

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. október 22-én 15.00 órakor tartott nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Tósoki Imre	polgármester
Varró János	alpolgármester
Bartus Sándor	képviselő
Juhász Gábor	képviselő
Kiss Dávid	képviselő
dr. Tóth Judit	képviselő
Vámos Mária	képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt:

Dr. Percze Tünde	jegyző
Rózsa Éva Eszter	a Németh László Műv. Ház igazgatója
Petróczi Orsolya	a Tihanyi Legenda NKft. ügyvezetője

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelenteket, a nyilvános testületi ülést 15 óra 02 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Bartus Sándor és Juhász Gábor képviselőket. Ismerteti a napirendet, amelyet a kiküldöttel ellentétben akként kívánja módosítani, hogy a meghívó 8. pontjában szereplő „Tihanyi Szabadtéri Színpad üzemeltetésére pályázat kiírása” c. napirend – mivel a gazdasági bizottsági ülésen elhangzottak alapján a téma további egyeztetéseket igényel – kerüljön törlésre. Aki az így módosított napirenddel egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
6 igen és 1 nem szavazattal meghozta
202/2020.(X.22.) számú határozatát**

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadja a módosítási indítványt, amely alapján az alábbi napirendet tárgyalja:

- 1. Idegenforgalmi szezon értékelése**
Előterjesztő: Rózsa Éva Eszter a Németh László Művelődési Ház igazgatója, Petróczi Orsolya a Tihanyi Legenda NKft. ügyvezetője és Mészáros Zoltán a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. képviselője
- 2. Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
- 3. Szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
- 4. Csatlakozás a „Veszprém-Balaton 2023 Európa kulturális fővárosa” program által gondozott regionális együttműködéshez**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
- 5. Mosonyi Attila ev. kérelme Wibit üzemeltetési szerződés meghosszabbítására**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
- 6. Csátó Bt. kérelme a Tihany, Kossuth L. u. 33. szám alatti bérlemény albérletbe adására**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

7. **Levendula Színpad Kulturális Kft. FB tag delegálása, társasági szerződés jóváhagyása**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
 8. **Támogatás a Bencés Apátság Illyés Gyula Általános és Alapfokú Művészeti Iskola felújítására**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
 9. **Falugondnoksági busz műszaki meghibásodása, javaslat pótlására**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
 10. **Hivatali működést érintő elképzelések, javaslatok**
Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző
 11. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
- ZÁRT ÜLÉS:**
12. **Pro Tihany emlékérem adományozására javaslattétel**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
 13. **A fejlesztési hitel biztosítására beérkezett ajánlatok elbírálása**
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

1. napirend: Idegenforgalmi szezon értékelése

Előterjesztő: Rózsa Éva Eszter a Németh László Művelődési Ház igazgatója, Petróczi Orsolya a Tihanyi Legenda NKft. ügyvezetője és Mészáros Zoltán a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. képviselője

(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Köszönti Rózsa Éva Esztert a Németh László Művelődési Ház igazgatóját és Petróczi Orsolyát a Tihanyi Legenda Nonprofit Kft. ügyvezetőjét – Mészáros Zoltán úr a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. képviselőjében sajnos nem tud részt venni az ülésen, azonban előzőleg ő is megküldte írásos beszámolóját. Elsőként felkéri Rózsa Éva Eszter igazgatónőt, hogy a művelődési ház 2020. évi idegenforgalmi szezonról készült beszámolóját ismertesse.

Rózsa Éva Eszter igazgató: Felolvassa a Németh László Művelődési Ház 2020. évi idegenforgalmi szezonról készült beszámolóját, amely tételesen tartalmazza az intézmény által ebben az évben szervezett rendezvényeket. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Tósoki Imre polgármester: A Levendula napokkal kapcsolatban az volt a tapasztalata, hogy – mivel a programok időben és térben is széthúzódtak – folyamatosan voltak vendégek a településen, de nem alakult ki tömeg, így jobban tudták kezelni úgy a gépjármű, mint az éttermekben és az üzletekben lévő vendégforgalmat. Úgy gondolja, hogy a pandémia helyzetnek lehetnek olyan „pozitív” hatásai is, hogy az önkormányzat átgondolja a rendezvények struktúráját és jobb irányba terelje azok lebonyolíthatóságát.

