

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. március 27-én
18 óra 30 perckor tartott rendkívüli *nyilvános* üléséről

Jelen vannak:

Tósoki Imre	polgármester
Varró János	alpolgármester
Horváth Béla	képviselő
Pálfi Zsolt	képviselő
Szabó Istvánné	képviselő

Tanácskozási joggal vesz részt:

Németh Tünde	jegyző
Aradi István	alpolgármester

Napirend:

1. A Tihany, Csokonai u. 2. szám alatti tetőtéri lakás bérbeadására beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
2. A Tihany, 186 hrsz.-ú – Kossuth utcai nyilvános WC bérbeadására beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: Tósoki Imre polgármester
3. Vegyes ügyek
- zárt ülés
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelenteket, a rendkívüli képviselő-testületi ülést 18 óra 30 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Vámos Mária és Bakos Péter képviselők előzetesen jelezték távolmaradásukat. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Varró János alpolgármestert és Horváth Béla képviselőt. Ismerteti a napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal elfogadta
napirendet.

1. napirend: A Tihany, Csokonai u. 2. szám alatti tetőtéri lakás bérbeadására beérkezett pályázatok elbírálása
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: Az előző ülésen döntött a Képviselő-testület arról, hogy pályázat útján ismét bére kívánja adni az önkormányzat tulajdonában lévő Tihany, Csokonai u. 2. szám alatti tetőtéri lakást. A mai napban meghatározott határidőre 1 db pályázat érkezett, amelyet a jelenlegi bérlő, a Tűzkert Étterem Kft. nyújtotta be havi nettó 200.000,- Ft lakbér + rezsi megfizetésének felajánlásával, továbbá a pályázó vállalta azt is, hogy a szerződéskötésig kaucióként biztosítja a megajánlott bérleti díj háromszorosát.

A Pénzügyi és Gazdasági bizottság a pályázatot megvizsgálva javasolja a Képviselő-testületnek, hogy – a felhívásban meghatározott 1 év időtartamra - a Tűzkert Étterem Kft. részére adja bérbe a tetőtéri lakást – ismerteti az erre vonatkozó határozati javaslatot.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
69/2019.(III.27.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Tihany, Csokonai u. 2. szám alatti tetőtéri lakást a Tűzkert Étterem Kft. (8237 Tihany, Batthyány u. 15., képv.: Hidas Károlyné ügyvezető) részére kívánja bérbe adni, 2019. április 1-től – 2020. március 31-ig; a pályázatában megjelölt 200.000,- Ft/hó + rezsi bérleti díjért.

A nyertes pályázó bérleti szerződés megkötéséig a megajánlott bérleti díj háromszorosát köteles megfizetni kaucióként az önkormányzat részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

2. napirend: A Tihany, 186 hrsz.-ú – Kossuth utcai nyilvános WC bérbeadására beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: A Képviselő-testület az előző ülésén döntött arról, hogy ismételten pályázati felhívást tesz közzé az önkormányzat tulajdonában lévő Tihany, Kossuth utcai nyilvános wc bérbeadására vonatkozóan, mivel az első forduló során egyetlen pályázat sem érkezett az illemhely üzemeltetésére. A pályázati felhívásban a benyújtási határidő a mai nap déli 12.00 órában került meghatározásra, azonban pályázat most sem érkezett.

Tósoki Imre polgármester: Megköszöni a tájékoztatást és lezárja a napirendet.

