

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. augusztus 31-én 15 óra 00 perckor tartott rendkívüli *nyilvános* üléséről

Jelen vannak:

Tósoki Imre	polgármester
Varró János	alpolgármester
Bakos Péter	képviselő
Horváth Béla	képviselő
Pálfi Zsolt	képviselő
Szabó Istvánné	képviselő
Vámos Mária	képviselő

Meghívottak:

Németh Tünde	jegyző
Aradi István	alpolgármester
Rózsa Éva Eszter	Németh László Művelődési Ház igazgatója
Petróczi Orsolya	Tihanyi Legenda Kft. ügyvezetője
Szabó Kálmán	műszaki ügyintéző

Napirend:

1. Európai Falumegújítási Díj átadási rendezvényének finanszírozása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
2. Vegyes ügyek
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelenteket, a rendkívüli képviselő-testületi ülést 15 óra 00 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Varró János alpolgármestert és Bakos Péter képviselőt. Ismerteti a napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

1. napirend: Európai Falumegújítási Díj átadási rendezvényének finanszírozása
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Miniszterelnökség által aláírásra került a közbeszerzés során kiválasztott rendezvényszervező céggel az a megállapodás, amelynek alapján az önkormányzatnak elő kell finanszíroznia az Európai Falumegújítási Díj eseménysorozatának költségeit; ill. rendelkezésre áll egy lista arról, hogy bizonyos tételek milyen áron számolhatók el. Most arról szükséges döntést hozni, hogy a testület megelőlegezi a rendezvény költségeit – ezért felkéri a Tihanyi Legenda Kft. ügyvezetőjét, hogy adjon tájékoztatást az előkészületek állásáról.

Petróczi Orsolya TDM ügyvezető: Köszönti a jelenlévőket. Tájékoztatásul elmondja, hogy magában a programban nem történt nagyobb változás, csupán a korábbi programtervezet változaton finomítottak.

A rendezvény résztvevői szeptember 8-án (csütörtökön) érkeznek, a regisztráció után a szálláshelyek elfoglalására kerül sor – megjegyzi, hogy a jelentkezők 90%-a a Club Tihanyban foglalt szobát. Az Apátság előtt, 18.00 órától lesz a köszöntés, ahol üdvözlő falatkákkal és borral kínálják a vendégeket, ezt követően pedig a Mádl Ferenc téren egy ún. „magyaros est” keretében kívánják szórakoztatni a résztvevőket. Miközben pénteken délelőtt fakultatív programok – Apátság megtekintése, sétahajózás a Balatonon, tihanyi séta - közül választhatnak a vendégek, a Club Tihanyban zajlik a standok előkészítése. Szeptember 9-én (pénteken) délután 15.00 órakor kezdődik majd a díjátadó ünnepség, amely kb. 18.00 óráig tart. A rendezvénycsarnok átrendezését követően – kb. 19.30 órától – kezdődik a vacsora és a delegációk fellépései. Szombaton a délelőtt folyamán ismét fakultatív programok várják a jelentkezőket, és 14.00 órakor az Apátság előtt egy polgármesteri búcsúztatóval és közös fotózással zárul a díjátadási ünnepségsorozat. Az ARGE által elvárt technikai igényeknek igyekeznek mindenben megfelelni úgy, hogy a Miniszterelnökség felé előzetesen leadott költségvetési keretösszegbe valamennyi kiadás beleférjen. Bemutatja a rendezvény programfüzetét, amely a résztvevők számára az érkezést követő regisztrálás során kiosztásra kerül.