Rózsa Éva Eszter igazgató: Ő is úgy gondolja, hogy a jövőben át fog alakulni a fesztiválszezon, és tömegrendezvényeket sem szerveznek.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a tájékoztatást és felkéri Petróczi Orsolya ügyvezető asszonyt, hogy ismertesse a Tihanyi Legenda Nonprofit Kft. beszámolóját.

Petróczi Orsolya ügyvezető: Felolvassa a Tihanyi Legenda Nonprofit Kft. 2020. évi idegenforgalmi szezonról készült beszámolóját, amely tartalmazza a Kft. ebben az évben végzett turisztikai – marketing tevékenységének részletes bemutatását, továbbá a Tourinform iroda munkájáról készült beszámolót. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

dr. Tóth Judit képviselő: Kérdése, hogyan áll a turizmus stratégia fejlesztésével kapcsolatban az első félévben megkezdett munka?

Petróczi Orsolya ügyvezető: A szolgáltatókkal való együttműködés megkezdődött, voltak mélyinterjúk és a Levendula hetek után szerettek volna egy workshopot is tartani – a szezon beindulása miatt azonban ezt elhalasztották. Ettől független bizonyos adminisztratív feladatokon jelenleg is dolgoznak és elkészült egy kérdőív, amely hamarosan kikerül a helyi szolgáltatókhoz.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a beszámolót és felkéri Petróczi Orsolya ügyvezetőt, hogy a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. beszámolóját ismertesse.

Petróczi Orsolya ügyvezető: Felolvassa a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. 2020. évi idegenforgalmi szezonról készült beszámolóját, amely tartalmazza a társaság által ebben a nyári évadban szervezett szabadtéri színházi előadások tételes felsorolását, továbbá részletezi a színházi idény tapasztalatait. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Tósoki Imre polgármester: A testület előtt ismert, hogy időközben a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. ügyvezetője, Bujtor Judit jelezte, hogy 2021. január 1-vel fel kívánja mondani az önkormányzattal 17 évvel ezelőtt megkötött együttműködési megállapodást; ezért a későbbiekben foglalkoznia kell a Képviselő-testületnek a színpad üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásával.

Megköszöni a beszámolók ismertetését – a napirend lezárásaként javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Németh László Művelődési Ház beszámolóját fogadja el, a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft. és a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. tájékoztatását pedig a mellékletben foglaltak szerint vegye tudomásul. Aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
203/2020.(X.22.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a 2020. évi idegenforgalmi szezon értékeléséről szóló előterjesztéseket, amely alapján

- **a Németh László Művelődési ház témához kapcsolódó beszámolóját elfogadja,**
- **a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft. és a**
- **Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. tájékoztatását**

a mellékletben foglaltak szerint tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Tósoki Imre polgármester

2. napirend: Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend ismertetésére.

Dr. Percze Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy több olyan önkormányzati rendelet van hatályban, amely tartalmilag elavult, szükségtelenné vált, vagy magasabb szintű jogszabály által már rendezett életviszonyokat szabályoz, esetleg az önkormányzat rendeletalkotási felhatalmazása megszűnt, ezáltal indokolt a rendeletek hatályon kívül helyezése. Az előterjesztett rendeletervezet a következő rendeletek hatályon kívül helyezésére tesz javaslatot:

1. Ivóvíz díjáról szóló 1/2004.(I.22.) rendelet,
2. Az ebtartásról szóló 16/2013.(X.10.) rendelet,
3. A kerékbilincs alkalmazásáról szóló 5/2011.(IV.21.) rendelet,
4. A parlagfüirtással kapcsolatos kötelezettségekről szóló 15/2001.(X.26.) rendelet,
5. Az avar és a kerti hulladék nyílttéri égetésének szabályairól szóló 2/2016.(III.10.) rendelet.

