

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020 február 20-án 17 órakor tartott nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Tósoki Imre	polgármester
Varró János	alpolgármester
Bartus Sándor	képviselő
Juhász Gábor	képviselő
Kiss Dávid	képviselő
dr. Tóth Judit	képviselő
Vámos Mária	képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt: Németh Tünde jegyző

Napirend:

1. 2020. évi költségvetés tervezet elfogadása (I. forduló)
Előadó: Tósoki Imre polgármester
2. Az önkormányzat intézményeiben alkalmazott étkezési térítési díjakról, és az étkezési normák megállapításáról szóló 7/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Tósoki Imre polgármester
3. A Tihany név felvételéről és használatáról szóló 8/2016.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
4. Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról, valamint a lakbérek mértékéről szóló 1/2020.(I.16.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
5. Beszámoló a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi munkájáról
Előadó: Németh Tünde jegyző
6. Vegyes ügyek
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, a nyilvános testületi ülést 17 óra 03 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Kiss Dávid és Vámos Mária képviselőket. Ismerteti a napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Tósoki Imre polgármester: A napirendek megtárgyalása előtt tájékoztatja a Képviselő-testületet és a Tihany tv nézőit a 2020. január 16-án megtartott zárt, ill. a 2020. január 29-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésen meghozott határozatokról.

1. napirend: 2020. évi költségvetés tervezet elfogadása (I. forduló)

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: A 2020. évi költségvetés tervezet elfogadása előtt átadja a szót dr. Tóth Judit képviselő asszony részére.

dr. Tóth Judit képviselő: A költségvetés tervezetét a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság február 13-án, első fordulóban tárgyalta. Ő akkor úgy értelmezte, hogy a tárgyalás kétfordulós, tehát a második fordulóban újra átnézik a költségvetést és azon lehet módosításokat eszközölni. Tekintettel arra, hogy az ülés előtt kapott kiegészítő információk a tervezetthez képest több pozitív elemet is tartalmaznak, bízik abban, hogy a költségvetés első felülvizsgálatakor jelentősen pontosítani tudják majd az egyes kiadásokat és bevételeket. Fontosnak tartja, hogy a következő évi költségvetés tervezését már egy megújult módszerrel végezze a testület, amely megalapozza, hogy minden év költségvetése reálisabb legyen és nagyobb biztonságot adjon a Képviselő-testület munkájához.

Bartus Sándor képviselő: Ő is arra készült, hogy két fordulóban tárgyalják a költségvetést, mivel az sok – általuk elhangzott - javaslatot nem tartalmaz, de megnyugtató, hogy ezek a módosítások során még bekerülhetnek. Most azzal a feltétellel szavazza meg a költségvetés tervezetét, hogy a következő hetek, hónapok során az elfogadott költségvetést újratárgyalják és módosítják.

Tósoki Imre polgármester: El kívánja mondani, hogy az önkormányzati gyakorlatban a költségvetés elfogadásának az a módja, hogy a gazdasági bizottság az első fordulóban tételesen megvizsgálja az összes kiadási és bevételi költségvetési sort, a második fordulóra pedig a pénzügyi csoport előkészíti a konkrét rendeletervezetet, amelyet előbb véleményezés céljából meg kell küldeni a könyvvizsgáló részére is, hogy az a költségvetés elfogadásának időpontjáig – legkésőbb március 15-ig - elkészülhessen. Természetesen elfogadja, ha a Képviselő-testület a jövőben más munkamódszerrel szeretné előkészíteni, és véleményezni a költségvetést. Az előzetes egyeztetés alapján javaslata, hogy a Képviselő-testület az önkormányzat 2020. évi költségvetésének tervezetét a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által javasolt módosításokkal együtt fogadja el; továbbá kéri fel a hivatalt, hogy 2020. március 3-ig készítse elő a Tihany Község Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendeletervezetet – aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
17/2020.(II.20.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évi költségvetésének tervezetét a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által javasolt módosításokkal együtt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a hivatalt, hogy 2020. március 3-ig készítse elő a Tihany Község Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló rendeletervezetet.

