

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. szeptember 23-án 16.00 órakor tartott nyilvános üléséről

Jelen vannak:	Tósoki Imre	polgármester
	Varró János	alpolgármester
	Juhász Gábor	képviselő
	Kiss Dávid	képviselő
	Vámos Mária	képviselő
Tanácskozási joggal vesz részt:	Dr. Percze Tünde	jegyző
	Harmath Hajnalka	aljegyző
	Sörös Tibor Tamásné	pénzügyi ügyintéző
	Bujdosó Judit	főépítész
Meghívottak:	Molnár Andrea	óvodavezető
	Radó László	igazgató (Bencés Iskola)

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelenteket, a nyilvános testületi ülést 14 óra 00 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Dr. Tóth Judit és Bartus Sándor képviselők betegség miatt sajnos nem tudnak az ülésen részt venni. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Juhász Gábor és Kiss Dávid képviselőket. Ismerteti a napirendet, amelyet módosításra javasol; mivel a meghívó megküldése óta kettő újabb tárgyalandó téma merült fel, ill. egy – a meghívóban szereplő - napirend törlését javasolja. Ismerteti a módosított napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
176/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadja a módosítási indítványt, amely alapján az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
- 2. Tihany Közös Önkormányzati Hivatal előirányzat módosítása (2021. I. félév)**
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
- 3. Tihany Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása, előirányzat módosítások**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
- 4. Tihany, településrendezési eszközök (TRE) 10. jelű módosításának jóváhagyása**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
- 5. Tihany, parti sétányt elkerülő út (1841/4 hrsz.) TRE módosítása**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
- 6. Beszámoló a Visszhang Óvoda 2020/2021. évi munkájáról, a 2021/2022. évi munkaterv elfogadása**
Előterjesztő: Molnár Andrea óvodavezető

7. Tájékoztatás a Bencés Apátság Illyés Gyula Általános és Alapfokú Művészeti Iskola 2020/2021. tanévének munkájáról
Előterjesztő: Radó László igazgató
8. Csatlakozás a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
9. Tihany Község Kultúrájáért Közalapítvány megszüntetése
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
10. Iskolák felvételi körzethatárainak meghatározása
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
11. Nemzetközi Balatoni Bojlis Horgászverseny Kft. kérelme
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
12. Tihany, 494/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
13. Tihany, 185/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
14. Tihany, 540/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
15. Tihany, 500 hrsz.-ú ingatlanból 372 m² területrész kisajátítása
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
16. Kerékpárutak karbantartása érdekében költség átcsoportosítás
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
17. Csapadécsatornák tisztítása
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
18. Önkormányzati hivatal felújítására érkezett pályázat elbírálása
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
19. Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 2. számú önkormányzati lakás hasznosítása
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

1 .napirend: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy a 2021. július 8. óta eltelt időszakban meghozott határozatokról és önkormányzati rendeletekről készült beszámoló a testületi tagok részére előzetesen megküldésre került, annak tartalmát megismerhették. Kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a beszámolóval egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
177/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót, és azt elfogadja.

1./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat közzétételéről gondoskodják.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: jegyző

**2. napirend: Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal előirányzat módosítása
(2021. I. félév)**

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző

(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. I. félévre vonatkozó előirányzat módosításával kapcsolatos előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé. Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

178/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglalt bevételi és kiadási előirányzat-módosításokat megtárgyalta, és az előterjesztésben valamint a tájékoztatóban javasoltaknak megfelelően

Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének kiadási és bevételi előirányzatának fő összegét 1 083 000,-Ft-tal növeli.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

Kapja: pénzügy

**3. napirend: Tihany Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása,
előirányzat módosítások**

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Sörös Tibor Tamásné pénzügyi ügyintézőt, hogy a költségvetés módosításával kapcsolatos előterjesztést, a főbb számokat röviden ismertesse.

