

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Tihany Község Önkormányzat képviselő-testülete 2019. január 16-án  
16 óra 00 perckor tartott *nyilvános* üléséről

**Jelen vannak:**

Tósoki Imre	polgármester
Bakos Péter	képviselő
Horváth Béla	képviselő
Szabó Istvánné	képviselő
Vámos Mária	képviselő

**Tanácskozási joggal vesz részt:**

Németh Tünde	jegyző
Aradi István	alpolgármester

### **Napirend:**

1. A Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
2. A fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Tósoki Imre polgármester
3. Vegyes ügyek  
- zárt ülés  
Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket, a képviselő-testületi ülést 16 óra 05 perckor megnyitja. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Varró János alpolgármester és Pálfi Zsolt képviselő jelezte, hogy nem tud az ülésen részt venni. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Bakos Péter és Horváth Béla képviselőt. Ismerteti a napirendet, amellyel aki egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

### **1. napirend: A Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: A Képviselő-testület előzőleg már döntött arról, hogy a jelenleg hatályos Helyi Építési Szabályzatot tárgyalásos eljárásban módosítani kívánja. Ez, a 3. számmal ellátott módosítás a következő részterületeket érinti: jószágtartó terület kijelölése a Cserhegy kapuban, új falugondnoksági telephely kijelölése a 092/18 hrsz.-ú ingatlanon, továbbá a 085 hrsz.-ú út szabályozásának felülvizsgálata, a szabályozási vonal törlése, ill. áthelyezése. Az eljárás sajnos elhúzódott a 085 hrsz.-ú út szabályozásának szakmai egyeztetése miatt, de az alátámasztó munkarészek elkészülte után az állami főépítész január elején kiadta záró szakmai véleményét, amelynek birtokában a HÉSZ módosítása már elfogadható.

A rendelet módosítása három lépésben történik – elsőként a Képviselő-testületnek nyilatkoznia kell arról, hogy megismerte és elfogadja az állami főépítész záró véleményében foglaltakat, ezt követően a településszerkezeti terv módosításáról szükséges döntést hozni, hogy végső soron elfogadható legyen a Helyi Építési Szabályzatról szóló rendelet módosítása is. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a hétfői ülésén a rendeletmódosítással kapcsolatban előkészített valamennyi előterjesztést részletesen megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a testület felé. Mindezek alapján javasolja, hogy a Képviselő-testület nyilatkozzon, hogy a Helyi Építési Szabályzat 3. jelű módosításához érkezett állami főépítész véleményét megismerte és elfogadja.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen szavazattal meghozta  
1/2019.(I.16.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a Helyi Építési Szabályzat 3. jelű módosításához érkezett – VEB/005/3098-16/2018. ügyszámú - állami főépítész véleményét megismerte és elfogadja.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: Ismerteti a településszerkezeti terv módosításával kapcsolatos határozati javaslatot, és kéri annak elfogadását.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen szavazattal meghozta  
2/2019.(I.16.) számú határozatát

1. Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján Tihany község Településszerkezeti Tervének módosítását jelen határozat 1-2. melléklete alapján állapítja meg:
  - a. 1. melléklet: szöveges munkarészek
    - 1.1. A településszerkezeti terv leírás módosítása
    - 1.2. Változások az előző településszerkezeti tervhez viszonyítva
    - 1.3. A település területi mérlege
    - 1.4. A területrendezési tervvel való összhang módosítása
  - b. 2. melléklet: tervi munkarész
 

M=1:5000 méretarányú településszerkezeti tervlap módosítása

    - 2.1. Fedvényrajz – Cserhegy úti dűlő
    - 2.2. Fedvényrajz – Kapuirtás
    - 2.3. Fedvényrajz – Szőlő utca
2. Jelen határozattal egyidejűleg hatályát veszti a településszerkezeti terv megállapításáról szóló, Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2015.(IV.09.) számú határozatával megállapított településszerkezeti tervlap a 2. melléklet által tartalmazott fedvényrajzokon ábrázolt – a módosítás területi hatálya alá tartozó - területeket illetően.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településszerkezeti terv elfogadásáról a partnereket tájékoztassa, az elfogadott tervet küldje meg az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak, az eljárásban résztvevő államigazgatási szervezeteknek, érdekelt önkormányzatoknak és partnereknek.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: azonnal

Németh Tünde jegyző: Ismerteti a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban előkészített rendelettervezetet.