Felelős: Németh Tünde jegyző, Sörös Tibor Tamásné pénzügyi ügyintéző

Határidő: 2020. március 3.

2. napirend: Az önkormányzat intézményeiben alkalmazott étkezési térítési díjakról és az étkezési normák megállapításáról szóló 7/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az önkormányzat intézményeiben alkalmazott étkezési térítési díjakról, és az étkezési normák megállapításáról szóló 7/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos javaslatot a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság és a Szociális Bizottság is megtárgyalta ülésén, azonban – a bizottságok üléseit követően - február 14-én a Veszprém Megyei Kormányhivatal szakmai tájékoztatót küldött az önkormányzatoknak az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjak helyi szabályozásával kapcsolatban. A Kormányhivatal állásfoglalásában felhívta az önkormányzatok figyelmét arra, hogy a szolgáltatási önköltség megállapítása nem rendeletalkotási tárgy, a nyersanyagköltséget határozatban és nem rendeletben kell meghatározni. Étkeztetés esetén az Áfa mértékét az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény határozza meg; ezért jogsértő az a gyakorlat, hogy az önkormányzati rendeletek szabályozzák az Áfa mértékét, a megállapított intézményi térítési díjak tartalmazzák az Áfa összegét. Mindezekre tekintettel kéri a Képviselő-testületet, hogy elsőként az önkormányzat intézményeiben alkalmazott étkezési normák összegéről döntsön – ismerteti az erre vonatkozó határozati javaslat pontos szövegét.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
18/2020.(II.20.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat intézményeiben alkalmazott étkezési normák összegét 2020. március 1-től az alábbiak szerint állapítja meg:
Étkezési nyersanyagnorma (Áfa nélkül):

- a) napi háromszori étkezés esetén az átlagnorma a létszámok figyelembevételével (óvodás, napközis gyermek): 490,- Ft/nap/fő
- b) ebéd igénybevétele esetén:
 - ba) gyermek 355,- Ft/nap/fő
 - bb) felnőtt 395,- Ft/nap/fő.

Felelős: Sörös Tibor Tamásné pénzügyi ügyintéző

Határidő: folyamatos

Németh Tünde jegyző: Kéri a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat intézményeiben alkalmazott étkezési térítési díjakról szóló rendelettervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott rendelettervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
4/2020.(II.21.) önkormányzati rendeletét

Az önkormányzat intézményeiben alkalmazott étkezési térítési díjakról
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. napirend: A Tihany név felvételéről és használatáról szóló 8/2016.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy a Tihany név felvételéről és használatáról szóló 8/2016.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosítását az indokolta, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal állásfoglalása szerint a jelenleg hatályos rendelet jogszabályt sért. A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29.§ (1) bekezdése alapján fizetési kötelezettséget előírni, megállapítani kizárólag törvényben, vagy törvényi felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletben lehet, mindezek alapján a díjmegállapításra vonatkozó rendelkezéseket hatályon kívül kell helyezni. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az ennek értelmében elkészült rendeletmódosításra vonatkozó javaslatot részletesen megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé – aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
5/2020.(II.21.) önkormányzati rendeletét

a Tihany név felvételéről és használatáról szóló
8/2016.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. napirend: Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról, valamint a lakbérek mértékéről szóló 1/2020.(I.16.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Előzetes tájékoztatásul elmondja, hogy az ez év januárjában elfogadott lakásrendelet módosítását az Egészségház épületében lévő lakás státuszának megváltoztatása indokolta, mivel az elfogadott rendelet értelmében a szóban forgó ingatlan piaci alapon adható bérbe. Mindenki előtt ismert, hogy március 1-től új jegyző áll munkába, aki átmenetileg szolgálati lakásra tart igényt, ezért a rendelet módosítása szükségessé vált. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az erre irányuló javaslatot részletesen megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé - aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
6/2020.(II.21.) önkormányzati rendeletét

Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról, valamint a lakbérek mértékéről szóló
1/2020.(I.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. napirend: Beszámoló a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi munkájáról

Előadó: Németh Tünde jegyző

Tósoki Imre polgármester: Mindenki előtt ismert, hogy jegyző asszony Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatalnál fennálló munkaviszonya 2020. március 1-vel megszűnik, ezért került a mai ülésen napirendre a közös hivatal 2019. évi munkájáról szóló beszámoló ismertetése. Felkéri jegyző asszonyt, hogy az erről szóló tájékoztatást tegye meg.

