városa volt, amely nagyon jó választásnak bizonyult, hiszen az egész esemény időtartama alatt fantasztikus hangulatot teremtettek. Reméli, hogy a rendezvény helyszínét – a Kossuth utca és a főtér esetleges bevonásával - a jövőben ki sikerül majd bővíteni, hogy a templom körül felgyűlő tumultus kicsit szétoszoljon a település többi részén is.

Bakos Péter képviselő: Megjegyzi, hogy a Levendula Fesztivál kapcsán nemcsak a parkolással, hanem a közlekedéssel is voltak gondok. Már beszéltek róla máskor is, hogy a rendezvény idejére – természetesen közlekedési szakemberek bevonásával - bizonyos utcákat egyirányúsítani kellene.

Tósoki Imre polgármester: Úgy gondolja, hogy ezeket a rendezvényeket azért szervezi a település, hogy ide jöjjenek a vendégek, de természetesen foglalkozni kell a közlekedés és a parkolás problémájával. Véleménye, hogy ezt az emberáradatot egyébként sem lehet bírni parkoló kapacitással, és a Nemzeti Park által kigondolt megoldás, az, hogy a levendulaszüret helyszínén parkolás céljára megnyitott zöldterületeket, nagyon bevált.

A jövőre nézve is az lehet a megoldás, hogy feltérképeznek hasonló füves területeket, ahol ideiglenesen parkolót tudnak kijelölni – például az akasztódombi melletti, vagy a Belső-tó partján lévő magánterületet. A Levendula Fesztivállal kapcsolatban ő is azt tapasztalta, hogy eléggé visszatetsző volt, hogy vasárnapra elfogyott a levendula – ezt a jövőben szintén le kell majd egyeztetni a Nemzeti Park Igazgatóságával. Úgy gondolja, hogy a levendulában óriási lehetőség rejlik, és nem sok olyan település van Magyarországon, amely hasonló adottságokkal rendelkezik. Ezt a „levendula imádatot” ki kell használni és a település jövőjét valahogyan ráépíteni. A Garda Fesztivállal kapcsolatban úgy gondolja, hogy a látványhalászat engedélyezése nagy előrelépés volt, amelyet tovább kell fejleszteni és erre ráépítve turisztikai attrakciót létrehozni úgy, hogy nem csak a halászatot mutatják be, hanem a „látó embereket” is. Megköszöni a beszámolót és felkéri jegyző asszonyt a határozati javaslat ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a Németh László Művelődési Ház 2015. évi idegenforgalmi szezonról készített beszámolóját.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
194/2015.(XI.26.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Németh László Művelődési Ház 2015. évi idegenforgalmi szezonról készített beszámolóját elfogadja.

3. napirend: A Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti általános iskola tetőterében megüresedett önkormányzati lakás bérbeadása
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt, hogy a napirend előterjesztését ismertesse.

Németh Tünde jegyző: Az általános iskola tetőterében 10 db önkormányzati lakás van, amelyek egy része szociális alapon van kiadva, ill. egy-kettő közülük szociális típusú lakásként üzemel. Jelenleg az 5. és a 6. számú, 25,85 m² alapterületű garzonlakás üresedett meg, azonban az egyik olyan rossz műszaki állapotban van, hogy jelentős felújításra szorul, és ezért pályázati úton sem adható most bérbe. Szóban és írásban egyaránt többen érdeklődtek már a hivatalban az önkormányzati lakás esetleges pályáztatásának feltételeiről, ezért ez a kereslet tette indokolttá, hogy foglalkozzon a Képviselő-testület a bérbeadással. Ismerteti a pályázati felhívás tervezetét, amely a hatályos helyi lakásrendelet alapján került összeállításra. A pályázat benyújtásának határidejét 2015. december 8-án 12.00 órában jelölte meg, a felhívás a www.tihany.hu honlapon és a képvisőségben kerül megjelentetésre. A pályázatok elbírálásának tervezett időpontja 2015. december 9., amelyet megelőzően a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a Szociális Bizottság együttes ülésén értékeli a beérkezett pályázatokat. Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázati felhívást – az előterjesztés szerint – fogadja el.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
195/2015.(XI.26.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti általános iskola tetőterében megüresedett 5. számú önkormányzati lakás bérbeadására, a mellékelt pályázati felhívás szerint. A pályázat benyújtásának határideje: 2015. december 8. (kedd) 12.00 óra

(A részletes pályázati felhívás a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

