

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete 2019. április 17-én  
16 óra 30 perckor tartott *nyilvános* üléséről

<b>Jelen vannak:</b>	Tósoki Imre	polgármester
	Varró János	alpolgármester
	Bakos Péter	képviselő
	Horváth Béla	képviselő
	Pálfi Zsolt	képviselő
	Szabó Istvánné	képviselő
	Vámos Mária	képviselő
<b>Tanácskozási joggal vesz részt:</b>	Németh Tünde	jegyző
	Aradi István	alpolgármester
<b>Meghívottak:</b>	Mészáros Zoltán	a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. képviselője
	Rózsa Éva Eszter	a Németh László Művelődési Ház igazgatója
	Petróczi Orsolya	a Tihanyi Legenda Közhasznú NKft. ügyvezetője
	Bujdosó Judit	főépítész

### Napirend:

1. A szabadtéri színpad 2019. évi műsorának ismertetése  
Előadó: a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. képviselője
2. Felkészülés a 2019. évi idegenforgalmi szezonra  
Előadó: Rózsa Éva Eszter a Németh László Művelődési Ház igazgatója és  
Petróczi Orsolya a Tihanyi Legenda Közhasznú NKft. ügyvezetője
3. A szociális igazgatásról és a szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 1/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
4. Az önkormányzat vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2013.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
5. Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
6. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének rendjéről szóló 9/2016.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
7. A helyi építési szabályzatról szóló 5/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
8. A Tihany, 583 hrsz.-ú hajóállomási strandon lévő főépület, büfé üzlethelyiség ill. strand üzemeltetésére beérkezett pályázatok elbírálása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
9. Vegyes ügyek  
- zárt ülés  
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, a képviselő-testületi ülést 16 óra 30 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Szabó Istvánné és Vámos Mária képviselőket. Ismerteti a napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
7 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Tósoki Imre polgármester: Napirend előtt tájékoztatja a település lakosságát, hogy a március 24-én Tihanyban megrendezett közúti kerékpáros verseny miatt - úgy a helyi lakosság, mint a településre látogató vendégek által - kialakult elégedetlenségre tekintettel a Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Somogy Megyei Kerékpáros Szövetség által megszervezendő „Félsziget Kupa” megtartását a későbbi években nem támogatja. Egyúttal levélben arra kérte a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Veszprém Megyei Igazgatóságát, hogy a jövőben az önkormányzat írásos hozzájárulása nélkül ne adjon ki területhasználati engedélyt az útlezárással járó versenyekre.

### **1. napirend: A Szabadtéri Színpad 2019. évi műsorának ismertetése**

*Előadó: a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. képviselője*

Tósoki Imre polgármester: Tisztelettel köszönti a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft. képviselőjében megjelent Mészáros Zoltán urat és felkéri, hogy ismertesse a szabadtéri színpad ez évi programját.

