

**AJÁNLAT BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV**  
(jegyzőkönyv az ajánlatok bontásáról)

Tárgy: „**Önkormányzati Szolgáltató Ház kialakítása:**

**1. rész: levendulaüzem- és manufaktúra építési munkái**

**2. rész: önkormányzati épületfelújítási munkák**

**3. TOP-3.2.1.-16-VE1-2017 azonosítóju, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”**

tárgyú építési beruházás közbeszerzése kapcsán indított a Kbt. Harmadik rész 115. § (2) szerinti, hirdetmény közzététele nélkül induló, nyílt közbeszerzési eljárás borítékbontása.

Készült: Tihany Község Önkormányzata Házasságkötő termében (8237 Tihany, Kossuth L. u. 12. I. emelet) 2018/02/15 (év/hó/nap) 15:00 óra kezdettel.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

ELŐZMÉNYEK:

Tihany Község Önkormányzata mint ajánlatkérő a tárgyi építési beruházás közbeszerzése kapcsán 2018/02/09 (év/hó/nap) napon a Kbt. Harmadik rész 115. § (2) szerinti, hirdetmény közzététele nélkül induló, nyílt közbeszerzési eljárást indított. Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban az ajánlattételi határidőt 2018/02/15 (év/hó/nap) 15:00 óra időpontban jelölte meg.

Az ajánlatkészítés időszakában az ajánlattevő(k) a kiegészítő tájékoztatás kérésének lehetőségével nem éltek.

A BORÍTÉKBONTÁS ADATAI:

Az ajánlatkérő képviselője köszönti a megjelenteket és felkéri őket a jelenléti ív aláírására. Jelzi, hogy a felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig határidőre az 1. rész tekintetében 5. azaz ... társaság (ajánlattevő) nyújtotta be ajánlatát, a 2. rész tekintetében 5. azaz ... társaság (ajánlattevő), a 3. rész tekintetében 5. azaz ... társaság (ajánlattevő) nyújtotta be ajánlatát.

A fenti tájékoztatást követően az ajánlatkérő képviselője az ajánlatokat tartalmazó zárt, sértetlen, csomagokat felbontotta, és - a Kbt. 68. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján - ismertette az [AJÁNLATI ADATLAP (felolvasólap)]-okon lévő adatokat. (Részletesen lásd: a csatolt melléleteket.)

Az ajánlatokat tartalmazó iratok (zárt, sértetlen csomagok) felbontásának megkezdésére (borítékbontás) - az ajánlattételi felhívásban megjelölt időpontban - az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában került sor. Az ajánlatok bontása a benyújtás sorrendjében történt.

A bontás mindaddig tartott, amíg a határidő lejártáig benyújtott összes ajánlat felbontásra nem került.

**DR. TÁHY BALINT MÁRK**  
FELELŐS AKKREDITÁLT  
KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓ  
LAJSTROMSZÁM: 0084

Ezt követően az ajánlatkérő képviselője tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy a Kbt. 68. § (6) bekezdésében foglaltak szerint az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyvet készít, melyet a bontást követő öt napon belül megküld valamennyi ajánlattevőnek.

Tekintettel arra, hogy egyéb kérdés, észrevétel nem volt, az ajánlatkérő képviselője befejezettnek nyilvánította az ajánlatok bontásával kapcsolatos eljárást.

k.m.f.

.....  
ajánlatkérő képviselője  
az eljárási felelős  
**Dr. Tahy Bálint Márk**  
FAKSZ az.:00934

**DR. TAHY BÁLINT MÁRK**  
FELELŐS AKKREDITÁLT  
KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓ  
LAJSTROMSZÁM: 00934

mellékletek: Jelenléti ív ..... 1 oldal  
Ajánlati Adatlap (felolvasólap) ..... .. oldal

## JELENLÉTI ÍV

**Tárgy: „Önkormányzati Szolgáltató Ház kialakítása: 1. rész: levendulaüzem- és manufaktúra építési munkái, 2. rész: önkormányzati épületfelújítási munkák, 3. TOP-3.2.1.-16-VE1-2017 azonosítóju, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”**

tárgyú építési beruházás közbeszerzése kapcsán indított a Kbt. Harmadik rész 115. § (2) szerinti, hirdetmény közzététele nélkül induló nyílt közbeszerzési eljárás borítékoltása.