4. napirend: Vegyes ügyek

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Németh Tünde jegyző asszonyt a vegyes ügyek keretében megtárgyalandó témák ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján a helyi önkormányzat belső ellenőrzésre kötelezett költségvetési szerv. Az önkormányzat a Balatonfüredi Többcélú Társulás keretén belül oldja meg a törvény szerinti kötelező belső ellenőrzési feladatait. A Társulás által foglalkoztatott belső ellenőr minden évben javaslatot tesz arra vonatkozóan, hogy milyen belső ellenőrzési témaköröket javasol a következő esztendőre. A 2016. évre javasolt belső ellenőrzési témakörök a következők: A kiépített belső kontrollok működtetése, megfelelősége; ill. A közzétételi kötelezettség teljesítésének vizsgálata 2015. év. Amint már említette, a 2016. évi belső ellenőrzési tervet 2015. december 31-ig kell a képviselő-testületnek elfogadni, és a döntésről a Balatonfüredi Többcélú Társulást tájékoztatni. Mindezek alapján készült el a határozati javaslat, amelyet ismertet és elfogadásra javasol a Tisztelt Képviselő-testület felé.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
196/2015.(XI.26.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2016. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- A kiépített belső kontrollok működtetése, megfelelősége
- A közzétételi kötelezettség teljesítésének vizsgálata 2015. év

A Képviselő-testület felhatalmazza Tósoki Imre polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: A Balatoni Hajózási Zrt. Tihany, 1869 hrsz-on elhelyezkedő pénztárepületének földgázellátása érdekében vezetékjog alapítása szükséges az önkormányzat tulajdonát képező 1871 hrsz-ú ingatlanon. A tervezést végző Gázterv Kft. a szükséges dokumentumokat megküldte, amelyek alapján a területi igény 45 m²-t vesz igénybe, a jogosult pedig az E.On Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.

Mindezek alapján készült el a határozati javaslat, amelyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalt, és elfogadásra javasol a Képviselő-testület felé.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
197/2015.(XI.26.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező Tihany, 1871 hrsz-ú ingatlanon gázvezeték létesítése érdekében 45 m² területre vezetékjog alapításához hozzájárul, amelynek jogosultja az E.On Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt. (8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 32.). A Képviselő-testület felhatalmazza Tósoki Imre polgármestert az erről szóló megállapodás és változási vázrajz aláírására.

Felelős: Tósoki Imre polgármester
Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: Az Emberi Erőforrás Minisztériuma 2015. évre is meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerre vonatkozó pályázatát, az ehhez történő csatlakozási szándékról a Képviselő-testület előzőleg már döntött. A pályázatok benyújtási határideje 2015. november 9. volt. A közzétett pályázati felhívásra 9 db „A” és 1 db „B” típusú pályázat érkezett, amelyek közül valamennyi érvényes, határidőn belüli, a pályázók a kötelező mellékleteket csatolták. A támogatás javasolt összege – az „A” típusú ösztöndíjban részesülők részére 10 hónapon, a „B” típusú ösztöndíjban részesülők részére pedig 5 hónapon keresztül - havi 5.000,- Ft; az előterjesztés alapján minden pályázó részesül támogatásban. A rászorultság megállapításánál az 1 főre eső jövedelmet indokolt figyelembe venni, amelynek mértéke 85.500,- Ft. Az önkormányzatnak 2015. december 7-ig kell meghozni, ill. a rendszerben rögzíteni az ezzel kapcsolatos döntését. Mindezek alapján készült el az előterjesztés, amelyet ismertet és elfogadásra javasol a Tisztelt Képviselő-testület felé.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
198/2015.(XI.26.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatokat, és a Szociális Bizottság javaslatát figyelembe véve az alábbi határozatot hozta:

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj Pályázat, "A" pályázati kiírásra beérkezett 9 darab (melléklet szerinti) pályázónak 10 hónapon keresztül havi 5.000,- Ft támogatást állapít meg.

A „B” pályázati kiírásra beérkezett 1 db (melléklet szerinti) pályázónak 5 hónapon keresztül (2016/2017. I. félév) havi 5.000,- Ft támogatást állapít meg.

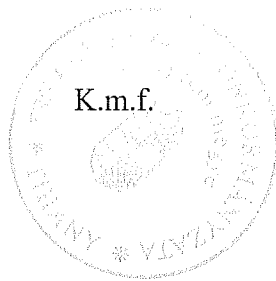
Felelős: Tósoki Imre polgármester
Határidő: azonnal

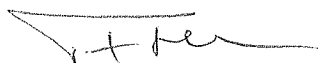
Tósoki Imre polgármester: A nyilvános ülés végén tájékoztatja a jelenlévőket és a település lakosságát, hogy a közmeghallgatásra a következő, ez évi utolsó ülésen kerül sor, amelynek időpontja 2015. december 9., 16.00 óra lesz.

Tósoki Imre polgármester: Az SzMSz 16.§ (2) bek. b) pontja alapján – 2015. november 26-án 19 óra 05 perckor - zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik. Aki ezzel a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

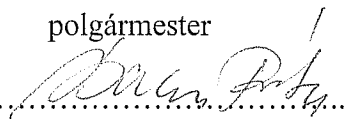
Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
199/2015.(XI.26.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján 2015. november 26-án 19 óra 05 perckor – zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik.





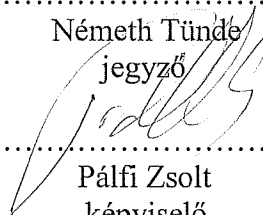
.....
Tósoki Imre
polgármester



.....
Bakos Péter
képviselő



.....
Németh Tünde
jegyző



.....
Pálfi Zsolt
képviselő