Mészáros Zoltán: Megköszöni a szót. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy összeállt a szabadtéri színpad teljes nyári programja, annak ellenére, hogy a színészek egyeztetése idén sem volt könnyű. A színházak egyre több saját produkciót vállalnak már nyáron is, így a színészeiket arra az időre természetesen nem engedik el vendégszerepelni, ráadásul óriási a konkurencia (Kultkikötő, Siófok, Keszthely, Füred, mint a legismertebbek, de itt az északi parton lényegében már minden településen van szabadtéri színpad). Két igazán nagy koncerttel igyekezek még változatosabbá és vonzóbbá tenni a kínálatot, vagyis Fenyő Miklós és a Neoton együttes fellépése igazi csemegének ígérkezik. Igyekeztek ők is meglovagolni a nagy retro hullámot, ezért az említett koncerteken kívül lesz 2 Retro Szálló című műsor is - az egyik az első emeletes Kiki, a másikon pedig Zalatnay Sarolta lesz a sztárvendég. Ami a többi programot illeti: meghívtak néhány, az elmúlt években óriási sikerrel bemutatott előadást (Legyen a feleségem, Hitted volna, Valódi hamisítvány, Hatan pizsamában, Budapest Bár, és vannak teljesen újak (Legénybúcsú, Férfiek és feleségek, Riviéra, Ártatlan vagyok, A nők is a fejükre estek, amely utóbbi például a tavalyi teltházas a Férfiak a fejükre estek című darabnak a folytatása); a Riviéra című, Benedek Miklós rendezte vígjátéknak pedig az a különlegessége, hogy a holnapi budapesti bemutatón kívül Tihanyban mutatják be először. Az egész Balatonon egyedülállóan mondható gyerekelőadások természetesen az idén is előadásra kerülnek majd a megszokott csütörtöki napokon. Ismerteti a részletes programot, amelyből talán kitűnik, hogy a hangsúly nem az áron, hanem a minőségen és az újdonságon volt. Az idei évadban a lényegesen drágább előadásokkal szemben mintegy 4 millióval kevesebb Tao pénz fog a rendelkezésükre állni, ezért most kiemelten nagy szükségük van az Önkormányzat támogatására. Ismételtelen fel szeretné hívni a Képviselő-testület figyelmét arra, hogy a színpad balesetveszélyes, ezért mindenképpen szükséges valami ideiglenes, de megnyugtató megoldás, hogy ez a szezon balesetmentesen lemenjen, mert egy esetleges súlyos baleset, ami a színpad állapotából következik be, senkinek sem hiányzik. Végül ezúton is szeretné megköszönni a Képviselő-testületnek, hogy Bujtor Istvánnak adományozta a pro Tihany díjat.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a részletes beszámolót. Természetesen az önkormányzat ebben az évben is azon lesz, hogy támogatókat szerezzen az előadások lebonyolításához, azonban egyéb módon nem tudja támogatni a szabadtéri játékokat. Ettől az évtől kezdve a színpad teljes működtetését az önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. vette át, amely ugyanazokkal a feltételekkel kötötte meg a Tihanyi Szabadtéri Játékok Kft.-vel az együttműködésről szóló megállapodást, mint ami az önkormányzattal korábban fennállt. A struktúraváltás indoka elsősorban az volt, hogy pályázati lehetőség nyílt a színpad, a nézőtér és környezetének felújítására, azonban csak a színpadot működtető nonprofit kft. nyújthatja be a pályázatot, önkormányzat nem. Reméli, hogy pályázatnyertesség esetén a felújítási munkák az év végén, legkésőbb a jövő év elején elindulhatnak.

## **2. napirend: Felkészülés a 2019. évi idegenforgalmi szezonra**

*Előadó: Rózsa Éva Eszter a Németh László Művelődési Ház igazgatója és  
Petróczi Orsolya a Tihanyi Legenda Közhasznú Nonprofit Kft.  
ügyvezetője*

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a napirend kapcsán megjelenteket és elsőként felkéri Rózsa Éva Eszter igazgatónőt, hogy a Németh László Művelődési Ház 2019. évre tervezett programjait ismertesse.