Sörös Tibor Tamásné pénzügyi ügyintéző: Elmondja, hogy az intézményeknél az előirányzatok az alábbiak szerint változtak: a Visszhang Óvoda esetében a pénzmaradvány 617.125,- Ft-tal nőtt, az irányító szervi támogatás pedig ugyanezzel az összeggel csökkent, így a kiadási és bevételi előirányzatok főösszege nem változott. A Falugondnokságnál a pénzmaradvány 2.160.105,- Ft-tal csökkent, a bevételi és kiadási előirányzatok főösszege az I. félév során nem változott. A Németh László Művelődési Ház esetében az előirányzat főösszege 200.000,- Ft-tal nőtt a közüzemi díjak miatt, mivel az épület átalakítása zajlik és az előleghozzájárulások kifizetésre kerültek, viszont az elszámolása a III. negyedév során kerül learchiválásra. A központi irányítószervi támogatás 412.339,- Ft-tal csökkent, a költségvetési maradvány pedig 612.339,- Ft-tal nőtt. Az önkormányzatnál az előirányzat főösszege 123.226.814,- Ft-tal növekedik - ennek oka az, hogy az előző évben nem fizetett üdülöhelyi díjat és azt az állam támogatta, ill. az iparűzési adót is pótlólagosan adja meg az önkormányzat számára. Ezen kívül a pénzmaradvány növekedett jelentős mértékben, ami abból adódik, hogy annak megállapításánál – a költségvetés készítése során - a készpénzállományt vették figyelembe, viszont volt egy előleghozzájárulás, amely a pénzmaradványt növeli mindaddig, amíg az véglegessé nem válik.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Elsőként kéri, hogy az előirányzat módosítással kapcsolatos határozati javaslat kerüljön elfogadásra – ismereti a javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
179/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglalt bevételi és kiadási előirányzat-módosításokat megtárgyalta, és az előterjesztésben valamint a tájékoztatóban javasoltaknak megfelelően az alábbiak szerint fogadja el:

- a) Tihany Község Önkormányzat költségvetésének bevételi és kiadási előirányzat fő összegét 113 226 814,-Ft-tal növeli.
- b) Visszhang Óvoda költségvetésének bevételi és kiadási előirányzat fő összegét nem változtatja.
- c) Tihanyi Falugondnokság költségvetésének bevételi és kiadási előirányzat fő összegét nem változtatja.
- d) Németh László Művelődési Ház költségvetésének bevételi és kiadási előirányzat fő összegét 200 000,-Ft-tal növeli.
- e) Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének kiadási és bevételi előirányzatának fő összegét 1 083 000,-Ft-tal növeli.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Kapja: pénzügy

Tósoki Imre polgármester: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a költségvetés módosításával kapcsolatos előterjesztést - a rendelettervezettel együtt – megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a testület felé. Aki az előterjesztett rendeletmódosítással egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
11/2021.(IX.24.) Önkormányzati rendeletét

- a Tihany Község Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló**
3/2021.(III.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. napirend: Tihany, településrendezési eszközök (TRE) 10. jelű módosításának jóváhagyása

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: Röviden elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdaság a HÉSZ módosítással kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testület felé - felkéri főépítész asszonyt az előterjesztés rövid ismertetésére.

Bujdosó Judit főépítész: A településrendezési eszközök 10. jelű módosításának folyamata kb. egy éve indult el, négy részterületet érintően - ezek közül kettő módosítás tudott végigmenni az államigazgatási egyeztetési folyamaton – az egyik a Tihany, 5 hrsz.-ú Rege Cukrászdára vonatkozó fejlesztéssel kapcsolatos, a másik pedig a Tihany, 091 hrsz.-ú új Falugondnokságra vezető út szélesítése miatti módosítás. A szakmai és társadalmi egyeztetések megtörténtek, az állami főépítész a záró véleményében a Rege Cukrászda és az új Falugondnokságra vezető út telkét érintő szabályozási változásokra a Képviselő-testület jóváhagyását javasolja. Az 1846 és 1874 hrsz.-ú utakkal kapcsolatban a záró véleményt függőben tartja, mivel azt a magasabb szintű, új Balaton-vízparti területrendezési terv jóváhagyását követően lehet csak újra megkérni. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a HÉSZ módosító szövegét és szabályozási tervrészleteit az előterjesztés szerint fogadja el.

Tósoki Imre polgármester: Aki az előterjesztett rendeletmódosító javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
12/2021.(IX.24.) Önkormányzati rendeletét

a Helyi Építési Szabályzatról szóló
5/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. napirend: Tihany, parti sétányt elkerülő út (1841/4 hrsz.) TRE módosítása
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: Bevezetésként elmondja, hogy a Tihany, parti sétányt elkerülő út településrendezési terv módosításának ügyét a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ugyancsak tárgyalta, amelyet megelőzően volt egy képviselői indítvány a napirend levételére. A bizottság az indítványt nem támogatta, így a napirend megtárgyalásra került.