Németh Tünde jegyző: Megköszöni a szót. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján „a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal tevékenységéről”. A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Tihany mellett Aszófő, Örvényes, Balatonudvari és Balatonakali községekre kiterjedően végzi továbbra is a jogszabályok által előírt feladatokat. A személyi feltételekkel kapcsolatban elmondja, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal engedélyezett létszáma 32 fő, a jelenlegi 30 fő köztisztviselő közül 25 fő teljes munkaidős, még az aszófői kirendeltségen 3 fő 6 órás részmunkaidős, ill. 1 fő 4 órás részmunkaidős köztisztviselő volt. A hivatalon belül a kirendeltségek szerinti megoszlás a következő: Tihany székhely 13 fő, aszófői kirendeltség 4 fő, örvényesi kirendeltség 2 fő, balatonudvari kirendeltség 5 fő, balatonakali kirendeltség 5 fő. 2019. évben a személyi állományt érintő változások a következők voltak: Tihany székhely településen 1 fő pénzügyi ügyintéző felvételére került sor, aki próbaidő alatt lemondott köztisztviselői jogviszonyáról. Az örvényesi kirendeltségről 1 fő adóügyi-igazgatási kolléga ment el másik munkahelyre, az aszófői kirendeltségre pedig 1 fő köztisztviselő felvételére került sor. Tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közszolgálati egyéni teljesítményértékelésről szóló 10/2013.(I.21.) Korm.rendelet szabályozza a köztisztviselőkkel szemben támasztott követelményeket, a feladatok végrehajtása értékelésének szabályait, amely szerint a teljesítménykövetelményeket féléves időtartamokra kell meghatározni. Az értékelés eredményeként a munkáltatói jogkör gyakorlója megemelheti, csökkentheti, ill. személyi illetményt állapíthat meg. A közszolgálati tisztviselők továbbképzéséről szóló 273/2012.(IX.28.) Korm.rendelet szabályozza a köztisztviselők képzési kötelezettségét. A pályán maradás érdekében a 2018-2021. közötti időszakban a középfokú végzettségű köztisztviselőknek 64 pontot, felsőfokú végzettségű köztisztviselőknek 128 pontot kell teljesíteni. A hivatali szervezet vezetője a közigazgatási alapvizsgával, közigazgatási szakvizsgával rendelkező köztisztviselőknek tárgyévvel vonatkozóan egyéni képzési tervet készít. A kreditpontokat a Nemzeti Közszolgálati Egyetem által működtetett internetes képzési felületen, ill. jelenléti íves képzéseiben lehet teljesíteni. Az iktatással, irattározással és postázással kapcsolatban elmondja, hogy az iktatási feladatokat minden településen 1 fő ügyintéző végzi az ASP iratkezelési szoftver segítségével, ill. az adóügyi ügyintézők az ASP adó szakrendszerben iktatják a kimenő és beérkező iratokat. Az irattározás a jegyző által kiadott, a Veszprém Megyei Levéltár által jóváhagyott hatályos iratkezelési szabályzat alapján történik. Az önkormányzati testületi feladatok a statisztikai számok tükrében a következők: Tihany településen 2019. évben 26, Aszófőn 14, Örvényesen 20, Balatonudvariban 24, Balatonakaliban pedig 28 testületi ülésre került sor, amelyeken Tihanyban 311, Aszófőn 95, Örvényesen 240, Balatonudvariban 153, Balatonakaliban pedig 196 határozat született. A településen alkotott rendeletek száma a következőképpen alakult: Tihanyban 21, Aszófőn, 15, Örvényesen 11, Balatonudvariban 8, Balatonakaliban 12 db rendeletet hoztak a képviselő-testületet. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Tihany településen 14 ülést tartott, a Szociális Bizottság pedig 11 alkalommal ült össze.