Rózsa Éva Eszter igazgató: Megköszöni a szót. A Németh László Művelődési Házra 2019-ben is izgalmas és sokféle szempontból kihívásokkal teli rendezvényszezon vár. Új helyükön, a Civilek Házában nagyon jó körülmények között vannak, a látogatók is megszokták már az új helyet, sikeresen „belakták” a házat, ennek ellenére a rendezvények még mindig a régi magtár épületében kerülnek megszervezésre. Eddig kisebb rendezvényeik voltak, így sikeresen lezajlott a Farsang Farka- Vidám téltemetés, a hagyományos újbörversenyük, és a Levendula Klubbal közös szervezésben az Egészségnap is. Április 21-én kerül megrendezésre a Húsvéti Nyuszibuli és Tojástánc, az idén ismét kibővült programmal, és mivel szerencsére a Tájházak Húsvéttől ismét működik, ott is színes programok várják a családokat. A vasárnapi programokat idén is a Mádl Ferenc téren tartják meg, ahol a húsvéti hagyományok felelevenítésén kívül kézműves foglalkozások, plüss pónipark és gyerekkoncert, valamint vetélkedők és táncház várják a látogatókat. Május 18-án és 19-án rendezik meg hagyományosan szezonnyitó rendezvényként a Kecskéköröm Ünnepet, amelyen a hagyományos programok-főzőverseny, májusfa mászás mellett- jurta állítás, honfoglalás-kori játékok, egy műemlék körhinta, népi játékok és papírsárkány-készítés és bemutató várják a látogatókat. A Tavasz Népzenei Találkozó idén is megrendezésre kerül a Kecskéköröm Ünnep másnapján, amelyre a helyi művészeti csoportokon kívül közel száz vendéget várnak. A Tihanyi Pünkösdi Pálinka Piknik június 8-9-10-én a Mádl Ferenc tér és a Pisky sétányon kerül lebonyolításra, amelyen természetesen ismét a pálinka a főszerep. A program első napján Szekeres Adrienn, LongStoryShort koncert és Dj. Aaron Wise discója lesz. A vasárnapi napon lesz pünkösödölés Farkas Gábor Gábel fellépésével, amelyen a Padödő lesz a sztárvendég, és az esti programot a Funthomas Band bálja zárja. A gyereknapi rendezvényt május 26-án, vasárnap tartják meg, idén ismét a Hajóállomáson. A rendezvény évek óta már nem csak a tihanyi gyerekeket vonzza, hanem egyre többen látogatnak el más településekről is. Ugyanezen a napon kerül sor a Hősök napi megemlékezésre is az Apátság falánál található emléktáblánál.

Idén jubilál a Levendula Fesztivál, ugyanis június 22-23-án immár a tizenötödik alkalommal kerül megszervezésre a rendezvény, amely előtt egy héttel – a Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága szervezésében - kezdődik a „Szedd magad” akció- tehát idén is elválasztják egymástól a fesztivált és a levendulaszedést, ismét megpróbálják a fesztivál az elmúlt éveiken tapasztalható, tarthatatlanná vált állapotokat kikerülni. A fesztivál iránt ebben az évben is hatalmas az érdeklődés, már közel 100 kézművest jelentkezett, amely nagymértékben emeli a rendezvény színvonalát. A program az idén is több helyszínen kerül megrendezésre, nemcsak a Belső-tó partján, hanem a Mádl Ferenc téren és a Művelődési Házban is lesznek programok. Igyekeztek színes programkínálatot összeállítani: a fesztivál pénteki napján a Janicsák Veca akusztik koncert és Queen- Tribute Band koncert lesz, szombaton a Muzsikás lép fel, utánuk a szerb zenét játszó Guca Partizans, vasárnap a neves művészekből verbuválódott Esszencia zenekar lesz a fellépő. A fesztivál kapcsán nagyon nehéz lenne felsorolni a szervezés alatt vagy még csak tervben levő apróbb programokat, mindenesetre azon dolgoznak a TDM szervezettel és a helyi vállalkozókkal, hogy méltó módon ünnepelhessék meg a 15. Levendula Fesztivált. Az elmúlt évek tapasztalataiból kiindulva az idén is nagy hangsúlyt szeretnének fektetni a nyári - főként hétvégéken zajló - főtéri programsorozatra. A koncertek sorozata júliusban kezdődik, egészen az augusztus 20-i hosszú hétvégéig. Már az első hétvégén olyan sztárvendégük lesz, mint Csemer Boggie, de sikerült ebben az évben olyan zenekarokat meghívni, mint a Swing-Swing, Intermezzo Latin Club zenekar, a Soul and Emotion és a Radio Live zenekar. Júliusban egy hétvége – a Legendás Ház szervezésében - ismét a kézműves söröké lesz, amelynek lebonyolításához a művelődési ház is segít. Természetesen idén sem maradhat el a Visszhang Fesztivál, amely július 26-27-én kerül megrendezésre a Főtéren, a Tájházak udvarán és a Pisky sétányon. Az augusztus 20-i hosszú hétvége programja még szervezés alatt van, így arról egyelőre nem tud beszámolni. Végül elmondja, hogy a megszokott programok mellett lesznek idén is különlegességek : többek között május 11-én orvos-muzsikás koncert lesz a főtéren, július 9-től 13-ig minden este 19.00-20.30 között zenés-táncos műsorra kerül sor a főtér színpadján a Művészeti Középiskolák Találkozója keretében, valamint július 11-16-ig "Annyit mondok, nyisd ki a szemed" címmel öt művészeti középiskola kiállítása lesz a művelődési ház épületében.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a beszámolót és sok sikert kíván a programok lebonyolításához. Felkéri Petróczi Orsolya ügyvezetőt, hogy a Tihanyi Legenda Kft. idegenforgalmi szezonra történő felkészüléséről is adjon egy rövid tájékoztatót.

