

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. augusztus 7-én
15 óra 00 perckor tartott rendkívüli *nyilvános* üléséről

Jelen vannak:

Tósoki Imre	polgármester
Varró János	alpolgármester
Horváth Béla	képviselő
Pálfi Zsolt	képviselő
Szabó Istvánné	képviselő
Vámos Mária	képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt: Németh Tünde jegyző
Aradi István alpolgármester

Napirend:

1. A helyi építési szabályzatról szóló 5/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
2. A Tihany község közigazgatási területén a közterületek azon részének kijelöléséről, ahol az életvitelszerűen megvalósuló közterületi tartózkodás jogellenesnek minősül – szóló 20/2013.(XII.19.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
előadó: Tósoki Imre polgármester
3. Vegyes ügyek
- zárt ülés
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelenteket, a rendkívüli képviselő-testületi ülést 15 óra 05 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Bakos Péter képviselő előzetesen jelezte távolmaradását, Pálfi Zsolt képviselő pedig még nem érkezett meg az ülésre. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Varró János alpolgármestert és Vámos Mária képviselőt. Ismerteti a napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal elfogadta
napirendet.

1. napirend: A helyi építési szabályzatról szóló 5/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Pálfi Zsolt képviselő 15 óra 10 perckor megérkezett az ülésre.

Németh Tünde jegyző: A Helyi Építési Szabályzat 4. módosításával kapcsolatos előterjesztés és rendlettervezet, az állami főépítész eljárásban jóváhagyásra előkészített dokumentáció és az állami főépítész záró véleménye a Képviselő-testület tagjai részére előzetesen megküldésre került.

A helyi építési szabályzat jelenlegi módosítását a településképi rendelettel történő összhang megteremtése, a Kb-tur2 jelű övezet előírásainak hatályon kívül helyezése és a Csokonai u. 60. szám alatt lévő, 74/2 hrsz.-ú ingatlan nyilvántartott műemléki státuszának törlése, ill. ennek átvezetése indokolták. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a rendeletmódosítás elfogadása előtt határozatban nyilatkozzon arról, hogy az állami főépítész 2018. május 31-én kelt VEB/005/1484-4/2018. ügyszámon kiadott záró véleményét megismerte és az abban foglaltakat elfogadja.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
196/2018.(VIII.7.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete az állami főépítész által - a Tihany község helyi építési szabályzatának 4. módosítása vonatkozásában - VEB/005/1484-4/2018. ügyszámon kiadott záró véleményt megismerte, és az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: Aki az előzetesen megküldésre került rendeletmódosítással egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
12/2018.(VIII.8.) önkormányzati rendeletét

A helyi építési szabályzatról szóló
5/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)

2. napirend: A Tihany község közigazgatási területén a közterületek azon részének kijelöléséről, ahol az életvitelszerűen megvalósuló közterületi tartózkodás jogellenesnek minősül – szóló 20/2013.(XII.19.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirenddel kapcsolatos előterjesztés ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Előzetes tájékoztatásul elmondja, hogy a Képviselő-testület a szabálysértésekről szóló 2012. évi II. törvény 250. (4) bekezdése alapján alkotta meg 20/2013.(XII.19.) rendeletét „Tihany község közigazgatási területén a közterületek azon részének kijelöléséről, ahol az életvitelszerűen megvalósuló közterületi tartózkodás jogellenesnek minősül” tárgyban, amelyben a 048/32 és a 072/10 hrsz.-ú külterületek kerültek kijelölésre.

A 2013 óta eltelt időszakban senki sem jelezte, hogy hajléktalanként a településen szeretne élni, azonban módosult a szabálysértési törvény és 2018. október 15-től hatályon kívül helyezésre került az a jogszabály, amely felhatalmazta az önkormányzatot a rendelet megalkotására; továbbá a törvény nyomatékositja, hogy az említett időpontig hatályon kívül kell helyezni az önkormányzatok azon rendeleteit, amelyek „a közterületek azon részének kijelölésére vonatkoznak, ahol a közrend, a közbiztonság, a közegészség és a kulturális értékek védelme érdekében az életvitelszerűen megvalósuló közterületi tartózkodást jogellenessé minősítik.” A felhatalmazás alapján kéri a Képviselő-testületet, hogy az előzőleg már említett önkormányzati rendeletet helyezze hatályon kívül – ismerteti az erre vonatkozó javaslatot.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
13/2018.(VIII.8.) önkormányzati rendeletét

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének
*„Tihany Község közigazgatási területén a közterületek azon részének kijelöléséről, ahol az életvitelszerűen megvalósuló közterületi tartózkodás jogellenesnek minősül” tárgyú,
20/2013. (XII.19.) rendeletének
hatályon kívül helyezéséről*

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)

3. napirend: Vegyes ügyek

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Szabó Kálmán ügyintézőt a vegyes ügyek keretében tárgyalandó témák ismertetésére.

