

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. július 23-án 15.00 órakor tartott nyilvános üléséről

<b>Jelen vannak:</b>	Tósoki Imre	polgármester
	Varró János	alpolgármester
	Bartus Sándor	képviselő
	Juhász Gábor	képviselő
	Kiss Dávid	képviselő
	dr. Tóth Judit	képviselő
	Vámos Mária	képviselő

**Tanácskozási joggal** Dr. Percze Tünde jegyző  
**vesz részt:**

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelenteket, a nyilvános testületi ülést 15 óra 03 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Juhász Gábor és Kiss Dávid képviselőket. Ismerteti a napirendet, amelyet – a meghívótól eltérően – javasolja kiegészíteni a Cserhegy kapu telekalakítására vonatkozó előterjesztéssel. Aki az ekként módosított napirenddel egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**7 igen szavazattal meghozta**  
**136/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadja a módosítási indítványt, amely alapján az alábbi napirendet tárgyalja:**

- 1. A fizető parkolóhelyek működtetéséről, a várakozás igénybevételének rendjéről és a parkolási díjakról szóló 2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
- 2. Településrendezési eszközök 7. jelű módosítása - partnerségi egyeztetés lezárása**  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
- 3. Településrendezési eszközök 8. jelű módosítása - partnerségi egyeztetés lezárása**  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
- 4. Tihanyi rozsdáövezetek kijelölése**  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
- 5. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtása**  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
- 6. Visszhang Óvoda alapító okiratának módosítása**  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
- 7. Tihany, 1771 hrsz.-ú telekingatlan értékesítése**  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
- 8. Tihany, 102 és 103 hrsz.-ú ingatlan tekintetében elővásárlási jog gyakorlása**  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
- 9. Tihanyi Legenda Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolójának elfogadása**  
Előadó: Tósoki Imre polgármester

10. Balatonkör Sportegyesület által szervezett kerékpártúra tihanyi szakaszára vonatkozó áthaladási kérelem elbírálása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
11. Balatonkör Sportegyesület által szervezett „Iccakai Kiskör” tihanyi szakaszára vonatkozó áthaladási kérelem elbírálása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
12. McDonald’s Bringa Mánia Tour de Balaton kerékpártúra tihanyi szakaszára vonatkozó áthaladási kérelem elbírálása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
13. Célhitel felvétele  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
14. Hajóállomási strand bérletárainak módosítása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
15. Hajóállomási strandra napvitorla beszerzése  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
16. Népi építészeti programra pályázat benyújtása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
17. Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság támogatásáról szóló döntés módosítása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
18. Tihanyi Erdőbirtokossági Társulat javaslata a Tihany, 092/42 hrsz.-ú rendezésére  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
19. Cserhegy kapu telekalakítása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
20. Javaslát a somosi strandot kiszolgáló nyilvános wc üzemeltetési költségének átvállalására  
Előadó: Tósoki Imre polgármester

***1. napirend: A fizető parkolóhelyek működtetéséről, a várakozás igénybevételének rendjéről és a parkolási díjakról szóló 2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítása***

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirendhez kapcsolódó előterjesztés korábban megküldésre került a képviselők részére. A rendeletmódosítás oka, hogy a Csokonai, a Major és a Dózsa György utca augusztus 1-től fizetőssé válik, tekintettel arra, hogy a koronavírus-járvány miatt az önkormányzatnál jelentős bevételkiesés jelentkezett, amelyet pótolni kell. Ismerteti a rendelettervezetben szereplő, 2020. augusztus 1-től fizetendő parkolási díjtételeket.

dr. Tóth Judit képviselő: Javasolja, hogy az Ófaluban fizetendő parkolási díj min. 300,- Ft-ra kerüljön megemelésre, mert az előterjesztett 200,- Ft/óra díj alacsonyabb, mint a település központjától távolabb eső parkolóknál alkalmazott díjak.

Varró János alpolgármester: Javasolja, hogy első évben – mintegy próbaév gyanánt- maradjon a 200,- Ft-os óradíj.

Bartus Sándor képviselő: Nemmel fog dönteni a szavazáskor, mivel véleménye szerint ez egy kiforratlan és átgondolatlan rendeletervezet – úgy gondolja, hogy már régen végig kellett volna gondolni és nem szezonközben bevezetni ezekben az utcákban a fizető parkolást; a parkolóhelyek felfestése előtt pedig egy közlekedési szakértőt kellett volna megbízni, hogy segítsen a tervezésben.

Tósoki Imre polgármester: Nem ért egyet a véleménnyel – az önkormányzatnak minden bevételi forrásra szüksége van és Tihanyban az ösközség területén jelenleg nem kell az állandó lakosoknak adót fizetniük az ingatlanjuk után. Ahhoz, hogy ez az adómentesség hosszú távon fennmaradjon, szükség van olyan bevételekre, amelyek által működtetni tudja magát az önkormányzat. Ha a Képviselő-testület most nem fogadja el a rendeletmódosítást, az 10-15 millió Ft-os veszteséget jelent a település költségvetésében, az említett utcákban történő fizető parkolás bevezetéséről és a parkoló automaták beszerzéséről pedig már korábban döntött a Képviselő-testület.

dr. Tóth Judit képviselő: Egyetért a közlekedési szakértő megbízásának a szükségességével és az egész parkolási rendszer áttekintésével, de a parkolási rendelet már egyébként is „él”, és most annak csak két pontban történő módosításáról kell dönteni.