3. napirend: Vegyes ügyek

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a vegyes ügyek keretében tárgyalandó témák ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. ügyvezetője azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a társaság tevékenységi körének kibővítéséhez járuljon hozzá. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az indítványt megtárgyalta és javasolja a testületnek, hogy a kérést támogassa – ismerteti az erre vonatkozó határozati javaslatot.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
70/2019.(III.27.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Bendi Lajos ügyvezető indítványát, hogy a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tevékenységi körét az alábbi területekre bővítse ki:

- 4725'08 Ital-kiskereskedelem
- 4761'08 Könyv-kiskereskedelem
- 4762'08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
- 4778'08 Egyéb m. n. s. új áru kiskereskedelme
- 4799'08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
- 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 5629'08 Egyéb vendéglátás
- 5630'08 Italszolgáltatás
- 5811'08 Könyvkiadás
- 5812'08 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása
- 5814'08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- 5819'08 Egyéb kiadói tevékenység
- 5911'08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
- 5913'08 Film-, video- és televízióprogram terjesztése
- 5914'08 Filmvetítés
- 5920'08 Hangfelvétel készítése, kiadása
- 6399'08 M. n. s. egyéb információs szolgáltatás
- 7312'08 Médiareklám
- 7420'08 Fényképészet
- 7739'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 7740'08 Immateriális javak kölcsönzése
- 8551'08 Sport, szabadidős képzés
- 8552'08 Kulturális képzés
- 9001'08 Előadó-művészet
- 9002'08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
- 9003'08 Alkotóművészet
- 9004'08 Művészeti létesítmények működtetése
- 9103'08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése
- 9329'08 M. n. s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- 9499'08 M. n. s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
- 9609'08 M. n. s. egyéb személyi szolgáltatás

A Képviselő-testület elhatározza a Tihany Fél-sziget Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosítását a jelen határozathoz csatolt alapító okirat tervezet szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társaság alapító okiratának módosításához szükséges iratok aláírására.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: A Képviselő-testület a 2019. február 14-én megtartott ülésén már tárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő Tihany, hajóállomási strand pályázati úton történő bérbeadásának az ügyét, azonban – mivel a strandépület javítási és festési munkáinak elvégzésével kapcsolatban nem jutott konszenzusra - elnapolta a döntést. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság az ülésén ismételten megtárgyalta a bérbeadás ügyét és javasolja Képviselő-testületnek, hogy 1 év időtartamra, minimálisan 3.000.000,- Ft +Áfa bérleti díj meghatározásával írjon ki pályázatot az üzemeltetésre, további feltételként megszabva, hogy a leendő bérlőnek az épület érintésvédelmi megfelelőségéről szóló jegyzőkönyvben foglaltakat az üzemeltetés megkezdéséig el kell készíttetnie. A bizottság a pályázat benyújtásának határidejét 2019. április 15-ben határozta meg.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott pályázati felhívás tervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
71/2019.(III.27.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Tihany, 583 hrsz.-ú hajóállomási strand és főépület, ill. büfé üzlethelyiség üzemeltetésére, a mellékelt pályázati felhívás szerint.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: 2019. április 15.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal a VE/53/788/2019. ügyszámú levelében törvényességi felhívással élt a településkép védelméről szóló 21/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban, amelyet ismertet. A Képviselő-testületnek a törvényességi felhívásban részletezett törvénytörés megszüntetéséről a kézhezvételtől számított 60 napon belül intézkedni, ill. az intézkedésről, egyet nem értés esetén annak indokolásáról írásban tájékoztatni kell a Kormányhivatalt. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a törvényességi felhívásban foglaltakkal egyetértve azzal a javaslattal él a Képviselő-testület felé, hogy a településkép védelméről szóló 21/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet átdolgozásáról intézkedjen.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
72/2019.(III.27.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal VE/53/788/2019. ügyszámú törvényességi felhívásában foglaltakkal egyetért, amelynek alapján a településkép védelméről szóló 21/2019.(XII.19.) önkormányzati rendelet átdolgozásáról intézkedik.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: 2019. május 15.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatásul elmondja, hogy két, tavasszal megrendezésre kerülő kerékpáros túrának a szervezői azzal a kérelemmel fordultak az önkormányzathoz, hogy a sportesemények megrendezését támogassa.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a kérelmeket megtárgyalta és azzal a javaslattal él a Képviselő-testület felé, hogy a versenyek megszervezését vegye tudomásul, azonban megrendezésükhöz ne nyújtson anyagi támogatást. A bizottság ezen kívül a következő kritériumok meghatározását javasolja:

- a kerékpáros túra résztvevői a KRESZ szabályait betartva kerékpározhatnak, kizárólag a kerékpárutakat igénybe véve,
- útlezárást az önkormányzat nem engedélyez,
- az útbaigazító táblák kihelyezése a verseny előtti nap 18.00 órától kezdődhet, amelyeket a verseny után legkésőbb 3 órán belül el kell távolítani,
- a forgalomirányítás során polgárőri segítséget az önkormányzat nem tud biztosítani.

