

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. november 14-én
18 óra 00 perckor tartott *nyilvános* üléséről

Jelen vannak:

Tósoki Imre	polgármester
Varró János	alpolgármester
Bakos Péter	képviselő
Horváth Béla	képviselő
Pálfi Zsolt	képviselő
Szabó Istvánné	képviselő
Vámos Mária	képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt:

Németh Tünde	jegyző
Aradi István	alpolgármester

Napirend:

1. A helyi adókról szóló 16/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
2. A szociálisan rászorulóknak részére történő tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
3. Vegyes ügyek
- zárt ülés
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, a képviselő-testületi ülést 18 óra 00 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Szabó Istvánné és Vámos Mária képviselő asszonyt. Ismerteti a napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

1. napirend: A helyi adókról szóló 16/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása *Előadó: Tósoki Imre polgármester*

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: A Képviselő-testület az előző ülésen vizsgálta felül a helyi adókról szóló 16/2015.(XI.27.) önkormányzati rendeletét, amelynek eredményeként a 2018. évre vonatkozóan nem emelt a jelenleg alkalmazott adómértékeken. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 2018. január 1-től hatályos módosítása alapján az önkormányzatnak lehetősége van egy új adónemet bevezetni, amely egy, a reklámhordozókra vonatkozó adónem. A január 1-i törvénymódosítás után az építményadó hatálya kiterjed a reklámhordozókra is, ezáltal az önkormányzatok az építményadó keretén belül a reklámhordozókat is megadóztathatják.

A törvénymódosítás alapján adókötelessé válik az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett reklámhordozó - a törvény értelmében a reklámhordozó a funkcióját vagy a létesítésének célját tekintve túlnyomórészt a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklám közzétételét, ill. elhelyezését biztosító, elősegítő vagy támogató eszköz, berendezés, létesítmény. Reklám a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény 3. § d) pontja szerinti gazdasági reklám, amely szerint a gazdasági reklám: olyan közlés, tájékoztatás, illetve megjelenítési mód, amely valamely birtokba vehető forgalomképes ingó dolog – ideértve a pénzt, az értékpapírt és a pénzügyi eszközt, valamint dolog módjára hasznosítható természeti erőket –, szolgáltatás, ingatlan, vagyoni értékű jog értékesítésének vagy más módon történő igénybevételének előmozdítására, vagy e céllal összefüggésben a vállalkozás neve, megjelölése, tevékenysége népszerűsítésére vagy az áru, árujelző ismertségének növelésére irányul. A törvény alapján nem minősül gazdasági reklámnak a cégtábla, üzletfelirat, a vállalkozás használatában álló ingatlanon elhelyezett, a vállalkozást népszerűsítő egyéb felirat és más grafikai megjelenítés, a reklámhordozó utáni építményadó alanya pedig az, aki az adóév első napján a reklámhordozó Polgári Törvénykönyv szerinti tulajdonosa. Az adó alapja a reklámhordozó reklámközzétételre használható, négyzetméterben – két tizedesjegy pontossággal – számított felülete, amelynek éves mértéke max. 12.000 Ft/m² összegben állapítható meg a Képviselő-testület által. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és – figyelembe véve az adótörvényben foglaltakat – javasolja, hogy az önkormányzat 2018. január 1. hatállyal vezesse be az új adónemet. Mindezek alapján elkészült a helyi adókról szóló 16/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó tervezet, amelyet ismertet.

Tósoki Imre polgármester: Kiegészítésként el kívánja mondani, hogy az új adónem bevezetése által nemcsak a köz-, hanem a magánterületeken lévő reklámtáblák is megadóztathatók lesznek, amely az önkormányzat számára egy újabb bevételi lehetőséget jelent. Aki az elhangzott rendeletmódosítással egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
17/2017.(XI.15.) önkormányzati rendeletét

A helyi adókról szóló 16/2015.(XI.27.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

2. napirend: A szociálisan rászorulóknak részére történő tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Belügyminisztérium a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás jogcímen az önkormányzat által benyújtott elektronikus pályázatot elfogadta.

A támogatói okirat alapján a támogatás mértéke 14.000,- Ft /erdei m³ + Áfa, amelyhez az önkormányzatnak az önerőt 1.000,- Ft/erdei m³ + Áfa összegben kell vállalnia, beleértve a szállítás és a rászorulókhöz való eljuttatás költségeit is. Tihany község vonatkozásában ez 79 m³ mennyiséget jelent, a támogatás összege 1.404.620,- Ft. Az önkormányzatnak rendeletben kell szabályoznia a szociális rászorultság szabályait, az igénylés részletes feltételeit; a támogatásra való jogosultság elbírálása pedig – a jelenleg hatályos szociális rendelet 4.§-a alapján – a Szociális Bizottság hatáskörébe került. A rendelettervezet alapján elmondja, hogy az ellátás iránti kérelmeket személyesen írásban, 2017. december 11-ig kell benyújtani az önkormányzati hivatalnál. Ismerteti a tűzifa támogatás jogosultsági feltételeit. A tűzifa támogatás mértéke háztartásonként legfeljebb 3 erdei m³ lehet, a közös háztartásban élők közül pedig csak egy kérelmező jogosult a természetbeni juttatásra. Végül elmondja, hogy a tűzifa rászorulókhöz történő kiszállítása 2018. januártól esedékes. Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelettervezetet – amelyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság is megtárgyalt és támogatott - fogadja el.