Petróczi Orsolya ügyvezető: Megköszöni a szót. Az idei év első és legfontosabb eseménye az volt, hogy a TDM szervezet háttéirodája leköltözött a Civilek Házába, ahol egy szép, tágas, és modern irodát kaptak; a munka szempontjából pedig öröndetes, hogy a rendezvényeket szervező Németh László Művelődési Ház dolgozóival vannak, ezért flottabban megy a munka. Nagyon aktív évkezdésen vannak túl, rengeteg háttérmunkát végeztek az elmúlt hónapokban. Változatlanul besegítenek az EFOP pályázatba, hiszen érinti a rendezvények egy részét is, ezen kívül számos pályázatban, feladaton dolgoznak együtt a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.-vel. A TDM teljes egészében átvette a rendezvények kitelepüléseinek koordinálást, szinte minden rendezvényen kézműves kirakodók színesítik a palettát a Pisky sétányon. A tavalyi évhez hasonlóan idén is volt közös faluszépítő szemétszedési akció a horgászok, futók, iskolások, vállalkozók és önkormányzati dolgozók, illetve a Levendula Klub tagjainak közreműködésével és a Virágos Tihanyért versenyt is meghirdették már, de ezen kívül a tavalyi évben indított Takaros Tihanyi Porták mustra is szervezés alatt van. A Tihany kiadványok – a nagy népszerűségnek örvendő Tihany infó, illetve az Eseménynaptár, valamint a megújult letéphető térképek – idén is színesítik a palettát és szolgálják az ide látogatók igényeinek kiszolgálását.

Igyekeznek naprakész információkkal ellátni a vendégeket a Tourinform irodában, ezen kívül tematikus roll-upokat készítettek gasztronómia, aktív turizmus, helyi termék, természeti érték és rendezvények témakörökben, amelyeket a kitelepüléseken, külsős rendezvényeken fognak használni a kínálat bemutatására. Idén is részt vesznek a Nyitott Balaton kampányban, amelyet a Balatoni TDM Szövetség hirdet meg évek óta, ezzel is ösztönözve a belföldi turistákat, hogy a tavaszi és őszi szezonban is látogassanak a Balatonhoz. A tavaszi akció Húsvétól Pünkösdig tart, amelyhez a Húsvéti Nyuszibulival, a Kecskéköröm Ünneppel és a Pünkösdi Pálinka Piknikkel csatlakoztak. Az általuk működtetett Tihanyi Tájházak, a Parasztagazda Háza és a Halászcéh Ház munkálatainak csúszása miatt az idei évben egy ideiglenes kiállítással nyitnak ki Húsvétra, és az őszi számos programmal készülnek. Nagy rendezvény, komoly kihívás nélkül idén sem maradtak, hiszen szeptember 4. és 6. között Tihany ad otthont a XXIV. Országos Főépítész Konferenciának, amelynek szervezésébe a TDM is besegít. A Kecskéköröm Ünnepre és a 15. Levendula Fesztiválra is készülnek különleges meglepetés marketingakcióval, de több játékkal is jelen lesznek a Facebookon és az Instagramon egyaránt. Végül elmondja, hogy Tihany a Városok, Falvak Szövetségének köszönhetően bemutatkozási lehetőséget kapott a debreceni Tímár Házban, ahol április 25-27-én - a polgármesteri prezentációt követően - kinyitják majd a Tihanyi-félsziget kincses ládáját és ízben, illatban és látványban is igyekeznek megmutatni, hogy miért érdemes a településre látogatni.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a beszámolót és lezárja a napirendet.