Bujdosó Judit főépítész: Tihany korábbi közlekedésfejlesztési koncepciójához igazodóan a Rév melletti parti sétány megvalósíthatósága miatt van egy Kenderföldeken áthaladó elkerülő út, amelynek a kiszélesítéséről és nyomvonal átvezetésének módosításáról lenne szó. Ez az út egy meglévő helyrajzi számon már szerepel az ingatlan-nyilvántartásban, viszont a korábbi szabályozás nyomvonala nem felel meg a mai jogszabályoknak; így szükséges, hogy ezt a rendezési tervben közterületként szereplő utat – annak fordulási íveit és csatlakozási csomópontjait – a rendezési tervben minimális beavatkozással megváltoztassák. Megjegyzi, hogy ez az elképzelés már a Képviselő-testület által lefogatott közlekedési koncepcióba illeszkedik. A rendezési tervek készítésére a Völgyzugoly Műhely Kft. 1.200.000,- Ft + Áfa összegű ajánlatot adott, amelyet a bizottság elfogadásra javasol a testület felé.

Tósoki Imre polgármester: Megjegyzi, hogy sokan nincsenek tisztában a HÉSZ módosítás folyamatával – egy módosítás végig vitele min. 1-1,5 évig tart, amelynek során a helyi civil szervezetek elmondhatják a véleményüket, ezt követően csak olyan helyi építési szabályzatot tud elfogadni a Képviselő-testület, amelyet az állami főépítész – az összes érintett szakhatóság szakmai állásfoglalása alapján – záró véleményével jóváhagyott.

Most csupán az út kanyarulati ívei szabályozásának az elindításáról kell dönteni, amelyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság tagjainak többsége támogatott. Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
180/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Tihany-Rév melletti parti sétány megvalósíthatósága, és az ott érintett 7117. j. országos mellékút kiváltása érdekében támogatja a 1841/4 hrsz-ú út elkerülő úttá - országos mellékúttá - fejlesztését.

A Képviselő-testület a fejlesztés előkészítésére kezdeményezi a 1841/4 hrsz-ú útra vonatkozó településrendezési eszközök módosítását, az út nyomvonalának és csatlakozási csomópontjainak korrekciója, az útépitési szélesség és fordulási ívek, azok megfelelő és szabályszerű kialakíthatósága miatt, az előterjesztéshez bemutatott és mellékelte utépítési koncepció szerint.

A Képviselő-testület a rendezési tervek készítésére a Völgyzugoly Műhely Kft. 1.200.000 Ft +Áfa összegű tervezési ajánlatát elfogadja.

A tervezési díj fedezetét a 2021. évi költségvetésének tartalékkerete terhére biztosítja.

1./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a módosítási folyamatok elindítására és a tervezési szerződés megkötésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Kapja: főépítész

6. napirend: Beszámoló a Visszhang Óvoda 2020/2021. évi munkájáról, a 2021/2022. évi munkaterv elfogadása

Előterjesztő: Molnár Andrea óvodavezető

(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: Felkéri Molnár Andrea óvodavezető asszonyt, hogy az óvoda 2020/2021. évi munkájáról készült beszámolót röviden ismertesse. A beszámoló és a munkaterv egyébként előzetesen megküldésre került a képviselő-testületi tagok részére, azt a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem tárgyalta.

Molnár Andrea óvodavezető: A beszámoló terjedelmes, tartalmazza a helyzetelemzést, a pedagógiai folyamatokat, azok tervezését, megvalósítását és ellenőrzését; az óvoda által elért eredményeket, részletezi a belső kapcsolatokat és kommunikációt, valamint az intézmény külső kapcsolatait, a pedagógiai munka feltételeit, végül az óvodai nevelés országos alapprogramjában megfogalmazott elvárásoknak, intézményi céloknak való megfelelést taglalja. Az elmúlt tanévet alapvetően sajnos átírta a járványhelyzet, nagyon sok előre megtervezett program elmaradt, de a feloldások után próbálták enyhíteni a hiányosságokat és idén szeptembertől fő törekvésük az elmaradt programok megvalósítása.