Varró János alpolgármester: Megjegyzi, hogy még 3 hónap hátravan a parkolási idényből.

dr. Percze Tünde jegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy a rendeletről akkor kapnak majd valós visszaigazolást, ha az életbe lép és a szabályozást alkalmazzák. Megbeszélte már a parkolási ügyintézővel, hogy ha a rendeletmódosítás hatályba lép, akkor lesz teljes kép arról, hogy a következő szezonra milyen szempontok figyelembevételével kerüljön a rendelet egy átfogó felülvizsgálatra.

Tósoki Imre polgármester: Képviselő asszony felvetésére kompromisszumos javaslata, hogy az Ófalu zónában 250,- Ft/óra és 1.500,- Ft/napijegy legyen a fizetendő parkolási díj mértéke. Aki a módosító javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 igen és 1 nem szavazattal meghozta**  
**137/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a fizető parkolóhelyek működtetéséről, a várakozás igénybevételének rendjéről és a parkolási díjakról szóló 2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében az Ófalu (Csokonai utca, Dózsa György utca és Major utca) parkolási övezetben a személygépkocsi után fizetendő parkolási díjat 250,- Ft/óra és 1.500,- Ft/nap összegben határozza meg.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester**

**Határidő: azonnal**

Tósoki Imre polgármester: Kéri a Képviselő-testületet, hogy a fizető parkolóhelyek működtetéséről, a várakozás igénybevételének rendjéről és a parkolási díjakról szóló 2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítását az előbb elfogadott módosítás rendeletbe történő beépítésével együtt fogadja el – aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**7 igen szavazattal meghozta**  
**21/2020.(VII.24.) önkormányzati rendeletét**

**A fizető parkolóhelyek működtetéséről, a várakozás igénybevételének rendjéről és a parkolási díjakról szóló 2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**2. napirend: Településrendezési eszközök 7. jelű módosítása – partnerségi egyeztetés lezárása**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirendhez kapcsolódó előterjesztés előzetesen megküldésre került a képviselők részére. Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy a településrendezési eszközök már korábban megkezdett 7. jelű módosítási eljárásának partnerségi egyeztetési szakasza befejeződött, amely két részterületre – a Kenderföldekre és a Balatoni Bringakör kis mértékű kiszélesítésére a Deltában – került meghirdetésre.

dr. Tóth Judit képviselő: A határozati javaslat kerékpárútra vonatkozó részét igen, viszont a Kenderföldek beépíthetőségével kapcsolatos előterjesztést nem támogatja; mivel ebben az esetben a minimális zöldfelület nagysága 50% alá esne, a beépítési százalék pedig 10%-kal növekedne. Javasolja, hogy ezt a témát az önkormányzat vigye vissza az előző fórumra, és ne ebben a formában kerüljön tovább a szakhatóságok felé.

Tósoki Imre polgármester: Megjegyzi, hogy az önkormányzat kérése volt, hogy a terepszint alatti létesítmény 20%-ra nőhessen, hogy a fejlesztő cég a föld alá süllyessze le, ezáltal több zöldfelületet hagyva a felszínen. Ezt a cég annak ellenére vállalta, hogy lényegesen nagyobb anyagi ráfordítással jár. A másik, hogy a fejlesztő társaság nem egyszerre kívánja az összes épületegyüttest létrehozni, ezért az a kérés merült el a részükről, hogy kisebb, 8000 m<sup>2</sup>-es telkekre lehessen építeni ugyanezekkel a paraméterekkel. Személy szerint a kérést azért tartja támogathatónak, mert ha az ütemezés következtében kisebb telkeken valósulnak meg az épületek, akkor a cég korábban megkaphatja a használatbavételi engedélyt és az önkormányzat elő tudja írni az építmény- és telekadó fizetési kötelezettséget – az önkormányzatnak jelentős bevételi forrást teremtve.

Bartus Sándor képviselő: Az előterjesztés szerint az építendő 5 hektár területen több mint 300 lakást, és egy hotelt szeretne létesíteni, holott a falu már is így túlterhelt. Nem támogatja a zöldfelület csökkentését és a beépíthetőségi százalék megnövelését.

*/A Pro Tihany Fórum képviselőjében Kristóf Norbert ügyintéző felolvassa a Balaton-felvidékért Fejlesztési Egyesület által a Képviselő-testülethez írt beadványt./*

Tósoki Imre polgármester: A Képviselő-testület most a partnerségi egyeztetés lezárásáról dönt, az ezt megelőző szakaszban, az előre meghirdetett civil egyeztetésen csupán egy érdeklődő vett részt. Úgy gondolja, hogy ezen a társadalmi egyeztetésen lett volna alkalom elmondani a Balaton-felvidékért Fejlesztési Egyesület erre vonatkozó véleményét.

dr. Tóth Judit képviselő: Javasolja elhalasztani a döntést a következő ülésig, hogy teljes konszenzus születhessen az ügyben.