### **3. napirend: A szociális igazgatásról és a szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 1/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítása**

*Előadó: Tósoki Imre polgármester*

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Szociális Bizottság javaslata alapján elkészült a szociális igazgatásról és a szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 1/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet, amelyben az egyes települési támogatásoknál meghatározott jövedelemhatárok kerülnek módosításra. Általános eseti támogatásra jogosult az a személy, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem a nyugdíjminimum 2005-át, egyedülálló esetén annak 300%-át nem haladja meg – ebben az esetben 300%-ra (85.500,- Ft), ill. 400%-ra (114.000,- Ft) emelkedne az összeghatár. Gyógyszerkiadásokra tekintettel eseti települési támogatásra jogosult az a személy, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem a nyugdíjminimum 200%-át, egyedülálló esetén annak 300%-át nem haladja meg – ebben az esetben is 300%-ra (85.500,- Ft), ill. 400%-ra (114.000,- Ft) emelkedne az összeghatár. Rendszeres települési támogatásra jogosult az a személy, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem a nyugdíjminimum 250%-át nem haladja meg - ebben az esetben 350%-ra (99.750,- Ft) javasolja a Bizottság az összeghatár megemelését. Rendszeres nevelési segély állapítható meg, ha a családban az egy főre jutó jövedelem – önhibájukon kívül – nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 2405-át (68.400,- Ft), és emiatt a gyermek fejlődése veszélyben van. Kivételesen akkor is megállapítható a rendszeres nevelési segély az egyedülálló, a fiatal házaspár, a 3 vagy több gyermeket nevelő szülők esetében, ha az egy főre jutó jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 260%-át (74.100,- Ft) nem éri el – ebben az esetben a bizottság 300%-ra (85.500,- Ft), ill. 320%-ra (91.200,- Ft) javasolja megemelni az összeghatárokat.

A Szociális Bizottság azzal indokolja javaslatát, hogy az elmúlt években jelentősen nőtt a minimálbér, emelkedtek a jövedelmek, viszont ezzel együtt a kiadások is megnöttek; azonban

a támogatások igénylése tekintetében 2017 óta nem változtak a jövedelemhatárok. Végül – mivel az étkezési térítési díjakról szóló 7/2015.(IV.10.) önkormányzati rendeletből kikerült a szociális étkezésre vonatkozó rész - a szociális rendelet 28. §-a kiegészülne egy új bekezdéssel, amely a szociálisan rászoruló helyi lakos étkezési térítési díját a rendeletben meghatározott jövedelme szerinti kategóriánál eggyel alacsonyabb kategóriához rendelt térítési díjban állapítja meg. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a rendeletmódosítást részletesen megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Tósoki Imre polgármester: Aki az ismertetett rendeletervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
7 igen szavazattal meghozta  
6/2019.(IV.18.) önkormányzati rendeletét

A szociális igazgatásról és a szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 1/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

*(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)*

**4. napirend: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2013.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosítása**  
*Előadó: Tósoki Imre polgármester*