A 2021/2022. évi munkaterv többek között tartalmazza a pedagógiai munka feltételrendszerét, a kiemelt célokat és feladatokat, a kapcsolattartás módját, az intézmény óvodapedagógusainak továbbképzését, az intézményben folyó ellenőrző és értékelő tevékenységet, az óvoda szolgáltatásait, az ünnepek, megemlékezések és hagyományok megtartását és őrzését, a mérés és értékelés feltételrendszerét, valamint az 5 éves vezetői program megvalósításának időszakos tervét.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Egyetlen észrevétele a nyári szabadságok kiadásával kapcsolatban van – kéri óvodavezető asszonyt, hogy a jövőben a szabadságolások tervezése előtt egyeztessen a szülői munkaközösséggel is. Nagyon örül a Visszhang Óvodáért Alapítvány által az elmúlt két hónapban végzett hatékony munkának, hiszen több mint 3 millió Ft-ot sikerült összegyűjteniük egy új udvari fajték beszerzésére, és hálás azért, hogy az alapítvány által egy újabb, erős közösség szerveződött a településen. Egyéb kérdés és hozzászólás nem lévén javasolja a Képviselő-testületnek, hogy elsőként a beszámoló elfogadásáról döntsön – ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
181/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodavezető előterjesztésében megtárgyalta a Visszhang Óvoda 2021/2022. évi munkájáról szóló beszámolót és az abban foglaltakat a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: óvodavezető

Kapja: óvodavezető

Tósoki Imre polgármester: Aki a Visszhang Óvoda 2021/2022. évi munkatervével kapcsolatos előterjesztéssel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
182/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az óvodavezető előterjesztésében megtárgyalta a Visszhang Óvoda 2021/2022. évre szóló Munkatervét és azt a melléklet szerint elfogadja.

1./ A testület kéri az óvodavezetőt, hogy a munkaterről az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: óvodavezető

Kapja: óvodavezető

7. napirend: Tájékoztatás a Bencés Apátság Illyés Gyula Általános és Alapfokú Művészeti Iskola 2020/2021. tanévének munkájáról

Előterjesztő: Radó László igazgató

(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: Bevezetésként elmondja, hogy az iskola 2020/2021. évi tanévének munkájáról szóló beszámolót a Képviselő-testület tagjai előzetesen megkapták, azt a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem tárgyalta. Felkéri Radó László igazgató urat a beszámoló szóbeli ismertetésére.

Radó László igazgató: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az iskolának az elmúlt tanévben - összesen 19 településről - 191 tanulója volt, ebből a tihanyi gyermekek száma 68 (ez a tihanyi tanulói létszám nagyjából évek óta stagnál). Az előző tanévet alapvetően meghatározta a járványhelyzet, igyekeztek a Kormány által megfogalmazott előírásokat megtartani, ill. egyéni intézkedési tervet kellett megfogalmazniuk (pl. a kézfertőtlenítés, osztályonkénti ebédeltetés vonatkozásában). A jelenléti oktatás március 8-ig zajlott az intézményben. A munkatervet és a programokat átalakította a járványhelyzet, jó pár program elmaradt, de pl. a Ki mit tud-ot online formában, ill. a farsangot osztályonként sikerült megtartani, ill. az erdei iskola és az osztálykirándulások szerencsére megvalósulhattak. A járványhelyzet átírta a tanulmányi és a sportversenyek rendszerét is, de lehetőség szerint igyekeztek részt venni a megszervezett versenyeken – atlétikából egy, a Herman Ottó természettudományi versenyen pedig négy tanuló is a döntőbe jutott. Az elmúlt tanévben sajnos egy óraadó kolléga a járvány áldozata lett, ill. a tanév kezdetén egy másik tanár kolléga betegség következtében elhunyt. A tanév folyamán néhány régóta jelenlévő problémát sikerült az önkormányzat segítségével rendbe tenni - így többek között megoldódott a vizesblokkok felújítása, valamint a Tihanyi Futball Club jóvoltából megtörtént az iskolaudvar térkövezése a sportcsarnok és az alsó bejárat közötti szakaszon. Örömteli, hogy szeptember 1-től Aszófő-Vászoly térségéből már a Volánbusz szállítja a felső tagozatos diákokat. Megemlíti még, hogy a jelenlegi tanévben 189 fő jár az iskolába, ill. két új pedagógus dolgozik az intézményben.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a részletes tájékoztatást. Mivel az intézmény fenntartója a Tihanyi Bencés Apátság, a Képviselő-testületnek nem szükséges határozattal elfogadnia a tájékoztatást.