A Képviselő-testület támogatása esetén a felsorolt rendeletek a kihirdetést követő naptól – 2020. október 30. napjától, az avar és a kerti hulladék nyílttéri égetésének szabályairól szóló 2/2016.(III.10.) rendelet pedig 2021. január 1. napjától lépne hatályba.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni az előterjesztést. Aki a jegyző asszony által ismertetett, az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
28/2020.(X.29.) önkormányzati rendeletét

az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. napirend: Szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat – csakúgy, mint az elmúlt években – 2020. évben is pályázatot nyújtott be szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás jogcímén, amelynek eredményeként - 62 m³ szociális tűzifa megvásárlására - 1.200.150,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. Ezzel kapcsolatban elkészült a szociális rászorultság és a 2020. évi igénylés részletes feltételeit szabályozó rendeletervezet, amelyet a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság ülésén megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Dr. Percze Tünde jegyző: Módosító javaslata, hogy – az ügyintézővel történt előzetes egyeztetés alapján – a rendeletervezet 4. § (1) bekezdésében a benyújtási határidő egy későbbi időpontban, 2020. november 23. napjában kerüljön rögzítésre.

A rendeletervezet szavazásra bocsátása előtt kéri a Képviselő-testületet, hogy a módosító javaslatot határozati formában fogadja el.

Tósoki Imre polgármester: Aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
204/2020.(X.22.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdésében rögzített benyújtási határidőt 2020. november 23. napjában állapítja meg.

Felelős: Dr. Percze Tünde jegyző

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: Aki a módosítással egybeszerkesztett rendeletervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
29/2020.(X.29.) önkormányzati rendeletét

a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4.napirend: Csatlakozás a „Veszprém-Balaton 2023 Európa kulturális fővárosa” program által gondozott regionális együttműködéshez

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvány azzal kereste meg az önkormányzatot, hogy csatlakozzon a „Veszprém-Balaton 2023 Európa kulturális fővárosa” program által gondozott regionális együttműködéshez. A program célja, hogy 2023-ban egy olyan összművészeti fesztivál jöjjön létre a térségben, amely sok érdeklődőt a térségbe vonzhat. A csatlakozás ellenében az önkormányzatnak tagdíjat szükséges fizetni, amelynek összege lakosságszám szerint van megállapítva, vagyis 1 Euro/lakos/év. Úgy gondolja, hogy a programhoz való csatlakozás által sok pályázati lehetőség nyílhat meg a résztvevő települések számára, amely kulturális rendezvények, programok lebonyolítását teszi lehetővé 2022-2023-ban. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy támogassa az programhoz történő csatlakozást.

dr. Tóth Judit képviselő: A programhoz való csatlakozást nagyon jó döntésnek tartja, mert ezáltal komoly marketing lehetőséget kap a település. Javasolja, hogy az önkormányzat által a program megvalósítása során eljáró személyek minden jelentősebb program elindulásakor tartsanak beszámolót a testületi tagoknak.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
205/2020.(X.22.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Csatlakozás a „Veszprém-Balaton 2023 Európa kulturális fővárosa” program által gondozott regionális együttműködéshez, amely célja a programban biztosított pályázati lehetőségeken való részvétel, a programokhoz való csatlakozás feltételeinek biztosítása” című előterjesztést, amely után az alábbi döntést hozza:

- 1./ Kinyilvánítja csatlakozási szándékát az EKF programhoz.**
- 2./ A tagdíj összegét vállalja, annak fedezetét Tihany Község Önkormányzatának 2021., 2022. és 2023. évi költségvetése terhére biztosítja.**
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az „Együttműködési megállapodás” aláírására.**

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: 2020. november 30. és folyamatos

Kapja: közalapítvány, pénzügy

5. napirend: Mosonyi Attila ev. kérelme Wibit üzemeltetési szerződés meghosszabbítására