Tósoki Imre polgármester: Nem kíván helyt adni képviselő asszony módosító indítványának és lezárja a vitát. Kéri, hogy a témában mindenki a saját lelkiismerete szerint szavazzon. Ismerteti a határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**5 igen és 2 nem szavazattal meghozta**  
**138/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök (2 tervezési területre vonatkozó) 7. jelű módosításának partnerségi véleményezési szakasza – érdemi észrevételek nélkül – megtörtént. A Képviselő-testület az eljárást válaszadás nélkül lezárja, a véleményezési dokumentáció tárgyalásos eljárásra bocsátható.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester, Bujdosó Judit főépítész**

**Határidő: azonnal**

**Kapja: Bujdosó Judit főépítész**

***3. napirend: Településrendezési eszközök 8. jelű módosítása – partnerségi egyeztetés lezárása***

Előadó: Tósoki Imre polgármester

***(Az előterjesztés csatolva.)***

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztés megküldésre került a testületi tagok részére. Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy a településrendezési eszközök korábban megkezdett 8. jelű módosítási eljárásának partnerségi egyeztetési szakasza ugyancsak befejeződött, amelyet egy részterületre – a Tihany, Rév melletti 1863 és 1864 hrsz.-ú ingatlanokat érintő építési övezet területén található építési telkek előkertre vonatkozó előírásainak 0,0 m-re történő csökkentésére vonatkozik.

Bartus Sándor képviselő: Az előterjesztés és határozati javaslat szerint az előkert a korábbi 5 m-ről 0 m-re csökkenne.

Tósoki Imre polgármester: Megjegyzi, hogy ez a tervszűri javaslata volt, éppen azért, mert ezzel a módosítással egy arculatában sokkal szebb épületegyüttes jöhet létre a település kapujában.

dr. Tóth Judit képviselő: Nem támogatja, hogy csökkenjen az előkert mérete és javasolja, hogy próbáljon meg a testület konszenzusra jutni.

Varró János alpolgármester: Megjegyzi, hogy a főépítész javasolta, hogy egy szakértő zsűri mondjon véleményt a beruházásról, épp azért, hogy nyugodt szívvel tudják felvállalni az ezzel kapcsolatos döntéseiket a település előtt. Azért is meg kívánja szavazni a javaslatot, mert ezáltal megszűnhet végre a Rév környékén évtizedek óta uralkodó áldatlan állapot és rendeződhet a környezete.



Tósoki Imre polgármester: Lezárja a vitát. Elsőként ismerteti a településrendezési eszközök 8. jelű módosításának partnerségi véleményezési szakaszának lezárásával kapcsolatos határozati javaslatot és kéri a Képviselő-testületet, hogy mindenki a saját lelkiismerete szerint döntsön – aki az elhangzottakkal egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**5 igen és 2 nem szavazattal meghozta**  
**139/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településrendezési eszközök (Rév környezetére vonatkozó) 8. jelű módosításának partnerségi véleményezési szakasza – érdemi észrevételek nélkül – lezárható, a véleményezési dokumentáció tárgyalásos eljárásra bocsátható.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester, Bujdosó Judit főépítész**

**Határidő: azonnal**

**Kapja: Bujdosó Judit főépítész**

Tósoki Imre polgármester: Ismerteti a környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességéről szóló határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**5 igen és 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta**  
**140/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 8. jelű (Rév környezete) módosításával kapcsolatban – az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm.rendelet 3.§ szerinti felhatalmazás alapján – úgy dönt, hogy jelen módosítás során a környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges; a módosítások környezetre gyakorolt várhatóan elenyésző vagy semmis hatása miatt.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester, Bujdosó Judit főépítész**

**Határidő: azonnal**

**Kapja: Bujdosó Judit főépítész**

#### **4. napirend: Tihanyi rozsaövezetek kijelölése**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A tihanyi rozsaövezetek kijelölésével kapcsolatos, módosított előterjesztést valamennyi képviselő előzetesen megkapta. Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy egy új törvényjavaslat értelmében minden önkormányzat kijelölhet olyan elhanyagolt területeket a településén, amelyeket hosszú távon fejleszteni szeretne; és – állami támogatás és pályázati lehetőségek által - akár a környezetvédelmi kármentesítés is megvalósulhat. Tihany tekintetében a főépítész javaslata alapján a Rév környéke kerül bele a rozsaövezeti kategóriába, így hosszú távon minden pályázati forrást a település önkormányzata, vagy az érintett terület tulajdonosa tud igénybe venni.

Az előterjesztésben megjelölt helyrajzi számú ingatlanokon van erdőbirtokossági terület, az az ingatlan, ahová még évtizedekkel ezelőtt a Club Tihany hordta az építési törmelék, ill. a DRV szennyvíztisztító-telepe is – ezeknek a területeknek a rekultivációjára vagy környezetvédelmi kármentesítésére az önkormányzat nem tudná saját maga előteremteni a forrást. Felmerült, hogy az óvoda-bölcsőde és a gödrösi strand kiszolgáló épületegyüttes területrésze is kerüljön rozsdáövezeti kijelölésre, hiszen az önkormányzat nagy energiát fektet a település strandjainak a fejlesztésére.

dr. Tóth Judit képviselő: Kérdése, hogy a határozat elfogadásának mi a határideje, mivel – mérlegelve a gazdasági hatásokat - javasolja a kijelölendő területeket átgondolni.

Tósoki Imre polgármester: Az előterjesztést a főépítész asszony készítette el, és ez egyelőre csak egy javaslat az önkormányzat részéről – tehát nem biztos, hogy be is kerül a törvényjavaslatba. Tudomása szerint az őszi ülészek során kerül Kormány elé a téma.