A képviselő-testület az előterjesztést egyhangúan tudomásul vette.

8. napirend: Csatlakozás a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat évek óta részt vesz a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázaton, a program által az elmúlt tanévben összesen 4 fő részesült támogatásban. A pályázaton való csatlakozásról szóló előterjesztést valamennyi képviselő megkapta, áttanulmányozhatta, ezért javasolja, hogy az abban foglalt határozati javaslatot fogadja el. Aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
183/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Részvétel a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójában” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

1. Tihany Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójához.
2. A Képviselő-testület az ösztöndíjpályázat 2022. évi fordulójának általános feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a folyósítás során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. Az önkormányzati ösztöndíj alsó határa 5.000,- Ft/hó, felső határa 10.000,- Ft/hó.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatlakozáshoz szükséges Nyilatkozatot aláírja, s a jegyző közreműködésével megtegye a szükséges intézkedéseket a pályázat kiírására és elbírálására.
5. Tihany Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, tegyen intézkedést annak érdekében, hogy az önkormányzat 2022. évi költségvetésébe az ösztöndíjak fedezete betervezésre kerüljön.

Határidő:

- a csatlakozási nyilatkozat visszaküldésére és a pályázat kiírására: 2021. október 1.
- a pályázat kiírása, közzététele 2021. október 5.
- a pályázat elbírálására: 2021. december 4.

Felelős: Tósoki Imre polgármester
 Dr. Percze Tünde jegyző

Határidő: 2021.09.23.

Felelős: Tósoki Imre

Kapja: Varró Ferencné

9. napirend: Tihany Község Kultúrájáért Közalapítvány megszüntetése
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztést a Képviselő-testület tagjai megkapták, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság pedig – a kuratórium elnökének jelenlétében – részletesen tárgyalta a közalapítvány megszüntetésére vonatkozó javaslatot. A Tihany Község Kultúrájáért Közalapítványt 1999-ben alapította az önkormányzat, elsődleges célja a helyi kábeltelevízió üzemeltetése volt. Mivel ezt a feladatot 2010-től az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Congeria Kft. vette át és a közalapítvány ettől kezdve érdemi tevékenységet nem végzett, működése okafogyottá vált, azonban a megszüntetés érdekében mostanáig nem született döntés.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján a közalapítvány bíróság általi megszüntetésének a kezdeményezését támogassa – ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
184/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, mint az alapítói jogokat gyakorló önkormányzat képviselő-testületének képviselőjét, hogy kezdeményezze a Tihany Község Kultúrájáért Közalapítvány bíróság általi megszüntetését arra való hivatkozással, hogy az alapítvány céljai érdekében tevékenységet nem folytat.

1./ A testület felhatalmazza a polgármestert az alapítvány megszüntetésével kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: 2021. október 30.

Felelős: polgármester

Kapja: ügyvédi iroda

Varró János alpolgármester 17 óra 02 perckor kiment az ülésteremből, így a jelenlévő testületi tagok száma 4 fő, az ülés továbbra is határozatképes.

10. napirend: Iskolák felvételi körzethatárainak meghatározása

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondta, hogy a Balatonfüredi Tankerületi Központ megkereste az illetékes önkormányzatokat azzal, hogy az általános iskolák felvételi körzetének megállapításhoz beszeresse a véleményüket, ill. nyilatkozzanak a településen élő hátrányos helyzetű gyermekek létszámáról. A témában elkészített előterjesztés a testületi tagok részére előzetesen megküldésre került, azt áttanulmányozhatták – ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4 igen szavazattal meghozta
185/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a felvételi körzethatárokról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a 2021/2022. tanévre megállapított kötelező felvételt biztosító iskolai körzethatárok módosítását a 2022/2023. tanévre vonatkozóan nem tartja szükségesnek.