Tósoki Imre polgármester: Kérése, hogy a településen lévő összes vendéglátóhely készüljön a Tihanyba érkező vendégek fogadására, mert közel 700 ember étkeztetése nem könnyű feladat. A falugondnok árajánlatokat kért be a település közterületein lévő virágágyások rendbetételére, a fű- és sövénynyírás elvégzésére, hiszen ekkora területet a Falugondnokság dolgozói állománya képtelen saját erőből rendezni. Úgy gondolja, hogy ezen munkák elvégzésével együtt a teljes rendezvény 25.000.000,- Ft-ból lebonyolítható – kérése, hogy hatalmazza fel a Képviselő-testület a kiadások megelőlegezésére. Felkéri jegyző asszonyt a határozati javaslat ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Határozati javaslata a következő: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatási igényt nyújtott be a 2016. évi Falumegújítási Díjátadó rendezvény lebonyolítási költségeihez. Az elszámolás utófinanszírozott. A fentiek alapján a Képviselő-testület – a 2016. évi költségvetés terhére - megelőlegezi a rendezvény kiadásait, amelynek összege 25.000.000,- Ft. A Képviselő-testület felkéri Tósoki Imre polgármestert a támogatási összeg elszámolására és a szerződések megkötésére. A most elfogadott összeg tartalmazza a közterületek egyszeri karbantartási költségeit is.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott előterjesztéssel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
133//2016.(VIII.31.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatási igényt nyújtott be a 2016. évi Falumegújítási Díjátadó rendezvény lebonyolítási költségeihez. Az elszámolás utófinanszírozott. A fentiek alapján a Képviselő-testület – a 2016. évi költségvetés terhére - megelőlegezi a rendezvény kiadásait, amelynek összege 25.000.000,- Ft. A Képviselő-testület felkéri Tósoki Imre polgármestert a támogatási összeg elszámolására és a szerződések megkötésére. A most elfogadott összeg tartalmazza a közterületek egyszeri karbantartási költségeit is.

Felelős: Tósoki Imre polgármester
Határidő: azonnal

2. napirend: Vegyes ügyek

Előadó: Tósoki Imre polgármester:

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Szabó Kálmán műszaki ügyintézőt a vegyes ügyek keretében tárgyalandó téma ismertetésére.

Szabó Kálmán műszaki ügyintéző. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy lakossági kérelem érkezett a Gödrös utcában lévő néhány ingatlan tulajdonosaitól, mivel az utóbbi időszak komolyabb esőzései komoly problémákat okoztak ingatlanjaikba és ezért kérték, hogy az önkormányzat oldja meg a csapadékvíz elvezetését az érintett utcában. A probléma a padka burkolásával, folyóka kialakításával megoldható, amelyet kb. 200 m hosszan szükséges kiépíteni, majd hozzáaszfaltozni az utcát. Kiegészítésként elmondja, hogy a Képviselő-testületnek a következő évben el kellene gondolkodnia a lépcsősort kb. 50-60 méterrel történő megtoldásán.

Németh Tünde jegyző: Elmondja, hogy az említett szakaszon semmilyen vízelvezetés sincs, a most kiépített folyókát az ingatlanok előtt nem is lehet zárt csapadékvíz rendszerbe beépíteni, tehát a mélyedésben fekvő ingatlanok előtt lenne ki-, majd pár méter után visszavezetve a burkolt padka. Ismerteti az erre vonatkozó határozati javaslatot, amelyet elfogadásra javasol a Képviselő-testület felé.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
134/2016.(VIII.31.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, Gödrös utcában burkolt padka kialakításával a Via Vomito Kft-t (8200 Veszprém, Kádártai u. 27.) bízta meg, nettó 1.516.260,- Ft + Áfa vállalkozási díj mellett, a 2016. évi költségvetésben meghatározott „kátyúzási” keret terhére. A Képviselő-testület a szerződés aláírására felhatalmazza Tósoki Imre polgármestert.
Felelős: Szabó Kálmán ügyintéző
Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Kántás Borbála Tihany, Major u. 16. szám alatti lakos lakáscélú helyi támogatásra benyújtott pályázatát a Szociális Bizottság - 68/1016.(VIII.23.) számú határozatával – nem támogatta. A bizottság a kérelmet megvizsgálta és megállapította, hogy az a lakáscélú helyi támogatásról szóló 18/2011.(X.21.) számú rendeletben foglaltaknak több pontban sem felel meg. A kérelmező saját tulajdonában - a leadott vagyonynyilatkozat alapján - egy 15 millió Ft értékű ingatlan van, azonban a vonatkozó rendelet alapján támogatásban azok a pályázók részesülhetnek, amelyek esetében „az igénylő és a vele együtt költöző családtagok együttesen legfeljebb 500.000,- Ft forgalmi értékű ingóvagyonnal, ill. ingatlan vagyonnal rendelkeznek”; továbbá a pályázó házastársa a kérelemben megjelölt ingatlan korszerűsítésére 2013. évben 600.000,- Ft összegű munkáltatói kölcsönben részesült az önkormányzattól. Ismerteti a lakáscélú helyi támogatásra benyújtott pályázat elutasításával kapcsolatos határozati javaslatot és kéri annak elfogadását.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
135//2016.(VIII.31.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kántás Borbála (szül.: Veszprém, 1969.08.15., an: Almási Borbála) Tihany, Major u. 16. szám alatti lakos - lakáscélú helyi támogatásra benyújtott - pályázatát elutasítja, mivel a lakáscélú helyi támogatásról szóló 18/2011.(X.21.) számú rendelet 6.§ (3) bek. b) pontja alapján támogatásban azok a pályázók részesülhetnek, amelyek esetében „az igénylő és a vele együtt költöző családtagok együttesen legfeljebb 500.000,- Ft forgalmi értékű ingóvalgyonnal, illetve ingatlan vagyonnal rendelkeznek. A kérelmező ill. házastársa tulajdonában áll olyan ingatlan, amely a fenti értéket meghaladja, továbbá a pályázó házastársa a kérelemben megjelölt ingatlan korszerűsítésére korábban munkáltatói kölcsönben részesült az önkormányzattól.