Bartus Sándor képviselő: Egyetért képviselő asszonnyal, nem tartja sürgősnek a döntést.

Tósoki Imre polgármester: Nem támogatja a felvetést. Ismerteti a rozsdáövezeti kijelöléssel kapcsolatos határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**5 igen és 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta**  
**141/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kormány rozsdáövezeti akcióterületek létrehozásához szükséges intézkedésekről szóló törvénytervezetének megismerése után a településen a mellékelt 1., 2. és 3. számú térképszelvényen megjelölt helyrajzi számú ingatlanok rozsdáövezeti kijelölését kéri a Magyar Kormánytól.**

**A felhatalmazza a polgármestert a törvénytervezet és a végrehajtó rendelettervezet véleményezésére, és a kijelölésre kért települési területekkel kapcsolatos nyilatkozattételre.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Kapja: Bujdosó Judit főépítész**

**5. napirend: *Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázat benyújtása***

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztés előzetesen megküldésre került a testületi tagok részére – lényege, hogy az önkormányzat 65%-os pályázati intenzitás mellett max. bruttó 20 millió Ft támogatást tud igényelni belterületi utcák, járdák felújítására. Az önkormányzat térköves felújításra javasolja a jelenleg aszfalt burkolatú Tihany, 457 hrsz.-ú Völgy utca melletti járdát, az utcafronton új kiemelt szegéllyel, a házak oldalán pedig kerti szegéllyel. Ismerteti a pályázat benyújtásával kapcsolatos határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**7 igen szavazattal meghozta**  
**142/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázatot kíván benyújtani a Tihany, 457 hrsz.-ú Völgy utca felújítására bruttó 24.979.634,- Ft összeggel, amelyhez a szükséges önerőt bruttó 8.742.872,- Ft-ot – a 2021. évi költségvetés tartalékának terhére – biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására és benyújtására.**

**Felelős: Szabó Kálmán ügyintéző**

**Határidő: azonnal**

**Kapja: Szabó Kálmán ügyintéző**

**6. napirend: *Visszhang Óvoda alapító okiratának módosítása***

Előadó: Tósoki Imre polgármester

***(Az előterjesztés csatolva.)***

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztést valamennyi képviselő megkapta. Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy a Visszhang Óvoda alapító okiratának módosítását az indokolja, hogy az intézménybe jár egy sajátos nevelési igényű gyermek, ezért – annak érdekében, hogy a gyermek integrált nevelése megvalósulhasson az óvodában – az intézmény alapító okiratát módosítani szükséges. Ismerteti az erre vonatkozó határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**7 igen szavazattal meghozta**  
**143/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Visszhang Óvoda 01/1085-2/2018 számú alapító okiratának hatályos szövegét az előterjesztés 1. mellékletét képező módosító okirat szerint módosítja; a módosító okiratot és annak egységes szerkezetű szövegét jóváhagyja.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester, Dr. Percze Tünde jegyző**

**Határidő: 2020. július 31.**

**Kapja: pénzügy, ügyintéző**

**7. napirend: *Tihany, 1771 hrsz.-ú telekingatlan értékesítése***

Előadó: Tósoki Imre polgármester

***(Az előterjesztés csatolva.)***

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztést lényege, hogy az önkormányzati tulajdonban levő Tihany, 1771 hrsz.-ú, 96 m<sup>2</sup>-es terület a földhivatali nyilvántartásban kivett közterületként szerepel és azt a szomszédos ingatlan tulajdonosai kb. 15 éve a saját kertjüként használják. A tulajdonosok 1.500.000 Ft összegű ajánlatot tettek a terület megvásárlására, a hivatal által felkért ingatlanvagyron szakértő pedig 1.612.800,- Ft-ra értékelte az ingatlant; amelyet ők elfogadtak.



Az értékesítéssel kapcsolatos, eredeti előterjesztésben szereplőhöz képest a határozati javaslat szövege annyiban módosul, hogy – mivel kivett közterületről van szó – az ingatlan a vagyoneleltárban forgalomképtelen kategóriába van sorolva és ahhoz, hogy forgalomképes legyen egy átminősítést kell kérni a Földhivaltól, amelynek meglétét követően módosítani szükséges az önkormányzat vagyonrendeletét. Ismerteti a határozati javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**7 igen szavazattal meghozta**  
**144/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rockenbauer Gabriella Tihany, Alsókopaszhegyi u. 15 és 17 számú ingatlanok tulajdonosa vételi ajánlat kérelmére, a két telek közötti, kizárólagos önkormányzati tulajdonú, korábban útként funkcionáló, 96 m<sup>2</sup>-es közterületként nyilvántartott 1771 hrsz.-ú telekingatlant eladja, a Vörös Lajos ingatlanvagyon értékelő szakértő 2020. június 6-án készített ingatlanforgalmi értékbecslésének megfelelő 16.800.- Ft/m<sup>2</sup> telekárón, összesen 1.612.800.- Ft összegben.**