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat az elmúlt évben pályázati lehetőséget kapott a gödrösi strandon egy vízi élménypark létrehozására, amelyet bérleti szerződéssel vegyes üzemeltetési szerződés keretében egy általa megbízott vállalkozó működtetett. A bérleti jogviszony ideje lejárt, és a testületnek a szerződés meghosszabbításán túl lehetősége van a bérleti díj módosítására is – a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az ezzel kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a szerződést akként módosítsa, hogy a bérleti/üzemeltetési díj összege 2021. évtől további 3 évig a bevétel 15%-ában, de min. 200.000,- Ft/hó összegben kerüljön megállapításra. Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
206/2020.(X.22.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete Mosonyi Attila egyéni vállalkozóval (9071 Gönyű, Kossuth L. u. 52.) a Tihany, Gödrös szabadstrandon Wibit-es vízi élménypark üzemeltetésére 2019. június 19. napján megkötött, illetve 2020. június 17-én meghosszabbított bérleti szerződéssel vegyes üzemeltetési szerződést - a szerződés 1.4. pontja értelmében - 3 évvel, 2023. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja; az alábbi feltételekkel:

A Képviselő-testület a szerződés 5.1. pontjában meghatározott bérleti/üzemeltetési díjat – a szerződés 1.4. pontja értelmében – 2021. évtől a bevétel 15 %-ában, de minimum nettó 200.000,- Ft/hó összegben állapítja meg. 2022. évtől a minimális bérleti díj a KSH által az előző évre közzétett hivatalos fogyasztói árindexváltozással azonos mértékben emelkedik. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szerződésmódosítást készítse el. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

6. napirend: Csátó Bt. kérelme a Tihany, Kossuth L. u. 33. szám alatti bérlemény albérletbe adására
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
 (Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy a Tihany, Kossuth L. u. 33. szám alatti ingatlan (volt orvosi rendelő) bérlője azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a bérleményben lévő vendéglátó egység albérletbe adásához – mivel azt családi vállalkozásban nem tudja tovább működtetni - járuljon hozzá. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a kérelem támogatását javasolja.

dr. Tóth Judit képviselő: A későbbiekre vonatkozóan javasolja, hogy a hosszú távra megkötendő szerződések esetében az önkormányzat adjon lehetőséget magának arra, hogy bizonyos esetekben a kondíciókat módosíthassa.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
 7 igen szavazattal meghozta
 207/2020.(X.22.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Csátó Bt. (képviseli: Tamásné Bakondi Magdolna cégvezető) kérelmét és engedélyezi, hogy a bérletében lévő, Tihany Község Önkormányzat tulajdonát képező 8237 Tihany, Kossuth L. u. 33. szám (109 hrsz.) alatti ingatlan földszintjén kialakításra került reggeliző-kávézó részt albérletbe adja az E.P. Production Kft. (1016 Budapest, Dezső utca 9/b. fsz. 1.) részére. Az albérlő és az önkormányzat között jogviszony nem jön létre, albérlő felé a bérlő szavatol azért, hogy a bérelt ingatlan a bérlet egész tartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas. A bérlő az albérlő magatartásáért úgy felel, mint ha az ingatlant maga használta volna.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

7. napirend: Levendula Színpad Kulturális Kft. FB tag delegálása, társasági szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy a Képviselő-testület már korábban döntött arról, hogy a Levendula Színpad Kulturális Kft.-ben 5%-os tulajdonrészt vásárol, valamint hozzájárult ahhoz, hogy a cég az önkormányzat telephelyére bejegyzésre kerüljön. A társasági szerződés elkészítésekor felmerült, hogy az önkormányzat – mint tulajdonos – a cég felügyelő bizottságába egy tagot delegáljon. Ezzel kapcsolatban kéri, hogy a Képviselő-testület Vámos Mára felügyelő bizottságba történő delegálását támogassa.

Vámos Mária Képviselő: E témával kapcsolatban bejelenti személyes érintettségét.

dr. Tóth Judit képviselő: El kívánja mondani, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem támogatta a képviselő asszony FB tagként való delegálására vonatkozó javaslatot. A májusban meghozott határozat tartalmazza, hogy az önkormányzat 5%-os tulajdonrészt szerez a Kft.-ben – a cég akkor csupán 5 hónapos múlttal rendelkezett, ezért ellene szavazott. Az 5%-os részvétellel az önkormányzat nem tud magának jogokat szerezni, az FB tagság pedig úgy tűnhet, hogy komoly védelem, de igazából csak az ügyvezető rendellenes működése esetén ad jogot felszólalásra a felügyelő bizottsági tagnak. Véleménye, hogy az önkormányzat szálljon ki a megállapodásból és próbáljon meg saját forrást szerezni a színpad fejlesztésére.