Szabó Kálmán ügyintéző: A testület előtt ismert, hogy az önkormányzat a TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00030 „Önkormányzati szolgáltató központ energetikai korszerűsítése Tihanyban” című pályázaton 75.894.331 Ft támogatást nyert el. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a pályázat megvalósításához szükséges 36.155.669 Ft összegű önerőt a 2018 évi költségvetés terhére biztosítsa.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
197/2018.(VIII.7.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00030 azonosító számú, „Önkormányzati szolgáltató központ energetikai korszerűsítése Tihanyban” tárgyú pályázathoz szükséges, bruttó 36.155.669 Ft összegű önerőt a 2018. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: Szabó Kálmán ügyintéző

Határidő: 2018. augusztus 31.

Szabó Kálmán ügyintéző: A Képviselő-testület a 2017. június 8-án megtartott ülésén a TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00034 (általános iskola energetika – hőszigetelés, fűtéskorszerűsítés, nyílászáró csere) projekthez 10.774.167 Ft önerőt biztosított, azonban az időközben lefolytatott közbeszerzési eljárás során a vártnál magasabb volt a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes kivitelezői ajánlat, így további önerő biztosítása szükséges. Tájékoztatásul elmondja, hogy a legkedvezőbb ajánlat nettó 50.907.000 Ft + Áfa összegű, amely 9.210.170 Ft-tal meghaladja a pályázatban nyújtott támogatást. Mivel a dokumentációban időközben módosítás is történt, a pályázat kivitelezéséhez összesen 21.266.191,- Ft önerőre van szükség.

Tósoki Imre polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy megtörtént a pályázattal kapcsolatos közbeszerzési eljárás, amelynek alapján dönteni kell a többlet önerő biztosításáról. Az önerő finanszírozása egyébként a hitelkérelembe bekalkulálásra került és jelenleg a hitelbíró pénzügyi intézetnél egyeztetés alatt van. Fontosnak tartja a határozat szövegébe belefoglalni, hogy a Képviselő-testület a pályázathoz szükséges bruttó 21.266.191,- Ft összegű önerőt a hitelfinanszírozás terhére biztosítja, mivel erre a tételre a költségvetés nem tartalmaz fedezetet. Aki a kiegészített határozati javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
198/2018.(VIII.7.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete TOP-3.2.1-15-VE1-2016-00034 azonosító számú, „Illyés Gyula iskola energetikai korszerűsítése Tihanyban” tárgyú pályázathoz szükséges, bruttó 21.266.191 Ft összegű önerőt - a hitelfinanszírozás terhére – biztosítja.

Felelős: Szabó Kálmán ügyintéző

Határidő: 2018. augusztus 31.

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a vegyes ügyek keretében tárgyalandó témák ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: A Képviselő-testület részére előzetesen megküldésre került a helyi építési szabályzat 3., tárgyalásos eljárásban történő módosításával kapcsolatos előterjesztés, amely az alábbi részterületekre vonatkozik: jószágterület kijelölése a Cserhegy kapuban, új falugondnoksági telephely kijelölése a 092/18 hrsz.-ú ingatlanon, ill. a 085 hrsz.-ú út szabályozásának felülvizsgálata és szabályozási vonal törlése. A módosító dokumentáció a honlapon közzétételre, ill. a véleményezési fórum megtartására került. Ismerteti a fórumon részt vett 2 fő tihanyi lakos észrevételét, továbbá a helyi építési szabályzat 3. jelű módosításának kezdeményezésére, ill. a partneri egyeztetés lezárására vonatkozó határozati javaslatot.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott határozati javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
199/2018.(VIII.7.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete – tekintettel az önkormányzati kiemelt beruházási területek besorolására – az állami főépítésznél tárgyalásos eljárás keretében kezdeményezi a helyi építési szabályzat 3. jelű módosítását. A módosítandó területek:

- jószágtartó terület kijelölése a Cserhegy kapuban,
- új falugondnoksági telephely kijelölése a Tihany, 092/18 hrsz.-ú ingatlanon,
- a Tihany, 085 hrsz.-ú út szabályozásának felülvizsgálata, szabályozási vonal törlése.