A folyamatosan változó jogszabályok miatt 2019. évben is kiemelt figyelmet kellett fordítani a gazdálkodással kapcsolatos helyi szabályzatok felülvizsgálatára és aktualizálására, amely jelenleg is folyamatban van. Az adóigazgatási tevékenységről elmondható, hogy településenként 1 fő adóigazgatási ügyintéző látja el az adóigazgatással kapcsolatos feladatokat. Örvényes adóügyi feladatait 2019 júliusa óta helyettesítéssel a tihanyi ügyintéző látja el. Az önkormányzatok által alkalmazott helyi adókat azzal a céllal vezették be, hogy az így keletkezett bevétel járuljon hozzá a településfejlesztéshez, a települések működőképességének biztosításához, valamint a lakossági ellátás színvonalának javításához. Az egyes településeken eltérő adófajták kerültek bevezetésre. Tihanyban építményadó, telekadó, idegenforgalmi adó, iparüzési adó került bevezetésre, az önkormányzat helyi adókról szóló rendelete alapján. A felsorolt adónemeken kívül a helyi adóhatóság szedi be a külső szervek megkeresése alapján az adók módjára behajtandó köztartozásokat, továbbá a jogszabályi előírásoknak megfelelően látja el a gépjárműadóval kapcsolatos adóztatási feladatokat; ezen kívül adóztatási feladatokat lát el a talajterhelési díjak megállapítása és beszedése kapcsán. Az önkormányzat helyi adó bevételeinek nagy része az iparüzési adóból származik – 2019. évben is a beszedett gépjárműadó 40%-a illette meg a települési önkormányzatot. Építményadót a lakás és nem lakás céljára szolgáló épületek és épületrészek, telekadót pedig a beépítetlen belterületi földrésztletek után kell fizetni. Végrehajtási cselekményekre összesen 60 esetben került sor; ezek elsősorban gépjármű forgalomból kivonásának kezdeményezése, letiltási rendelvény, jelzálogjog bejegyzés, munkabér letiltás ügyében. A NAV részére havonta átadása került a köztartozók listája. A Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó valamennyi település 2019. évben is indult több hazai és Európai Unió pályázaton, függetlenül attól, hogy egy-egy projekt során a lebonyolításnál külsős szakemberek igénybevételére is szükség van. A pályázatok elkészítésében, végrehajtásában és elszámolásában is aktívan részt vesznek a kollégák. Talán a beszámolóból is látható, hogy a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal széleskörű feladat- és hatáskörrel rendelkezik. A hivatal kiemelt figyelmet fordított és fordít azoknak a feladatoknak az ellátására, amelyek a lakosság szélesebb körét, közérzetét érintik és arra törekedett, hogy ne csak „hatóságként” vegyen részt a település működtetésében. A szakmai feladatellátásban lényeges, nagy horderejű változások nem adódtak, ez azonban még sincs így, pl. a tavalyi esztendőben a választással kapcsolatos feladat volt ilyen. Minden esztendő hoz olyan terhet, vagy ellátandó feladatot, amely a mindennapi működésen túlmutat. A megelőző mindennapi működtetés, az ASP rendszer bevezetése fokozottabb terhet és odafigyelést okozott. A Képviselő-testületekkel való kapcsolattartás, szakmai munka kiegyenlített és jól összehangolt volt. Bár a külső és belső ellenőrzések általában nem találnak komoly hiányosságot a hivatal munkájában, tudott, hogy számos olyan pont van a munka során, ahol tovább növelhető az ügyintézés színvonala, és amelyre valamennyi kolléga törekszik is. Felhívja azonban a figyelmet a munkaerő áramlásra, amely a hivataloknál munkaerőhiányt okoz és okozhat is, emiatt 2020-ban a hivatal esetleges átszervezésére fel kell készülni. Valamennyi polgármesternek és képviselő-testületi tagnak megköszöni segítő és pozitív hozzáállását, egyúttal kéri, hogy ezután is segítsék a hivatal munkáját. Végezetül megköszöni a hivatal valamennyi munkatársának az odaadó és lelkiismeretes munkáját.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a részletes beszámolót.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
19/2020.(II.20.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi munkájáról készült beszámolót elfogadja.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