- 1. A Képviselő-testület jóváhagyja a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének nyilvántartását, mely szerint Tihany községben lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű gyermek nincs.**

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok előzetes véleményezésére vonatkozó jelen döntést, valamint a hátrányos helyzetű gyermekek létszámára vonatkozó adatszolgáltatást a Balatonfüredi Tankerületi Központ részére 2021. október 15. napjáig küldje meg.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: polgármester

Kapja: Balatonfüredi Tankerületi Központ

11. napirend: Nemzetközi Balatoni Bojlis Horgászverseny Kft. kérelme

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy az NBBH Kft. azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a 2021. október 1-9. között tervezett IX. Nemzetközi Balatoni Bojlis Horgászverseny megrendezését támogassa. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a kérelmet megtárgyalta, és az előterjesztéshez csatolt határozati javaslat minimális módosítással történő elfogadását támogatta. Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

4 igen szavazattal meghozta

186/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzetközi Balatoni Bojlis Horgászverseny Kft. (székhely: 8300 Tapolca, Ady E. u. 16.) képviseletében Pupos Norbert főszervező kérelmét megtárgyalta, és a 2021. október 1-9. között tervezett IX. Nemzetközi Balatoni Bojlis Horgászverseny megrendezését az alábbiak szerint támogatja:

1. A Képviselő-testület a Tihany, hajóállomási sétányon a Sport étterem és a Balatoni Limnológiai Kutatóintézet közötti partszakasz közterület használatát (1 csapat, 4 fő részére) engedélyezi. A használati díjat 50.000,- Ft + Áfa/csapat összegben határozza meg.
2. A testület hozzájárul, hogy a sajkodi strand bérlője a strand horgászverseny idejére történő igénybevitelére (1 csapat, 4 fő részére) – a környezetvédelmi hatóságok horgászatra vonatkozó engedélye birtokában – a főszervezővel megállapodást kössön.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt megállapodás aláírására.
- 4.

Határidő: azonnal, ill. 2021. október 9.

Felelős: polgármester, közterület-felügyelő

Kapja: kérelmező, közterület-felügyelő

12. napirend: Tihany, 494/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Varró János alpolgármester 17 óra 06 perckor visszaérkezett az ülésterembe, így a jelenlévő testületi tagok száma 5 fő, az ülés határozatképes.

Tósoki Imre polgármester: Röviden elmondja, hogy az előterjesztés egy 86 m² nagyságú közterületi résznek a szomszédos ingatlantulajdonos részére történő értékesítéséről szól. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testület felé – ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
187/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Torma Kálmán, 8237 Tihany, Kiserdőtelepi út 12. szám alatti lakos részére, a Tihany, 494/1 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület nyilvántartású, 86 m² nagyságú ingatlant, mely az Önkormányzat üzleti vagyoni körébe tartozó, forgalomképes ingatlant, értékére tekintettel, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján versenyeztetés mellőzésével, Vörös Lajos felsőszintű ingatlanvagyon értékbecslő által készített és fenntartott értékbecslése alapján 169.291,- Ft + Áfa vételáron értékesíti azzal, hogy az ingatlan adásvételi szerződés és ingatlan-nyilvántartási eljárás költségeit a vevő köteles viselni.

A tulajdonjog átvezetéséhez szükség bejegyzési engedély a szerződésben megadható, amennyiben az Önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11748069-15428880-00000000 számú számlaszámára a vevő a szerződés aláírása előtt a vételárat teljes körűen átutalással megfizeti.

A vagyonyilvántartásból származó adatokból igazolom, hogy az adásvétel tárgyát képező (86 m²) ingatlan a forgalomképes vagyoni körbe tartozik, forgalomképes üzleti vagyonnak minősül, így a Nemzeti vagyronról szóló törvény alapján az elidegenítésének nincs akadálya.

Az üzleti vagyon részét képező, ezért forgalomképes ingatlanok, összesen 86 m² területnagysággal csökkennek.