**A telkek ingatlan-nyilvántartási adatai: 1771 hrsz-ú, 96 m<sup>2</sup>, kivett közterület terület.**

**Az ingatlan adásvétele előtt ingatlan-nyilvántartási művelési ág átsorolása beépítetlen területté, majd önkormányzati vagyonszertési átsorolás és a helyi vagyonrendelet módosítása szükséges. Ennek kapcsán a művelési ág változásához a Képviselő-testület hozzájárul, ill. a vagyonrendelet módosításának előkészítését támogatja.**

**Az eladási ár alapján a polgármester az adás-vételi eljárásban Tihany Község Önkormányzatának képviselőjében eljárhat.**

**A testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2020. augusztus 30.**

**Kapja: kérelmező, ügyvéd**

**8. napirend: Tihany, 102 és 103 hrsz.-ú ingatlan tekintetében elővásárlási jog gyakorlása**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirendre vonatkozó előterjesztés előzetesen megküldésre került a testületi tagok részére – lényege, hogy a Tihany, 102-103. hrsz.-ú műemlék ingatlanok tulajdonosa a háza eladását kezdeményezte, amelyet – a csatolt adásvételi szerződés szerint – a szomszédja kívánja megvásárolni, 24 millió Ft vételárért. A hivatal javaslata, hogy az önkormányzat az ingatlan adásvétele kapcsán mondjon le elővásárlási jogáról – ismerteti az erre vonatkozó határozati javaslatot.

dr. Tóth Judit képviselő: Kérdése, hogy az önkormányzat milyen elv alapján vásárol, vagy nem vásárol ingalant?

Tósoki Imre polgármester: E kérdésben nincsenek megfogalmazott elvek – az, hogy az önkormányzat él-e vagy sem elővásárlási jogával, elsősorban az ingatlan értékétől, elhelyezkedésétől, vagy nagyságától függ. Az elmúlt 14 év alatt összesen két alkalommal élt e jogával az önkormányzat, mindkettő ingatlan a Csokonai utcában került megvásárlásra. Aki az előzőleg ismertetett határozati javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**7 igen szavazattal meghozta**  
**145/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Kondorné Himmer Rózsa kizárólagos tulajdonában lévő Tihany belterület 102 hrsz. alatt felvett, 58 m<sup>2</sup> térnagyságú „lakóház” valamint a 103 hrsz alatt felvett, 266 m<sup>2</sup> térnagyságú „lakóház, udvar, gazdasági épület” minősítésű műemlék ingatlanok adásvétele kapcsán elővásárlási jogáról lemond; az ingatlant 24.000.000,- Ft, azaz huszonnégymillió forint vételárért nem kívánja megvásárolni.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Kapja: eladó jogi képviselője**

**9. napirend: Tihanyi Legenda Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolójának elfogadása**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztés megküldésre került a Képviselő-testület részére. Az előterjesztés tartalmazta a társaság 2019. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót, közhasznú jelentést és kiegészítő jelentést, a független könyvvizsgálói jelentést és a felügyelő bizottság üléséről készült jegyzőkönyv másolatát. A Kft. közgyűlése augusztus 3-án lesz, amikor is - a testület támogatása esetén - elfogadásra kerül majd a 2019. évi beszámoló.

Dr. Tóth Judit képviselő: Legjobb tudomása szerint a társaság felügyelő bizottságának elnöke mind a mai napig Pálfi Zsolt, aki – úgy gondolja – önkormányzati képviselőként került megválasztásra. Javasolja, hogy a Képviselő-testület kezdeményezze a Tihanyi Legenda Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjai közül Pálfi Zsolt visszahívását, és a helyére a település turizmus stratégiájának kidolgozásában résztvevő Juhász Gábort válassza meg.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a hozzászólást és javaslatot, amelyet – megfelelő előkészítés után - egy következő testületi ülésen kíván majd előterjeszteni. Ismerteti a Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési Közhasznú NKft. 2019. évi gazdálkodásáról készült beszámoló elfogadásával kapcsolatos határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**7 igen szavazattal meghozta**  
**146/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tihanyi Legenda Idegenforgalmi és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évi gazdálkodásáról készült beszámolót. A társaság 2019. évben 46.461 eFt összes eszköz és forrás állomány és 7.958 eFt adózott eredmény (nyereség)**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kft. 2020. augusztus 3-án tartandó taggyűlésén támogassa a beszámoló elfogadását.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester**

**Határidő: 2020. augusztus 3.**

*dr. Tóth Judit képviselő 16 óra 40 perckor kimegy az ülésteremből.*

**10. napirend: Balatonkőr Sportegyesület által szervezett kerékpártúra tihanyi szakaszára vonatkozó áthaladási kérelem elbírálása**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztés megküldésre került a Képviselő-testületnek, amelynek lényege, hogy a Balaton Sportegyesület az általa 2020. szeptember 19-20-án megrendezésre kerülő XXI. Balatonkőr kerékpártúra résztvevőinek településen történő áthaladását kérvényezi. Ismerteti az áthaladás támogatásáról szóló határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 igen szavazattal meghozta  
147/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balaton Sportegyesület által 2020. szeptember 19-20-án megszervezésre kerülő XXI. Balatonkőr kerékpártúra elnevezésű sportesemény résztvevőinek áthaladásához szükséges hozzájárulást – a kérelemben megjelölt, önkormányzati kezelésben lévő útszakaszra – megadja.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester**