Tósoki Imre polgármester: Aki az ismertetett rendelettervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
18/2017.(XI.15.) önkormányzati rendeletét
a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

3. napirend: Vegyes ügyek

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a vegyes ügyek keretében tárgyalandó téma előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: A Képviselő-testület előtt ismert, hogy az önkormányzat a Tihany, 255/3 hrsz.-ú ingatlanon sportöltöző felújítását és bővítését tervezi. A csarnok építési engedéllyel rendelkezik, a kivitelezéshez pályázati támogatás szükséges. Az MLSZ vonatkozó kiírására a Tihanyi Sport Club be is adta támogatási kérelmét, amelynek sikeressége esetén a kivitelezés megkezdéséhez az építési engedélyt a Tihanyi Futball Club nevére szükséges átíratni. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé, hogy – a sportöltöző építése érdekében - adja a hozzájárulását ahhoz, hogy a VE-03D/EH/1078-15/2016. számú építési engedély jogutódja a továbbiakban a Tihanyi Futball Club legyen. A Képviselő-testület kérje fel a hivatalt, hogy a jogutódlási eljárást az illetékes hatóságnál folytassa le.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
256/2017.(XI.14.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, 255/3 hrsz.-ú ingatlanon tervezett sportöltöző építése érdekében hozzájárulását adja ahhoz, hogy a VE-03D/EH/1078-15/2016. számú építési engedély jogutódja a továbbiakban a Tihanyi Futball Club (8237 Tihany, Csokonai u. 72/b.) legyen. A Képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy a jogutódlási eljárást az illetékes hatóságnál folytassa le.

Felelős: Szabó Kálmán ügyintéző

Határidő: 2017. november 30.

Tósoki Imre polgármester: Kérdése, hogy a nyilvános üléshez kapcsolódóan van-e további hozzászólás, vagy észrevétel?

Varró János alpolgármester: Az előző ülésen döntött a Képviselő-testület az önkormányzat hivatala és intézményei dolgozóinak ez évi jutalmazásáról, ezért – mint alpolgármester – a polgármester úr jutalmával kapcsolatos előterjesztést kívánja előterjeszteni. A közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület határozatával jutalmat állapíthat meg a polgármester részére egy meghatározott időszakban végzett munkájának értékelése alapján; a jutalom évi mértéke nem haladhatja meg a polgármestert megillető illetmény hat havi összegét. Tihany település és személyesen Tósoki Imre polgármester úr az elmúlt időszakban több hazai és nemzetközi elismerésben részesült, amelyek a következők voltak: Entente Florale Europe európai környezetszépítő verseny, Arany minősítés (2017. szeptember), a Magyar Turisztikai Ügynökség Pro Turismo díjátadóján a település elismerő oklevélben részesült (2017. október), a Magyar Érdemrend Lovagkeresztje kitüntetés (2017. augusztus 20.). A település által elért eredményeknek köszönhetően Tihany a megyei és országos médiumokban több alkalommal is szerepelt, amely a község pozitív megítéléséhez, az ide látogató turisták számának növekedéséhez nagymértékben hozzájárult. A beruházások, sikeres pályázatok kiemelkedő száma miatt a polgármesterre jelentős többletfeladat hárult. A testület figyelemmel kísérte a polgármester úr 2017. évben végzett munkáját és megállapítható, hogy az Önkormányzat ebben az esztendőben is eredményesen gazdálkodott, hitelfelvételre nem szorult, a törvényben előírt feladatait teljesítette. Tósoki Imre polgármester munkájával Tihany település kiegyensúlyozott működését, az itt élők és idelátogatók érdekeit szolgálta. Mindezekre tekintettel kéri a Képviselő-testületet, hogy Tósoki Imre polgármester urat hat havi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesítse, ezzel elismerve a Tihany, településért 2017. évben végzett munkáját – figyelembe véve, hogy a település az elmúlt időszakban több nemzetközi és hazai díjban részesült, sikeres pályázatokat valósított meg, továbbá gazdálkodása kiegyensúlyozott volt. Aki ezzel a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta
257/2017.(XI.14.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tósoki Imre polgármestert hat havi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesíti. A Képviselő-testület a jutalmazással ismeri el a polgármester Tihany településért 2017. évben végzett munkáját, figyelembe véve, hogy a település az elmúlt időszakban több nemzetközi és hazai díjban részesült, sikeres pályázatokat valósított meg, továbbá gazdálkodása kiegyensúlyozott volt.

Felelős: Németh Tünde jegyző

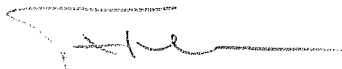
Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a Képviselő-testület bizalmát, és ígéri, ugyanúgy, ahogy eddig a jövőben is azon lesz, hogy Tihany minél jobb színben tűnjön fel az ide látogatók számára és a lehető legjobb pozíciót érje el a hazai turisztikai palettán. Nagy feladatok és fantasztikus lehetőségek állnak az önkormányzat előtt, amelyek megoldása során helyt kell majd állni. Valóban nagyon szép sikereket értek el a képviselő társakkal és a hivatalban dolgozó kollégákkal közösen, hiszen egy polgármester nem lehet úgy sikeres, ha nincs mögötte egy együttműködő Képviselő-testület, önkormányzati hivatal és intézményrendszer, ezért megköszöni az ő munkájukat is.

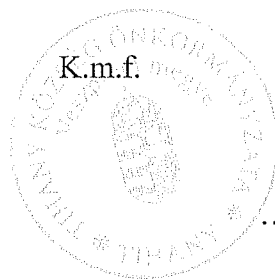

Tósoki Imre polgármester: Az SzMSz 16.§ (2) bek. b) pontja alapján – 2017. november 14-én 18 óra 20 perckor - zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik. Aki ezzel a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
258/2017.(XI.14.) számú határozatát

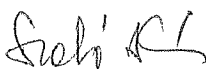
Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján 2017. november 14-én 18 óra 20 perckor – zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik.




Tósoki Imre
polgármester

Németh Tünde
jegyző



Szabó Istvánné
képviselő



Vámos Mária
képviselő