A terület mértékének változását a vagyonkataszterben és a vagyonrendeletben az értékesítést követően szükséges átvezetni.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Kapja: kérelmező, ügyvéd, főépítész, jegyző

13. napirend: Tihany, 185/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: Röviden elmondja, hogy Papp Róbert tihanyi lakos kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz egy több évtizede fennálló, rendezetlen ingatlan helyzet megoldása érdekében. A Képviselő-testület az ügyet már többször tárgyalta, a mostani előterjesztés a ingatlan értékesítésére tesz javaslatot – ismerteti a gazdasági bizottság által is támogatott határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
188/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Papp Róbert és neje Tihany, 191 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai kérésére, a Tihany 185/2 hrsz.-ú, „kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút” megnevezésű, 103 m² területű belterületi ingatlant a kérelmezők részére ½ - ½ arányban értékesíti, a Vörös Lajos által 2021. február 22-én elkészített és 2021. augusztus hónapban megerősített ingatlanforgalmi értékbecslés szerinti 2.500,- Ft/m² áron, összesen 202.756,- Ft + 54.754,- Áfa, bruttó 257.500,- Ft ellenszolgáltatásért.

A törzsvagyron részét képező, ezért forgalomképtelen ingatlanok, összesen 103 m² területnagysággal csökkennek.

A terület mértékének változását a vagyonszámterben és a vagyonszerzésben az értékesítést követően szükséges átvezetni.

A vagyonszámterből származó adatokból igazolom, hogy az adásvétel tárgyát képező (103 m²) ingatlan a forgalomképes vagyoni körbe tartozik, forgalomképes üzleti vagyonnak minősül, így a Nemzeti vagyonszámterről szóló törvény alapján az elidegenítésének nincs akadálya.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatolt adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Kapja: kérelmező, ügyvéd, főépítész, jegyző

14.napirend: Tihany, 540/2 hrsz.-ú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztést a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén megtárgyalta, és az abban szereplő javaslattal ellentétben – az egyik bizottsági tag indítványára – úgy döntött, hogy a Tihany, 540/2 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására vonatkozó kérelmet nem támogatja. Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
189/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleménye alapján - úgy dönt, hogy nem támogatja az önkormányzat tulajdonában álló, Tihany, 540/2 hrsz.-ú, 124 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület elidegenítését, ezért Forsthofferné Varró Julianna 8230 Balatonfüred, Péterhegyi utca 2/b. szám alatti lakos vételi kérelmét elutasítja.

1./ A testület kéri a jegyzőt, hogy a határozat kérelmező részére történő megküldéséről gondoskodják.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Kapja: kérelmező, főépítész

15. napirend: Tihany, 500 hrsz.-ú ingatlanból 372 m² területrész kisajátítása

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatban elmondja, hogy a gazdasági bizottsági ülésen részt vett az ingatlan tulajdonosa is, és végül az a javaslat született, hogy a Képviselő-testület a szabályozási tervnek megfelelően támogassa az út kiszabályozását; a fennmaradó területrészek maradjanak „közpark”, a többi - önkormányzati és magántulajdonú – területrész pedig „egyéb” besorolásban. A testület néhány hónappal ezelőtt már döntött a kisajátítási szándékról, de ez csak többszöri vételi ajánlat megtétele után kezdeményezhető – az ingatlantulajdonos a vételi ajánlatot nem fogadta el, tehát most elindulhat a kisajátítás folyamata. Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

190/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2.§ c) pontja illetve 4.§ (1) bekezdés c) pontja alapján a Veszprém Megyei Kormányhivatalnál kezdeményezi a Tihany, 500 hrsz.-ú ingatlanból, Bánó Boldizsár földmérő mérnök által készített a Veszprém Megyei Kormányhivatal által 2021. február 15. napján záradékolt 8/181/2021. iktatószámú változási vázrajz szerint Tihany, 500/1 hrsz.-mal „kivett, helyi közút”-ként kialakítható, 372 m² nagyságú terület kisajátítását; a Helyi Építési Szabályzatban szereplő, közlekedési infrastruktúra fejlesztés és településrendezési cél, közparkként jelölt terület lehatárolása és út megvalósítása érdekében.