Tósoki Imre polgármester: Aki ez elhangzott rendelettervezettel egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen szavazattal meghozta  
1/2019.(I.17.) önkormányzati rendeletét

*a Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2015.(IV.10.) önkormányzati rendelet  
módosításáról*

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

**2. napirend: A fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a napirend előterjesztésére.

Németh Tünde jegyző: Előzetes tájékoztatásul elmondja, hogy a jelenleg hatályos 2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet szabályozza a fizető parkolóhelyek működtetésének a rendjét, amelyet a Képviselő-testület – a parkolók üzemeltetési ideje és a parkolási díjak vonatkozásában - minden év elején felülvizsgál. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a rendeletmódosításra vonatkozó előterjesztést a hétfői ülésén megtárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a parkolási díjak tekintetében ne történjen változás, azonban a parkolók üzemeltetési idejét egységesen, a március 1-től november 30-ig tartó időszakban határozza meg. Ismerteti a javaslat figyelembevételével összeállított rendelettervezetet és kéri annak elfogadását.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott rendelettervezettel egyetért, igennel szavazzon

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen szavazattal meghozta  
2/2019.(I.17.) önkormányzati rendeletét

*a fizető parkolóhelyek működtetéséről szóló 2/2015.(II.18.) önkormányzati rendelet  
módosításáról*

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

### 3. napirend: Vegyes ügyek

Előadó: Tósoki Imre polgármester

Tósoki Imre polgármester: Felkéri jegyző asszonyt a vegyes ügyek keretében tárgyalandó témák ismertetésére.

Németh Tünde jegyző: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala véleménykérés céljából megkereste az önkormányzatot, hogy az általuk javasolt általános iskolai körzethatárokat elfogadja-e a Képviselő-testület – ismerteti az erre vonatkozó előterjesztést. Határozati javaslata, hogy a Képviselő-testület a településre vonatkozó kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárait a tervezet szerint fogadja el, vagyis a Tihany település teljes közigazgatási területére vonatkozó felvételi iskolák: 037002 Balatonfüredi Radnóti Miklós Általános Iskola 8230 Balatonfüred, Nádor u. 17; 037003 Balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola 8230 Balatonfüred, Noszlopy Gáspár u. 2. Nem állami fenntartó részvétele a kötelező felvételt biztosító iskola feladatainak ellátásában (Nkt. 33.§ (1)-(2) bekezdése alapján) – 037073 Bencés Apátság Illyés Gyula Általános és Alapfokú Művészeti Iskolája 8237 Tihany, Csokonai u. 73.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatalát tájékoztassa.

Tósoki Imre polgármester: Aki az elhangzott javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen szavazattal meghozta  
3/2019.(I.16.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatalának a megkeresésére nyilatkozik, hogy a településre vonatkozó kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárait a tervezet szerint elfogadja.

Tihany település teljes közigazgatási területére vonatkozó felvételi iskolák: 037002 Balatonfüredi Radnóti Miklós Általános Iskola 8230 Balatonfüred, Nádor u. 17; 037003 Balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola 8230 Balatonfüred, Noszlopy Gáspár u. 2. Nem állami fenntartó részvétele a kötelező felvételt biztosító iskola feladatainak ellátásában (Nkt. 33.§ (1)-(2) bekezdése alapján) – 037073 Bencés Apátság Illyés Gyula Általános és Alapfokú Művészeti Iskolája 8237 Tihany, Csokonai u. 73.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatalát tájékoztassa.

Felelős: Tósoki Imre polgármester

Határidő: 2019. február 15.

Tósoki Imre polgármester: Az SzMSz 16.§ (2) bek.a) és b) pontja alapján – 2019. január 16-án 16 óra 17 perckor - zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik. Aki ezzel a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen szavazattal meghozta  
4/2019.(I.16.) számú határozatát

Tihany Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46.§ (2) bekezdés a) és c) pontja alapján 2019. január 16-án 16 óra 17 perckor – zárt ülést rendel el, mivel az önkormányzat vagyonával rendelkezik.



.....  
Tószoki Imre  
polgármester

.....  
Németh Tünde  
jegyző

.....  
Bakos Péter  
képviselő

.....  
Horváth Béla  
képviselő