Tósoki Imre polgármester: Elfogadja képviselő asszony véleményét, ő azonban jó ötletnek tartja, hogy az önkormányzat 5%-os tulajdoni hányaddal részt vesz a Kft.-ben és azt is, hogy felügyelő bizottsági tagot delegáljon.

Bartus Sándor képviselő: Ebben a témában május 28-án volt egy képviselői konzultáció, viszont a konzorciumi megállapodás már 2019 decemberében aláírásra került. Ebben a szituációban polgármester úrnak joga van képviselő asszonyt jelölni a felügyelő bizottságba, azonban egy évvel ezelőtt – a választásokat követően, a bizottságok megalakulásakor - éppen ő nyilatkozott, hogy a gazdasági bizottsági elnöki tisztségén kívül más feladatot már nem tud felvállalni. Kéri, hogy a napirenddel kapcsolatos döntés név szerinti szavazással történjen.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat. Elsőként Vámos Mária képviselő asszony bejelentését figyelembe véve javasolja, hogy személyes érintettségét a Levendula Színpad Kulturális Kft. FB tag delegálása, társasági szerződés jóváhagyása kapcsán vegye tudomásul, és az Mötv. 49.§ (1) bekezdése alapján a napirendi pont szerinti szavazásból zárja ki – aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett meghozta
208/2020.(X.22.) számú határozatát**

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vámos Mária képviselő személyes érintettségét a Levendula Színpad Kulturális Kft. FB tag delegálása, társasági szerződés jóváhagyása kapcsán tudomásul veszi; az Mötv. 49.§ (1) bekezdése alapján a napirendi pont szerinti szavazásból kizárja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: Elfogadja Bartus Sándor képviselő úr felvetését a név szerinti szavazás elrendelésével kapcsolatban és felkéri jegyző asszonyt az erről szóló határozati javaslat ismertetésére.

Dr. Percze Tünde jegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület – az Önkormányzat és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet 33.§-a alapján – a 7. napirendként tárgyalt „Levendula Színpad Kulturális Kft. FB tag delegálása, társasági szerződés jóváhagyása” ügyében történő döntéshozatal során név szerinti szavazást rendeljen el.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen és 1 nem szavazattal meghozta

209/2020.(X.22.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete – az Önkormányzat és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet 33.§-a alapján – a 7. napirendként tárgyalt „Levendula Színpad Kulturális Kft. FB tag delegálása, társasági szerződés jóváhagyása” ügyében történő döntéshozatal során név szerinti szavazást rendel el.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: Ismerteti a Vámos Mária képviselő asszony Levendula Színpad Kulturális Kft. felügyelő bizottságába történő delegálásával kapcsolatos határozati javaslatot; majd kéri, hogy a képviselők egyenként „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozzanak szavazzanak.

Bartus Sándor:	nem
Juhász Gábor:	igen
Kiss Dávid:	igen
Tósoki Imre:	igen
dr. Tóth Judit:	tartózkodom
Varró János:	igen

Tósoki Imre polgármester: A szavazás eredményeként kihirdeti, hogy a határozati javaslat 4 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az elfogadáshoz szükséges szavazatszámot megkapta.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

4 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta

210/2020.(X.22.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Levendula Színpad Kulturális Kft-ben való önkormányzati részvételt és az alábbiak szerint dönt:

1./ A Képviselő-testület a Levendula Színpad Kulturális Kft. Felügyelő Bizottságába Vámos Mária 8237 Tihany, Csokonai u. 5. szám alatti lakost delegálja.

2./ Az 1./ ponttal kiegészített, melléklet szerinti társasági szerződést megismerte, azt tudomásul veszi és felhatalmazza a polgármestert a dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. november 15.