1./ A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a kártalanításhoz szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok beszerzésére illetve a kérelem benyújtására.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

16. napirend: Kerékpárutak karbantartása érdekében költség átcsoportosítás
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatban röviden elmondja, hogy az önkormányzat költségvetésében szerepel egy összeg a kerékpárutak környékének fűnyírására, amelyből most 1 millió Ft-ot szeretnének átcsoportosítani a Falugondnokság költségvetésébe. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az abban szereplő határozati javaslat elfogadását támogatta – aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
191/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tihanyi kerékpárutak karbantartása érdekében bruttó 1.000.000 Ft-ot átcsoportosít a Tihanyi Falugondnokság költségvetésébe.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: falugondnok

Kapja: falugondnok

17. napirend: Csapadécsatornák tisztítása
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: Bevezetésként elmondja, hogy a településen levő csapadécsatornák éves karbantartása fontos feladat, az önkormányzat költségvetésében szereplő tétel. A munka elvégzésére a legkedvezőbb ajánlatot a Germiko Bt. adta; 1.180.000,- Ft + Áfa vállalkozási díjjal, amelynek elfogadását javasolja a gazdasági bizottság. Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
192/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település területén levő csapadék csatorna rendszer mosatását a Germiko Bt.-től (7396 Magyarszék, Kossuth u. 39/a.) kívánja megrendelni, nettó 1.180.000 Ft + áfa vállalkozási díj mellett.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 2021. október 30.

Felelős: műszaki ügyintéző

Kapja: műszaki ügyintéző

18. napirend: Önkormányzati hivatal felújítására érkezett pályázat elbírálása
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat kb. bruttó 50.000.000,- Ft összegű, vissza nem térítendő támogatást nyert el az önkormányzati hivatal épületének felújítására.

Az épület közel 20 éve létesült, és bár bizonyos egységek a közelmúltban felújításra kerültek, fontos lenne egy külső karbantartás elvégzése is; ill. a pályázat által sor kerülhet többek között a nyílászárók cseréjére, fűtőkorszerúsításra, belső átalakításra, valamint napelemek elhelyezésre is. A hivatal több ajánlatot kért be a munka elvégzésére, amelyek közül a legkedvezőbbet Szigeti László csopaki egyéni vállalkozó adta, bruttó 47.498.180,- Ft összeggel.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az említett vállalkozót bízta meg a felújítás lebonyolításával – ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
193/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program MFP-ÖTIK/2021/1 „Önkormányzati tulajdonban lévő épületek fejlesztése” alprogram keretében nyertes pályázatára a tihanyi önkormányzat hivatali épületének egyes felújítási munkálatainak kivitelezésével és egyes tervezési feladatok elvégzésével Szigeti László egyéni vállalkozót (székhely: 8229 Csopak, Patak völgyi u. 6. adószám: 54335220-2-39) bízta meg; nettó 37.400.142,- + ÁFA= bruttó 47.498.180,- Ft összegért.

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Szigeti László egyéni vállalkozó ajánlatát elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: polgármester

Kapja: pénzügy

19. napirend: Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti 2. számú önkormányzati lakás
hasznosítása
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy egy korábbi ülésén a Képviselő-testület úgy határozott, hogy az aljegyző részére szolgálati jelleggel kívánja hasznosítani az általános iskola tetőterében levő 2. számú önkormányzati lakást. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az erre vonatkozóan elkészített előterjesztést megtárgyalta és elfogadása javasolja – ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
194/2021.(IX.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tihany, Csokonai u. 73. szám alatti, 5. számú bérlakást továbbra is szolgálati alapon kívánja hasznosítani.

A szolgálati lakás bérlőjének a település aljegyzőjét Harmath Hajnalkát jelöli ki, határozott időtartamra, 2021. október 1-től kezdődően, a közszolgálati jogviszonya időtartamára, de maximum 2025. március 31-ig.

A lakás mérete 36,08 m² + 11,05 fedett terasz, a bérleti díj 28.188 F/hó. A 3 havi kauciót bérlőnek a veszélyhelyzetet követő 90 napon belül kell megfizetnie.

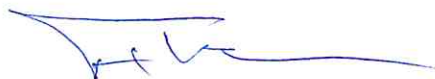
1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a hatályos lakásrendelet szerinti lakásbérleti szerződés megkötésére

Határidő: 2021. augusztus 31.

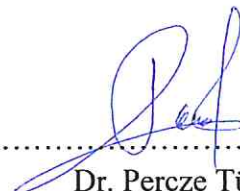
Felelős: polgármester

Kapja: jegyző

Tósoki Imre polgármester: Megköszönte a részvételt és 2021. szeptember 23-án 17 óra 24 perckor bezárta az ülést.



Tósoki Imre
polgármester

Dr. Percze Tünde
jegyző



Juhász Gábor
képviselő



Kiss Dávid
képviselő