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatásul elmondja, hogy az önkormányzat tulajdonában van a Tihany, 505 és 506 hrsz.-ú ingatlan, és a rendezési terv érintette e két ingatlan besorolását is akként, hogy egy útszabályozás került az ingatlanoknál behúzásra, amely miatt szükséges volt a területek összevonása, ill. a szabályozás szerinti újraosztása. A telekalakítás megtörtént, amely az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre is került, azonban a földhivatali adatmódosítást a vagyonrendeletben is szükséges átvezetni. Mindezek értelmében az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2013.(VI.12.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében a jogszabály erejénél fogva forgalomképtelen ingatlanok táblázat 77. sorában szereplő „505 hrsz.-ú, 111 m<sup>2</sup> területű, közterület” szövegrész helyébe a következő szövegrész lép: „505/2 hrsz., 166 m<sup>2</sup> területű, kivett helyi közút. A rendelet 1. mellékletében a jogszabály erejénél fogva forgalomképtelen ingatlanok táblázat 78. sorában szereplő „506 hrsz.-ú, 291 m<sup>2</sup> területű, közterület” szövegrész törlésre kerül és a forgalomképes ingatlanoknál a táblázat az alábbi 39. sorral egészül ki: „505/1 hrsz., 236 m<sup>2</sup> területű, kivett, beépítetlen terület”. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a vagyonrendelet módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott rendeletmódosítással egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
7 igen szavazattal meghozta  
7 /2019.(IV.18.) önkormányzati rendeletét

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló  
12/2013.(VI.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

*(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)*

**5. napirend: Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosítása**

*Előadó: Tósoki Imre polgármester*

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény lehetőséget ad arra, hogy a helyi önkormányzat képviselő-testülete a hivatal köztisztviselői számára a Közszolgálati Tisztviselők Napját, július 1-ét rendeletben munkaszüneti nappá nyilvánítsa - mindezek értelmében a jelenleg hatályos, az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosítható. Ez alapján elkészült a módosító javaslat, amely szerint a rendelet 60§-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki: „A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői számára a Közszolgálati Tisztviselők Napja, július 1-je, munkaszüneti nap. Az ezzel összefüggésben keletkező többletköltségek fedezetét az önkormányzat saját bevétele biztosítja.” A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott rendeletmódosítással egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete

7 igen szavazattal meghozta

8 /2019.(IV.18.) önkormányzati rendeletét

Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
6/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

*(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)*

**6. napirend: A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének rendjéről szóló 9/2016.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása**

*Előadó: Tósoki Imre polgármester*

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: A jelenlévők előtt ismert, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének rendjéről szóló 9/2016.(VI.28.) önkormányzati rendelet szabályozza a települési szilárd hulladék elszállításának ill. a közszolgáltatás igénybevételének a feltételeit. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35.§ (1) bekezdés f) pontja értelmében: „A települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg ...f) az üdülőingatlanra vonatkozó sajátos szabályokat. A jogszabály egy másik bekezdése értelmében „Az üdülőként nyilvántartott ingatlanal rendelkező tulajdonosok esetében az éves hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj 50%-át kell megállapítani.” A helyi rendelet 5.§ (8) bekezdése értelmében április 15-től október 15-ig köteles az idényjellegű nyaraló, üdülő ingatlantulajdonosa hulladékgazdálkodási közszolgáltatást kötni.

A rendelet 6.§ (2) bekezdése szerint „Üdülő ingatlan esetén a gyűjtődényt a Közszolgáltató emblémájával ellátott hulladékgyűjtő zsák egységcsomag megvásárlásával ki lehet váltani.” Mindezek értelmében tehát az üdülőingatlanok tulajdonosai nem kötelesek kukát vásárolni, esetükben elég a hulladékgyűjtő zsák. Sajnálatos módon Sajkod és Gödrös településrészen az ingatlantulajdonosok többsége nem a közszolgáltató emblémájával ellátott hulladékgyűjtő zsákban helyezi ki a hulladékot.