8. napirend: Támogatás a Bencés Apátság Illyés Gyula Általános és Alapfokú Művészeti Iskola felújítására

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy a testületi tagok jelenlétével kb. 2 hónapja sor került egy – a fenntartóval közös – egyeztetésre, amelynek témája a 40 éve épült általános iskola felújítása volt. Azóta az Apátság megkezdte a tárgyalásokat, hogy egy kiemelt fejlesztési projekt kapcsán pályázati lehetőséget kapjon az iskola felújítás megvalósítására, azonban vannak olyan akkut problémák – pl. a víz-, szennyvíz- és csapadékvíz hálózat állapota -, amelyek megoldása sajnos nem várható. Az egyeztetések alapján az a javaslat született, hogy az önkormányzat adjon támogatást a Tihanyi Bencés Apátság részére a legsürgetőbb munkák elvégzésére, amellyel a kedvezményezett 2021. december 31. napjáig elszámol. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az erre vonatkozó előterjesztést részletesen megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Bartus Sándor képviselő: Reméli, hogy a mai döntés egy hosszú út első lépcsője lesz, hiszen az iskola épületével kapcsolatban egy egész oldalnyi, megoldásra szoruló probléma van.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Ismerteti a támogatás nyújtásával kapcsolatos határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

7 igen szavazattal meghozta

211/2020.(X.22.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Bencés Apátságnak (a továbbiakban: kedvezményezett) bruttó 6.006.846,- Ft támogatást biztosít a 2020. évi költségvetési tartalék terhére a Bencés Apátság Illyés Gyula Általános és Alapfokú Művészeti Iskola víz-, szennyvíz- és csapadékvíz hálózatának felújítására, WC tartályok cseréjére.

Az önkormányzat a támogatás összegét a támogatási szerződés aláírását követő 5 napon belül, egy összegben átutalja a kedvezményezett részére.

A kedvezményezett 2021. augusztus 31. napjáig köteles a támogatási összeget felhasználni, illetve 2021. december 31. napjáig köteles elszámolni a támogatás összegének felhasználásáról, ellenkező esetben a támogatás összegét vissza kell fizetni.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a támogatási szerződést készítse el, továbbá felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal;

támogatási szerződés elkészítésére, aláírására: a döntést követő 10 napon belül;

**támogatási összeg kifizetésére: a támogatási szerződés aláírását követő
5 napon belül**

Felelős: polgármester, jegyző

**9.napirend: Falugondnoksági busz műszaki meghibásodása, javaslat pótlására
Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester
(Előterjesztés csatolva.)**

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy a Falugondnokság használatában lévő 18 személyes kisbusz motorhibás lett és ugyan jelenleg még használható, bármikor végleg leállhat. Az előzetes becslések alapján a javítás költsége 1,5 millió Ft lenne úgy, hogy nem tudható előre, milyen más problémák merülhetnek fel; a gépjármű műszaki vizsgájára pedig karosszéria-javítási munkákat is kellene végezni. Ezeket mérlegelve a Falugondnokság kb. 20 millió Ft értékben egy új kisbusz beszerzésére, vagy 5,5 millió Ft összegben egy használt, Ford típusú busz megvásárlására tett javaslatot. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a gépjármű pótlásával kapcsolatos előterjesztést részletesen megtárgyalta és javasolja a testületnek, hogy a használt kisbusz beszerzését támogassa.

dr. Tóth Judit képviselő: A bizottsági ülésen tartózkodott a szavazás során, mert ezzel a tétellel nem kalkuláltak a 2020. évi költségvetés tervezésekor; és ezért továbbvinné a döntést a következő évre. Javasolja továbbá megvizsgálni egy olcsóbb gépjármű megvásárlásának a lehetőségét, ill. több más lehetőséget is.

Bartus Sándor képviselő: Véleménye, hogy a buszt le kell cserélni, de ne döntsön a testület elhamarkodottan - ezért halassa el a döntést pár héttel későbbre, és addig kérjenek be újabb ajánlatokat egy új gépjármű megvásárlására.

Vámos Mária képviselő: Falugondnok asszony elmondta, hogy a jelenleg használt busz bármikor lerobbanhat, ezért úgy gondolja, hogy nem ér rá a döntéshozatal.