6. napirend: Vegyes ügyek

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Rövid tájékoztatásul elmondja, hogy a Képviselő-testület korábbi döntései értelmében még a tavalyi évben elindult a településrendezési eszközök 6.1 és 6.2 jelű módosítása. Az utóbbi eljárás helyi kérelmekre indult 5 részterületre vonatkozóan, amelynek kötelező partnerségi egyeztetése nagyon csekély részvétel mellett, észrevételek és vélemények nélkül megtörtént. A 6.1. jelű módosítást a „Balatoni Bringakör – Tihany-Balatonalmádi közötti szakasz” című állami fejlesztési projekt Tihany közigazgatási területét érintő nyomvonalának tervezési területe indokolta, amelynek partnerségi egyeztetése ugyancsak észrevételek és vélemények nélkül zárult le. Pénzügyi és Gazdasági Bizottság mindkét partnerségi eljárás lezárására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé. Aki a településrendezési eszközök 6.1. jelű módosításának partnerségi egyeztetési eljárásának lezárásával kapcsolatos határozati javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

7 igen szavazattal meghozta

20/2020.(II.20.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök **6.1 jelű** módosításaként – a nyomvonal módosítása és szélesítése miatt; a benyújtott kisajátítási vázrajzok szerint - felvette a NIF Zrt (1134 Budapest, Váci út 45.) beruházó megbízásából a „Balatoni Bringakör - Tihany-Balatonalmádi közötti szakasz” című állami fejlesztési projekt, Tihany közigazgatási területét érintő nyomvonalának tervezési területét.

A tervezési területre vonatkozóan elkészült településrendezési tervdokumentációnak a 314/2012. (XI.8) Kormányrendelet (továbbiakban: Kr). 29/A. § szerinti partnerségi egyeztetése megtörtént; amelyre annak közzététele után, a véleményezésre fennálló határidőben észrevétel és vélemény nem érkezett.

A Képviselő-testület a fentiekre tekintettel a partnerségi eljárásra vonatkozó egyeztetést – észrevételek, vélemények nélkül – lezárja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a tervek dokumentálására és jelen döntéssel együttes közzétételeire, valamint az állami főépítész záró véleményének megkérésére.

Felelős: Tósoki Imre polgármester, Bujdosó Judit főépítész

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: Aki a településrendezési eszközök 6.2. jelű módosításának partnerségi egyeztetési eljárásának lezárásával kapcsolatos határozati javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

7 igen szavazattal meghozta

21/2020.(II.20.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök **6.2 jelű** módosításaként korábban felvette ún. teljes eljárás keretében a 314/2012. (XI.8) Kormányrendelet (továbbiakban: Kr) 37.§ előírásai szerint történő egyeztetéssel az alábbi módosítási részterületeket:

- 139/2 hrsz (sajkodi strand) bejárati pénztár és vizes blokk épület építési lehetősége;
- Tihany, Rév u. 1868/3 és /4 hrsz-ú utak torkolati csomópontjában szabályozási szélesség növelése, a Tihany, Rév u. közlekedésbiztonsági fejlesztés c. pályázat útervezési szükségletei miatt;
- Akasztó-dombi parkoló bővítése a Rév irányába;
- Batthyány utcában a 185 hrsz-ú út ingatlan szabályozási vonal korrekciója, a 191 hrsz-ú telek előtt.
- HÉSZ 69.§ előírásainak felülvizsgálata a lakórendeltetés vonatkozásában;

A tervezési területre vonatkozó elkészült településendezési tervdokumentációnak a Kr. 29/A. § szerinti partnerségi egyeztetése megtörtént, amelyre annak közzététele után, a véleményezésre fennálló határidőben észrevétel és vélemény nem érkezett.

