

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. február 8-án
18 óra 00 perckor tartott *nyilvános* üléséről

Jelen vannak:

Tósoki Imre	polgármester
Varró János	alpolgármester
Bakos Péter	képviselő
Horváth Béla	képviselő
Pálfi Zsolt	képviselő
Szabó Istvánné	képviselő
Vámos Mária	képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt:

Németh Tünde	jegyző
Aradi István	alpolgármester

Napirend:

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2013.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
2. 2018. évi költségvetés I. fordulójának megtárgyalása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
3. A hajóállomási strand és büfé üzlethelyiség üzemeltetésére beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
4. Vegyes ügyek
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelenteket, a képviselő-testületi ülést 18 óra 00 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Szabó Istvánné és Pálfi Zsolt képviselőt. Ismerteti a napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta
napirendet.

1. napirend: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2013.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: A Képviselő-testület előtt ismert, hogy az Állami Számvevőszék az elmúlt évben ellenőrzést végzett az önkormányzatnál „Az önkormányzatok többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok ellenőrzése” tárgykorben.

Az ellenőrzés keretében a Congeria Kft.-t is vizsgálták a számvevők, amelynek eredményeként a jelenleg hatályos vagyonrendelet módosítása szükségessé vált. A vagyonrendelet szabályozása szerint a legfontosabb, gazdasági társaságot érintő döntések esetében a Képviselő-testület előzetesen hozzájárul a képviselő személy – polgármester vagy más személy – szavazati jogának gyakorlásához. Mindez az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2013.(VI.12.) önkormányzati rendelet 26. §-ában kerülne szabályozásra, amelyet ismertet. Elmondja továbbá, hogy a rendelet 1. számú mellékletét is módosítani szükséges, ahol is a jogszabály erejénél fogva forgalomképtelen ingatlanoknál a 72. soron szereplő 487/1 hrsz.-ú, 1187 m² területű közkert törlésre kerül, a forgalomképes vagyonelemek között pedig a 36. és 37. sorban – mivel az ingatlanok időközben megosztásra kerültek - a 487/4 és 487/5 hrsz.-ú, 600-600 m² területű kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokat sorolnák fel. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a rendelet módosításra vonatkozó tervezetet részletesen megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott rendeletmódosítással egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
3/2018.(I.19.) önkormányzati rendeletét

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2013.(VI.12.)
önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

2. napirend: 2018. évi költségvetés I. fordulójának megtárgyalása

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: A jelenlévők előtt ismert, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a képviselő-testületi ülést megelőzően – az érintett intézményvezetőkkel közösen – tárgyalta a 2018. évi költségvetés tervezetét, és az alábbi módosítások elvégzését javasolta:

- az „óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai” rovat K63 sorában 3 db laptop beszerzése kerüljön betervezésre 450 eFt összeggel,
- a „közművelődés-hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása” rovat K64 sorában szereplő összeg - az érdekeltség növelő pályázat elmaradása miatt – 550 eFt-tal csökkenjen,
- a „turizmus területi igazgatása” rovatban szereplő bérköltés 5.000 eFt-tal csökkenjen, amely összeg az „önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási feladatok” rovat K1101 sorába kerüljön betervezésre,
- a „turizmus területi igazgatása” rovatban a működési célú pénzeszköz átadás kiadása 3.000 eFt-tal növekedjen,
- a „Önkormányzati funkcióra nem sorolható bevétel államháztartáson kívülről” rovat B355 sorában a tartózkodás utáni idegenforgalmi adó tervezett összege 57.000 eFt-ről 65.000 eFt-ra növekedjen,

- a „turizmus területi igazgatása” rovatban a működési célú pénzeszköz átadások között a Tihany Fejlesztéséért Alapítvány támogatása 50 eFt-ról 500 eFt-ra növekedjen.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság határozati javaslatát erősítse meg.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
23/2018.(II.8.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetés tervezetét az alábbiak szerint kívánja módosítani:

- az „óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai” rovat K63 sorában 3 db laptop beszerzése kerüljön betervezésre 450 eFt összeggel,
- a „közművelődés-hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása” rovat K64 sorában szereplő összeg - az érdekeltség növelő pályázat elmaradása miatt – 550 eFt-tal csökkenjen,
- a „turizmus területi igazgatása” rovatban szereplő bérköltés 5.000 eFt-tal csökkenjen, amely összeg az „önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási feladatok” rovat K1101 sorába kerüljön betervezésre,
- a „turizmus területi igazgatása” rovatban a működési célú pénzeszköz átadás kiadása 3.000 eFt-tal növekedjen,
- a „Önkormányzati funkcióra nem sorolható bevétel államháztartáson kívülről” rovat B355 sorában a tartózkodás utáni idegenforgalmi adó tervezett összege 57.000 eFt-ról 65.000 eFt-ra növekedjen,
- a „turizmus területi igazgatása” rovatban a működési célú pénzeszköz átadások között a Tihany Fejlesztéséért Alapítvány támogatása 50 eFt-ról 500 eFt-ra növekedjen.

Felelős: Sörös Tibor Tamásné pénzügyi ügyintéző

Határidő: azonnal

3. napirend: A hajóállomási strand és büfé üzlethelyiség üzemeltetésére beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: A Képviselő-testület a 2018. január 4-én megtartott ülésén döntött a Tihany, 583 hrsz.-ú hajóállomási strandon lévő főépület, büfé üzlethelyiség ill. strand bérbeadásával kapcsolatos pályázati felhívás elfogadásáról; az üzemeltetésre vonatkozó pályázatokat a mai napon 12.00 óráig lehetett benyújtani. Tájékoztatásul elmondja, hogy a pályázati felhívásban megadott határidőig 1 db pályázat érkezett, amelyet az előző bérlő nyújtotta be, az abban megjelölt 3.200.000,- Ft + Áfa összeggel. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a hajóállomási strandon lévő főépület, büfé üzlethelyiség, ill. strand üzemeltetésével a Four-Moro Kft.-t (8200 Veszprém, Bajcsy-Zsilinszky u. 15. fszt. 3., képviselőtestületében: Várkonyi Zoltán ügyvezető) bízta meg, a pályázatában megjelölt 3.200.000,- Ft + Áfa bérleti díjért; 2018. október 31-ig. A Képviselő-testület hatalmazza fel polgármester urat a bérleti szerződés aláírására.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
24/2018.(II.8.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, hajóállomási strandon lévő főépület, büfé üzlethelyiség, ill. strand üzemeltetésével a Four-Moro Kft.-t (8200 Veszprém, Bajcsy-Zsilinszky u. 15. fszt. 3., képviseletében: Várkonyi Zoltán ügyvezető) kívánja megbízni, a pályázatában megjelölt 3.200.000,- Ft + Áfa bérleti díjért; 2018. október 31-ig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

4. napirend: Vegyes ügyek

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a vegyes ügyek keretében tárgyalandó témák ismertetésére.

Németeh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Képviselő-testület 2012-ben fogadta el az önkormányzat közbeszerzési szabályzatát. A közbeszerzési törvény változásai miatt szükségessé vált a szabályzat aktualizálása, az eljárással kapcsolatos tartalmi elemek egyébként nem változnak. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az aktualizált Közbeszerzési Szabályzatot – a módosításokkal együtt – fogadja el.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
25/2018.(II.8.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát a módosításokkal együtt elfogadja.

Felelős: Szabó Kálmán ügyintéző

Határidő: 2018. február 28.

Tósoki Imre polgármester: Az SzMSz 16.§ (2) bek. b) pontja alapján – 2018. február 8-án 18 óra 12 perckor - zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik. Aki ezzel a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
26/2018.(II.8.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján 2018. február 8-án 17 óra 20 perckor – zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik.

K.m.f.

.....
Tósoki Imre
polgármester

.....
Németh Tünde
jegyző

.....
Pálfi Zsolt
képviselő

.....
Szabó Istvánné
képviselő