**Határidő: azonnal**

*dr. Tóth Judit képviselő 16 óra 43 perckor visszamegy az ülésterembe.*

**11. napirend: Balatonkőr Sportegyesület által szervezett „Iccakai Kiskör” tihanyi szakaszára vonatkozó áthaladási kérelem elbírálása**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztés előzetesen megküldésre került a testületi tagok részére, amelynek lényege, hogy a Balaton Sportegyesület az általa szervezett, 2020. augusztus 8-án megrendezésre kerülő „Iccakai kiskör” kerékpártúra résztvevőinek településen történő áthaladását kérvényezi. Ismerteti az áthaladás támogatásáról szóló határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
7 igen szavazattal meghozta  
148/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balaton Sportegyesület által 2020. augusztus 8-án megszervezésre kerülő „Iccakai kiskör” kerékpártúra elnevezésű sportesemény résztvevőinek áthaladásához szükséges hozzájárulást – a kérelemben megjelölt, önkormányzati kezelésben lévő útszakaszra – megadja.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester**

**Határidő: azonnal**

**12. napirend: McDonald's Bringa Mánia Tour de Balaton kerékpártúra tihanyi szakaszára vonatkozó áthaladási kérelem elbírálása**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztés előzetesen megküldésre került a testületi tagok részére, amelynek lényege, hogy a Vuelta Kft. az általa szervezett, 2020. szeptember 12-én megrendezésre kerülő „McDonald's Bringa Mánia Tour de Balaton” kerékpártúra résztvevőinek településen történő áthaladását, továbbá A/4-es tájékoztató táblák kihelyezését kérvényezi. Ismerteti az áthaladás és a tájékoztató táblák kihelyezésének támogatásáról szóló határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**7 igen szavazattal meghozta**  
**149/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vuelta Kft. által 2020. szeptember 12-én megszervezésre kerülő „McDonald's Bringa Mánia Tour de Balaton” kerékpártúra elnevezésű sportesemény résztvevőinek áthaladásához, továbbá tájékoztató táblák kihelyezéséhez szükséges hozzájárulást – a kérelemben megjelölt, önkormányzati kezelésben lévő útszakaszra – megadja.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester**

**Határidő: azonnal**

**13. napirend: Célhitel felvétele**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztés előzetesen megküldésre került a Képviselő-testület részére. A testület előtt ismert, hogy az Aranyház utca végén bölcsőde építéséhez a TOP program keretében már korábban 100%-os támogatást nyert el az önkormányzat, ill. a napokban érkezett meg a döntés az óvodaépítés 100%-os támogatásáról is. Az önkormányzat tervei szerint az óvoda felső szintén 11 db lakás is kialakításra kerül, amelyek megépítéséhez éven túli hitelt kíván felvenni – a hitel visszafizetésére a megépült lakások értékesítése jelentené a garanciát. Hitelfelvétel esetében nem kell közbeszerzési eljárás lefolytatni, azonban a beszerzési szabályzat alapján 3 db banki ajánlattal szükséges rendelkeznie az önkormányzatnak.

Dr. Tóth Judit képviselő: Véleménye, hogy a jelenlegi előkészítési szinten felelőtlenség hitelfelvételről tárgyalni, elsőként részletes projekttervre és havi bontásban készült költségvetésre lenne szükség, ill. tudni kellene, hogy mely kockázatok merülhetnek fel az építéssel kapcsolatban. Kérdés az is, hogy milyen célból építené meg az önkormányzat a lakásokat – csak üzleti célból, vagy vannak-e szociális szempontok is?

Tósoki Imre polgármester: El kívánja mondani, hogy önkormányzat esetében teljesen másképp zajlik egy hitelfelvétel, mint a vállalkozói szférában. Ha az önkormányzat hitelfelvételről dönt, akkor előzetesen rengeteg papírmunkát el kell végezni ahhoz, hogy egyáltalán kb. december közepére kormánydöntés elé kerüljön.



Bartus Sándor képviselő: Kérdése, hogy van-e a projektnek kockázatelemzése?

Tósoki Imre polgármester: Nincs, mivel az önkormányzat úgy gondolja, hogy a lakások értékesítése kockázatmentes.

Dr. Percze Tünde jegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy ez a döntés csupán a hitelfelvételi folyamat elindítására és a kormányengedély megkérésének kezdeményezésére vonatkozik. A Képviselő-testületnek később több döntést kell majd hoznia a hitelfelvétel mértékéről, ütemezéséről és a kereskedelmi bankok közül a legkedvezőbb ajánlatot nyújtó pénzügyintézet kiválasztásáról is.

dr. Tóth Judit Képviselő: Változatlanul nem ért egyet az előterjesztéssel.