**Készült: Tihany Község Önkormányzata Házasságkötő termében (8237 Tihany, Kossuth L. u. 12. I. emelet) 2018/02/15 (év/hó/nap) 15:00 óra kezdettel.**

SZERVEZET	NÉV	ALÁÍRÁS
DR. TÓTH, BALINT MÁRK EGYÉNI ÜGYVÉD	DR. TÓTH, BALINT MÁRK	
Tihanyi Levendulaölaj Kft	Dr. Tóth József ügyvez	
POLG. HÍV. TIHANY	TÓTHOKI IMRE	
- II -	SZABÓ KÁLMÁN	
- II -	MEHETI KORNÉL	

**DR. TÓTH BALINT MÁRK**  
 FELMÉRŐ AKKREDITÁLT  
 KÖZBESZERZÉSI TANÁCSADÓ  
 LAJSTRÓMSZÁM: 00934

## M2. FEOLVASÓLAP

### 1. Ajánlattevő adatai<sup>1</sup>:

Ajánlattevő neve: KGL BAU Kft

Székhelye: 8000 Székesfehérvár, Új Csóri út 7/a

2. Az ajánlat tárgya: „Önkormányzati Szolgáltató Ház kialakítása: 1. rész: levendulaüzem- és manufaktúra építési munkái 2. rész: önkormányzati épületfelújítási munkák 3. TOP-3.2.1.-16-VE1-2017 azonosítóju, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”

### 1. rész: levendulaüzem- és manufaktúra építési munkái

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	158.375.756,- Ft
2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyig kerekítve)	0,1 %
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	48 hónap

### 2. rész: Önkormányzati épületfelújítási munkák:

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	69.784.168,- Ft
2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyig kerekítve)	0,1 %
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	48 hónap

### 3. rész: TOP-3.2.1.-16-VE1-2017 azonosítóju, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése:

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	104.316.433,- Ft
2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyig kerekítve)	0,1 %

<sup>1</sup> Az ajánlattevők számának megfelelő számban többszörözhető

3. Jótállás ideje (egész hónapban)	48 ..... hónap
------------------------------------	-------------------

Kelt: Székesfehérvár, 2018.02.15.

**KGL BAU KFT.**  
8000 Székesfehérvár, Új Csóri út 7/A  
Adószám: 12759048-2-07.....  
MKB: 10300002-10365494-49020025  
Telefon: 06-70-453-6313  
Egészítő aláírás

(Jelen nyilatkozatot közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők által nyilatkozattételre feljogosított személy által aláírtan kell benyújtani. A nyilatkozatnak egyértelműen tartalmazni kell a közös ajánlattevők megjelölését.)

M2. FELOLVASÓLAP

1. Ajánlattevő adatai<sup>1</sup>:

Ajánlattevő neve: **PALOTHA PORTA KFT.**  
 Székhelye: **SZÉKES, PITYER U. 45**

2. Az ajánlat tárgya: „Önkormányzati Szolgáltató Ház kialakítása: 1. rész: levendulaüzem- és manufaktúra építési munkái 2. rész: önkormányzati épületfelújítási munkák 3. TOP-3.2.1.-16-VE1-2017 azonosítóju, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”

1. rész: levendulaüzem- és manufaktúra építési munkái

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	182.108.996,- Ft
2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyre kerekítve)	0,1%
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	36 hónap

2. rész: Önkormányzati épületfelújítási munkák:

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	71.626.761,- Ft
2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyre kerekítve)	0,1%
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	36 hónap

3. rész: TOP-3.2.1.-16-VE1-2017 azonosítóju, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése:

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	107.966.127,- Ft

<sup>1</sup> Az ajánlattevők számának megfelelő számban többszörözhető

*[Handwritten signature and stamp]*  
 Ingatlan- és Építészeti  
 Szolgálat  
 Palottha Porta Kft.  
 Székhely: Székes, Pityer u. 45.  
 Tervező: ...  
 Feladat: ...  
 Cím: ...  
 Adószám: ...

2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyig kerekítve)	0,1%
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	24 hónap

Kelt: SZAR, 2018.02.15.

Magyar Értéktár  
Pécsi  
cégszerű aláírás

(Jelen nyilatkozatot közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők által nyilatkozattételre feljogosított személy által aláírtan kell benyújtani. A nyilatkozatnak egyértelműen tartalmazni kell a közös ajánlattevők megjelölését.)

## M2. FELOLVASÓLAP

### Ajánlattevő adatai<sup>1</sup>:

Ajánlattevő neve: SHS Építő Tervező és Kivitelező Kft.

Cím helye: 8000 Székesfehérvár, Szárcsa u. 13.

Az ajánlat tárgya: „Önkormányzati Szolgáltató Ház kialakítása: 1. rész: levendulaüzem- és manufaktúra építési munkái 2. rész: önkormányzati épületfelújítási munkák 3. TOP-3.2.1.-16-VE1-2017 azonosítóju, önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”

### 1. rész: levendulaüzem- és manufaktúra építési munkái

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	173.313.948,- Ft
2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyre kerekítve)	0,1%
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	60 hónap

### 2. rész: Önkormányzati épületfelújítási munkák:

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	75.654.963,- Ft
2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyre kerekítve)	0,1%
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	60 hónap

<sup>1</sup> Az ajánlattevők számának megfelelő számban többszörözhető

4



3. rész: TOP-3.2.1.-16-VE1-2017 azonosítóju, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése:

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	106.209.746,- Ft
2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyig kerekítve)	0,1 %
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	60 hónap

Kelt: Székesfehérvár, 2018.02.14.