Kéri a Képviselő-testület, hogy az elhangzott javaslatot – előbb a Vuelta Kft. által 2019. május 18-án megrendezésre kerülő kerékpáros túra, majd a Balatonkőr Sportegyesület által 2019. április 27-28-án megszervezendő XX. Balatonkőr kerékpártúra vonatkozásában is erősítse meg határozatával.

Tósoki Imre polgármester: Aki a Vuelta Kft. által benyújtott hozzájárulási kérelemmel kapcsolatban megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
73/2019.(III.27.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vuelta Kft. (1104 Budapest, Bodza u.31/a.) által a 2019. május 18. napján megszervezésre kerülő McDonald's BringaMánia Tour de Balaton kerékpáros túra megrendezését tudomásul veszi, az alábbi feltételekkel:

- az önkormányzat a rendezvény lebonyolításához nem nyújt anyagi támogatást,
- a kerékpáros túra résztvevői a KRESZ szabályait betartva kerékpározhatnak, kizárólag a településen lévő kerékpárutak igénybevitelével,
- a településen útlezárást az önkormányzat nem engedélyez,
- az útbaigazító táblák kihelyezése a verseny előtti nap 18.00 órától kezdődhet, amelyeket a verseny után legkésőbb 3 órán belül el kell távolítani,
- a rendezvény alatti forgalomirányítás során polgárőri segítséget az önkormányzat nem tud biztosítani.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: Aki a Balatonkőr Sportegyesület által benyújtott útvonal használati engedély kérelemmel kapcsolatban megfogalmazott határozati javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
74/2019.(III.27.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonkőr Sportegyesület (8600 Siófok, Sió u. 21. 2/14.) által a 2019. április 27-28. napján megszervezésre kerülő XX. Balatonkőr kerékpártúra megrendezését tudomásul veszi, az alábbi feltételekkel:

- az önkormányzat a rendezvény lebonyolításához nem nyújt anyagi támogatást,
- a kerékpáros túra résztvevői a KRESZ szabályait betartva kerékpározhatnak, kizárólag a településen lévő kerékpárutakat igénybevételeivel,
- a településen útlezárást az önkormányzat nem engedélyez,
- az útbaigazító táblák kihelyezése a verseny előtti nap 18.00 órától kezdődhet, amelyeket a verseny után legkésőbb 3 órán belül el kell távolítani,
- a rendezvény alatti forgalomirányítás során polgárőri segítséget az önkormányzat nem tud biztosítani.

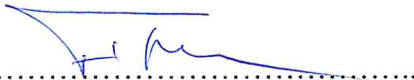


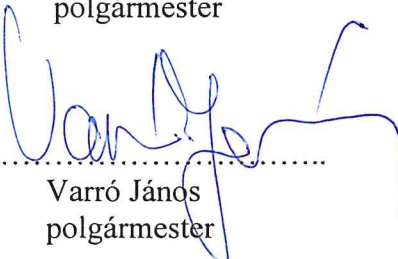

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Tósoki Imre polgármester: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján 2019. március 27-én 18 óra 42 perckor – zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik.
Aki ezzel a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
75/2019.(III.27.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján 2019. március 27-én 18 óra 42 perckor – zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik.

		
<p>Tósoki Imre polgármester</p>		<p>Németh Tünde jegyző</p>
		
<p>Varró János polgármester</p>		<p>Horváth Béla képviselő</p>