Kiss Dávid képviselő: Ő egyik sofőr helyében se vállalná be az ezzel kapcsolatos rizikót, másrészt pedig az önkormányzat távlati céljai között szerepel egy nagyobb és korszerűbb busz megvásárlása – véleménye szerint ezért most nem lenne célszerű egy nagyobb beszerzésbe „beleugrani”.

Dr. Percze Tünde jegyző: Ki szeretné említeni azt is, hogy a Balatonudvari Önkormányzatával megkötött köznevelési megállapodás szerint a tihanyi önkormányzat vállalja a Balatonudvariból bejáró óvodás gyerekek december 31-ig történő szállítását, tehát az önkormányzatnak szerződéses kötelezettségei is vannak.

Tósoki Imre polgármester: Javasolja, hogy vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy van-e valamelyik autókereskedésben új busz és ha igen, akkor mennyit kellene várni rá; ha azonban az elkövetkező másfél héten belül az ügyben nincs érdemi előrelépés, akkor mindenképpen dönteni kell. Felkéri jegyző asszonyt, hogy az eredetileg megküldött határozati javaslatot ennek megfelelően fogalmazza át.

Dr. Percze Tünde jegyző: Az eredetileg kiküldött határozati javaslat annyiban módosul, hogy a Képviselő-testület a Falugondnokságnak 2020. november 2-től a gépjármű cseréjéhez 5.500.000,- Ft összegű keretet biztosít, a költségvetési tartalék terhére. Ezen időpontig szükséges a további lehetőségek felmérése, szükség esetén újratárgyalása.
A határozati javaslat szövege egyebekben nem változik.

Tósoki Imre polgármester: Aki a határozati javaslatot – az ismertetett módosításokkal együtt – elfogadja, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
212/2020.(X.22.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a falugondok előterjesztésében megtárgyalta a meghibásodott busz javításának, pótlásának lehetőségeit, ezek anyagi vonzatát.

A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a feladatellátáshoz és szerződéses kötelezettségei teljesítéséhez a kisbuszra szüksége van.

A Képviselő-testület a meghibásodott kisbusz cseréjét támogatja.

A falugondnokságnak 2020. november 2-től a gépjármű cseréjéhez 5.500.000 Ft összegű keretet biztosít az önkormányzat költségvetési tartaléka terhére.

Ezen időpontig szükséges a további lehetőségek felmérése, szükség esetén újratárgyalása. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a falugondnokot a szükséges intézkedések megtételére, a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: falugondnok

Kapja: falugondnok

10.napirend: Hivatali működést érintő elképzelések, javaslatok

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző

(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: Bevezetésként elmondja, hogy jegyző asszony a gazdasági bizottsági ülésen részletesen felvázolta azokat az érveket, amelyek alapján – a hivatal működését érintően - bizonyos fejlesztéseket szeretne elindítani.

Dr. Percze Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket a hivatal működését érintően megoldandó problémákról, amelyek a következők:

- a Congeria Kft. irodájának máshová történő átköltöztetése, hogy az önkormányzati hivatal épületében csak a hivatali állományba tartozók dolgozzanak,
- közel 500 fm mennyiségű irattárazása, selejtezése – az iratok rendezése után több hely áll majd rendelkezésre,
- a házasságkötő terem felújítása, amelynek anyagköltsége az előzetes kalkulációk alapján 1,2 mFt lenne – a munkát saját beruházásban a falugondnoksági dolgozók a tél folyamán el tudnák végezni,
- a jegyzői iroda átalakítása két munkaállomássá – az ehhez szükséges keretösszeg 0,3 mFt lenne,
- az irattár rendezése után az épület és a nyílászárók tisztasági festése.

Tósoki Imre polgármester: Támogatja a jegyző asszony által felvázolt elképzeléseket, mert ezek fontos lépések a hivatali működés fejlődésében és az irattár rendezése is sarkalatos kérdés. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé – ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
213/2020.(X.22.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző előterjesztésében megtárgyalta a hivatal épületének tervezett felújítására, átalakítására vonatkozó elképzelést és azt a leírtak szerint támogatja, amelyhez az alábbiakat biztosítja:

1. A hivatal épülete tetőterében lévő iroda leválasztásához és a házasságkötő terem felújításához 1.500.000,- Ft-ot,
2. Irattárazás, selejtezés feladatának elvégzéséhez 6.000.000,- Ft + Áfa összeget biztosít az önkormányzat 2020. évi költségvetése általános költségvetési tartalékának terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, főépítész

Kapja: főépítész

11. napirend: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Tósoki Imre polgármester

(Előterjesztés csatolva.)