Felelős: Németh Tünde jegyző
Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Kántás Transport Kft. képviseletében Ribarics Erika 3 db fellebbezést nyújtott be az YJW-643 és az YFK-352 forgalmi rendszámú gépjármű visszatartása ügyében. A vonatkozó helyi rendelet alapján a gumikerekű kisvonatok közlekedése útvonalengedélyhez kötött, és amennyiben azok a rendelettel ellentétesen – engedély nélkül – közlekednek, lehetőség van a járművek visszatartására abban az esetben, ha az üzemeltető vagy a kisvonat vezetője a reá szabott közigazgatási bírságot nem fizeti meg. A végzést az önkormányzat az említett két forgalmi rendszámú kisvonat esetében alkalmazta – az YJW-643 rendszámú gépjármű vonatkozásában egy alkalommal 500.000,- Ft bírságot szabott ki az üzemeltetőre és döntött a visszatartásról, a második esetben 750.000,- Ft összegű bírságot szabott ki és döntött a visszatartásról, a harmadik esetben pedig – mivel nem ment már ki forgalomba a jármű – a visszatartást nem tudta foganatosítani. Az YFK-352 forgalmi rendszámú jármű esetében bírság került kiszabásra, ill. rendőri intézkedés mellett sikerült a szerelvényt visszatartani – azonban az már nem tartózkodik az önkormányzat telephelyén. Az ügyfél fellebbezéseiben azzal érvel, hogy az önkormányzat az eljárás során nem járt el körültekintően, mivel nem a Kántás Transport Kft. hanem a Pabo 5000 Kft. volt az üzemeltető – erre vonatkozóan csatolta is a cégek közötti megállapodást, ezek azonban az eljárás után kerültek becsatolásra; továbbá a megállapodást a Transport Kft. képviseletében Kántás Vince írta alá, aki eljárásra egyébként nem jogosult. Az ügyfél a fellebbezésében leírta, hogy az önkormányzat a végzéssel súlyos hátrányba hozta a bérlőt és ez elfogadhatatlan a számukra. Megjegyzi, hogy a forgalmi engedélyben üzemeltetőnek a Kántás Transport Kft. van feltüntetve és az útvonalengedélyt is ez a cég kérelmezte. Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy mindhárom fellebbezést utasítsa el, és az önkormányzati rendelet alapján meghozott végzéseket hatályában tartsa fenn. Ismerteti az önkormányzat 565-4/2016. számú végzése ellen benyújtott fellebbezésre vonatkozó határozati javaslatot.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott előterjesztéssel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta
136//2016.(VIII.31.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kántás Transport Kft. (képviselésében: Ribarics Erika) által 2016. augusztus 8-án benyújtott, 565-4/2016. számú végzésére irányuló fellebbezését elutasítja.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2013.(VII.04.) számú rendelet értelmében az üzembentartó és a járművezető jogellenesen végzett különleges személyszállító szolgáltatását szankcionálja, amely megtörtént.

Az ismételt szabályszegés elkövetése a visszatartás foganatosítását vonja maga után, ezért a Képviselő-testület Ribarics Erika fellebbezését elutasítja, mivel a visszatartó végzés a közterület-felügyelő feljelentése alapján, a kiszabott bírságokat követően történt.