A településképet rombolja a sok, közterületen elhelyezett szemetes zacskó, zsák, ill. sok esetben a madarak, macskák és más állatok a kerítésekre és villanyoszlopokra kihelyezett szemetes zacskókat kiszagatják, tartalmukat széthordják. A közszolgáltató nem szállítja el azt a szemetet, ami nem a megfelelő zsákban van kihelyezve, annak összegyűjtése a Falugondnokságra marad, ill. a közszolgáltatóval való elszállítás az önkormányzat költsége. A Pénzügyi és Gazdasági bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testület felé, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének rendjéről szóló 9/32016.(VI.28.) önkormányzati rendeletet módosítsa, és ne tegye lehetővé az üdülőingatlanok esetében a gyűjtőedény hulladékgyűjtő zsák egységcsomag megvásárlásával történő kiváltását. Mindezek alapján a rendelet 6.§ (2) bekezdése az alábbiak szerint módosulna: „Az ingatlanhasználó köteles ingatlanonként legalább 1 db, szabványos, a szerződött hulladék mennyiségének megfelelő méretű hulladékgyűjtő edényt (kuka) saját költségén beszerezni, használni.” A bizottság javasolta továbbá, hogy – annak érdekében, hogy az ingatlanhasználónak elegendő idő álljon rendelkezésre az edényzetek beszerzésére – a rendelet 2019. július 1. napján lépjen hatályba.

Tósoki Imre polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy a Tihany Sajkodért Alapítvány vezető tagjai ugyancsak támogatják a rendeletmódosítást.

Varró János alpolgármester: Kérdése, hogy milyen szankciót lehet foganatosítani esetlegesen az ellen az ingatlantulajdonos ellen, aki július 1-ig nem szerzi be a kukát?

Németh Tünde jegyző: Az üdültulajdonosnak nincs bejelentési kötelezettsége annak ellenére sem, hogy a Képviselő-testület módosítja e rendeletét; annak betartása jogkövetelő magatartást követel meg az érintettektől. A közterület-felügyelet természetén ki tud menni hulladékszállítási napokon a településrésze ellenőrizni.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni az előterjesztést. Aki az ismertetett rendeletmódosítással egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
7 igen szavazattal meghozta  
9 /2019.(IV.18.) önkormányzati rendeletét

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének rendjéről szóló  
9/2016.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

*(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)*

## **7. napirend: A helyi építési szabályzatról szóló 5/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosítása**

*Előadó: Tósoki Imre polgármester*

Tósoki Imre polgármester: Felkéri főépítész asszonyt a napirend előterjesztésére.

Bujdosó Judit főépítész: A Képviselő-testület a településrendezési eszközök már kezdeményezett 5. jelű módosításához - két korábbi határozatával - felvette a Tihany, Echo-domb 675/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó építési hely helyi építési szabályzat szabályozási tervében történő pontosítását, valamint a Halász u. 65. számú, 1613 hrsz.-ú telken átfutó övezeti határvonal telekhatárhoz való igazítását. A két terület módosítása állami főépítész eljárásban megtörtént, az állami főépítész záró véleményével az anyagot és a rendeletmódosítást jóváhagyásra javasolja.



Németh Tünde jegyző: Kiegészítésként elmondja, hogy az ismertetett módosítás a helyi építési szabályzatról szóló 5/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet szöveges részét nem érinti, csupán az 1. melléklet két szelvénye változik az új szabályozási terv kivonatokkal. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a rendelettervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott rendeletmódosítással egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
7 igen szavazattal meghozta  
10 /2019.(IV.18.) önkormányzati rendeletét

A helyi építési szabályzatról szóló 5/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet  
módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

**8. napirend: A Tihany, 583 hrsz.-ú hajóállomási strandon lévő főépület, büfé üzlethelyiség ill. strand üzemeltetésére beérkezett pályázatok elbírálása**  
*Előadó: Tósoki Imre polgármester*

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: A Képviselő-testület az előző ülésén döntött arról, hogy pályázat útján bérbe adja az önkormányzat tulajdonában lévő Tihany, 583 hrsz.-ú hajóállomási strandon lévő főépület, büfé üzlethelyiség ill. strand üzemeltetését. A pályázatok benyújtásának határideje 2019. április 15. 12.00 óra volt, amely időpontig 3 db pályázat érkezett. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázatokat bontotta és megállapította, hogy mindhárom érvényes, közülük a legkedvezőbbet Keczan Pál Tihany, Halász u. 52/A. szám alatti lakos nyújtotta be, 3.700.000,- Ft + Áfa bérleti díj felajánlásával. A bizottság - a pályázóval történt személyes egyeztetést követően – javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Keczan Pállal kössön bérleti szerződést a strand üzemeltetésére; 2019. november 30. napjáig, a pályázatában felajánlott 3.700.000,- Ft + Áfa bérleti díjért.