A Képviselő-testület a helyi építési szabályzat 3. jelű módosításának partneri egyeztetését megtárgyalta és a lakossági fórumon megjelent résztvevők észrevételeire az alábbi válaszokat adja:

1. Tóth Imréné Tihany, Aranyház u. 44. szám alatti lakos részére: a falugondnoksági épületek elhelyezése, és a rendeltetések kialakítása - a közelben lévő - lakóterületekre is figyelemmel lesznek tervezve, úgy, hogy azok káros környezeti hatást ne szenvedjenek el.
2. Fülöp Zoltánné Tihany, Völgy u. 56. szám alatti lakos részére: a Belső-tó turisztikai szempontú megközelíthetősége a jövőben is biztosított marad.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a tervdokumentáció állami főépítész eljárásban záró szakmai véleményezésre megküldésre kerüljön.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a hivatal megkeresést kapott az ún. „Tihany Séták” szervezőitől azzal kapcsolatban, hogy a Képviselő-testület adjon hozzájárulást ahhoz, hogy az önkormányzat által fenntartott hirdetési felületeken elhelyezhessék a túrákat népszerűsítő szórólapjaikat. Előzetesen egyeztetést folytatott a helyi TDM szervezettel és a Tourinform irodával, amelyek részéről egyaránt azt a választ kapta, hogy ez a fajta túra nem jelent konkurenciát az általuk szervezett programoknak, ezért bizonyos szempontból hiánypótló és pozitív, hogy ilyen jellegű szolgáltatásokat is igénybe vehetnek a Tihanyba látogató vendégek. Határozati javaslatát, hogy a Képviselő-testület Torma Ágnes és Kilar Boróka idegenvezetők kérését támogassa és járuljon hozzá a „Tihany Séták” programjának az önkormányzat által fenntartott hirdetési felületeken történő elhelyezéséhez.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
200/2018.(VIII.7.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tihany Séták” szervezői (Torma Ágnes és Kilar Boróka idegenvezető) kérelmét támogatja, és a vezetett sétákat népszerűsítő szórólapok önkormányzat által fenntartott hirdetési felületein történő elhelyezéséhez hozzájárul.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a Tihanyi Bencés Apátság énekkarát képviselő Vox Harmónia Kft. ügyvezetője azzal a kéréssel fordult az önkormányzat felé, hogy a franciaországi testvérvárosba történő augusztusi utazás útiköltségéhez 500.000,- Ft-tal járuljon hozzá.

Elmondja, hogy a testvérváros az általa benyújtott pályázaton eredményesen indult, ugyanakkor a megjelölt 2 millió Ft-nak megfelelő összegű Euroval szemben csak kb. 3 ezer Euro az önkormányzat projektrésze, ezen kívül – a pályázatban foglalt feltételek alapján - 53 főt mindenképpen delegálnia kell Tihanynak a franciaországi jubileumi programsorozatra. Javasolja, hogy a kérelemben megjelölt összeget biztosítsa a Képviselő-testület támogatásként és a holnapi nap folyamán egyeztet az Apátság perjelével, arra vonatkozóan, hogy ők is járuljanak hozzá az utazás költségeihez.

Ismerteti a határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
201/2018.(VIII.7.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vox Harmonia Egyesület (8237 Tihany, I. András tér 1., képviseli: Szabó József elnök) részére a francia testvértelepülés 20 éves jubileumi ünnepségére történő kiutazásának költségeire 500.000,- Ft támogatást biztosít, a 2018. évi költségvetési tartalék terhére.

A támogatott a támogatás összegével 2018. december 31-ig köteles elszámolni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

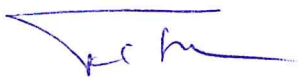


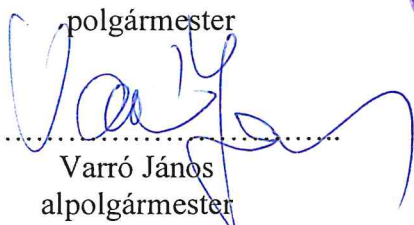

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: Az SzMSz 16.§ (2) bek. b) pontja alapján – 2018. augusztus 7-én 15 óra 32 perckor - zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik. Aki ezzel a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal meghozta
202/2018.(VIII.7.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján 2018. augusztus 7-én 15 óra 32 perckor – zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik.

 Tósoki Imre polgármester		 Németh Tünde jegyző
 Varró János alpolgármester		 Vámos Mária képviselő