(A fenti határozat melléklete az alakszerűen megfogalmazott határozat teljes szövege.)

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: Ismerteti az önkormányzat 564-8/2016. számú végzése ellen benyújtott fellebbezésre vonatkozó határozati javaslatot.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta
137//2016.(VIII.31.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kántás Transport Kft. (képviselésében: Ribarics Erika) által 2016. augusztus 8-án benyújtott, 564-8/2016. számú végzésére irányuló fellebbezését elutasítja.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2013.(VII.04.) számú rendelet értelmében az üzembentartó és a járművezető jogellenesen végzett különleges személyszállító szolgáltatását szankcionálja, amely megtörtént.

Az ismételt szabályszegés elkövetése a visszatartás foganatosítását vonja maga után, ezért a Képviselő-testület Ribarics Erika fellebbezését elutasítja, mivel a visszatartó végzés a közterület-felügyelő feljelentése alapján, a kiszabott bírságokat követően történt.

(A fenti határozat mellékelte az alakszerűen megfogalmazott határozat teljes szövege.)

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: Ismerteti az önkormányzat 564-4/2016. számú végzése ellen benyújtott fellebbezésre vonatkozó határozati javaslatot.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta
138//2016.(VIII.31.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kántás Transport Kft. (képviselésében: Ribarics Erika) által 2016. augusztus 8-án benyújtott, 564-4/2016. számú végzésére irányuló fellebbezését elutasítja.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 13/2013.(VII.04.) számú rendelet értelmében az üzembentartó és a járművezető jogellenesen végzett különleges személyszállító szolgáltatását szankcionálja, amely megtörtént.

Az ismételt szabályszegés elkövetése a visszatartás foganatosítását vonja maga után, ezért a Képviselő-testület Ribarics Erika fellebbezését elutasítja, mivel a visszatartó végzés a közterület-felügyelő feljelentése alapján, a kiszabott bírságokat követően történt.

(A fenti határozat melléklete az alakszerűen megfogalmazott határozat teljes szövege.)

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy egy a Batthyány utcában lévő műemlékileg védett ingatlanra vonatkozóan az eljáró ügyvéd adásvételi szerződés másolatot nyújtott be és kéri az önkormányzat nyilatkozatát arról, hogy elővásárlási jogával kíván-e élni. Az ingatlan természetben a Batthyány utca 17. szám alatt, a 122 helyrajzi számon található, az ingatlan-nyilvántartás szerinti térmértéke 336 m², az adásvételi szerződésben megjelölt vételár 120.000.000,- Ft. Javasolja, hogy a Képviselő-testület az ingatlan adásvétele kapcsán nyilatkozzon, hogy – a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§ (1) bek. a) pontja alapján – nem kíván élni elővásárlási jogával.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
139//2016.(VIII.31.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, 122 hrsz. alatti, természetben az Batthyány u. 17. szám alatt található, 336 m² térmértékű „lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan adásvételével kapcsolatban nyilatkozik, hogy az Önkormányzat – a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86.§ (1) bek. a) pontja alapján - nem kíván élni elővásárlási jogával.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat nagy valószínűséggel indulhat a tornacsarnok építési pályázaton, ezért megkezdődhet a program előkészítése, amelyhez az önerő előteremtése komoly feladatot jelent.

Ezzel kapcsolatban úgy gondolja, hogy – mivel a Kenderföldekkel kapcsolatban lezárult a rendezési terv módosítása – aktualizálni kell az ingatlan értékbecslését, hogy az önkormányzat által megbízott ügyvédi iroda előkészíthesse az értékesítésre vonatkozó pályázati anyagot. Javasolja, hogy a Képviselő-testület ezzel kapcsolatban hozzon döntést.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
140//2016.(VIII.31.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a hivatalt, hogy a Tihany, Kenderföld területre – figyelembe véve a Helyi Építési Szabályzat módosítását – készíttesse el az ingatlan értékbecslésének aktualizálását, ill. az ingatlanok értékesítésére vonatkozóan készítsen egy – az ingatlan értékesítésére vonatkozó - pályázati anyag tervezetet.

Felelős: Németh Tünde jegyző

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: Megköszönte a részvételt és 16 óra 03 perckor bezárta az ülést.



Tósoki Imre
polgármester

Németh Tünde
jegyző

Varró János
alpolgármester

Bakos Péter
képviselő