SHS Építő Tervező  
és Kivitelező Kft.  
8000 Székesfehérvár,  
Szárca utca 13.....  
Adószám: 12722480-2-07  
Egyszerű aláírás

(Jelen nyilatkozatot közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők által nyilatkozattételre feljogosított személy által aláírtan kell benyújtani. A nyilatkozatnak egyértelműen tartalmazni kell a közös ajánlattevők megjelölését.)

M2. FEOLVASÓLAP

1. Ajánlattevő adatai<sup>1</sup>:

Ajánlattevő neve: Székesfehérvári Építőipari Kft  
 Székhelye: 8000 Székesfehérvár, Széchenyi út 19.

2. Az ajánlat tárgya: „Önkormányzati Szolgáltató Ház kialakítása: 1. rész: levendulaüzem- és manufaktúra építési munkái 2. rész: önkormányzati épületfelújítási munkák 3. TOP-3.2.1.-16-VE1-2017 azonosítóju, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”

1. rész: levendulaüzem- és manufaktúra építési munkái

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	145.201.812,- Ft
2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyig kerekítve)	0,1%
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	50 hónap

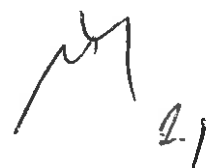
2. rész: Önkormányzati épületfelújítási munkák:

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	69.177.129,- Ft
2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyig kerekítve)	0,1%
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	50 hónap

3. rész: TOP-3.2.1.-16-VE1-2017 azonosítóju, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése:

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	85.604.617,- Ft

<sup>1</sup> Az ajánlattevők számának megfelelő számban többszörözhető



2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyre kerekítve)	0,1 .....%
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	30 ..... hónap

Kelt: Székesfehérvár, 2018. február 14.

**Székesfehérvári Építőipari Kft.**

8000 Székesfehérvár

Széchenyi u. 19.

Adószám: 11102278-2-07

1.

  
cégszerű aláírás

(Jelen nyilatkozatot közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők által nyilatkozattételre feljogosított személy által aláírtan kell benyújtani. A nyilatkozatnak egyértelműen tartalmazni kell a közös ajánlattevők megjelölését.)

M1. FELOLVASÓLAP

1. Ajánlattevő adatai<sup>1</sup>:

Ajánlattevő neve: NBU ÉPÍTŐIPARI Kft.

Székhelye: 8000, SZÉKESFEHÉRVÁR ORAVICAI 15/B


2. Az ajánlat tárgya: „Önkormányzati Szolgáltató Ház kialakítása: 1. rész: levendulaüzem- és manufaktúra építési munkái 2. rész: önkormányzati épületfelújítási munkák 3. TOP-3.2.1.-16-VE1-2017 azonosítóju, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése”

1. rész: levendulaüzem- és manufaktúra építési munkái

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	138.367.375,- Ft
2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyre kerekítve)	0,1 %
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	60 hónap

2. rész: Önkormányzati épületfelújítási munkák:

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	68.977.200,- Ft
2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyre kerekítve)	0,1 %
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	60 hónap

  
"NBU" ÉPÍTŐIPARI KFT.  
8000 Székesfehérvár  
Oravicai u. 15/B  
Adószám: 12594870-2-07  
1.


<sup>1</sup> Az ajánlattevők számának megfelelő számban többszörözhető

3. rész: TOP-3.2.1.-16-VE1-2017 azonosítóju, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése:

Számszerűsíthető bírálati szempontok	
1. Nettó ajánlati ár (HUF, egész számban)	83.404.832,- Ft
2. Késedelmi kötbér mértéke naponta (%-ban, legfeljebb két tizedesjegyre kerekítve)	0,1 %
3. Jótállás ideje (egész hónapban)	60 hónap

Kelt: Székesfehérvár, 2018. Február 12.

„NEU” ÉPÍTŐIPARI KFT.  
8000 Székesfehérvár,  
Oravicai u. 15/B  
A.Cőszám: 12594870-2-07

1.   
.....  
cégszerű aláírás

(Jelen nyilatkozatot közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők által nyilatkozattételre feljogosított személy által aláírtan kell benyújtani. A nyilatkozatnak egyértelműen tartalmazni kell a közös ajánlattevők megjelölését.)

A3