Tósoki Imre polgármester: Elfogadja a véleményt és lezárja a vitát. Ismerteti a célhitel felvételének kezdeményezésére vonatkozó határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**5 igen és 2 nem szavazattal meghozta**  
**150/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzata az 523/31 hrsz-on 11 db lakás építésének megvalósítására 300 000 000,- Ft összegű naptári éven túli lejáratú célhitelt vesz fel.**

**Tihany Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a futamidő alatti költségvetésébe a kölcsön és járulékai visszafizetésére a fedezetet saját bevételeiből a fejlesztések előtt betervezi, jóváhagyja és biztosítja.**

**Tihany Község Önkormányzata a kölcsön fedezetéül biztosítja a lakások értékesítéséből és a helyi adóból származó bevételeit.**

**Továbbá felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál megnyitásra kerülő valamennyi önkormányzati fizetési számlájára (beleértve a fizetési számlát és az egyéb számlákat), ahol ezt jogszabály nem zárja ki és tudomásul veszi, hogy ezen bevételek összegét a megkötött célhitel-szerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítja.**

**Tihany Község Önkormányzata a Kbt. hatálya alá nem tartozó feltételes beszerzési eljárást indít „Tihany Község Önkormányzata részére fejlesztési hitel biztosítása” tárgyában.**

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adósságot keletkeztető ügyletekhez a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. CXCV. törvény értelmében – amennyiben szükséges – a Kormány előzetes hozzájárulását kérje meg.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Kapja: pénzügy**

**14. napirend: Hajóállomási strand bérletárainak módosítása**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatos előterjesztés előzetesen megküldésre került a Képviselő-testület részére, amely röviden arról szól, a hajóállomási strand bérletje azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a 2020. június 1. hatállyal megemelt strandi jegyárakat „kövessék” a heti bérletek és a családi belépőjegyek árai is, aszerint, hogy a heti jegy ifjúsági és nyugdíjas kategóriában 1750,- Ft, a felnőtt jegy 3.000,- Ft, a családi belépőjegy ára pedig 1600,- Ft legyen. Ennek az igénynek megfelelően elkészült a hajóállomási strand rendjéről és a strandi jegyárakról szóló 8/2014.(V.16.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó tervezet, amelyet elfogadásra javasol a testület felé. Aki az elhangzottakkal egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**7 igen szavazattal meghozta**

**22/2020.(VII.24.) önkormányzati rendeletét**

**A hajóállomási strand rendjéről és a strandi jegyárakról szóló 8/2014.(V.16.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**15. napirend: Hajóállomási strandra napvitorla beszerzése**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy ugyancsak a hajóállomási strand bérletje jelezte, hogy a strandon található két napvitorla teljesen használhatatlanná vált, ezért kéri új napvitorlák beszerzését az önkormányzattól. Ismerteti az erre vonatkozó határozati javaslat szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**7 igen szavazattal meghozta**

**151/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hajóállomási strand területére két darab 3,5\*3,5\*3,5 m nagyságú napvitorla beszerzésére 100.000,- Ft összeget biztosít. A Képviselő-testület felkéri a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatalt a napvitorlák beszerzésére.**

**Felelős: polgármester, beruházási ügyintéző**

**Határidő: azonnal**

**Kapja: pénzügy, beruházási ügyintéző**

**16. napirend: Népi építészeti programra pályázat benyújtása**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirendhez tartozó előterjesztés előzetesen megküldésre került a Képviselő-testület részére. A napirend lényege, hogy az önkormányzat a település tulajdonát képező Parasztudvar helyreállítását tervezi, amelyre a Népi építészeti program biztosította pályázat keretében van lehetőség. Az önkormányzat pályázati forrásból 20 millió Ft-ot tud megigényelni, 80%-os támogatási intenzitás mellett – ezt az összeget az épület nádazására és a homlokzatelújításra fordítaná. Ismerteti a pályázat benyújtásával kapcsolatos határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

7 igen szavazattal meghozta

152/2020.(VII.23.) számú határozatát

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Népi építészeti program keretében pályázatot kíván benyújtani az önkormányzat tulajdonát képező Tihany, Kossuth u. 55. szám alatti, 38 hrsz.-ú „Parasztudvar” helyreállítására. A pályázat támogatási igénye mindösszesen: bruttó 19 986 099 Ft.**

**A Képviselő-testület a pályázathoz szükséges 20%-os önerőt az önkormányzat 2021. évi költségvetésének terhére biztosítja.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.**

**Felelős: Szabó Kálmán ügyintéző****Határidő: azonnal****Kapja: ügyintéző, Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda NKft.****17. napirend: Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság támogatásáról szóló döntés módosítása**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat a rendőrnapi alkalmából ebben az évben is támogatta a Balatonfüredi Rendőrkapitányságot, azonban a koronavírus járvány miatt a jutalmazás még mindig nem történt meg. A Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság azzal a kéréssel fordult az önkormányzathoz, hogy a korábban meghozott, 54/2020.(IV.8.) számú határozatot módosítsa – ismerteti az erre vonatkozó határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

7 igen szavazattal meghozta

153/2020.(VII.23.) számú határozatát

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Rendőrnapi alkalmából történő jutalmazásról szóló 54/2020.(IV.08.) önkormányzati határozatot az alábbiak szerint módosítja:**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság és a Tihany Község Önkormányzata között létrejött megállapodás alábbi pontjait módosítja:**

- a megállapodás 4. pontjában szereplő felhasználási határidő 2020. október 31.
- a „Rendőrség Napja” kifejezés helyett „a kiváló teljesítményt nyújtók jutalmazása”
- a „4 fő rendőr kolléga” helyett „4 fő rendőrségi dolgozó” szerepel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított megállapodás aláírására.