Tósoki Imre polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásával kapcsolatos előterjesztés a testületi tagok részére megküldésre került, azt a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az ülésén részletesen megtárgyalta és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé. Az előterjesztés mellékletét képező lista a 2020. július 23-át követően meghozott testületi határozatokat és azok végrehajtását tartalmazza.

Bartus Sándor képviselő: A szeptember 29-i ülésen az SZMSZ módosítását javasolta azzal kapcsolatban, hogy a rendkívüli képviselő-testületi ülésekről is készüljön videokamerás felvétel – erre jegyző asszonytól azt a választ kapta, hogy egy kis türelmet és időt kér, mert az SZMSZ átfogó felülvizsgálatát tartja indokoltnak. Ugyanezen az ülésen volt napirendre tűzve a Congeria Kft. beszámolója is – elhangzott, hogy 2019-ben 160 mFt-tal gazdálkodott a cég, amely 3 nagy részre oszlik – a parkolási díjak után befizetendő Áfa-ra, megállapodás alapján az Erdőbirtokossági Társulat bevételarányos részére a parkolási bevételekből, továbbá a 23 ember foglalkoztatását jelentő munkabér és azok járulékainak kifizetésére. Polgármester úr elmondása szerint évente több 10 millió Ft nagyságrendben utal át pénzt a Congeria Kft. az önkormányzatnak, azonban kiderült, hogy 2014 óta nem volt utalás – az elmúlt évben -4,5 mFt-tal zárt a Kft.

Juhász Gábor képviselő: Képviselő úr kifejejtette a felsorolásból a helyi kábeltv-hálózat működtetését, amely ugyancsak a Kft. feladata, és - bár sajnos veszteséges – nagy segítség a falu számára.

A Congeria Kft. munkavállalói önkormányzati feladatot látnak el, az ő bérüket és azok járulékait is a cég fizeti ki. Természetesen azzal egyetért, hogy a Congeria Kft. jövőbeli működését át kell majd gondolni.

Bartus Sándor képviselő: Megjegyzi, hogy a nemrég beszerzett parkolóórákat az önkormányzat vásárolta meg, amelyhez 20 mFt-tal járult hozzá.

Vámos Mária képviselő: Úgy gondolja, hogy nincs kivetnivaló abban, hogy az önkormányzat a saját gazdasági társaságának ad támogatást ahhoz, hogy berendezéseket, eszközöket tudjon megvásárolni.

Tósoki Imre polgármestert: Pontosításként elmondja, hogy az önkormányzat tagi kölcsönt nyújtott a Kft.-nek az eszközbeszerzésre.

Varró János alpolgármester: A munkabérek akkor is ki kellett és kell fizetni, amikor a parkolók nem működnek, tehát bevétel sem termelnek. Bartus képviselő úr nem javasolta a parkolóhelyek bővítését, amikor erről kellett döntenie - a bevételeket azonban elvárja, csak a megteremtésükre adódó lehetőséget nem szavazza meg. Véleménye, hogy képviselő úr gyakran ellentmond a saját szavainak.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat és lezárja a vitát. A napirendhez visszatérve ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló határozati javaslatot – aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
214/2020.(X.22.) számú határozatát

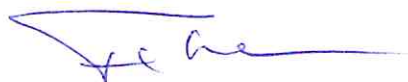
Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót és azt a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.

1./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat közzétételéről gondoskodjék.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Tósoki Imre polgármester: Megköszönte a részvételt és 2020. október 22-én 17 óra 07 perckor zárt ülést rendelt el.



Tósoki Imre
polgármester




Dr. Percze Tünde
jegyző



Bartus Sándor
képviselő



Juhász Gábor
képviselő