A Képviselő-testület a fentiekre tekintettel a partnerségi eljárásra vonatkozó egyeztetést – észrevételek, vélemények nélkül – lezárja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a további vonatkozó jogi eljárások megtételére.

Felelős: Tósoki Imre polgármester, Bujdosó Judit főépítész

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: Előzetes tájékoztatásul elmondja, hogy az elmúlt év elején a Képviselő-testület 4 év bérleti időtartamra pályáztatta meg az önkormányzat tulajdonában lévő, Kossuth utcai nyilvános illemhelyet, azonban később a bérlőnek felmerült az igénye a használati díj emelésével kapcsolatban. A Képviselő-testület az ez irányú kérést azzal a feltétellel támogatta, hogy a bérleti szerződés időtartama 1 évre módosuljon, mivel az önkormányzat részéről felmerült annak a lehetősége, hogy egy tendertervet készített a felújításra vonatkozóan, és a megvalósítást követően esetleg más módon hasznosítja az illemhelyet. Tekintettel arra, hogy a felújítás még nem történt meg, azonban a bérlő további egy évre bérbe kívánja venni az ingatlant, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslata alapján kéri a Képviselő-testületet, hogy a bérleti szerződés változatlan feltételekkel történő meghosszabbítása mellett döntsön – aki ezzel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

7 igen szavazattal meghozta

22/2020.(II.20.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete Németh Péterné 8230 Balatonfüred, Kölcsey u. 3. szám alatti lakos kérelmére a Tihany, Kossuth utcai nyilvános illemhely bérleti szerződését – változatlan feltételekkel – 2020. december 31-ig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Németh Tünde jegyző

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az április 25-26-án megrendezésre kerülő XXII. Balatonkőr kerékpártúra szervezői azzal a kérelemmel fordultak az önkormányzathoz, hogy az esemény résztvevőinek településen történő áthaladását engedélyezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a kérelmet megtárgyalta és azzal a feltétellel támogatja a lebonyolítást, ha az csak a kijelölt kerékpárúton történik, és forgalmi akadállyal, lezárással nem jár. Ismerteti a gazdasági bizottság határozati javaslatának pontos szövegét, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
7 igen szavazattal meghozta
23/2020.(II.20.) számú határozatát

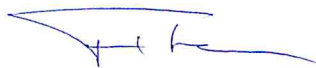
Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. április 25-26-án megrendezésre kerülő XXI. Balatonkőr kerékpártúra elnevezésű esemény résztvevőinek áthaladásához szükséges hozzájárulást – a kérelemben megjelölt, önkormányzati kezelésben lévő útszakaszra – megadja.

Felelős: Németh Tünde jegyző

Határidő: azonnal

Bartus Sándor képviselő: Január 25-én az újonnan megválasztott képviselők tartottak egy közös képviselői fórumot, amelyen sokan részt vettek. Két dolgot szeretne kiemelni a fórumon elhangzottakból; az egyik az iskola felújítás kérdése, a másik pedig, hogy egy közösségi házat létesítsen a település. Erre a célra – tekintettel arra, hogy egy új óvodát kíván építeni az önkormányzat és ez az ötlet már más részéről is felmerült – alkalmasnak tartja a jelenlegi óvoda épületét, amelyet megfelelő pályázati forrás esetén közösségi házzá lehetne átalakítani a helyi lakosság számára.

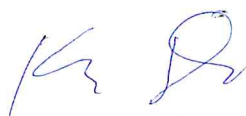
Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a hozzászólást és véleményt – a képviselő úr által említett javaslatok a jelenlegi önkormányzati ciklus gazdasági programjának összeállításakor kerülhetnek figyelembevételre. Megköszönte a részvételt és 2020. február 20-án 18 óra 04 perckor bezárta az ülést.



Tósoki Imre
polgármester




Németh Tünde
jegyző



Kiss Dávid
képviselő



Vámos Mária
képviselő