**Felelős:** Tósoki Imre polgármester

**Határidő:** 2020. július 31.

**Kapja:** Pénzügy, Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság

**18. napirend: Tihanyi Erdőbirtokossági Társulat javaslata a Tihany, 092/42 hrsz.-ú rendezésére**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatban röviden elmondja, hogy az önkormányzatot megkereste a Tihanyi Erdőbirtokossági Társulat azzal kapcsolatban, hogy a Cserhegy kaputól az Aranyház utcáig terjedő közel 8500 m<sup>2</sup> nagyságú, jórészt erdő művelési ágú területet vásárolja meg 30 millió Ft + Áfa összegért. Az önkormányzat nem javasolja a teljes terület megvásárlását, azonban – a már korábban meghozott döntések megfelelően – a Cserhegy kapu részt és az Aranyház utca kb. 100 2-es, önkormányzati területhez hozzákapcsolható területrészt leválasztását támogatná. Az előterjesztéshez csatolt határozati javaslat egyelőre tulajdonképpen arról szól, hogy az önkormányzat nem kíván élni a vételi lehetőséggel – ismerteti a javaslat pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
7 igen szavazattal meghozta  
154/2020.(VII.23.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tihanyi Erdőbirtokossági Társulat megkeresését, melyben a korábban Tihany 092/42 hrsz-ú (jelenleg 092/85 és 092/86 hrsz-ú, összesen) 8531 m<sup>2</sup> nagyságú erdő, legelő besorolású ingatlanainak eladását kínálja fel az önkormányzatnak.

A képviselő-testület az ajánlatot megtárgyalta, de miután az egész területre a kötelező önkormányzati feladatok ellátása érdekében nincs szüksége – különös tekintettel a vírushelyzet miatti bevétel kiesésekre - kinyilvánítja, hogy az egész telek vételi lehetőségével nem kíván élni.

A testület a terület rendezésének továbbra is azt a formáját tartja megvalósíthatónak, hogy a terület megosztásra kerüljön és az ingatlan Aranyház utca felőli részét, valamint az ún. Cserhegy kapu területet vásárolja csak meg.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a területrendezés fentiek szerinti megvalósítása és a terület megosztása ügyében a szükséges egyeztetéseket az Erdőbirtokossági Társulat képviselőivel lefolytassa. A testület a megosztás után kialakult területek kapcsán kíván érdemben nyilatkozni azoknak a tulajdonba vételéről.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2020. augusztus 15.

**Kapja:** Tihanyi Erdőbirtokossági Társulat



**19. napirend: Cserhegy kapu telekalakítása**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirend ismertetésével kapcsolatban átadja a szót jegyző asszony részére.

Dr. Percze Tünde jegyző: A Cserhegy kapu telekalakítására vonatkozó előterjesztés pótlólag, a mai nap folyamán került kiküldésre a testületi tagoknak, azonban úgy gondolja, hogy a megosztásról szóló döntést el lehet halasztani az Erdőbirtokossági Társulat elnökségi ülését követő testületi ülésig, hogy az elnökség is megismerhesse az önkormányzat előbbi határozattal meghozott álláspontját.

Tósoki Imre polgármester: Egyetért a felvetéssel. Javasolja, hogy a Képviselő-testület – a jegyző asszony által ismertetett indoklás alapján - döntsön a Cserhegy kapu telekalakítása kérdésének elnapolásáról – aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**7 igen szavazattal meghozta**  
**155/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, Cserhegy kapu (092/85 hrsz.) terület telekalakításával kapcsolatos döntést elnapolja.**

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 154/2020.(VII.23.) számú határozatról a Tihanyi Erdőbirtokossági Társulat elnökségét tájékoztassa.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester, Bujdosó Judit főépítész**

**Határidő: azonnal**

**20. napirend: Javaslat a somosi strandot kiszolgáló nyilvános wc üzemeltetési költségeinek átvállalására**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

*(Az előterjesztés csatolva.)*

Tósoki Imre polgármester: A napirenddel kapcsolatban röviden elmondja, hogy a somosi strandot kiszolgáló nyilvános wc üzemeltetési költségeit eddig a Tihanyi Erdőbirtokossági Társulat finanszírozta, azonban a társulat kérte, hogy vállalja át az önkormányzat e költségek további fizetését. Ismerteti a kérés támogatásáról szóló határozati javaslatot, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**7 igen szavazattal meghozta**  
**156/2020.(VII.23.) számú határozatát**

**Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Erdőbirtokossági Társulat (8237 Tihany, Aranyház u. 089/2 hrsz.) részére a 0101/11 hrsz.-ú ingatlan – somosi strand – 2020. évben felmerült üzemeltetési költségeinek támogatására 150.000,- Ft összegű működési támogatást biztosít, a 2020. évi költségvetési tartalék terhére.**

**A Tihanyi Erdőbirtokossági Társulat a támogatással 2021. február 15-ig köteles elszámolni az önkormányzatnak.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős: Tósoki Imre polgármester**

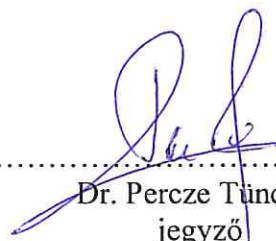
**Határidő: 2020. július 31.**

**Kapja: Tihanyi Erdőbirtokossági Társulat, Pénzügy**

Tósoki Imre polgármester: Megköszönte a részvételt és 2020. július 23-án 16 óra 55 perckor bezárta az ülést.



Tósoki Imre  
polgármester



Dr. Percze Tünde  
jegyző



Juhász Gábor  
képviselő



Kiss Dávid  
képviselő