Tósoki Imre polgármester: Kiegészítő javaslata, hogy a Képviselő-testület – arra az esetre felkészülve, ha a szerződéskötés a nyertes pályázó visszalépése miatt megghiúsulna - hirdessen második helyezettet. Aki az ezzel kiegészített javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
7 igen szavazattal meghozta  
97/2019.(IV.17.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihany, hajóállomási strandon lévő főépület, büfé üzlethelyiség, ill. strand üzemeltetésével Keczan Pál 8237 Tihany, Halász u. 52/A. szám alatti lakost kívánja megbízni, a pályázatában megjelölt 3.700.000,- Ft + Áfa bérleti díjért; 2019. november 30-ig.

Amennyiben a bérleti szerződés megkötése a nyertes pályázó visszalépése miatt megghiúsul, a Képviselő-testület a második legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázót (Csizmazia Attila Tihany, Major u. 5. szám alatti lakos) kívánja megbízni a strand üzemeltetésével, a pályázatában megjelölt 3.500.000,- Ft + Áfa bérleti díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

## 9. napirend: Vegyes ügyek

*Előadó: Tósoki Imre polgármester*

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a vegyes ügyek keretében tárgyalandó témák ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: A Képviselő-testület egy korábbi ülésén úgy döntött, hogy értékesíteni kívánja az önkormányzat tulajdonában lévő Tihany, 150/A/3 hrsz.-ú – természetben a Pisky sétány 7. szám alatti -, 54,95 m2 alapterületű lakást és a hozzá tartozó két tároló helyiséget; az ingatlanforgalmi értékbecslésben meghatározott 22.000.000,- Ft + Áfa induló áron. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázati felhívás tervezetet részletesen megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
7 igen szavazattal meghozta  
98/2019.(IV.17.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet az önkormányzat tulajdonában lévő Tihany, belterület 150/A/3 hrsz.-ú (természetben a Tihany, Pisky sétány 7. alatti 3. „C” jelű, 54,95 m2 alapterületű lakás és a hozzá tartozó két tároló helyiség értékesítésére; a mellékelt pályázati felhívás szerint.

*(A pályázati felhívás szövege a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)*

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Balatonfüredi Rendőrkapitányság kapitányságvezetője azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzat felé, hogy az április 24-i „Rendőrség Napja” alkalmából az elmúlt időszakban kimagasló teljesítményt nyújtó rendőr kollégák pénzjutalomban történő részesítéséhez – a korábbi évekhez hasonlóan - járuljon hozzá. A kérelem a két rendőr kolléga jutalmazásának költségét is tartalmazza, amelynek összege nettó 40.000,- Ft/fő, járulékokkal együtt bruttó 71.880,- Ft, tehát összesen bruttó 143.760,- Ft. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az említett összeget a 2019. évi költségvetés terhére biztosítsa, továbbá hatalmazza fel polgármester urat a támogatáshoz kapcsolódó dokumentum aláírására.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
7 igen szavazattal meghozta  
99/2019.(IV.17.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüredi Rendőrkapitányság 2 fő munkatársának jutalmazásához bruttó 2 x 71.880,- Ft, összesen 143.760,- Ft összeggel kíván hozzájárulni, a 2019. évi költségvetés terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó dokumentum aláírására.

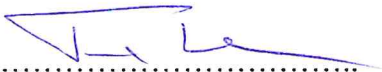


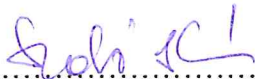

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján 2019. április 17-én 17 óra 30 perckor – zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik. Aki ezzel a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
7 igen szavazattal meghozta  
100/2019.(IV.17.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján 2019. április 17-én 17 óra 30 perckor – zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik.

 Tósoki Imre polgármester		 Németh Tünde jegyző
 Szabó Istvánné képviselő		 Vámos Mária képviselő